

## Bijlage E3 Effecten op het watersysteem

*Voeg de gegevens als bijlage E3 bij het formulier, tenzij anders vermeld.*

*De effecten op het watersysteem ten gevolge van lozingen of grondwaterwinningen worden beschreven in de desbetreffende addenda.*

*Bij het beantwoorden van de vragen moeten de mogelijke effecten van het project ten gevolge van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen mee in rekening gebracht worden.*

*1. Beschrijf de maatregelen die genomen worden met betrekking tot preventie van vervuiling van het afstromende hemelwater:*

*-de voorzorgsmaatregelen om verontreiniging van hemelwater te voorkomen, zoals het leggen van afsluitbare leidingen, het voorzien in calamiteitenbekkens en aftakkingen naar de (openbare) afvalwaterriool;*

*-maatregelen ter beperking van de verharde oppervlakte waarvoor geldt dat het hemelwater door contact met de verharde oppervlakte dermate vervuild wordt dat het als bedrijfsafvalwater beschouwd moet worden, overeenkomstig de bepalingen van titel II van het VLAREM;*

*-de behandelingstechnieken (bijvoorbeeld KWS-afscheider, zandfilter);*

*welke maatregelen er nog genomen kunnen worden of de redenen waarom het overeenkomstig de beste beschikbare technieken niet mogelijk is om bijkomende maatregelen te nemen.*

96

De oppervlakte van de volledige site betreft 31.500 m<sup>2</sup>, waarbij naar schatting jaarlijks 25.200 m<sup>3</sup> hemelwater op neerkomt.

Nagenoeg de volledige site is verhard, waardoor hemelwater terecht komt in de interne riolering van de site. Het hemelwater dat terechtkomt op de wegenis wordt via de interne riolering afgevoerd naar de openbare riolering. Een beperkte oppervlakte op het bedrijfsterrein kan potentieel verontreinigd zijn met olie; het potentieel verontreinigd hemelwater van dit deel wordt apart opgevangen en afgevoerd.

Enkel de personeelsparkeergarage is gedeeltelijk ingericht met waterdoorlatende verharding (klinkers). De oppervlakte hiervan is echter zeer beperkt en, in verhouding tot de totale site, verwaarloosbaar.

*2 Beschrijf andere effecten, zoals mogelijke bronnen van emissies naar of verstoringen van het watersysteem, en de genomen maatregelen om de effecten te beperken.*

*Hou daarbij ook rekening met de overstromingsgevoeligheid van het terrein en beschrijf desgevallend maatregelen die genomen worden om schadelijke effecten tijdens een overstroming te beperken. daarbij ook rekening met de overstromingsgevoeligheid van het terrein en beschrijf desgevallend maatregelen die genomen worden om schadelijke effecten tijdens een overstroming te beperken.*

*Als de effecten van een activiteit of inrichting op het watersysteem worden besproken in het daarmee samenhangende addendum (R-addendum), kunt u voor het invullen van deze vraag verwijzen naar dat addendum, voor zover de effecten daar beschreven zijn.*

*Voor de gegevens met betrekking tot de gewestelijke hemelwaterverordening, overstromingsgevoeligheid en machtigingen voor werken aan de waterloop kan verwezen worden naar addendum B25 Water, als dat toegevoegd is.*

De site van Luminus is gelegen in overstromingsgevoelig gebied. Afhankelijk van de specifieke locatie op het terrein varieert de kans op pluviale overstroming van kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering tot middelgrote kans.

De verharding op bepaalde locaties kan tijdelijk onder water komen te staan wat tijdelijk kan zorgen voor hinder op vlak van doorgang en bereikbaarheid van de gebouwen.

Het hemelwater dat terechtkomt op de wegenis wordt via de interne riolering afgevoerd naar de openbare riolering, uitgezonderd een beperkte oppervlakte die potentieel verontreinigd is met olie, waarvan het potentieel verontreinigd hemelwater apart wordt opgevangen en afgevoerd. Tot op heden heeft de Site nog geen wateroverlast ervaren.

De site ligt niet in fluviaal overstromingsgevoelig gebied. Daarnaast ligt de site op ruime afstand van de zee en kunnen zeespiegelstijgingen, met effect op het waterpeil van de Schelde, ondervangen worden door regeling van het waterniveau in het kanaal Gent-Terneuzen en de dokken.

De waterhuishouding van de site wordt gekenmerkt door enerzijds de onttrekking en lozing van koelwater op het Handelsdok en anderzijds een beperkte lozing van

industrieel en sanitair afvalwater op de openbare riolering die aangesloten is op de RWZI Gent. Ten gevolge van de uitdienstname van de STEG-installatie, kan Luminus een aanzienlijk reductie van de vergunde lozingsdebieten doorvoeren, zowel voor koelwater als voor industrieel afvalwater. Het onttrokken oppervlaktewater wordt niet enkel aangewend voor koelwater maar zal ook ingezet worden voor aquathermische warmtepompen, met een bijhorende koudelozing op het Handelsdok.

Het Handelsdok heeft een uitgesproken industriële functie en kent reeds een matige tot ontoereikende waterkwaliteit.

Aangezien het dokwater door Luminus uitsluitend wordt gebruikt in een circuit zonder toevoeging van chemicaliën of additieven, beperkt de potentiële impact van de site zich hoofdzakelijk tot een thermisch effect.

3 *Motiveer waarom de effecten van het project op het watersysteem al dan niet aanzienlijk zijn. Schenk hierbij ook aandacht aan effecten op menselijke gezondheid.*

*Deze vraag moet alleen beantwoord worden als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage II van het m.e.r.-besluit van 24/10/2025 (project-m.e.r.-screening). Ook de mogelijke effecten van het project ten gevolge van het gebruik van natuurlijke hulpbronnen dient mee in rekening te worden gebracht.*

*Deze vraag moet niet beantwoord worden als het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning of een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning betreft en de hernieuwing of omzetting betrekking heeft op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben.*

Voor een uitgebreide beoordeling van en toelichting bij de effecten van het project op het watersysteem wordt verwezen naar het MER.

Met betrekking tot het watersysteem wordt in het MER geoordeeld dat globaal kan worden besloten dat de impact van de activiteiten van Luminus Ham op het oppervlaktewater lokaal, beperkt tot aanvaardbaar blijft binnen de geldende milieukwaliteitsdoelstellingen.

Het lozingsdebiet van het koelwater wordt door het stopzetten van de STEG aanzienlijk gereduceerd ten opzichte van het historisch vergunde jaardebiet; de thermische impact blijft beperkt, met een maximale temperatuurstijging van minder dan 0,4°C, zonder dat de temperatuur van het waterlichaam de 25°C overschrijdt. De koude lozing

afkomstig van de warmtepompen die voorzien wordt betreft ook een systeem zonder toevoeging van chemicaliën, waardoor de impact uitsluitend thermisch van aard is en de maximale temperatuursdaling blijft lokaal beperkt tot minder dan 2°C. In de praktijk zullen de warme en koude waterstromen bovendien vóór lozing samenkomen waardoor een gedeeltelijke mengings- en temperatuuregalisatie zal optreden waardoor de effectieve thermische impact nog beperkter zal zijn.

Ook de lozing van industrieel bedrijfsafvalwater op de openbare riolering wordt sterk gereduceerd en gelet op de afwezigheid van gevaarlijke en prioritaire stoffen als ook het verdunde karakter van het afvalwater heeft de lozing een geringe bijdrage tot de belasting van RWZI Gent.

De activiteiten van de site zullen evenmin, onder normale omstandigheden, leiden tot een aantasting van de grondwaterkwaliteit. De verhoogde concentraties in het grondwater zijn het resultaat van historische activiteiten op de site en van de aanleg ervan.