

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

AETHER RENEWABLE CHEMICALS
James Cookstraat 10
9042 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 18.09.2025
uw kenmerk bodemattest 09.2025
bijlagen -
Mechelen 06.11.2025
dossiernummer 31927

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250871912
aanvraagnummer 20250736417

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 44814 GENT 14 AFD
sectie : G
nummer : 0620/00L000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 21.09.2021, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 18.11.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd Oriënterend bodemonderzoek – exploitatie-onderzoek: AC Materials, Averije z.n., Avrije z.n., Christoffel Columbuslaan Kluizendok 7250A, ..., Spiedamme z.n. te Ertvelde (Evergem) en Pachtgoederen z.n. en Zandeken z.n. te Gent

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

DATUM: 18.06.2021

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Situatieonderzoek - Oriënterend bodemonderzoek in het kader van artikel 33 bis van het Bodemdecreet: Ghent Transport & Storage, James Cookstraat zn, Gent

AUTEUR: RSK Benelux BV

DATUM: 21.09.2021

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Werfzone, Christoffel Columbuslaan Kluizendok 7250A, Spiedamme z.n., Spiedammestraat z.n., Av(e)rije z.n., La(a)g(e) Av(e)rije z.n. en Lage Averijestraat z.n. te Ervelde (Evergem) en Zandeken z.n. en Pachtgoederen z.n. te Gent.

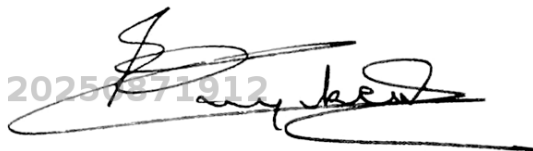
AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 06.11.2025



20250871912

Ann Cuyckens
afdelingshoofd