



| Legende inplanting en terrein |                  |
|-------------------------------|------------------|
|                               | Groenaanleg      |
|                               | Gebouwen/daken   |
|                               | Betonverharding  |
|                               | Asfaltverharding |
|                               | Grindverharding  |
|                               | Opslagzones      |
|                               | Verlichtingspaal |
|                               | Foto opnamepunt  |
|                               | Perceelsgrens    |

| Perceelsgegevens                                            |             |
|-------------------------------------------------------------|-------------|
| opp. perceel                                                | 255 562,1m² |
| opp. bebouwd                                                | 12 442,3m²  |
| opp. grindverharding                                        | 87 425,2m²  |
| opp. asfaltverharding                                       | 15 673,0m²  |
| opp. betonverharding                                        | 16 931,2m²  |
| opp. lagunes en waterbuffer                                 | 44 590,9m²  |
| opp. waterbuffer 630m³ en waterzuiveringbekkens             | 720,0m²     |
| opp. groenzone                                              | ±28 300,5m² |
| opp. tracé weg ontwikkelingscenario + bestaande groenbuffer | ±49 490,0m² |
| totaal aantal parkeerplaatsen                               | 12st.       |
| totaal aantal fietsenplaatsen                               | 8st.        |

JAN DE NUL KUHLMANNKAAI  
HET ONTWIKKELEN VAN EEN SITE EN DE NIEUWBOUW  
VAN 2 HALLEN VOOR SUBOPSLAG EN EEN WERKPLAATS

| Inplantingsplan - Nieuw  |               |
|--------------------------|---------------|
| datum: 21/10/2026        | planner: A3   |
| schaal: 1 : 1000         | index: PIV5   |
| projectcode: JDBK-220025 | tekenaar: dvm |

