

**Aanvraag van een stedenbouwkundige
vergunning waarvoor een uitgebreide
dossiersamenstelling vereist is**

**GEMEENTES
EVERGEM-
ERTVELDE,
GENT,
ZELZATE**

Onderwerp van de aanvraag

1. Beschrijf hieronder bondig voor welke werken of handelingen u een vergunning aanvraagt.

Deme Environmental Contractors (DEC) vraagt hierbij een stedenbouwkundige vergunning aan voor de bouw van een recyclagecentrum, voor de verwerking van gemiddeld 375 000 m³/jaar bagger- en ruimingsspecie. Het recyclagecentrum zal worden ingericht op het braakliggende gedeelte van de site van NilefosChemie NV (het vroegere Rhodia chemie) te Gent. De verwerking is gericht op de maximale valorisatie en hergebruik van bagger- en ruimingsspecie. Hiertoe zullen zowel zandafscheiding, lagunering als mechanische ontwateringstechnieken ingezet worden. De totale gecombineerde hoeveelheid opgeslagen stoffen (onbehandelde baggerspecie, behandelde baggerspecie, behandeld puin, behandeld zand en behandeld sediment) zal op geen enkel moment meer bedragen dan 400 000 ton droge stof.

Voorliggende stedenbouwkundige vergunningsaanvraag heeft betrekking op :

- de aanleg van zeven laguneringsbekkens
- de aanleg van drie bufferbekkens
- de aanleg van een waterbekken
- de aanleg van een opslagzone voor behandelde bagger- en ruimingsspecie
- de plaatsing van werfcontainers voor de administratieve diensten, onderhoudsdiensten en labo
- de plaatsing van een gasolietank van 25 000 l
- de plaatsing van een propaantank van 500 l
- de plaatsing van een zuiveringsinstallatie voor afvalwater
- de plaatsing van technische installaties voor de behandeling van bagger- en ruimingsspecie
- de bouw van een oversteek met transportband en aanvoerleiding over de Kuhlmankaai (N474) vanaf de aanlegkade langs het Kanaal Gent – Terneuzen
- de aanleg van een groenbuffer (zone voor bos)
- de aanleg van een beplante geluidsbuffer tussen de groenbuffer en de operationele gedeelten van de site
- de plaatsing van een draadafsluiting
- de algemene inrichting van het terrein met inbegrip van verharding, interne wegen en ondergrondse infrastructuur (rioleringen, drainage van de laguneringsvelden)

De site bevindt zich op het grondgebied van drie gemeentes, met name Evergem-Ertvelde, Gent en Zelzate

Persoonlijke gegevens

2. Vul hieronder uw persoonlijke gegevens in.

Indien er meerdere aanvragers zijn, vul dan uiteraard de namen van alle aanvragers in.

voornaam en familienaam : Veerle Vercruysse

3. Ondertekent u deze aanvraag in naam van bijvoorbeeld een firma of organisatie ? Zo ja, vul dan hier de volgende gegevens in.

hoedanigheid : Directeur Vlaanderen

firma of organisatie : Deme Environmental Contractors (DEC)

4. Vul hieronder het adres in waarop u bereikbaar bent. Naar dit adres sturen wij de beslissing.

DEC N.V.
Haven 1025 Scheldedijk30
2070 Zwijndrecht
Tel.: 03/250 54 11
Fax: 03/250 52 53

I. Oversteek met transportband en aanvoerleiding

De aanvoer van de te behandelen specie gebeurt per schip via het Kanaal Gent – Terneuzen, vanop de kade in gebruik door Nilefos. Om de specie vanuit het schip naar het recyclagecentrum te voeren wordt een oversteek van de N474 (Kuhlmankaai) voorzien. Deze oversteek bestaat uit een stalen vakwerk dat enerzijds een vloeistofdichte transportband draagt en anderzijds de persleiding voor de hydraulische aanvoer. De uitvoeringstekening is aangehecht in bijlage als grafisch document nr.14. De voornaamste kenmerken zijn als volgt :

Totale lengte : 131m
Totale breedte : 3,3 m
Totale hoogte : 8,5 m

Vrije doorrijhoogte : 6,0 m

Diameter hydraulische aanvoerleiding : 0,3 m

Belastbaarheid transportband : 125 kg/m

De oversteek is langs beide zijden voorzien van een kooiladder die toegang geeft tot een looprooster (grating) voor inspectie- en onderhoudswerken.

De transportband en persleiding lopen verder op het bedrijfsterrein naar de bufferbekkens.

J. Opslagzone voor behandelde specie

Aan de westkant van het terrein, grenzend aan de site van NilefosChemie, wordt de opslag van de behandelde specie voorzien in afwachting van afvoer. Het gaat over een verharde zone (asfalt) met een oppervlakte van ca. 1 ha die deel uitmaakt van de totale te verhardende oppervlakte van 1.3 ha, zoals beschreven onder punt L.

K. Plaatsing van een draadafsluiting

Het terrein zal rondom worden afgesloten met een standaard draadafsluiting van 2 m hoogte. Waar mogelijk zal de bestaande afsluiting behouden worden. Voor het inrichten van de toegang vanaf de Kuhlmankaai (N474) wordt een toegangshelling voor vrachtwagens aangelegd, de toegang zal bovenaan met een afsluitbare toegangspoort worden afgesloten. Zie het inplantingsplan (grafisch document nr. 2) voor de locatie van omheining en helling en grafisch document nr. 10 voor het profiel van de toegangshelling. Punt O geeft een beschrijving van de toegangshelling.

L. Algemene terreininrichting

Het terrein ten zuiden en ten westen van de laguneringsbekkens, evenals de interne wegen buiten de laguneringszone, zal worden verhard met asfalt. De totale te verhardende oppervlakte bedraagt 13070 m² en is aangegeven op het inplantingsplan.

De verharding zal bestaan uit – van onder naar boven – een geotextiel, 20 cm onderfundering, 15 cm fundering (grofkorrelig materiaal), 6 cm onderlaag (asfalt) en 4 cm toplaag (asfalt). De verharding zal licht hellend worden uitgevoerd naar de rioolkolken toe. De riolering zal, afhankelijk van de positie op het terrein, ofwel centraal in de zone ofwel aan de rand worden aangelegd, zie grafisch document 3.

Het drainagesysteem van de laguneringsbekkens bestaat uit kokosdrains en HDPE collector- en persleidingen en werd beschreven onder punt A. De lay-out van het drainagesysteem is weergegeven op grafisch document 3 in bijlage.

M. Aanleg van een groenbuffer – zone voor bos

In overeenstemming met de vereisten van het GRUP wordt aan de noord-oostzijde van de site een zone voor bos ingericht die als groenbuffer fungeert ten opzichte van de woonwijk "Klein Rusland". De zone beslaat

een oppervlakte van 3,2 ha en zal bestaan uit een golvende struikenzoom tussen de 6 en de 12 m breed met gemengde struikenaanplant. Binnen de struikenzoom is een zone van groepsgewijze gemengde bosaanplant voorzien.

Aan de westelijke en zuidelijke zijde van de zone voor bos zal, conform de eisen van de milieuvergunning, een dijk aangelegd worden van 11 meter breed en 5 meter hoogte om mogelijke geluidshinder verder te beperken. Deze dijk zal eveneens beplant worden (zie punt N).

Aanplantingsdichtheid van de struikenzoom:

2 bij 2 m: 2500 plantjes per ha

Soorten: gewone vlier 50%, sleedoorn, 20%, eenstijlige meidoorn 10%, wilde liguster 10%, hazelaar 5%, gelderse roos 5%

De soorten worden niet systematisch door elkaar gemengd (groepsgewijze menging).

Aanplantingsdichtheid in de bosaanplanting zelf:

1,25 bij 1,25 m: 6400 plantjes per ha

Soorten: gewone es 40%, gewone esdoorn 30%, grauwe abeel 10%, zomereik 20%

grauwe abeel, es en esdoorn in blokken van 6 bij 6 meter,

zomereikengroepen moeten aansluiten bij de struikenzoom en minimaal 24 bij 24 m groot zijn.

Het bestaande populierbos zal behouden blijven, maar er zal in het populierenbos een onderbegroei laag aangeplant worden met dezelfde soorten als het nog aan te leggen bos.

Een voorstel tot beplantingsplan is aangehecht als grafisch document nr. 15. Het profiel van de boszone en de geluidsdijk is opgenomen in grafisch document 10.

Het beplantingsplan zal verder aangepast, verfijnd en geïntegreerd worden met de aangrenzende parkgebieden van het koppelingsgebied Klein Rusland Oost in samenwerking met de Vlaamse Landmaatschappij.

N. Geluidsbuffer

Als bijkomende mitigerende maatregel zal langsheen de randen van de groenbuffer een geluidsbuffer aangelegd worden. Hierdoor zal de geluidsoverdracht vanuit de operationele gedeelten van de site naar de woonwijk verder worden gereduceerd. De buffer volgt de glooiing van het terrein en zal een hoogte van 5 m en een breedte van 11 m hebben, met een topbreedte van 1 m. De buffer zal worden aangelegd in aarde en worden beplant zodat hij integraal deel uitmaakt van de groenbuffer. De locatie van de geluidsbuffer is aangegeven op het inplantingsplan (grafisch document 2), een profiel (JJ') waarin ook de boszone wordt aangegeven is opgenomen in grafisch document nr. 10.

De geluidsbuffer is voor de helft gelegen in de zone bestemd voor bos en voor de helft in de zone Z (zone voor zeehaven en watergebonden bedrijven).

O. Toegangshelling

Om de toegang tot het terrein mogelijk te maken voor vrachtwagens zal in het bestaande talud een toegangshelling worden aangelegd, parallel aan de Kuhlmankaai. Het traject is zo aangelegd dat de vrachtwagens op een veilige manier het terrein kunnen binnenrijden en opnieuw verlaten. De positie van de helling is aangegeven op het inplantingsplan (grafisch document nr. 2), het profiel in document nr. 10.

3. Watertoets

Het project ligt niet in een recent overstroomd gebied of in een overstromingsgebied. Door de toename van de verharde oppervlakte en de aanleg van de laguneringsbekkens wordt de infiltratie van hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt ten opzichte van de Ausgangssituatie, dit wordt echter gecompenseerd via de aanleg van een bufferbekken (16 308 m³) dat deel uitmaakt van het waterzuiveringssysteem en door de plaatsing van een put (12,5 m³) voor de opvang van het regenwater van het dak van de bureelcontainers. Bijkomend kunnen de laguneringsbekkens zelf worden gebruikt voor de opvang van hemelwater, zodat ten allen tijde voldoende buffercapaciteit aanwezig is. De aanleg van de groenbuffer heeft eveneens een bufferend effect. Indien de weersomstandigheden dit vereisen kan het regenwater nuttig worden aangewend voor het besproeien van de werfwegen ter voorkoming van stofhinder; aanwending voor sanitaire toepassingen is eveneens voorzien. Het

project houdt geen risico in voor de (grond)waterhuishouding, zowel wat betreft overstromingsgevaar als wat betreft het risico op verdroging.

De watertoets is aangehecht in bijlage

4. Stedenbouwkundige verordening regenwater

De ingevulde aanstiplijst voor de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater is als bijlage aangehecht.

5. Mobiliteit

Er is geen aanvoer van te behandelen materiaal voorzien via de openbare weg voorzien, de aanvoer zal volledig gebeuren via vaartuigen aangemeerd langsheen het Kanaal Gent Terneuzen. De hulpstoffen zullen via de weg worden aangevoerd, we schatten het aantal voertuigbewegingen per jaar in op 100.

Ook voor de afvoer van het behandelde materiaal zal gebruik worden gemaakt van vervoer via het water. Slechts een zeer beperkte fractie die – gezien de beperkte hoeveelheid of de plaats van bestemming – niet via het water kan getransporteerd worden, zal via de weg vervoerd worden. Deze fractie wordt ingeschat op ca 2 % van de maximaal te behandelen hoeveelheid. Voor deze transporten, die ongeveer 8000 ton per jaar of ca. 400 voertuigbewegingen vertegenwoordigen, zal maximaal gebruik gemaakt worden van de nieuwe ontsluitingsmogelijkheden rond het Kluizendok ten einde de dorpskernen van Zelzate en Rieme niet te belasten.

De site zal ca. 25 personen tewerkstellen in twee ploegen van een tiental werknemers, 6 dagen per week.

De impact op de mobiliteit is dus te verwaarlozen.

6. Ruimtelijke en wettelijke context

Het recyclagecentrum zal worden ingeplant op een braakliggend gedeelte op de terreinen van het bestaande industriecomplex van Nilefos. Het huidige karakter van het industriecomplex wordt hierbij niet gewijzigd.

De betrokken percelen zijn gelegen binnen het zeehavengebied Gent. Volgens het gewestplan zijn de betrokken percelen gedeeltelijk aangeduid als koppelingsgebied (9 ha) en als industriegebied (16 ha). De percelen worden aan de noordwestelijke kant begrensd door het woongebied Klein Rusland, aan de westkant door de spoorweg Gent – Zelzate en door het gipsstort van Nilefos, aan de zuidkant door het industriecomplex van Nilefos zelf en aan de oostkant door het kanaal Gent-Terneuzen. De locatie van de site wordt aangegeven op het bijgevoegde ligtingsplan (grafisch document nr. 1).

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2005 werd het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan “afbakening zeehavengebied Gent – inrichting R4-oost en R4-west” definitief vastgesteld. De betrokken site is in dit GRUP opgenomen. Het GRUP bepaald dat tussen het gedeelte van het terrein dat als industriegebied is ingedeeld en de woonwijk “Klein Rusland” een zone voor bos van 3,2 ha dient te worden aangelegd die als groenbuffer zal fungeren.

In het GRUP is een reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur afgebakend. Bij Besluit van de Vlaamse Regering van 25 mei 2007, houdende tijdelijke afstand van realisatie van waterwegeninfrastructuurwerken in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening Zeehavengebied Gent – Inrichting R4-Oost en R4-West” (B.S 01.08.2007), werd beslist (tijdelijk) geen nieuwe waterwegeninfrastructuren in de reservatiezone aan te leggen, zodat het gebied kan worden ontwikkeld conform de onderliggende bestemming. Het uittreksel uit het Staatsblad is aangehecht in bijlage.

In art.2 van het GRUP werden een aantal criteria opgenomen voor het beoordelen van elke aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning, deze criteria worden in de onderstaande paragrafen besproken :

A. Verbeterde buffering naar het omliggende woongebied

Artikel 2 van het GRUP stelt dat een verbeterde buffering naar het omliggende woongebied dient te gebeuren voor de zone Z. In het kader van het huidige project zal dit worden ingevuld zoals hieronder beschreven :

- De door DEC geplande activiteiten als recyclagecentrum voor baggerspecie zijn tijdelijk van aard (en behelzen dus niet een definitieve inplanting van zeehaven- en watergebonden bedrijven), waarbij te geleger tijd specifieke voorstellen voor verbeterde buffering zullen ingediend worden bij hun resp. aanvraag voor stedenbouwkundige vergunning.
- De werkzaamheden inzake recyclage van baggerspecie zullen worden gebufferd door de zone voor bos (art. 69 van de voorschriften van het GRUP). De voorziene oppervlakte in onze milieuvergunningsaanvraag werd hierbij in het GRUP verdubbeld tot een oppervlakte van 3,2 ha.
- Bovendien voorzien wij het behoud van de bestaande populierenplant in het bosgebied, teneinde direct bij de start der werkzaamheden reeds een verbeterde buffering te hebben.
- Voorafgaand aan de aanvang der werkzaamheden zal de volledige zone voor bos aangelegd worden, waarbij wij een aanplant zullen voorzien van reeds hoogstammige bomen.
- Als bij komende bufferende maatregel voorzien wij tenslotte de aanleg van een geluidsdijk. De milieuvergunning verleend door de Bestendige Deputatie op 29 september 2005 legt de aanleg van een geluidsdijk op met een hoogte van minstens 5 m boven het huidige maaiveld, tussen de boszone en de geplande laguneringsvelden. In ons eerste, zoals voorgelegd op de overlegvergadering van 29 augustus laatstleden werd deze geluidsdijk volledig ingeplant in de boszone met een breedte van 10 m. Teneinde ook een verbeterde buffering in de Z-zone te voorzien, zijn we bereid de kruin van de geluidsdijk op de grens van bos- en Z-zone te leggen zodat één talud van 5 meter breedte over een lengte van 320 m volledig in de Z-zone zal worden aangelegd.

B. Zorgvuldig ruimtegebruik met toepassing van de best beschikbare technieken

De beschikbare ruimte wordt optimaal benut door de combinatie van diverse verwerkingstechnieken en door de lay-out van de site. De verwerkingscapaciteit bedraagt 300 000 ton droge stof per jaar, het maximaal haalbare voor de beschikbare oppervlakte.

C. Kwaliteitsvolle aanleg van het bedrijfsterrein en afwerking van de bedrijfsgebouwen, afgestemd op de functionele invulling

De aanvraag van de Stedenbouwkundige vergunning werd voorafgegaan door een milieuvergunningsprocedure. Conform Vlareem wordt aan alle eisen van een kwaliteitsvolle uitbating voldaan. Het terrein wordt grotendeels ingenomen door de verwerkingsinstallaties, installaties die een minimale visuele impact hebben op de omgeving en waarbij tevens de nodige bufferzones werden voorzien.

De bedrijfsgebouwen zijn beperkt tot enkele werketen die zo worden ingeplant en afgewerkt dat ook hier de visuele impact minimaal is.

D. Aandacht voor permanente en tijdelijke ecologische infrastructuur

Het project voorziet in de integratie van het bestaande populierenbos. De aanleg van een boszone als groenbuffer zal worden uitgevoerd in samenwerking met de Vlaamse Landmaatschappij, zodanig dat deze wordt geïntegreerd met de aangrenzende parkgebieden van het koppelingsgebied Klein Rusland Oost.

Verder voorziet het project in een waterzuiveringsinstallatie en de nodige maatregelen om bodemverontreiniging te voorkomen. Emissies naar de atmosfeer zijn minimaal. Door deze maatregelen is de impact op het milieu verwaarloosbaar. De site zelf is een oud industrieterrein waar zich, naast het reeds vermelde populierenbos, geen relevante ecologische infrastructuur bevindt.

E. Behouden van het waterbergend vermogen en beperken van het overstromingsrisico

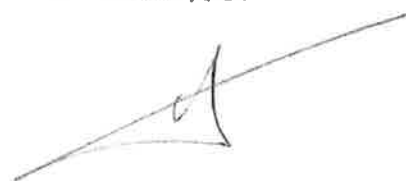
Voor dit aspect verwijzen we naar punt 3 en naar de watertoets aangehecht als bijlage.

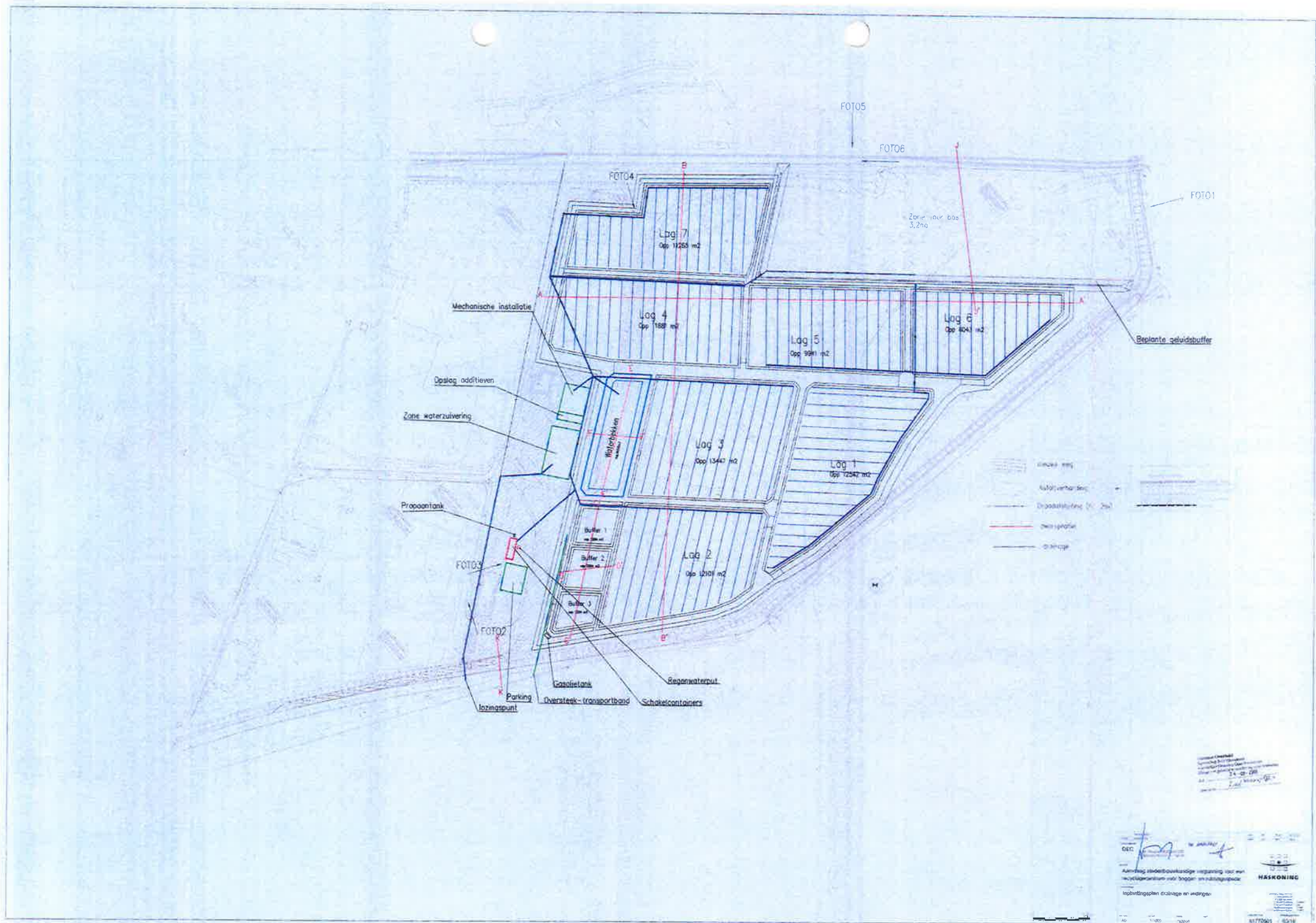
Voor de milieuvergunningsplichtige delen van het project werd op 29 september 2005 een milieuvergunning klasse 1 afgeleverd door de Bestendige Deputatie van de Provincie Oost Vlaanderen.

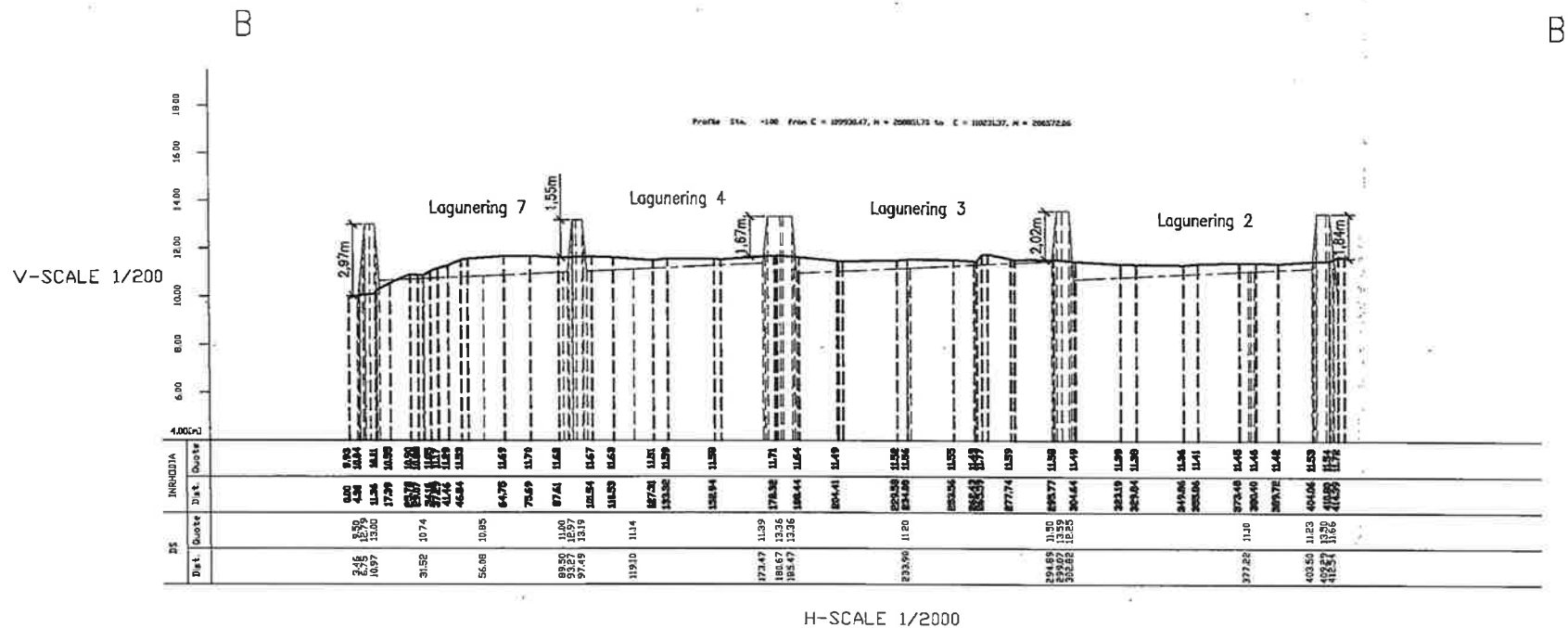


Ir. Veerle VERCRUYSSÉ
Directeur Vlaanderen - DEC NV

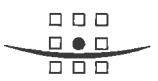
DE ARCHITEET







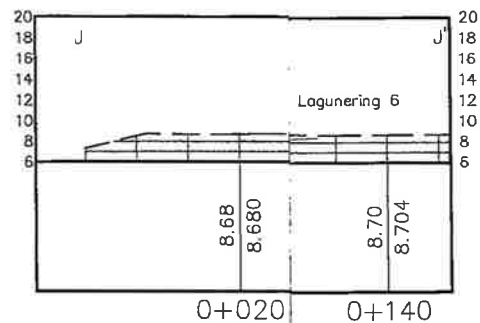
First Edition		JVD	RM	BNM	14-12-10
intake	ontwerp	ontk	gnc	ecc	datum
opdrachtgever					
ir. J. Verbrugghe Directeur Vissalderen - DEC NV					
project		Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor een recyclagecentrum voor bagger- en ruimingsspecie			
aanvraag		Doorsnede laguneringsvelden: Sectie B-B'			
formaat	achaf	afk	titel	titel	
A3	Zie figuur	rapport			
projectnummer		laguneringnummer			
81770501		/ 05/16			



HASKONING

Haskoning Belgium bvba
 Haskoning 20
 31-2800 Mechelen
 +32 (0)15 405050
 +32 (0)15 405057
 info@haskoning.be
 www.haskoning.com

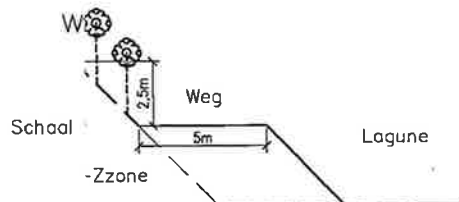
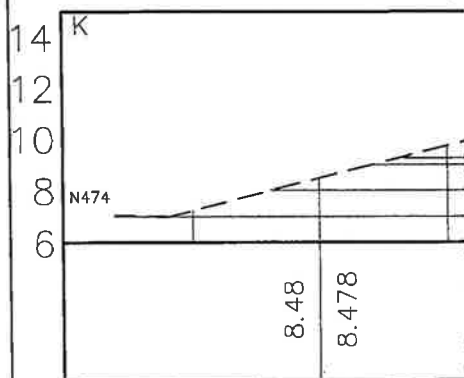
Tel: +32 (0)15 405050
 Fax: +32 (0)15 405057
 E-mail: info@haskoning.be



dsbuffer

00

Nieuwe



0+020

JVD getek	RNI gac	EMAV acc	14-12-07 datum
<p>DE PROJECT</p> <p>ndige vergunning voor een aggr- en ruimingsspecie</p> <p>idsbuffer,</p> <p>port</p>			
<p>HASKONING</p> <p>Haskoning Belgium bvba Havenweg 200 B-3000 Leuven +32 (0)15 405600 +32 (0)15 405607 info@haskoning.be www.haskoning.be</p> <p>projectnummer 81770501 / 10/16</p>			



AANGETEKEND

DEC

Scheldedijk 30
2070 ZWIJNDRECHT

DEC			
3318 24-06-2008 804			
ORIG.	Copy		
DPT	JMASDA		

uw kenmerk

//

vragen naar/e-mail

Francis Beosiere

francis.beosiere@rwo.vlaanderen.be

bijlage: afschrift beslissing + plan(nen)

ons kenmerk

8.00/40000/186.4

telefoonnummer

09/265 45 36

uw brief van

19/12/2007

datum

24 -06- 2008

Betreft : **BESLISSING OVER UW AANVRAAG ARTIKEL 127**

onderwerp: Bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimspecie.

ligging: niet bepaald zn te 9940 EVERGEM
Kuhlmannkaai zn te 9000 GENT
Kuhlmannkaai zn te 9060 ZELZATE

kadastraal: 1 ° afd., sectie D , nummer(s) : 568/2, 568/3, 568H, 568K
PROV.OOST.VLAANDEREN
4 ° afd., sectie A , nummer(s) : 13N3 PROV.OOST.VLAANDEREN
14 ° afd., sectie X , nummer(s) : 660T, 660V
PROV.OOST.VLAANDEREN

Mevrouw, Mijnheer,

Op 21/12/2007 ontving ik uw aanvraag, ingediend overeenkomstig artikel 127 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en zijn wijzigingen).

Hierbij vindt u een afschrift van mijn beslissing.

Hoogachtend,

de gewestelijke stedebouwkundige
ambtenaar,

ir. M. Oden
ingénieur

Model I

AGENTSCHAP R-O VLAANDEREN
AFDELING R-O OOST-VLAANDEREN
GEBR VAN EYCKSTRAAT 4-6
9000 GENT



8.00/40000/186.4

TOEKENNING VAN DE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar heeft op 21/12/2007 de aanvraag ingediend door DEC met als adres Scheldedijk 30 te 2070 ZWIJNDRECHT ontvangen.

De aanvraag heeft betrekking op een goed met als ligging niet bepaald zn te 9940 EVERGEM en Kuhlmannkaai zn te 9000 GENT en Kuhlmannkaai zn te 9060 ZELZATE en met als kadastrale omschrijving 1 ° afd., sectie D , nummer(s): 568/2,568/3,568H,568K PROV.OOST.VLAANDEREN
4 ° afd., sectie A , nummer(s): 13N3 PROV.OOST.VLAANDEREN
14 ° afd., sectie X , nummer(s): 660T,660V PROV.OOST.VLAANDEREN

Deze aanvraag werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en zijn wijzigingen)

De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar motiveert zijn/haar standpunt als volgt:

BEKNOpte BESCHRIJVING VAN DE AANVRAAG

Bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimingspecie.

STEDENBOUWKUNDIGE BASISGEGEVENS UIT PLANNEN VAN AANLEG

Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

De aanvraag ligt binnen het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west, definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 15 juli 2005. Volgens het uitvoeringsplan is het perceel bestemd als Deelgebied 2: koppelingsgebied Klein Rusland Oost - Zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan is van toepassing.

Overeenstemming met dit plan

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

Niet van toepassing.

VERORDENINGEN

De gemeentelijke, provinciale en gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag.

ANDERE ZONERINGSGEGEVENS

Er zijn geen verdere zoneringsgegevens relevant voor deze aanvraag.

EXTERNE ADVIEZEN

Het college van burgemeester en schepenen van EVERGEM werd om advies gevraagd. Het heeft op 11/03/2008 volgend advies uitgebracht : gunstig onder voorbehoud:

"...Beknopte beschrijving van de aanvraag

Voorwerp van de aanvraag : bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruïminspecie

Plannen van aanleg

De bestemming volgens het gewestplan Gewestplan Gentse en Kanaalzone (wijziging), vastgesteld op datum van 28/10/1998 bij besluit van de minister is koppelingsgebied K1/type 1, gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen die als volgt luiden :

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.

In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven : bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurde niet vervallen verkaveling noch binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg. Het perceel is gelegen binnen de grenzen van het RUP afbakening zeehavengebied Gent Inrichting R4-Oost en R4-West definitief aangenomen door de Vlaamse regering op 15.07.2005.

Overeenstemming

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hierboven omschreven.

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

Niet van toepassing

Verordeningen

De gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag.

Andere zoneringsgegevens

///

Externe adviezen

Advies van de brandweer dd° 08.02.2008, ref. 20080438-01/DL.

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van van 31/01/2008 tot 1/03/2008. De aanvraag valt onder de aanvragen die moeten openbaar gemaakt worden volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen, gewijzigd

bij besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2001 en bij besluit van de Vlaamse regering van 8 maart 2002.

Ingediende bezwaren

/

Evaluatie van de ingediende bezwaren

/

Richtlijnen en omzendbrieven

/

Historiek

/

Watertoets

Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

De hemelwaterput, de infiltratie- of buffervoorziening en/of de lozingsbegrenzer dienen geplaatst en in gebruik genomen te zijn ten laatste zes maanden nadat het gebouw of de verharding in gebruik is genomen.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving, de aanvraag en de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag voor het bouwen van een recyclagecentrum voor bagger- en ruimingspecie is in overeenstemming met de planologische voorschriften en geeft geen aanleiding tot stedenbouwkundige bezwaren.

Algemene conclusie

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is (of kan gebracht worden mits het opleggen van de nodige voorwaarden) met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

Besluit :

Het College van Burgemeester en Schepenen brengt met betrekking tot de aanvraag van DEC, met als adres Scheldedijk 30 2070 Zwijndrecht en met betrekking tot bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimingspecie op een terrein met als adres , Kuhlmannkaai 0 en met als kadastrale omschrijving EVERGEM 4 AFD (ERTVELDE), sectie A, nr(s) 0013N 3

volgend advies uit :

Gunstig, het advies van de brandweer dd° 08.02.2008, ref. 20080438-01/DL strikt te volgen...."

Het college van burgemeester en schepenen van ZELZATE werd om advies gevraagd. Het heeft op 11/03/2008 volgend advies uitgebracht : gunstig onder voorbehoud.
"... gunstig mits

- de groen en geluidsbuffer worden aangelegd voor de aanvang van de werken
- de dorpskernen van Zelzate en Rieme te vermijden voor het vrachtwagenverkeer ..."

Het college van burgemeester en schepenen van GENT werd om advies gevraagd. Het heeft op 20/03/2008 volgend advies uitgebracht : gunstig onder voorbehoud:

"...VOORWERP VAN DE AANVRAAG

het bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimingspecie

VERGUNNINGENHISTORIEK

- 2007/40240: Vergunning van 27 september 2007 voor de oprichting van een stoomturbine voor de productie van elektriciteit en bijbehorende koeltorens.
 1995/90040: Vergunning van 22 juni 1995 voor het slopen van 3 nijverheids-gebouwen.
 KW K-116-79: Vergunning van 2 februari 1981 voor het slopen van een industrieel complex

WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

1. Voorschriften inzake ruimtelijke ordening

1.1 Ruimtelijke uitvoeringsplannen - plannen van aanleg

Het bouwperceel ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west, definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 15 juli 2005. Volgens dit uitvoeringsplan is het bouwperceel bestemd als Deelgebied 2: koppelingsgebied Klein Rusland Oost - Zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur

Artikel 2: zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toelichtings-bedrijven.

Elke aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning wordt beoordeeld aan de hand van volgende criteria:

- de verbeterde buffering naar het omliggende woongebied
 - zorgvuldig ruimtegebruik met toepassing van de best beschikbare technieken;
 - een kwaliteitsvolle aanleg van het bedrijfsterrein en afwerking van de bedrijfsgebouwen weliswaar afgestemd op de functionele invulling;
 - de aandacht voor de permanente en de tijdelijke ecologische infrastructuur.
- Bij de aanleg van het terrein moet het waterbergend vermogen zoveel mogelijk worden behouden en het overstromingsrisico worden beperkt.

Artikel 11: reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur

Het gebied wordt gereserveerd voor de aanleg, het beheer en de exploitatie van waterwegeninfrastructuur.

Ook de aanleg, het beheer en de exploitatie van de verlegde kanaaloeverweg is toegelaten

Het gebied kan niet voor andere activiteiten worden bebouwd. Werken en handelingen ter voorbereiding van de verbreding van het kanaal en voor tijdelijke weg- en

pijpleidinginfrastructuur en ecologische infrastructuur zijn toegelaten.

Indien de Vlaamse regering beslist om de aanleg van de nieuwe waterweginfrastructuur niet te realiseren, kunnen de gebieden worden ontwikkeld conform de omliggende bestemmingen.

1.2 Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde verkaveling.

1.3 Stedenbouwkundige verordeningen

- Algemeen bouwreglement, vastgesteld door de gemeenteraad van de stad Gent op 29 juni 2004 en goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004.
- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

2. Andere van toepassing zijnde voorschriften

Er zijn geen andere relevante voorschriften van toepassing op deze aanvraag.

3. Externe adviezen

Er worden geen externe adviesinstanties geraadpleegd bij aanvragen om stedenbouwkundige vergunning van publiekrechtelijke rechtspersonen of voor werken, handelingen of wijzigingen van algemeen belang.

VERENIGBAARHEID MET DE GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING

1. Beschrijving van de omgeving en de bouwplaats

De bouwplaats is gelegen binnen een industriële omgeving, aan de Kuhlmannkaai te Gent en grenzend aan de Beneluxlaan en de spoorweg van Gent naar Zelzate. Het terrein bevindt zich op het grondgebied van de gemeentes Evergem-Ertvelde, Gent en Zelzate.

De aanvraag betreft het bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruilmingspecie:

- de aanleg van zeven laguneringsbekkens
- de aanleg van drie bufferbekkens (3 x 2294 m³)
- de aanleg van een waterbekken (16308m³)
- de plaatsing van werfcontainers voor de administratieve diensten, onderhoudsdiensten en labo
- de plaatsing van een gasolietank (25000 l)
- de plaatsing van een propaantank (500 l)
- de plaatsing van een zuiveringsinstallatie voor afvalwater

- de plaatsing van technische installaties voor de behandeling van bagger- en ruimingsspecie
- de bouw van een oversteek met transportband en aanvoerleiding over de Kuhlmankaai (N474) vanaf de aanlegkade langs het kanaal Gent-Terneuzen.
- de aanleg van een groenbuffer (zone voor bos 3,2 ha)
- de aanleg van een beplante geluidsbuffer tussen de groenbuffer en de operationele gedeelten van die site.
- de plaatsing van eendraadafsluiting
- de algemene inrichting van het terrein met inbegrip van verharding, toegangshelling, interne wegen en ondergrondse infrastructuur (rioleringen, drainering van de laguningsvelden)

Dit project zal een tijdelijke invulling zijn van de zone voor waterwegeninfrastructuur.

Voor dit perceel is geen bouwmisdrift gekend.

2. Toetsing aan wettelijke en reglementaire voorschriften

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Er is een besluit van de Vlaamse Regering op 25 mei 2007 verschenen in het staatsblad voor een tijdelijke afstand van realisatie van waterwegeninfrastructuurwerken in deze reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het algemeen bouwreglement.
Het ontwerp is in overeenstemming met de voorschriften van dit algemeen bouwreglement.

Het bouwperceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste gewestweg.

3. Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

Het ontwerp beantwoordt qua inplanting, materialengebruik en afmetingen aan de gangbare normen die worden toegepast bij de beoordeling van aanvragen gelegen in zeehaven- en watergebonden industriële gebieden. Gezien de activiteiten een tijdelijk karakter hebben in de reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur en een kadegebonden karakter hebben is de aanvraag principieel in overeenstemming met de bestemming van het geldende plan.

De aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

De werken passen in de globale visie op de ontwikkeling van het industrieterrein langs het kanaal Gent-Terneuzen.

4. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 en latere wijzigingen werd een openbaar onderzoek georganiseerd om volgende reden: art. 3, §3, 5°: gewoonlijk gebruiken of inrichten van een grond met een grondoppervlakte van meer dan 500 m².

Het openbaar onderzoek is gestart, namelijk op 28 januari 2008. Het openbaar onderzoek is afgesloten op 27 februari 2008.

Tijdens dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

5. De waterparagraaf

De verharde oppervlakte vermeerderd met 13.188 m².

Het bouwperceel ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied.

Door de toename van de bebouwde en de verharde oppervlakte wordt de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt.

Het totaal oppervlak van verhardingen en daken bedraagt 13188 m². Er wordt een hemelwaterput van 12,5 m³ voorzien. Het hemelwater zal aangewend worden voor het besproeien van de werfwegen ter voorkoming van stofhinder en zal aangewend worden voor sanitaire toepassingen. Daarnaast is een bufferbekken van 16308 m³ aanwezig dat deel uitmaakt van het waterzuiveringssysteem.

Er is voldaan aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.
Zodoende kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat het schadelijk effect op de waterhuishouding beperkt is.

HET ADVIES VAN DE GEMEENTELIJK STEDENBOUWKUNDIG AMBTENAAR

Voorwaardelijk gunstig, de aanvraag is in overeenstemming met de wettelijke bepalingen en verenigbaar met de goede plaatselijke aanleg, mits voldaan wordt aan de bijzondere voorwaarden.

De aanvraag wordt beslist door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar: aanvraag om stedenbouwkundige vergunning van publiekrechtelijke rechtspersonen of voor werken, handelingen of wijzigingen van algemeen belang (artikel 127 van het decreet).

Het is aangewezen volgende bijzondere voorwaarden op te leggen in de stedenbouwkundige vergunning:

De brandweervoorschriften, die betrekking hebben op deze stedenbouwkundige vergunning, moeten strikt nageleefd worden (zie advies van 8 februari 2008 met kenmerk 20080316/01/DL).

Het is aangewezen volgende opmerkingen te vermelden bij het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning:

Ten laatste 15 dagen voor de controle van het uitzetten van de bouwlijn moet een afspraak gemaakt worden met de Dienst Coördinatie - Landmeetcel, tel 09 266 77 60, landmeetcel@gent.be.

Afvalwater

Gezien de ligging van de inrichting in ongerioleerd gebied dient een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) geplaatst te worden. Volgens de beschrijvende nota zal een mobiele waterzuiveringsinstallatie voorzien worden.

Grondwater

De laguneringvelden en het bufferbekken zijn voorzien van een ondoorlatende HDPE-folie. Hierdoor zal de infiltratie naar het grondwater afnemen (plaatselijk tot 22.5 cm). Dit kan mogelijks een invloed hebben op de vegetatie (bos als buffer met Klein Rusland). Hiervoor wordt verwezen naar het advies van de Groendienst.

Milieuvergunning

Op 29/09/2005 is een milieuvergunning klasse 1 afgeleverd door de Deputatie voor 20 jaar.

Geluid

Er wordt een buffer aangelegd. Deze buffer volgt de glooiing van het terrein en zal een hoogte van 5 m en een breedte van 11 m hebben, met een topbreedte van 1 m. De buffer wordt aangelegd in aarde en zal bepland worden.

De Vlare II - geluidsnormen moeten gerespecteerd worden.

Er dient advies ingewonnen te worden bij het agentschap voor natuur en bos en dit omwille van de aanwezigheid van verboden te wijzigen vegetatie en de boscompensatie.

Er zijn voldoende aanwijzingen dat het hier gaat om een vegetatietype dat kan beoordeeld worden als Mr⁰, Ku, Hr. Het natuurdecreet duidt de vegetatie Mr⁰ als verboden te wijzigen aan (Besluit van 23 juli 1998 van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 7, 1^o lid).

Er zijn aanwijzingen dat er ook een deel struweel Sg, dat kan beoordeeld worden als bos, geroid wordt. Volgens het Bosdecreet wordt gesteld dat de stedenbouwkundige vergunning niet kan verleend worden vooraleer het voorstel tot compensatie van de ontbossing is goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels inzake compensatie van ontbossing en ontheffing van het verbod op ontbossing van 16 februari 2001 BS 23.03.2001, artikel 2) en wijzigingen).

Aangezien er in de aanvraag de aanleg van een 'bufferbos' van ongeveer 3 ha met inheems loofhout voorzien wordt, zal dit waarschijnlijk als boscompensatie volstaan, maar dit dient uitgewerkt te worden binnen de vergunning.

Voor wat de mogelijk uit te voeren natuurcompensatie betreft: door de aanwezigheid van een 'natte rietruigte' en een eveneens waardevol bremstruweel suggereren wij dat er aan de rand van het aangeplante bos een mantel - zoom (bos - struweel - natte ruigte) overgang voorzien wordt. Deze overgang zou de huidige natuur- en boswaarden versterken en zou een landschappelijk verantwoorde buffer opleveren.

Een andere suggestie houdt in dat best minstens een deel van het bos niet aangeplant wordt zodat spontane verbossing kan plaatsvinden...

De aanvraag ligt langs een gewestweg. Op 18/01/2008 heb ik advies gevraagd aan Wegen District 411. Dit advies werd uitgebracht op 05/02/2008 en ontvangen op 07/02/2008. Het advies is gunstig. (zie afschrift in bijlage)

Op 18/01/2008 heb ik advies gevraagd aan Infrabel. Dit advies werd uitgebracht op 11/02/2008 en ontvangen op 13/02/2008. Het advies is gunstig. (zie afschrift in bijlage)

Op 18/01/2008 heb ik advies gevraagd aan AIR LIQUIDE. Dit advies werd uitgebracht op 24/01/2008 en ontvangen op 28/04/2008. Het advies is voorwaardelijk gunstig. (zie afschrift in bijlage)

Op 22/05/2008 heb ik advies gevraagd aan Agentschap voor Natuur en Bos Buitendienst Oost-Vlaanderen. Dit advies werd uitgebracht op 16/06/2008 en ontvangen op 16/06/2008. Het advies is gunstig. (zie afschrift in bijlage)

Op 18/01/2008 heb ik advies gevraagd aan Afdeling Maritieme Toegang. Dit advies werd uitgebracht op 04/02/2008 en ontvangen op 06/02/2008. Het advies is gunstig.

Artikel 5 van het decreet van 30 juni 1993 inzake de bescherming van het archeologisch patrimonium bepaalt dat voor alle bouwaanvragen van publiekrechtelijke rechtspersonen overeenkomstig artikel 46 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 (nu artikel 127 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en zijn wijzigingen)), verplicht advies dient ingewonnen te worden bij de afdeling Monumenten en Landschappen. Op 18/01/2008 heb ik dit advies gevraagd. Dit advies werd uitgebracht op

HET OPENBAAR ONDERZOEK

Wettelijke bepalingen

De aanvraag dient openbaar gemaakt te worden overeenkomstig het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 en wijzigingen.

Evaluatie van de procedure/aantal bezwaren

De voorgeschreven procedure werd gevolgd in de drie gemeentes. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Evaluatie bezwaren

///

RICHTLIJNEN EN OMZENDBRIEVEN

Er is geen relevante richtlijn of omzendbrief van toepassing op de aanvraag.

HISTORIEK

Zie de bovenvermelde gemotiveerde adviezen van de colleges van burgemeester en schepenen.

BESCHRIJVING VAN DE BOUWPLAATS, DE OMGEVING EN DE AANVRAAG

Zie de bovenvermelde gemotiveerde adviezen van de colleges van burgemeester en schepenen. Het onderwerp van aanvraag behelst het oprichten van een slibverwerkingsinstallatie in het noorden van de Gentse haven, ten zuiden van de woonwijk Klein Rusland.

WATERTOETS

Zie het bovenvermelde gemotiveerde advies van het college van burgemeester en schepenen.

Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke/provinciale/gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen.

BEOORDELING VAN DE GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING

De aanvraag is principieel bestaanbaar met de planologische bestemming volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan. De openbare onderzoeken

gaven geen aanleiding tot bezwaren of opmerkingen. Met betrekking tot de opportuniteitsbeoordeling kan in eerste instantie verwezen worden naar de bovenvermelde gemotiveerde adviezen van het colleges van burgemeester en schepenen. Deze specifieke bedrijvigheid is watergebonden en de locatiekeuze in de haven is, gelet op de aard van de bedrijvigheid, het verwerken van slib uit waterwegen, evident.

Ingaande op een aantal voorgestelde voorwaarden kan het volgende worden aangegeven. De gemeente Zelzate stelt voor de groen en geluidsbuffer aan te leggen voor de aanvang van de werken. In het uitvoeringsplan is in de zone voor bos een specifiek voorschrift opgenomen, n.l. "De aanleg van het bos gebeurt voorafgaand aan de ingebruikname van het onmiddellijk aangrenzende gedeelte van het zeehaventerrein". Ons bestuur neemt deze formulering dan ook over in het vergunningsbesluit. Daarnaast worden volgende voorwaarde voorgesteld : "de dorpskernen van Zelzate en Rieme te vermijden voor het vrachtwagenverkeer". Dit betreft eerder een aandachtspunt dan een voorwaarde in de strikte vorm en wordt dan ook op deze wijze overgenomen in het vergunningsbesluit.

Een aantal voorgestelde voorwaarden in het advies van Gent zijn milieutechnisch van aard en worden niet overgenomen in het vergunningsbesluit. Inzake de aanwezige vegetatie kan worden verwezen naar het gunstige advies dd. 16/06/2008 van het Agentschap Natuur en Bos. Het uitzetten van de bouwlijn en de voorwaarde m.b.t. de IBA wordt overgenomen als een aandachtspunt. Evenals de suggesties inzake de aanlegwijze van de te bebossen zone.

Indien de Vlaamse regering beslist om de aanleg van de nieuwe waterweginfrastructuur niet te realiseren, kunnen de gebieden worden ontwikkeld conform de onderliggende bestemmingen. Op 25 mei 2007 heeft de regering deze beslissing op voorwaardelijk wijze genomen. Deze voorwaarden wordt overgenomen in het vergunningsbesluit.

ALGEMENE CONCLUSIE

De aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening en voor vergunning vatbaar, mits het respecteren van de gestelde voorwaarden.

BIJGEVOLG WORDT OP **24 -06- 2008** HET VOLGENDE BESLIST :

De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is

- 1° de colleges van burgemeester en schepenen en de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen;
- 2° de volgende voorwaarden na te leven :

- Mits inachtnaam van de voorwaarden zoals geformuleerd door de Vlaamse regering m.b.t. vrijgeven van de reservatiezone voor waterweginfrastructuur: "... ingeval deze intentie herroepen wordt, zal de exploitant de bedoelde reservatiezone voor waterweginfrastructuur in zijn oorspronkelijk staat herstellen en vrijmaken, dit alles binnen een termijn van 6 maanden na ontvangst van een bij ter post aangetekend schriftelijk verzoek daartoe."
- Het advies van de brandweer dd° 08.02.2008, ref. 20080438-01/DL dient strikt gevolgd. (zie afschrift in bijlage)
- De groen en geluidsbuffer en het bos worden aangelegd voorafgaand aan de ingebruikname van de bedrijvensite.
- De voorwaarden gesteld in het advies van infrabel dienen gerespecteerd te worden. (zie afschrift in bijlage)

- De voorwaarden gesteld in het advies van Wegen en Verkeer dienen gerespecteerd te worden. (zie afschrift in bijlage)
- De voorwaarden gesteld in het advies van Air Liquide dienen gerespecteerd te worden. (zie afschrift in bijlage)
- Te wijzen op de volgende aandachtspunten :
 - De dorpskernen van Zelzate en Rieme te vermijden voor het vrachtwagenverkeer.
 - Ten laatste 15 dagen voor de controle van het uitzetten van de bouwlijn moet een afspraak gemaakt worden met de Dienst Coördinatie - Landmeetcel, tel 09 266 77 60, landmeetcel@gent.be.
 - Afvalwater, Gezien de ligging van de inrichting in ongerioleerd gebied dient een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) geplaatst te worden. Volgens de beschrijvende nota zal een mobiele waterzuiveringsinstallatie voorzien worden.
 - Voor wat de mogelijk uit te voeren natuurcompensatie betreft: door de aanwezigheid van een 'natte rietruigte' en een eveneens waardevol bremstruweel suggereren wij dat er aan de rand van het aangeplante bos een mantel - zoom (bos - struweel - natte ruigte) overgang voorzien wordt. Deze overgang zou de huidige natuur- en boswaarden versterken en zou een landschappelijk verantwoorde buffer opleveren.
 - Een andere suggestie houdt in dat best minstens een deel van het bos niet aangeplant wordt zodat spontane verbossing kan plaatsvinden...'

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien deze nodig zouden zijn.

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het college van burgemeester en schepenen van EVERGEM, GENT, ZELZATE.

Een afschrift van dit besluit wordt tevens gezonden aan Wegen en Verkeer.

Te GENT

24 -06- 2008

de gewestelijke stedenbouwkundige
ambtenaar

In. Maes
ingezonden

Belangrijke bepalingen van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

Artikel 128. De stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege indien de vergunninghouder niet daadwerkelijk met de verwezenlijking van de vergunning van start is gegaan, binnen twee jaar na afgifte van de vergunning. De termijn vangt aan op de dag waarop de vergunning definitief wordt verkregen.

De stedenbouwkundige vergunning vervalt eveneens van rechtswege indien de werken gedurende meer dan twee jaar zijn onderbroken of, als het om gebouwen gaat, wanneer het gebouw niet winddicht is binnen drie jaar na de aanvang van de werken. Indien de stedenbouwkundige vergunning betrekking heeft op twee of meer afzonderlijke gebouwen, dan vervalt de stedenbouwkundige vergunning enkel voor de gebouwen waarvoor niet is voldaan aan de voorwaarden van dit artikel.

De termijnen vermeld in het eerste en tweede lid worden geschorst gedurende de periode waarbinnen een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning bij de Raad van State aanhangig is, behoudens in die gevallen waarin de vergunde werken in strijd zijn met een voor de datum van de definitieve uitspraak van de Raad van State van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan, onverminderd het eventuele recht op planschade in toepassing van artikel 84.

De stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die enkel onderworpen is aan de meldingsplicht, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet is

verleend, respectievelijk de melding niet is gebeurd. In dit geval gaat de termijn, zoals bepaald in het eerste lid, pas in op de dag dat de milieuvergunning wordt verleend, respectievelijk de melding is gebeurd. Wordt de milieuvergunning evenwel geweigerd, dan vervalt de stedenbouwkundige vergunning van rechtswege op de dag van de weigering in laatste aanleg. Het verval van de stedenbouwkundige vergunning wordt door de instantie die de milieuvergunning heeft geweigerd onverwijld meegedeeld aan de aanvrager en de overheid die de stedenbouwkundige vergunning heeft verleend.

Artikel 114 § 2. De vergunning en het bijbehorende dossier, of een door de gemeente of de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, moet voortdurend ter beschikking liggen van de in artikel 148 bedoelde ambtenaren, agenten en officieren van gerechtelijke politie, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen, verricht worden. Deze verplichting geldt, wanneer het een werk betreft, voor de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan. In de overige gevallen geldt ze zodra de voorbereidingen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Deze verplichting geldt ook indien de vergunning in beroep verkregen wordt.

Beroepsmogelijkheden voor derden

Derden kunnen een beroep tot nietigverklaring instellen bij de Raad van State, binnen 60 dagen nadat ze kennis nemen van de beslissing. De vormvoorschriften en termijnen worden bepaald in het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling Administratie van de Raad van State.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, bij de provincie, en ook bij het Agentschap R-O Vlaanderen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Afdeling R-O Oost-Vlaanderen
Gebroeders Van Eyckstraat 4-6
9000 Gent



uw kenmerk
8.00/40000/186.4

ons kenmerk
ANB/AVES/RV/STE/GEN/08.2272*

bijlagen

vragen naar / e-mail
roland.verhaeghe@lne.vlaanderen.be

telefoonnummer
09/265 46 32

datum

16 JUNI 2008

Betreft : ADVIES STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

1. ONDERWERP : bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimspecie

2. AANVRAGER :

- Naam : DEC nv (Veerle Vercruysse)
- Adres : Haven 1025 Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht

3. SITUERING :

** 3.1. Kadastraal** :

- Gemeente : Evergem, Gent en Zelzate
- Kadasternummers : Evergem 4^e afd., sectie A, nr. 13N3
Zelzate 1^e afd., sectie D, nrs. 568/2, 568/3, 568H en 568K
Gent 14^e afd., sectie X, nrs. 660T en 660V

3.2. Gewestplan : 1 deel paars: gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (2/3), 1 deel groen K1: koppelingsgebied (1/3)
RUP of BPA : deelgebied van een (G)RUP

3.3. Biologische waarderingskaart : 1 deel biologisch minder waardevol (urbaan of industrieel gebied), 1 deel biologisch waardevol (ruigten /opslag en kapvlakten)

3.4. Andere : vogelatlas : voedsel- en slaaptrek passeren aan de flanken van het terrein

4. BESPREKING

De terreinen waar de bouw van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimspecie voorzien is bestaat voor het grootste gedeelte uit ruigte en braakliggende grond.

Het bestaande populierenbos wordt behouden zodat artikel 90bis van het bosdecreet i.v.m. ontbossing niet van toepassing is.

De bestaande houtige vegetatie is spontane opslag van na 1990 zodat ook daarvoor geen compensatie dient gegeven.

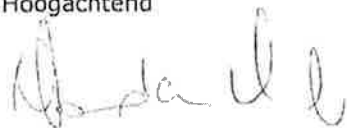
* gelieve dit nummer in alle briefwisseling te vermelden
** gegevens verstrekt door de adviesvragende instantie

Het ontwerp voorziet, en dit in overeenstemming met het GRUP de aanleg van een buffer (bos) aan de noord-oostzijde van de site t.o.v. de wijk Klein Rusland.

5. ADVIES

Gunstig

Hoogachtend



Viviane Vanden Bil
Celverantwoordelijke cel beleidsuitvoering



Departement Brandweer
Preventie

BRANDPRE

Gemeentebestuur Evergem
Fortune De Kokerlaan 11
9940 Evergem

contactpersoon	uw kenmerk	ons kenmerk	datum
ing. Dirk Lootens	44019/33319/B/2	20080438-01/ DL	08/02/2008
Tel. 09 268 88 56	008/19067		
Fax 09 268 88 58			
Dirk.Lootens@gent.be			

**Brandpreventieverslag: voorschriften bij het bouwen van een recyclagecentrum voor
bagger- en ruimingspecie.**

Bouwplaats: Kuhlmannkaai 0-2, 9042 Ter Donk

Bezoekadres

Brandweerkazeme
Roggestraat 70
9000 Gent
Tel. 09 268 88 55
Fax 09 268 88 58

Bouwheer: Dec NV
Scheldedijk 30
2070 Zwijndrecht

Architect: Johan Caes
Dokter Maurice Timermanslaan
51
2170 Merksem(Antwerpen)

E-mail

brandweer.preventie@gent.be

Internet www.brandweer-gent.be

Openingsuren

Enkel op afspraak

Bereikbaar

Bus 5/52/53/54/73
(halte Wondeigembrug)

Tram 1

(halte Edmond van
Beverenplein)

Correspondentieadres

Departement Brandweer
Administratie
Stadhuis
Botermarkt 1
9000 Gent

Volgende maatregelen dienen van kracht:

1. Burelen:

1.1. Veiligheidsverlichting.

Een veiligheidsverlichting moet voorzien worden met een voldoende lichtsterkte om een veilige ontruiming van het gebouw te verzekeren. Hiervoor mag gebruik gemaakt worden van autonome verlichtingstoestellen.

De veiligheidsverlichting moet met voldoende zekerheid werken door automatische en onmiddellijke overschakeling bij het uitvallen, door gelijk welke oorzaak van de normale verlichting, en moet minstens 1 uur in werking blijven.

1.2. De volledige elektrische installatie moet worden gekeurd door een erkend

organisme. De vastgestelde gebreken dienen ten spoedigste weggewerkt te worden. Een kopie van het attest van goedkeuring moet aan onze dienst worden overgemaakt.



geadresseerde

ong kenmerk

20080438-01/ DL

datum

08/02/2008

bladnummer

2

1.3. Blusmiddelen:

Draagbare poedersnelblussers, geschikt voor type-vuurhaarden A-B-(C) en die beantwoorden aan de normen NBN EN 3-3, 3-6 en 3-7, moeten gemakkelijk bereikbaar en goed zichtbaar opgehangen worden op volgende plaatsen: aan de inkomdeur

Deze blustoestellen moeten jaarlijks op hun goede werking worden nagezien conform de voorschriften uit de ontwerpnorm NBN S21-050 - "inspectie en onderhoud van draagbare brandblussers".

1.4. Uitgangen:

De plaats van elke uitgang en nooduitgang evenals de richting van de wegen, uitgangswegen en trappen die naar de uitgangen leiden worden aangeduid conform de bepalingen betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.

De aanwijzingen moeten zichtbaar zijn bij veiligheidsverlichting

2. Propaantank:

2.1. moet voldoen aan KB van 21/10/1968 en aan de voorschriften van VLAREM (klasse 3 = melding)

2.2. De tank moet geaard zijn.

2.3. De druk waarmee het gas de gebouwen binnenstroomt mag max. 1,5 bar zijn.

2.4. Rond de tank zal een aanrijbeveiliging geplaatst worden zodat bij laden of lossen geen gevaar bestaat dat de tank aangereden wordt.

2.5. Blusmiddelen:

Een mobiele poedersnelblusser van minstens 50 kg, overeenkomstig de specificaties van de Europese norm EN 1866 en/of NVBB TN 105 en een ontlolbare spuitslang van minstens 5 m, moet goed zichtbaar en gemakkelijk bereikbaar opgesteld staan.



geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20080438-01/ DL

08/02/2008

3

3. Opslagtank voor Diesel brandstof:

3.1. Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen waarvan het ontvlammingspunt hoger is dan 50°C maar 100°C niet overtreft, in vaste metalen houders geplaatst in open lucht:

1. De zware minerale oliën worden opgeslagen in houders, vervaardigd uit platen van ten minste 4 mm dikte.

De volkomen dichtheid van de houders wordt nagegaan, voor hun indienststelling.

2. De houders worden tegen corrosie beschermd.

3. De dichtheid van de leidingen, verbindingen, kranen, enz. wordt verzekerd.

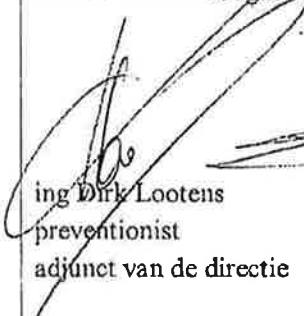
4. De houders worden geplaatst in een waterdichte kuip, vervaardigd uit onbrandbare materialen en met een inhoudsvermogen tenminste gelijk aan het volume van de grootste houder.

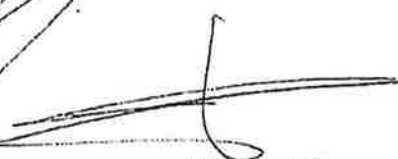
5. De houders en de metalen delen van de leidingen zijn geaard.

3.2. Draagbare poedersnelblussers, geschikt voor type-vuurhaarden A-B-(C) en die beantwoorden aan de normen NBN EN 3-3, 3-6 en 3-7, moeten gemakkelijk bereikbaar en goed zichtbaar opgehangen worden op volgende plaatsen:
- aan loss punt.

Deze blustoestellen moeten jaarlijks op hun goede werking worden nagezien conform de voorschriften uit de ontwerpnorm NBN S21-050 - "inspectie en onderhoud van draagbare brandblussers".

Met de meeste hoogachting


ing Dirk Lootens
preventionist
adjunct van de directie


ing. E. Schaubroeck
kapitein-commandant
diensthoofd


ir. C. Van De Voorde
luitenant-kolonel
officier-dienstchef

Geert De Vos

Directie Infrastructuur zone Gent
I-I.NW Gronden
Koningin Maria-Hendrikaplein 2
9000 Gent

Tel +32 (0)9 241 1515

Fax +32 (0)9 241 3531

OSM

Mail geert.duvos@infrabel.be



Vlaamse overheid

Ruimtelijke ordening

L.v. Kris Vermeulen

Gebr. Van Eyckestraat 4-6

9000 Gent

O/ref. 6374924/Infrastructuur/Evergem

U/ref. 5064097/136.1

Bijlages(n) 060001

Gent/Zelzate/Evergem : advies stedenbouwkundige vergunning aangevraagd door DEC strekkende tot het bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger- en ruimspecie

Gent 11.02.2008

Geachte

Ingevolge uw schrijven van 18.01.2008 kunnen wij u melden dat Infrabel geen bezwaren heeft bij bovenvermelde bouwaanvraag mits volgende voorwaarden :

- Riolerings- en oppervlaktewater mogen niet afwateren in de spoorweggrachten (art. 681 van het Burgerlijk Wetboek).
- Het planten van struiken, bomen en hagen mag niet strijdig zijn met de bepalingen van de wet van 25/07/1891, gewijzigd door de wet van 21/03/1991.
- De in bijlage weergegeven schets "tijdelijke uitgravingen langs het spoor" moet nageleefd worden om een goede stabiliteit van onze talud te garanderen.
- Tijdens de werken moet een werfnet geplaatst worden op minstens 3 m van de dichtste spoorstaaf om de gevarenszone van het spoor op het terrein af te bakenen.
- Er mogen geen werken uitgevoerd worden op spoorwegdomein. Vooraleer de werken aanvangen moet de grenslijn tegensprekelijk uitgezet worden. Volgens P-plan P3/0550/0250 is er een uitbatingweg, parallel met het spoor eigendom van Infrabel.
- Er mag geen gebruik gemaakt worden van de private overweg 28, aangezien het gebruik voorbehouden is aan NV Rhône-Poulenc en zijn rechtvolgers (MB A/97126/55 van 19/06/1997). Door de werken wordt de overweg 28 onbruikbaar (aanleg aanpalend bos). Bij einde der werken moet Nulefos Chemie NV (voorheen Rhodia Chemie, voorheen NV Rhône-Poulenc) Infrabel schriftelijk verwittigen, dat het geen gebruik meer zal maken van overweg 28, zodat overweg 28 kan opgeheven worden.

INFRABEL

BTW BE 0869.763.267 / RPR 0869.763.267 BL / Fortis 001-4403666-39

www.infrabel.be

Hierbij het volledige dossier terug.

Hoogachtend

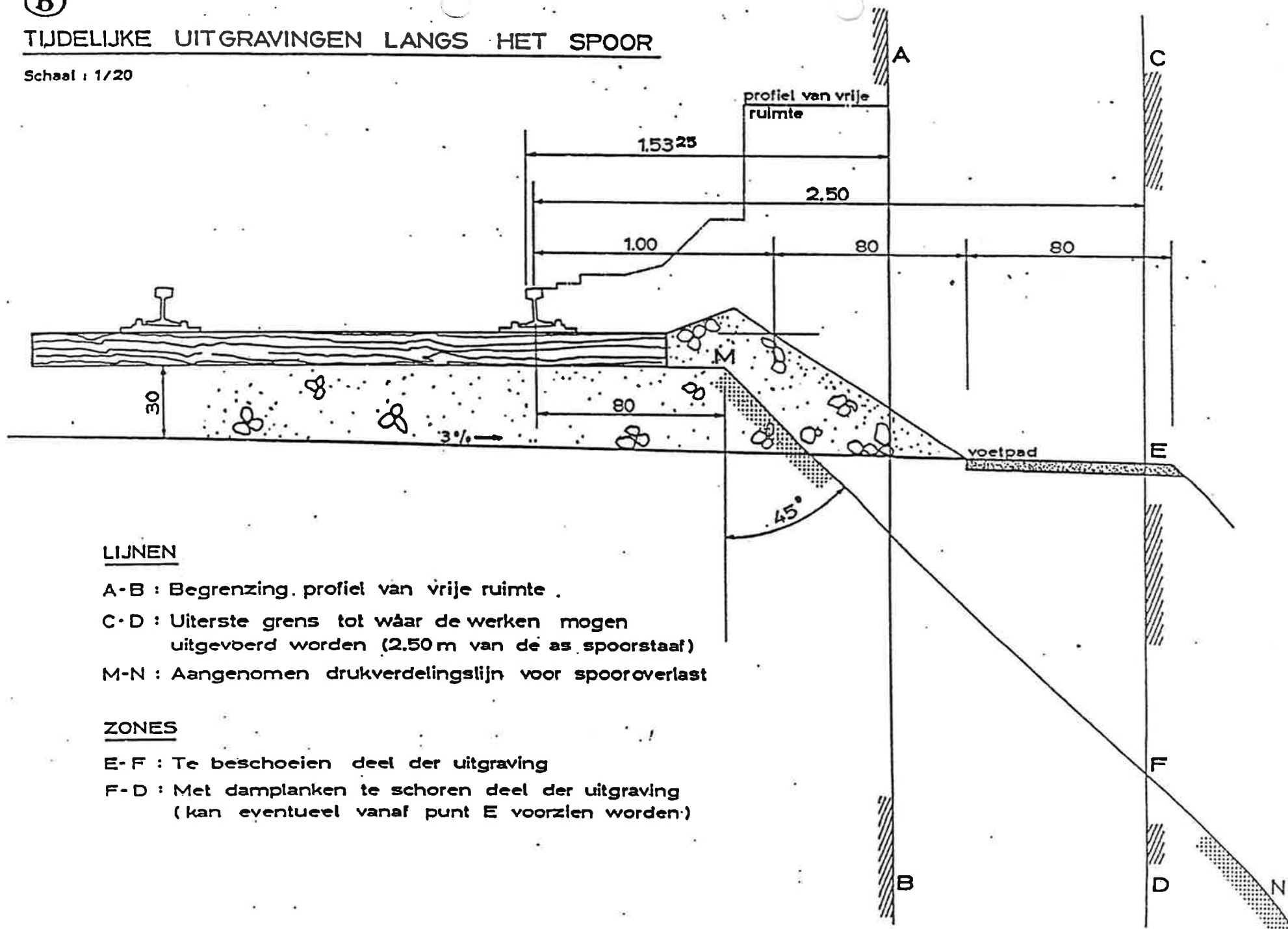


ing. L. Martens
zonechef

(B)

TIJDELIJKE UITGRAVINGEN LANGS HET SPOOR

Schaal : 1/20



LIJNEN

A-B : Begrenzing. profiel van vrije ruimte .

C-D : Uiterste grens tot waar de werken mogen uitgevberd worden (2.50 m van de as. spoorstaaf)

M-N : Aangenomen drukverdelingslijn voor spooroverlast

ZONES

E-F : Te beschoeien deel der uitgraving

F-D : Met damplanken te schoren deel der uitgraving
(kan eventueel vanaf punt E voorzien worden)

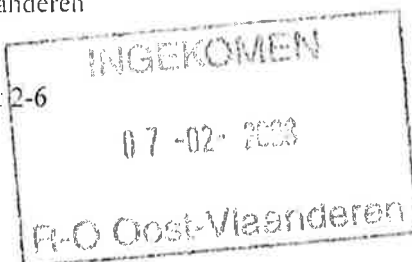


Agentschap Infrastructuur

Agentschap R-O Vlaanderen
ruimtelijke ordening

Wegen en Verkeer - District Gent
Walstraat 101, 9050 Gentbrugge (Gent)
Tel. 09/210.12.71 - Fax 09/231.12.50

Gebr. Van Eyckstraat 2-6
9000 GENT



uw bericht van

uw kenmerk

ons kenmerk

bijlagen

vragen naar / e-mail

18/01/2008 -
8 00/40000/186 4
telefoonnummer

411 / B / BAV / 2008 / 471

1

Brabants Lieven

09/210.12.63

datum

05/02/2008

lieven.brabants@mov.vlaanderen.be

Betreft : advies inzake de aanvraag tot bouwen

aanvrager : DEC
Scheldedijk 30
2070 ZWIJNDRECHT

ligging van het perceel :

gewestweg Nr N474 - 0
vak : LANGERBRUGGE (GENT) - ZELZATE - SAS VAN GENT
(NL) (PART.L)

straat : Kuhlmannkaai : zn

gemeente : 9060 ZELZATE

kadastrale gegevens : Afd. 14 Sectie X Nr. 660T,660V

gemeente : 9040 EVERGEM

kadastrale gegevens : Afd.4. sectie A Nr. 13N3

gemeente . 9000 GENT

kadastrale gegevens : Afd.1, sectie D, Nrs. 568/2,568/3,568H,568K
tussen de kilometerpunten 9.227 - 10.000 / links

werkzaamheden : Bouwen van een recyclagecentrum voor de verwerking van bagger-
en ruimingspecie

Geachte,

Hierbij stuur ik u het advies van mijn afdeling. Gelieve de gemeente te verzoeken
mij een afschrift van de vergunning toe te sturen.

De vergunning kan verleend worden onder de hiernavolgende bijzondere
voorwaarden en de algemene voorwaarden (als bijlage).



BIJZONDERE VOORWAARDEN

1. Tijdelijke ingebruikname van het gewestdomein : maakt het voorwerp uit van een afzonderlijke aanvraag via de gemeente.
2. Diepte van de zone van achteruitbouw : 8,00m .
3. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg :
 - a) de grens van het openbaar domein valt samen met de perceelsgrens .
 - b) de ontworpen rooilijn is gelegen op de perceelsgrens.
 - c) de bouwlijn ligt op 8,00m achter de perceelsgrens .
4. De voorziene steunen voor de overbrugging over de N474 mogen de aanleg van het fietspad langs de N474 niet hypothekeren.
Hiervoor dient de aanvrager contact te nemen met het district Gent, AWW Oost-Vlaanderen, in persoon van ing. Bart De Braekeleer, voor voorafgaandelijk besprekingen.

BESLUIT :

Er wordt een GUNSTIG advies verleend gezien de aanvraag in overeenstemming is met algemene en bijzondere voorwaarden.

Ing. Lieven Brabants
adjunct van de directeur
districtschef

ALGEMENE VOORWAARDEN

- 1.- Voorhouswels, erkers, portalen, trappen en andere uitstekende delen zijn toegelaten op voorwaarde dat...
 - a) ze ten hoogste slechts met één vierde van de breedte van de zone van achteruitbouw voorbij het vlak van de voorgevel reiken en ze op een afstand van de aangrenzende eigendommen blijven, gelijk aan de grootte van de toegelaten uitbouw;
 - b) ze geen elementen bevatten die betrekking hebben op de structuur zelf van het gebouw, zoals hoofdleidingen voor gas, elektriciteit, water, brandstoffen, enz...
- 2.- Het eigendom wordt volgens de voorgeschreven rooilijn afgesloten.
Indien de afsluiting uit een lage muur bestaat, heeft deze muur een maximum hoogte van 0,75 m, waarop al dan niet een hekwerk komt; de totale hoogte mag 2,25 m niet overschrijden. Boven 1,50 m moet de afsluiting meer open dan gesloten delen vertonen.
Indien de afsluiting uit een groene haag bestaat, wordt deze geplant op 0,50 m achter de grens van het openbaar domein. De haag mag niet meer dan 1,50 m stamhoogte hebben en moet jaarlijks vóór 15 april gesnoeid en tot deze hoogte teruggebracht worden.
De hekken mogen bij het openen niet over het wegdomein draaien.
De afsluitingen aan de wegekruisingen en wegaansluitingen mogen het uitzicht niet benemen boven 0,75 m hoogte.
- 3.- In de onder 2.- par. 1 en 2 genoemde afsluitingen worden inritten toegelaten die grotere hoogteafmetingen mogen hebben dan de in 2.- par. 1 en 2 vermelde. Deze inritten mogen in geen geval aangebracht worden tegenover de aanwezige bomen van de weg.
- 4.- In de zone zoals die volgt uit de toepassing van de teruggelegde rooilijn en in de zone van achteruitbouw zoals die aangegeven is in de bijzondere voorwaarden (5e), mogen geen gemetselde of betonnen beer- of vuilnisput, noch afritten naar souterrains gemaakt worden. Septic tanks, drinkputten, slijk- en vetafscheidingen zijn eveneens verboden. Het is verboden er gemene afsluitingen van meer dan 1,50 m hoogte op te richten.
Brandstofsreservoirs worden toegelaten zonder gebruik van metselwerk.
In de eerste 2 m van de zone van achteruitbouw vanaf de grens van het gewestdomein of van de eventuele rooilijn zijn beplantingen toegelaten tot maximum 1,50 m hoogte of 0,75 m hoogte ter hoogte van de wegaansluitingen.
In het overige deel van de zone van achteruitbouw mogen de beplantingen niet hoger zijn dan bepaald in de gemeentelijke verordeningen.
- 5.- Het peil der dorpels van de deuren, poorten of van het om het even welke toegang ten opzichte van het peil van het voetpad of de uiterste rand van de verharding, wordt aangegeven in de bijzondere voorwaarden (1°). Indien dit peil niet gevolgd wordt, kan de eigenaar bij een eventuele wijziging van het lengteprofiel van de weg, geen aanspraak maken op enige vergoeding voor aanpassing van deuren, poorten en andere toegangen.
- 6.- Er mogen geen inritten voor voertuigen worden aangelegd tegenover bestaande bomen van de weg.
- 7.- De afdekking van afsluitingsmuren moet zo ontworpen worden dat het daarop vallende water naar het privé-domein afvloeit.
- 8.- De ontworpen werkzaamheden worden zo uitgevoerd dat ze de afwatering van de weg nooit hinderen.
- 9.-
 - a) Materialen of andere voorwerpen, die moeten dienen voor de ontworpen werkzaamheden, mogen op het trottoir of de berm van de weg gestapeld worden overeenkomstig de voorschriften van de gemeenteverordening.
 - b) Bij ontstentenis van een gemeenteverordening moet de opslagplaats zich beperken tot de breedte van het eigendom, met een in de bijzondere voorwaarden te bepalen maximumdiepte (4°). Die opslagplaats moet op minstens 1,50 m hoogte stevig afgesloten zijn. De stapels mogen slechts gedurende de strikt noodzakelijke tijd blijven liggen. Ze worden niet meer geduld na voltooiing, het staken van de werkzaamheden of tijdens de schorsing ervan.
 - c) De stapels mogen nooit de afwatering van de weg belemmeren en moeten 's nachts verlicht zijn.
 - d) De vergunninghouder is steeds aansprakelijk voor de ongelukken en moeilijkheden die de stapels eventueel zouden kunnen veroorzaken.
 - e) Bij ontstentenis van een gemeenteverordening mogen geen materialen of andere voorwerpen, die moeten dienen voor de ontworpen werkzaamheden, op het trottoir of de berm van de weg gestapeld worden.

- 10.- Het staat de vergunninghouder vrij het terrein tussen de buitenrand van de berm en de voor het gebouw vastgestelde rooilijn aan te vullen tot op de hoogte van de berm, maar hij is dan ertoe gehouden op de eerste vordering van de Vlaamse Overheid, Wegen en Verkeer, een duiker ter lengte van dat gebouw aan te leggen. De vergunninghouder mag de sloot pas dempen nadat hij daarin een duiker gebouwd heeft. Hij moet daarvoor eerst een vergunning in de vereiste vorm aanvragen aan de Vlaamse Overheid, Wegen en Verkeer.
- 11.- De vergunninghouder mag de sloot pas dempen nadat hij daarin een duiker gebouwd heeft. Daartoe moet vooraf door de vergunninghouder een vergunning in de vereiste vorm aangevraagd en door Wegen en Verkeer verleend worden.
- 12.- Het lozen van huishoudwater in de wegsloot wordt geduld indien er geen riolering bestaat en op voorwaarde zich te schikken naar de wetten en verordeningen op de openbare hygiëne en eventueel de plaatselijke politieverordeningen.
Dit recht op afvoer naar de openbare weg gaat nochtans niet zover, dat ongezonde of hinderlijke toestanden mogen geschapen worden door slijkvormende, rothare afvalstoffen. Dat is te vermijden door in de afvoerleidingen een slijk- en vetafscheiding in te schakelen.
- 13.- De langs- en dwarshellings van de wegberm mogen niet gewijzigd worden zonder voorafgaande vergunning van de Vlaamse Overheid, Wegen en Verkeer.
- 14.- Tengevolge van de voorgestelde rooilijn kan het voorkomen dat een perceel grond, af te nemen van het eigendom van de vergunninghouder, bij de openbare weg gevoegd wordt of omgekeerd, dat behoort tot de openbare weg en bij het eigendom van de vergunninghouder gevoegd dient te worden. Deze transactie wordt pas behandeld bij de verwezenlijking van de voorgestelde rooilijn.
Tot op dat ogenblik wordt het onderhoud en de aanleg van de volledige in punt 4.- bedoelde strook door de particulier uitgevoerd.
Het eigendom mag zolang worden afgesloten op de grens van het openbaar domein, maar uitsluitend door middel van een voorlopige afsluiting.
- 15.- De geldigheidsduur van onderhavig advies is beperkt tot twee jaar.
- 16.- De goedgekeurde plans, alsmede de bouwvergunning met de bijbehorende adviezen, moeten steeds op de bouwplaats voorhanden zijn en bij iedere vordering van de bevoegde ambtenaren voorgelegd kunnen worden.
- 17.- De vergunninghouder mag de werkzaamheden maar aanvangen nadat hij van de districtschef van Wegen en Verkeer de daartoe nodige aanwijzingen heeft ontvangen.
- 18.- Dit adviesformulier beperkt zich tot de voorschriften betreffende de rooilijn, de bouwvrije zone en de zone van achteruitbouw. Het ontheft de belanghebbende niet zich te richten naar de wetten en voorschriften, zowel algemene als plaatselijke, inzonderheid naar de bepalingen van de wet inzake de Ruimtelijke Ordening en Huisvesting.

AIR LIQUIDE

COPY



INGEKOMEN
21-01-2008

AIR LIQUIDE INDUSTRIES BELGIUM NV

Dienst Pijpleidingen Antwerpen NBNL
Haven 725 – blokveld B150
Scheldelaan 600
2040 Antwerpen
Tel: 0032 (03) 560 05 16
Fax: 0032 (03) 560 05 17

Agentschap R-O Vlaanderen
t.a.v: Mevr. Lilliane Wellemans
Gebroeders Van Eyckstraat 4-6
9000, GENT
Tel. 0032(9)2654523
Fax: 0032(9)2654501

AANGETEKEND

24/01/2008

Uw ref.: 8.00/40000/186.4
Onze ref.: :TPA/NB/08/427/89C/SR

Betreft: Werken - Kulmannkaai te Gent

Geachte heer, mevrouw,

In antwoord op uw hierboven vermeld schrijven, bevestigen wij u de aanwezigheid van gasleidingen onder hoge druk in de onmiddellijke nabijheid van uw werken. Zie daarvoor de plannen in bijlage (louter ter informatie).

Onze installaties zijn onderworpen aan diverse Koninklijke Besluiten, onder meer dat van 21 september 1988 "Koninklijk Besluit betreffende de voorschriften en verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten d.m.v. pijpleidingen."

Wij wijzen u er in het bijzonder op dat u verplicht bent onze "algemene veiligheidsvoorschriften en -maatregelen tijdens werken in de buurt van leidingen" (zie bijlage) na te leven gedurende de volledige duur van de hierboven vermelde werkzaamheden.

Wij wijzen u ook op het feit dat u aansprakelijk zult worden gehouden voor alle incidenten die voortvloeien uit het niet naleven van deze voorschriften.

Wij vragen u om ons ter goedkeuring de werkmethode, de plannen en een gedetailleerde planning voor de realisatie van de werken voor te leggen. Zonder goedkeuring van AIR LIQUIDE kunnen de werkzaamheden niet van start gaan.

Bij vragen en/of twijfel kan u steeds Dhr. Patrick Hendrickx contacteren op tel 03/560.05.04

Gelieve onze referentie te vermelden op alle briefwisseling en/of tijdens telefoongesprekken.

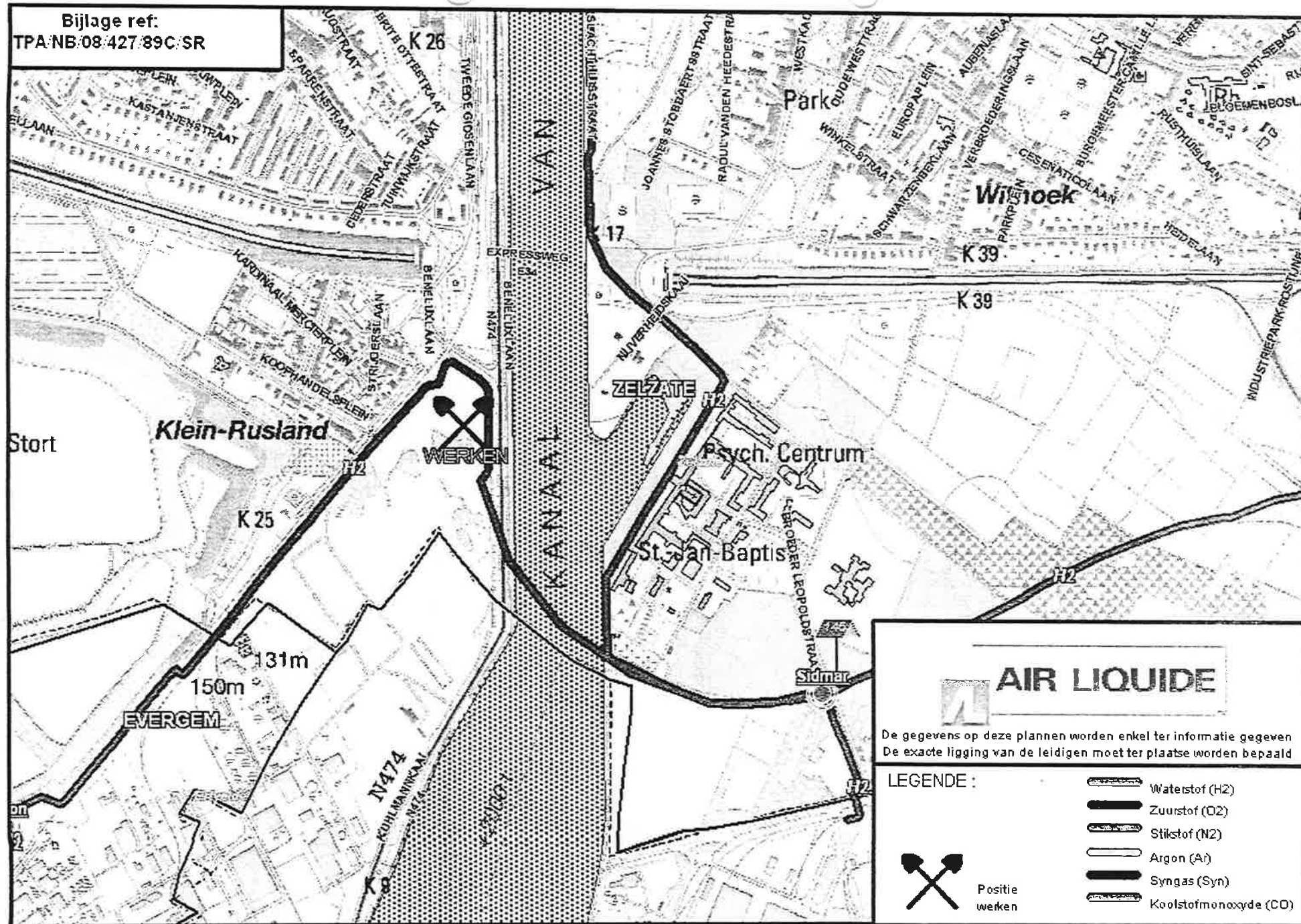
Wij danken u voor uw medewerking en wij verblijven met de meeste hoogachting,

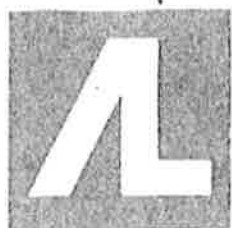
In opdracht voor "Air Liquide"
Patrick Hendrickx, "The Sniffers - Cegelec"
Regio Coördinator
Noord België & Nederland

**Opgelet! Voor iedere werf die niet binnen de 2 maanden wordt opgestart,
moet een nieuwe aanvraag ingediend worden**

Bijslagen: Plannen, voorschriften, ... gasveiligheidsfiches

Bijlage ref:
TPA/NB/08/427/89C/SR





AIR LIQUIDE

TM

AIR LIQUIDE INDUSTRIES BELGIUM DIENST PIJPLEIDINGEN

P/a BASF B150
HAVEN 725
SCHELDELAAN 600
B-2040 ANTWERPEN

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN
EN
VEILIGHEIDSMATREGELEN
NA TE LEVEN
BIJ WERKEN IN DE NABIJHEID VAN ONZE
PIJPLEIDINGEN EN BIJHORIGHEDEN



NOODNUMMER AIR LIQUIDE

03/560.05.28

DOSSIER NUMMER AIR LIQUIDE

TPA/NB/08/ 427 / 89 C/ SR

1. De pijpleidingen van Air Liquide zijn bestemd voor het vervoer van industriële gassen onder hoge druk. Bijgevolg is de uiterste voorzichtigheid vereist bij de uitvoering van werken, om de veiligheid van zowel personen als goederen te waarborgen.
2. Artikel 11 van de wet 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van pijpleidingen verbiedt elke daad die de pijpleidingen of de exploitatie ervan zou kunnen schaden.
3. Onderstaande voorschriften doen geen afbreuk aan de wettelijke voorschriften die de bouwheer, ontwerper en aannemer (hierna genoemd "de aanvrager") moeten naleven, zoals ondermeer bepaald in het KB van 21 september 1988, 18 januari 2006, 11 maart 1966, 9 Mei 1969 en 18 Mei 1993.

ALGEMENE BEPALINGEN.

4. De aanvrager die werken plant of uitvoert binnen de 15 meter aan weerszijden van de pijpleiding ("beschermde zone", zoals bepaald in KB van 21 september 1988) dient ten minste 15 werkdagen voor de aanvang ervan Air Liquide schriftelijk te informeren over de plaats, werkmethode, uitvoeringsplannen en planning van de werken.
5. In ieder geval dient de ligging van de pijpleidingen voor de aanvang van de werken door Air Liquide te worden aangeduid d.m.v. paaltjes of verfstippen. De aanvrager bepaalt zelf de limieten van de werkzone, en maakt minstens 3 werkdagen op voorhand een schriftelijke afspraak met Air Liquide.
6. De aanvrager dient in het bijzijn van Air Liquide de ter informatie ontvangen liggingplannen te bevestigen d.m.v. manueel graven van een voldoende aantal proefsleuven. De werken mogen niet aanvangen vooraleer de exacte ligging van de pijpleidingen, in het bijzijn van Air Liquide, is bepaald door een voldoende aantal proefsleuven.

BIJKOMENDE BEPALINGEN.

7. Air Liquide dient eveneens telkens te worden gecontacteerd:
 - a. voor de aanvang van alle werkzaamheden op minder dan 2 meter van de pijpleiding (gelokaliseerd conform § 6)
 - b. voor iedere activiteit die niet voorzien was
 - c. bij het uitbreiden van de werkzone (conform § 5)
8. Volgende werkzaamheden zijn verboden:
 - a. Het gebruik van mechanische graafmachines op een afstand minder dan 2 meter van de pijpleidingen (gelokaliseerd conform § 6)
 - b. gebruik van pneumatische hamers boven de pijpleiding
 - c. mechanisch aandammen op minder dan 30 cm boven de pijpleiding
 - d. zwaar rollend materieel boven de pijpleidingen, tenzij ter plaatse een aangepaste, door Air Liquide goedgekeurde mechanische bescherming werd aangebracht.
 - e. Elke activiteit die de stabiliteit van de ondergrond binnen de "beschermde zone" in gevaar kan brengen.
9. Bij alle hierna vermelde werkzaamheden binnen de "beschermde zone" dient vooraf met Air Liquide overleg te worden gepleegd:
 - a. boringen, persingen, gestuurde boringen
 - b. trillen, heien, boren of trekken van palen of damwanden
 - c. draineringswerken
 - d. wijzigen van het maaiveldpeil (ophogingen, afgravingen, graven of ruimen van grachten,...)
 - e. planten en rooien van bomen

De nodige maatregelen die voortvloeien uit dit bijkomende overleg zijn steeds ten laste van de aanvrager.

10. Kruisingen en evenwijdige tracés.

Tussen de bestaande Air Liquide pijpleidingen en leidingen/kabels van derden is de minimum tussenafstand voor kruisingen en evenwijdige tracés vastgelegd op 50 cm. Daar waar mogelijk dienen deze afstanden vergroot te worden.



11. Voor wat betreft boorwerken vraagt Air Liquide om verplicht en in aanwezigheid van één van onze afgevaardigden eerst sonderingen uit te voeren om zich te verzekeren van de positie van de installaties.
12. Al de ondergrondse leidingen zijn voorzien van een kathodische bescherming. De nodige maatregelen om deze installaties te beschermen moeten door de aanvrager genomen worden. Plaatsen van metalen structuren in de "beschermde zone" dient in overleg met Air Liquide te gebeuren.
13. Voorbehouden zone.

In de voorbehouden zone is het oprichten van gebouwen of planten van diepwortelende bomen verboden. De voorbehouden zone is afhankelijk van de diameter van de leiding en is vastgelegd op:

Diameter kleiner dan	DN150	4 meter
Diameter tussen	DN150 en DN300	6 meter
Diameter tussen	DN300 en DN500	8 meter
Diameter groter dan	DN500	10 meter

Omheiningwerken, infrastructuurwerken, en nutsvoorzieningen dienen te gebeuren in overleg met Air Liquide.

14. Bij het aanvullen van sleuven en werkputten dient rond de pijpleiding een laag van 30 cm te worden aangebracht, bestaande uit zand of losse aarde, vrij van harde voorwerpen. Deze aanvulwerken mogen pas na bezoek van Air Liquide uitgevoerd worden. Vastgestelde beschadigingen zullen ten laste van de aanvrager en conform de Air Liquide normen worden hersteld.
Bij het aanvullen zonder voorafgaande controle door Air Liquide heeft Air Liquide het recht terug te laten ontgraven ten laste van de aanvrager. Air Liquide behoudt zich eveneens het recht na de werken de staat van de bekleding van de pijpleiding te controleren. Op dat ogenblik aangetoonde beschadigingen dienen eveneens door de uitvoerder van de werken op zijn kosten te worden hersteld.
15. Ter hoogte van de door de aanvrager aangebrachte nieuwe ondergrondse installaties, moeten onze pijpleidingen opnieuw door middel van een waarschuwingslint worden aangeduid. Dit lint moet op ongeveer 30 cm, over de hele vrijgemaakte strook, boven de pijpleiding worden aangebracht.
16. Alle kruisingen en evenwijdige tracés op minder dan 1,5 m van onze leidingen moeten zo nauwkeurig mogelijk op een liggingplan worden aangeduid en ten laatste 3 maanden na einde van de werken aan Air Liquide worden overgemaakt.
17. Alle werken die aangevat of afgesloten worden zonder detectie van de positie, sondering of de aanwezigheid van onze afgevaardigden leidt tot een heropening op uw kosten om de integriteit van onze installaties en de afstanden (bij kruising of parallelle ligging met een recent door derden geplaatst element) te controleren.

BIJ INCIDENTEN.

18. In geval van beschadigingen (bekleding, pijpleiding, signalisatie,...) moeten volgende acties door de aanvrager worden ondernomen :
 - a. Onmiddellijk Air Liquide verwittigen en zo precies mogelijk de plaats en aard van beschadiging beschrijven.
 - b. Uitgraving open laten, afzetten met veiligheidsafsluiting en wachten op een afgevaardigde van Air Liquide.
19. In geval van een lekkage moeten volgende acties door de aanvrager worden ondernomen:
 - a. Onmiddellijk Air Liquide verwittigen en zo precies mogelijk de plaats en het lek beschrijven.
 - b. Onmiddellijk de toegangswegen naar de desbetreffende zone afzetten, het verkeer omleiden en het publiek op afstand houden.
 - c. Iedere warmtebron uitschakelen en indien mogelijk uit de zone verwijderen (streng rookverbod).
 - d. Alle passende maatregelen treffen om de veiligheid van personen en goederen te waarborgen (Rekening houdend met de windrichting)
 - e. Ter plaatse wachten op een afgevaardigde van Air Liquide.



ANDERE.

20. Dit document moet steeds op de werf beschikbaar zijn. De aanvrager zal een duplicaat van dit document aan elke onderaannemer bezorgen.
21. Bij het niet naleven van deze of extra voorgeschreven voorschriften behoudt Air Liquide zich het recht de werf stil te leggen.
22. Wij verzoeken u ons uit te nodigen op een werfvergadering en/of een onderhoud met een voorafgaande kennisgeving 3 werkdagen voor het begin van uw werken, teneinde alle veiligheidsmaatregelen te treffen die noodzakelijk zijn voor het vlotte verloop van uw werken en voor de bescherming van onze installaties.
23. Contacten Air Liquide
- | | | |
|---|----------------|--------------|
| Verantwoordelijke Dienst Pijpleidingen "Noord Europa" | Raf Sleebus | 03/560.05.16 |
| Verantwoordelijke Dienst Pijpleidingen "Noord België – Nederland" | Ronny Francken | 03/560.05.85 |
| Dienst Leidingbeheer "Noord België – Nederland" | Deme Pauwels | 03/560.05.41 |
| Dienst planaanvragen en afspraken | | 03/560.05.04 |
| Fax Dienst Pijpleidingen "Noord België – Nederland" | | 03/560.05.17 |
| Controlekamer Antwerpen 24h/24h | | 03/560.05.28 |
| | | 03/560.05.39 |
| Fax Controlekamer Antwerpen 24h/24h | | 03/560.05.34 |
24. Bij twijfel of vragen steeds Air Liquide raadplegen.
25. In bijlage zitten de MSDS fiche van de betreffende industriële gassen en eventuele aanvullende informatie.
26. Indien Air Liquide betrokken partij omwille van de nabijheid van een koolstof monoxide (CO) pijpleiding zijn onze "Specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen na te leven bij werken in de nabijheid van onze koolstof monoxide (CO) pijpleidingen" eveneens van toepassing.

Veiligheidsinformatieblad (MSDS)



AIR LIQUIDE

Produkt :

Waterstof

Pagina : 1/4

Datum : 03/03/2004

VIB Nr : 067A

Versie : 1.16

Vorige uitgave : 20/06/1997

MSDS Nr

067A

Produktnaam

Waterstof

Chemische formule

H₂

Identificatie van het bedrijf

AIR LIQUIDE INDUSTRIES BELGIUM

Boulevard du Souverain 280

B - 1160 Bruxelles

Tel. : 00 32 (0)2/566.71.00

Telefoonnummer voor noodgevallen

Centrale van Bergen op Zoom : 00 31 (0)164.21.70.77 of 78

1 SAMENSTELLING / INFORMATIE OVER DE BESTANDDELEN

Gas / gasmengsel

Gas

Componenten / Onzuiverheden

Bevat geen componenten die de rangschikking van het produkt beïnvloeden.

CAS Nr

01333-74-0

EEG Nr

215-605-7

2 RISICO'S

Risico's

Samengeperst gas.

Uiterst brandbaar.

3 EERSTE-HULP MAATREGELEN

Inademing

Kan verstikking veroorzaken in hoge concentraties. Door het verliezen van het bewustzijn, is het slachtoffer zich niet bewust van de verstikking.

Verplaats het slachtoffer naar een onbesmette ruimte en gebruik adembescherming. Houd het slachtoffer warm en rustig. Waarschuw een arts. Pas kunstmatige beademing toe zodra de ademhaling ophoudt.

Inslikken

Inslikken wordt niet waarschijnlijk geacht.

4 BRANDBESTRIJDINGSMAATREGELEN

Specifieke risico's

Blootstelling aan vuur kan de houder doen scheuren of exploderen.

Gevaarlijke verbrandingsprodukten

Geen.

Geschikte blusmiddelen

Alle bekende blusmiddelen kunnen gebruikt worden.

Specifieke methoden

Indien mogelijk, stop de produktstroom.

Verwijder de houder of koel met water vanuit een beschermde positie.

Veiligheidsinformatieblad (MSDS)

Produkt :

Waterstof

Pagina : 2/4

Datum : 03/03/2004

VIB Nr : 067A

Versie : 1.16

Vorige uitgave : 20/06/1997

Blus geen lekkende gasvlam tenzij absoluut noodzakelijk.
Spontane, explosieve herontsteking kan optreden. Blus elk
ander vuur.

Speciale beschermingsmid. voor de brandweer Gebruik in een gesloten ruimte persluchtapparatuur.

5 MAATREGELEN BIJ ONGEWILD VRIJKOMEN

Persoonlijke voorzorgsmaatregelen

Draag persluchtapparatuur tenzij aangetoond is dat de
atmosfeer veilig is.

Evacueer de omgeving.

Zorg voor voldoende ventilatie.

Schakel ontstekingsbronnen uit.

Voorzorgsmaatregelen voor het milieu

Tracht de uitstroming te stoppen.

Reinigingsmethoden

Ventileer de ruimte.

6 HANTERING EN OPSLAG

Hantering en opslag

Zorg ervoor dat de apparatuur goed geaard is.

Binnendringen van vocht in de houder moet worden
voorkomen.

Spoel de lucht uit het systeem alvorens gas toe te laten

Voorkom terugstroming in de houder.

Gebruik slechts degelijk gespecificeerde apparatuur die
geschikt is voor dit produkt, druk en temperatuur.

Raadpleeg uw leverancier in geval van twijfel.

Verwijderd houden van ontstekingsbronnen (inclusief
statische ontladingen).

Gescheiden houden van oxiderende gassen en andere
oxiderende stoffen in de opslag.

Raadpleeg de instructies van de leverancier, hoe om te gaan
met de houder.

Bewaar de houder beneden 50°C in een goed geventileerde
ruimte.

7 MAATREGELEN BIJ BLOOTSTELLING, PERSOONLIJKE BESCHERMING

Persoonlijke bescherming

Zorg voor degelijke ventilatie.

Tijdens het gebruik of hanteren van het produkt niet roken.

8 FYSISCH EN CHEMISCH EIGENSCHAPPEN

Moleculair gewicht

2

Smeltpunt

-259°C

Kookpunt

-253°C

Kritische temperatuur

-240°C

Relatieve dichtheid, gas (lucht=1)

0.07

Relatieve dichtheid, vloeistof

0.07

Veiligheidsinformatieblad (MSDS)

Produkt :

Waterstof

Pagina : 3/4

Datum : 03/03/2004

VIB Nr : 067A

Versie : 1.16

Vorige uitgave : 20/06/1997

Dampdruk bij 20°C	Niet van toepassing.
Oplosbaarheid in water (mg/l)	1.6 mg/l
Uiterlijk en kleur	Kleurloos gas.
Geur	Geen.
Zelfontbrandingstemperatuur	560°C
Brandbaarheidsgebied (vol % in lucht)	4-75
Overige gegevens	Brandt met een kleurloze onzichtbare vlam.

9 STABILITEIT EN REACTIVITEIT

Stabiliteit en reactiviteit	Kan een explosief mengsel in lucht vormen. Kan heftig reageren met oxidantia.
-----------------------------	--

10 TOXICOLOGISCHE INFORMATIE

Algemeen	Dit produkt heeft geen toxicologische effecten.
----------	---

11 ECOLOGISCHE INFORMATIE

Algemeen	Milieuschade als gevolg van dit produkt is niet bekend.
----------	---

12 INSTRUCTIES VOOR VERWIJDERING

Algemeen	Niet afblazen in een gebied waar het risico bestaat op vorming van een explosief mengsel met lucht. Ongebruikt gas affakkelen met een geschikte brander met vlamdover. Niet afblazen in rioleringen, kelders, werkputten of plaats waar ophoping gevaarlijk kan zijn. Raadpleeg leverancier voor instructies.
----------	---

13 INFORMATIE MET BETREKKING TOT HET VERVOER

Proper Shipping Name	Waterstof, samengeperst
UN Nr	1049
UN Class/Div	2.1
ADR/RID Nr	2, 1°F
ADR/RID gevaren Nr	230
CEPIC Gevarenkaart Nr	20
Groepsgevarenkaart Nr	20g04
Etikettering ADR	Symbool 3 : brandgevaarlijk gas
Overige transport informatie	Vermijd vervoer in wagens waar laadruimte niet gescheiden is van de bestuurdersruimte. Zorg ervoor dat de bestuurder op de hoogte is van de mogelijke gevaren van de lading en weet hoe te handelen bij

Veiligheidsinformatieblad (MSDS)

Produkt :

Waterstof

Pagina : 4/4

VIB Nr : 067A

Versie : 1.16

Datum : 03/03/2004

Vorige uitgave : 20/06/1997

ongeval of noodtoestand.

Alvorens cylinders te vervoeren zorg dat de cylinders goed beveiligd zijn.

Controleer of cylinderkraan goed gesloten is en niet lekt.

Controleer of de blindmoer – of plug (indien aanwezig) degelijk bevestigd is.

Controleer de kraanbescherming (indien aanwezig) degelijk bevestigd is.

Zorg voor voldoende ventilatie.

Handel overeenkomstig de geldende reglementering.

14 WETTELIJK VERPLICHTE INFORMATIE

Nr in Annexe I van Dir 67/548

001-001-00-9

EG klassering

F+;R12

- Symbolen

F+:zeer licht ontvlambaar

- R zinnen

12

- S zinnen

9-16-33

Etikettering van cylinders

- Symbolen

Symbolen voor het wegtransport zijn vastgelegd volgens de strengste reglementering –EG of Internationale transport regels, aansluitend zijn ook de Risico- en Veiligheids-zinnen bepaald volgens dezelfde regel.

Symbool 3 : Brandgevaarlijk gas.

- Risico zinnen

R12 Zeer licht ontvlambaar

- Veiligheidszinnen

S9/16/33A Op een goed geventileerde plaats bewaren, verwijderd van ontstekingsbronnen, inclusief ontladingen van statische electriciteit.

15 OVERIGE INFORMATIE

Zorg ervoor dat alle nationale/lokale wetgevingen nageleefd worden.

Zorg ervoor dat het brandgevaar bekend is.

Het gevaar van verstikking wordt vaak over het hoofd gezien en moet volle aandacht krijgen bij de opleiding.

Voor het gebruik van deze stof in een nieuw proces of experiment dient een zorgvuldige materiaal geschiktheid en veiligheidsstudie uitgevoerd te worden.

Dit blad is met de uiterste zorgvuldigheid samengesteld. De uitgever aanvaardt echter geen enkele aansprakelijkheid voor schade in welke vorm dan ook ontstaan door het gebruik van gegevens uit dit blad.

Laatste pagina.

Aantal pagina's : 4