

ZINQ - Gent
Skaldenstraat 61
9042 Desteldonk (Gent)

uw brief :
uw ref. :
onze ref. OMV : OMV_2025155037
inrichtingsnummer : 20190221-0075
bijlagen : 1
betreft :
**omgevingsvergunningsaanvraag:
ZINQ - Gent**
Inlichtingen IIOA: Scholdis Vikki,
tel. : 09 267 78 91
email : omgevingsvergunning@oost-
vlaanderen.be

Gent, datum omgevingsloket

Geachte

Ik ontving uw omgevingsvergunningsaanvraag op 30 december 2025, met als onderwerp: het veranderen van een galvanisatiebedrijf (IIOA) (commerciële naamswijziging), gelegen aan de Skaldenstraat 61 te 9042 Desteldonk (Gent).

Uw omgevingsvergunningsaanvraag werd heden ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij de aanvraag werd een screening gevoegd, vermits de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die zijn opgenomen in bijlage 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025, wat betreft de milieueffectrapportage. Op basis van de beoordeling van de milieueffecten (conform bijlage II bij het DABM), zoals opgenomen in de beslissing in bijlage bij deze brief, kan worden geconcludeerd dat het opmaken van een milieueffectrapport (MER) niet vereist is.

De Deputatie zal hierover een beslissing nemen binnen de decretale termijn van 120 kalenderdagen te rekenen vanaf de dag na de ontvankelijk- en volledighedsverklaring.

Uw dossier zal eveneens besproken worden op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie. Indien u gevraagd heeft om gehoord te worden, zal u hiervoor nog een uitnodiging ontvangen met vermelding van de datum en het uur waarop uw dossier zal worden besproken.

Verdere informatie m.b.t. deze beslissing kan bekomen worden bij de Communicatiedienst van het provinciebestuur op het groen nummer 0800-

94808. Gelijkaardige informatie kan eveneens worden opgevraagd door de pers en door elke belanghebbende.

Verder deel ik u mede dat u, overeenkomstig het provinciaal reglement inzake de openbaarheid van bestuur, inzage van het volledige dossier kunt vragen door een schriftelijk verzoek te richten aan dienst Omgevingsvergunningen (Leefmilieu), Provinciehuis, Charles De Kerchovelaan 189 te 9000 Gent of via omgevingsvergunning@oost-vlaanderen.be .

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar bovenstaand contactpersoon.

Hoogachtend
namens de Deputatie
de provinciale omgevingsambtenaar

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp onze referentie: OMV_2025155037 en het inrichtingsnummer: 20190221-0075 vermeldt.

Screeningsbeslissing

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 van het m.e.r.-besluit, meer bepaald rubriek 4.b) installaties voor de verwerking van ferrometalen en de aanvraag omvat een project-m.e.r.-screeningsnota.

Kenmerken van het project

Zinq Gent exploiteert een inrichting voor discontinu thermisch verzinken van stalen voorwerpen en constructies aan de Skaldenstraat 61 te Gent. De aanvraag betreft een actualisatie en regularisatie van de vergunning, waaronder de vervanging van de waterzuiveringsinstallatie, regularisatie van lozingsdebieten, schrapping van rubrieken ingevolge Vlaremtrein 2019, regularisatie van de wasplaats voor heftrucks, vervanging van een mazouttank van 3.000 l door 3.500 l, actualisatie van de opslag van gevaarlijke stoffen, wijziging van lozingsnormen en regularisatie van de afwezigheid van een omkasting rond de zuurbaden.

Locatie en omgeving

De inrichting ligt in de Skaldenstraat 61, 9042 Gent (Desteldonk), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven binnen het havengebied. De omgeving heeft een uitgesproken industrieel karakter en binnen een straal van 100 m bevinden zich geen woningen. Het dichtstbijzijnde VEN-gebied bevindt zich op circa 6,5 km, het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied op circa 6,5 km en Nederland op ongeveer 10,5 km. Het projectgebied ligt niet in een zone met verhoogde overstromingskans. De site bevindt zich op een bestaand industrieel terrein zonder bijkomende ruimte-inname.

Soort en de kenmerken van de potentiële effecten

De aanvrager diende een screeningsnota in als onderdeel van de omgevingsvergunningsaanvraag.

De potentiële effecten op de omgeving (mens en milieu), worden door de aanvrager als volgt omschreven:

Mobiliteit

De aanvraag veroorzaakt geen wijziging van goederen- of personenverkeer. De bestaande ontsluiting via Skaldenstraat en R4 blijft behouden. Er worden geen aanzienlijke effecten verwacht. Bron: Bijlage E1

Bodem

De wijzigingen hebben geen bijkomende effecten op bodem of grondwater. De waterzuivering staat binnen opgesteld, de dieseltank is dubbelwandig uitgevoerd en opslag van gevaarlijke stoffen blijft voorzien van passende bodembeschermende maatregelen. Bron: Bijlage E2

Watersysteem

Er worden geen wijzigingen aan het hemelwatersysteem of bijkomende verhardingen voorzien. Potentieel verontreinigd hemelwater wordt opgevangen, gebufferd en behandeld. Er worden geen aanzienlijke effecten op het watersysteem verwacht. Bron: Bijlage E3

Luchtkwaliteit

De aanvraag wijzigt de geleide of diffuse emissies niet wezenlijk. Bestaande emissiebeperkende maatregelen blijven behouden en emissiegrenswaarden worden gehaald. Geen aanzienlijke effecten op de luchtkwaliteit worden verwacht. Bron: Bijlage E4

Geluid en trillingen

De actualisaties hebben geen impact op de geluidsemissies. Activiteiten blijven plaatsvinden binnen een industriële omgeving en geven geen aanzienlijke bijkomende hinder. Bron: Bijlage E5

Biodiversiteit

Gelet op de ligging in industriegebied, de afstand tot speciale beschermingszones en de resultaten van de voortoets zijn geen betekenisvolle effecten op biodiversiteit of SBZ's te verwachten. Bron: Bijlage E6

Conclusie

Op basis van de kenmerken van het project, de ligging van de inrichting en de aangeleverde effectbeoordelingen kan worden besloten dat de aangevraagde actualisaties en regularisaties geen aanzienlijke milieueffecten veroorzaken. De effecten op mobiliteit, bodem, watersysteem, luchtkwaliteit, geluid en biodiversiteit zijn beperkt of ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie. Een project-MER is bijgevolg niet vereist.

Conclusie

In bovenstaande evaluatie werd de aanvraag getoetst aan alle criteria van bijlage I van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat, in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn zodat bijgevolg het project niet MER-plichtig is.

In het dossier wordt niet verwezen naar een reeds opgemaakt plan-MER (met vergelijkbare effecten), een eerder beoordeeld project-MER (herhaling, voortzetting of alternatief van het project) of een goedgekeurd gemotiveerd verzoek tot ontheffing overeenkomstig artikel 4.2.3, §3bis, van het DABM.

Er zijn evenmin eerdere milieubeoordelingen of controles bekend die aanleiding geven tot een andere beoordeling.

Op basis hiervan wordt besloten dat het opmaken van een milieueffectrapport niet vereist is.

Deze conclusie is gebaseerd op de volledigheid en juistheid van de door de initiatiefnemer verstrekte informatie. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van deze informatie ligt bij de initiatiefnemer.