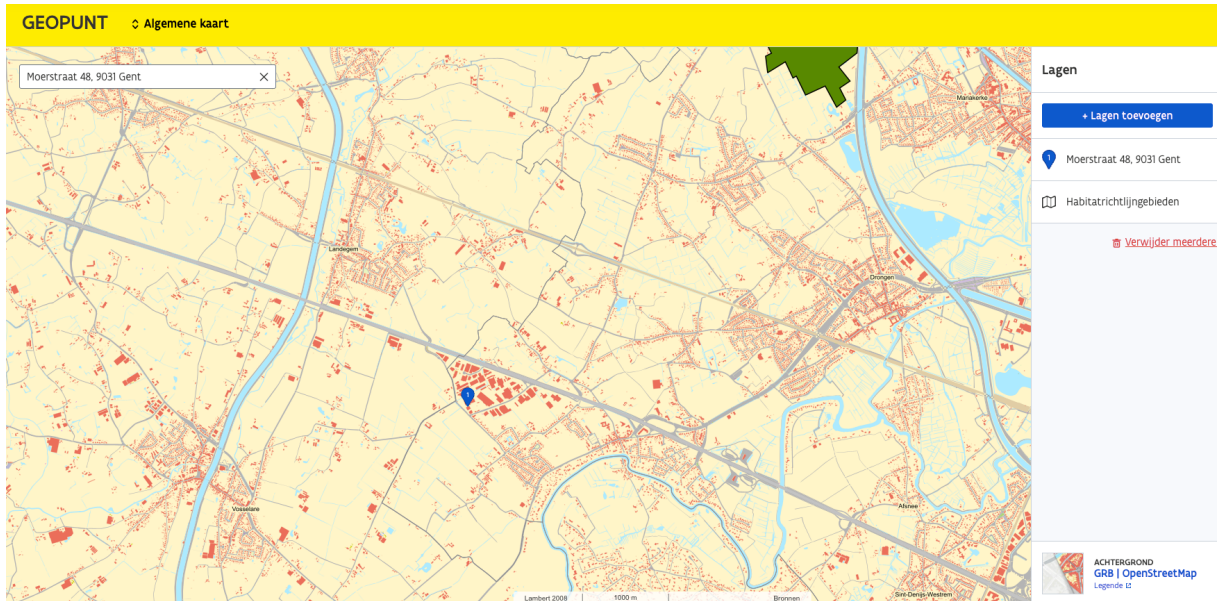


Effecten op de biodiversiteit

A. Situering van het project Raes Pharmaceutical Logistics (RPL) ten aanzien van habitatrictlijn en VEN gebieden

Op de kaarten hierna worden de aanwezige habitatrictlijngebieden en VEN gebieden gesitueerd ten aanzien van het projectgebied Raes Pharmaceutical Logistics.

1. Habitatrictlijngebieden (kaarten geopunt)



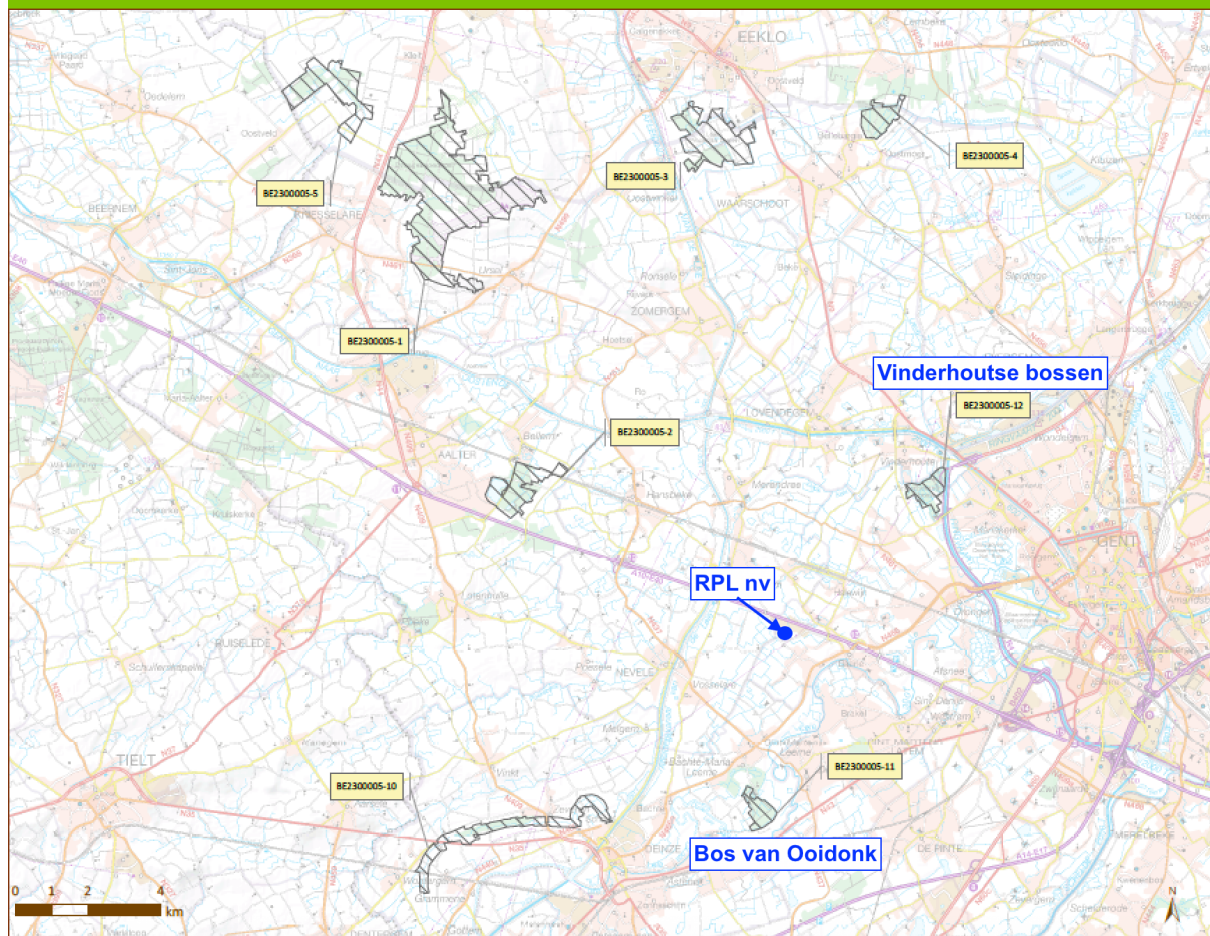
Het habitatrictlijngebied “Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel” (code BE2300005-12 – groene kleurvlak op de kaart hierboven) ligt in de provincie Oost-Vlaanderen en bevindt zich op ongeveer 4120 m van het projectgebied Raes Pharmaceutical Logistics – Moerstraat 48-50 te Gent-Drongen. Het gebied heeft een sterk versnipperd karakter en bestaat uit 12 deelgebieden, waaronder onder meer:

- * Drongengoed–Maldegemveld
- * Het Leen
- * Bellebargie (Kwadebossen)
- * Burkel/Kapelleboscomplex
- * Stropersbos
- * Heidebos
- * Vallei van de Moervaart–Zuidlede
- * Zeverenbeekvallei
- * Bos van Ooidonk
- * Vinderhoutse Bossen (groene kleurvlak op kaart hierboven).

Overzicht “Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel” (code BE2300005)

SRZ-H BE2300005 BOSSEN EN HEIDEN VAN ZANDIG VLAANDEREN: OOSTELUK DEEL

Overzichtskaart, deel 1



2. Habitatrichtlijngebieden (kaarten omgevingsloket)

OMGEVINGSCHECK : MOERSTRAAT 50, GENT



3. Gebieden van het VEN en het IVON

Het projectgebied bevindt zich niet in een VEN of IVON gebied, zie kaarten hierna.

VEN en IVON-gebieden (kaarten geopunt)

GEOPUNT [Algemene kaart](#)

Aangeklikte locatie ✕

DICHTSTRIJZINDE ADRES
[Brakelmeersstraat 55, 9830 Sint-Martens-Latem](#)

[Website van Sint-Martens-Latem](#)

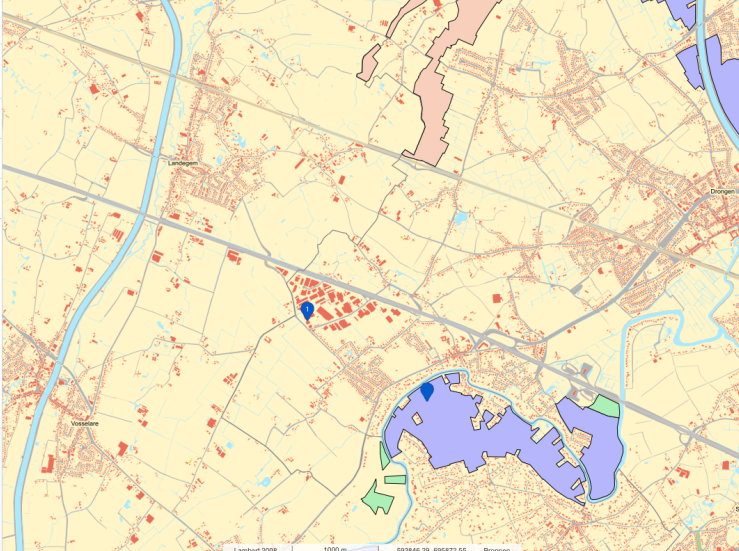
[Kadastrale informatie](#)

[Coördinaten](#)

VEN en IVON gebieden

id	100
gebiedsnr	213
naam	De Vallei van de Benedenleie
categorie	gen
bd	2008-10-16
ed	
algplanid	
globalid	6811F89B-3AA5-46AB-87B0-ZEDFEF0CD61D

[Alles openklappen](#)



Lagen

[+ Lagen toevoegen](#)

[Moerstraat 48, 9031 Gent](#)

[VEN en IVON gebieden](#)

[Verwijder meerden](#)

Het gebied 'de vallei van de Benedenleie bevindt zich op ongeveer 1500 m van het projectgebied.

VEN en IVON-gebieden (kaarten omgevingsloket)

OMGEVINGSCHECK : MOERSTRAAT 50, GENT



VERBERG DETAILS **LEGENDE**

GESELECTEERDE LOCATIE

Planologische Context

Andere planologische informatie

Water

Natuur

Laagnaam	Details
Schelde- en Durme-estuarium van de Nederland...	(12 860 m)
Bossen, heiden en vallei gebieden van zandig ...	(13 663 m)
Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zu...	(19 711 m)
Vogelrichting gebieden	☐ Geen elementen gevonden
RAMSAR gebieden	☐ Geen elementen gevonden
Beschermde duinen	☐ Geen elementen gevonden
Graslanden	(0)

Erfgoed

Milieu

Bodem

Mobiliteit

Kleinhandel, bedrijvigheid en toerisme

SLUITEN

B. Toetsing van het Project tav het Stikstofdecreet - Gebruikmakende van VITO-tabellen voertuigemissies.

Om het dossier omgevingsvergunningsaanvraag met verkeer als enige stikstofbron te toetsen aan het Stikstofdecreet, werd beroep gedaan op de VITO studie 'Voertuigemissies en de minimis-normen: een analytische benadering voor wegverkeer' (VITO-rapport 2024/EI/R/3195¹).

Berekening RPL voor een maximale bezetting met max. 40 werknemers

1. Lichte voertuigen per jaar = woon-werkverkeer personeel, aangevuld met

- bezoekers / klanten
- lichte leveringen / diensten
- eventueel poolwagens / dienstverplaatsingen

Aanname woonwerkverkeer RPL (worst case):

- 40 werknemers
- 225 werkdagen/jaar
- 100% aanwezig op kantoor
- 100% komt met de auto
- geen carpool

1.1. Personeelsverkeer- lichte vervoersbewegingen personeel/jaar

= aantal werknemers × aanwezigheidsfactor × autogebruiksfactor × 2 bewegingen per dag × aantal werkdagen/jaar

$$40 \times 1,0 \times 1,0 \times 2 \times 225 = 18.000 \text{ lichte vervoersbewegingen/jaar}$$

1.2. Bijkomende vervoersbewegingen

- bezoekers: 4 auto's/dag → $4 \times 2 \times 225 = 1.800$ lichte bewegingen/jaar
- lichte leveringen/diensten: 5 bestelwagens/dag → $5 \times 2 \times 225 = 2.250$ lichte bewegingen/jaar
- Transport koeriers: 30 bestelwagens/dag → $30 \times 2 \times 225 = 13.500$ lichte bewegingen/jaar

Totaal lichte voertuigen per jaar:

$$18.000 + 1.800 + 2.250 + 13.500 = 35.550 \text{ lichte vervoersbewegingen/jaar}$$

2. Zware voertuigen per jaar

Voor zware voertuigen werd niet gerekend via werknemers, maar via de logistiek van de site: vrachtwagens voor leveringen, afhalingen, afval, technische interventies, koeriers met vrachtwagenklasse. Er is een structurele logistiek aanwezig voor de activiteiten van RPL, en betreft max. 5 vrachtwagens per dag die worden gelost.

- leveringen grondstoffen
- afvalophaling
- expeditie
- onderhoud met vrachtwagen
- sporadische container- of tankwagenritten

2.1 zware vervoersbewegingen/jaar

= aantal vrachtwagens per week × 2 bewegingen × aantal actieve weken/jaar

Toegepast op RPL:

- 25 vrachtwagens per week

¹ https://pww.natuurenbos.be/sites/default/files/2024-04/DMverkeer_analyse.pdf

- 50 weken/jaar

Totaal lichte voertuigen per jaar:

$$25 \times 2 \times 50 = 2.500 \text{ zware vervoersbewegingen/jaar}$$

3. Berekening Project 'RPL'

Om mogelijke impact van de vervoersbewegingen van de RPL activiteiten, waarbij maximaal ongeveer 40 werknemers zullen tewerkgesteld worden en gelegen op **4120 m** (> 2000 m) van een Habitatrictlijngebied, onder worst-case omstandigheden uit te sluiten, werd de laagst mogelijke **KDW gehanteerd, namelijk 15 kg N/ha/jaar**. Het betreft het habitatrictlijngebied "Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel" (code BE2300005).

Deze lage KDW, namelijk 15 kg N/ha/jaar, werd gebaseerd op de vaststelling dat het Habitatrictlijngebied volgende habitatsubtypes omvat:

Tabel 1. Habitatsubtypes dichtbijzijnde habitatrictlijngebied – Vinderhoutse bossen

Code	Naam habitat(sub)type	KDW (kg N/ha.jaar)
6430	Voedselrijke zoomvormende ruigten van het laagland, en van de montane en alpiene zones, subtype boszoom	> 34
9120	Atlantische zuurminnende beukenbossen met Ilex en soms ook Taxus in de Ondergroei	20
9160	Sub-Atlantische en midden-Europese wintereikenbossen of eiken-haagbeukbossen behorend tot het Carpinion-betuli	20
9190	Oude zuurminnende eikenbossen op zandvlakten met Quercus robur	15
91E0	Bossen op alluviale grond met Alnion glutinosa en Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)	26

3.1 Bepaling van het jaarlijkse vervoersbewegingen afkomstig van het project

Emissies van een wegsegment (in kg NOx/km/u) waarbij geen overschrijding optreedt van de 1% de minimisdrempel

Tabel 2 : Emissie van de weg (in kgNOx/km/h) waarbij geen overschrijding optreedt van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand zoals aangeduid in het kolomhoofd (in m) en een KDW zoals aangeduid in het rijhoofd (in kgN/ha/jaar).

KDW/afstand	0	5	10	20	30	50	70	100	150	200	300	500	1000	1500	2000
6	0.0045	0.0063	0.0081	0.0117	0.0144	0.0189	0.0234	0.0306	0.0414	0.0531	0.0747	0.1215	0.2619	0.4104	0.5859
7	0.0045	0.0072	0.0099	0.0135	0.0162	0.0225	0.0279	0.0351	0.0486	0.0612	0.0873	0.1422	0.306	0.4788	0.6831
8	0.0054	0.009	0.0117	0.0153	0.0189	0.0252	0.0315	0.0405	0.0558	0.0702	0.0999	0.162	0.3492	0.5472	0.7812
10	0.0072	0.0108	0.0144	0.0189	0.0234	0.0324	0.0396	0.0504	0.0693	0.0882	0.1251	0.2034	0.4374	0.684	0.9
11	0.0081	0.0126	0.0153	0.0216	0.0261	0.0351	0.0432	0.0558	0.0765	0.0972	0.1377	0.2232	0.4806	0.7524	0.9
12	0.009	0.0135	0.0171	0.0234	0.0288	0.0387	0.0477	0.0612	0.0837	0.1062	0.1503	0.2439	0.5247	0.8208	0.9
15	0.0108	0.0171	0.0216	0.0288	0.036	0.0486	0.0594	0.0765	0.1044	0.1323	0.1881	0.3051	0.6561	0.9	0.9
16	0.0117	0.018	0.0234	0.0306	0.0378	0.0513	0.0639	0.081	0.1116	0.1413	0.2007	0.3249	0.6993	0.9	0.9
17	0.0126	0.0189	0.0243	0.0333	0.0405	0.0549	0.0675	0.0864	0.1188	0.1503	0.2133	0.3456	0.7434	0.9	0.9
18	0.0135	0.0207	0.0261	0.0351	0.0432	0.0576	0.072	0.0918	0.1251	0.1593	0.2259	0.3663	0.7875	0.9	0.9
20	0.0144	0.0225	0.0288	0.0387	0.0477	0.0648	0.0801	0.1017	0.1395	0.1773	0.2511	0.4068	0.8748	0.9	0.9
21	0.0153	0.0234	0.0306	0.0405	0.0504	0.0675	0.0837	0.1071	0.1467	0.1854	0.2637	0.4266	0.9	0.9	0.9
22	0.0162	0.0252	0.0315	0.0432	0.0522	0.0711	0.0873	0.1116	0.1539	0.1944	0.2763	0.4473	0.9	0.9	0.9
23	0.0171	0.0261	0.0333	0.045	0.0549	0.0738	0.0918	0.117	0.1602	0.2034	0.2889	0.468	0.9	0.9	0.9
26	0.0198	0.0297	0.0378	0.0504	0.0621	0.0837	0.1035	0.1323	0.1818	0.2304	0.3267	0.5292	0.9	0.9	0.9
28	0.0207	0.0315	0.0405	0.0549	0.0666	0.09	0.1116	0.1422	0.1953	0.2475	0.3519	0.5697	0.9	0.9	0.9
29	0.0216	0.0333	0.0423	0.0567	0.0693	0.0936	0.1161	0.1476	0.2025	0.2565	0.3645	0.5895	0.9	0.9	0.9
30	0.0225	0.0342	0.0432	0.0585	0.072	0.0972	0.1197	0.153	0.2097	0.2655	0.3771	0.6102	0.9	0.9	0.9
32	0.0243	0.0369	0.0468	0.0621	0.0765	0.1035	0.1278	0.1629	0.2232	0.2835	0.4014	0.6507	0.9	0.9	0.9

De tabel 2 hierboven geeft per KDW en afstand tot het habitatype de maximale kg NOx/(km-u) waarbij de 1% de-minimisdrempel zeker niet wordt overschreden. Vlaanderen vermeldt dat deze tabellen worst-case zijn opgesteld en dat, indien de emissies onder de tabelwaarde blijven, de impactscore onder 1% blijft.

3.1.1. Bepaling van het aantal lichte vervoersbewegingen/jaar

Aantal personenwagens per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1% de minimisdrempel (zie tabel 3 hieronder).

Gezien het projectgebied op meer dan 2000 m, nl. 4120 m, ligt werd voor de berekeningen de afstand 2000 m gehanteerd voor de verdere berekeningen van de impact van de vervoersbewegingen. Dit wil zeggen dat het berekende resultaat significant is overschat, minimaal met een factor 2.

Tabel 3 : Aantal lichte voertuigen per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand zoals aangeduid in het kolomhoofd (in m) en een KDW zoals aangeduid in het rijhoofd (in kgN/ha/jaar), naar beneden afgerond op 1000 voertuigen/jaar. De gebruikte emissiefactoren zijn deze voor het jaar 2022.

KDW/afstand	0	5	10	20	30	50	70	100	150	200	300	500	1000	1500	2000
6	70000	98000	126000	183000	225000	296000	366000	479000	648000	832000	1170000	1904000	4104000	6431000	9181000
7	70000	112000	155000	211000	253000	352000	437000	550000	761000	959000	1368000	2228000	4795000	7503000	10704000
8	84000	141000	183000	239000	296000	394000	493000	634000	874000	1100000	1565000	2538000	5472000	8575000	12242000
10	112000	169000	225000	296000	366000	507000	620000	789000	1085000	1382000	1960000	3187000	6854000	10718000	14103000
11	126000	197000	239000	338000	409000	550000	676000	874000	1198000	1523000	2157000	3497000	7531000	11790000	14103000
12	141000	211000	267000	366000	451000	606000	747000	959000	1311000	1664000	2355000	3822000	8222000	12862000	14103000
15	169000	267000	338000	451000	564000	761000	930000	1198000	1636000	2073000	2947000	4781000	10281000	14103000	14103000
16	183000	282000	366000	479000	592000	803000	1001000	1269000	1748000	2214000	3145000	5091000	10958000	14103000	14103000
17	197000	296000	380000	521000	634000	860000	1057000	1353000	1861000	2355000	3342000	5415000	11649000	14103000	14103000
18	211000	324000	409000	550000	676000	902000	1128000	1438000	1960000	2496000	3540000	5740000	12340000	14103000	14103000
20	225000	352000	451000	606000	747000	1015000	1255000	1593000	2186000	2778000	3934000	6374000	13708000	14103000	14103000
21	239000	366000	479000	634000	789000	1057000	1311000	1678000	2298000	2905000	4132000	6685000	14103000	14103000	14103000
22	253000	394000	493000	676000	818000	1114000	1368000	1748000	2411000	3046000	4329000	7009000	14103000	14103000	14103000
23	267000	409000	521000	705000	860000	1156000	1438000	1833000	2510000	3187000	4527000	7333000	14103000	14103000	14103000
26	310000	465000	592000	789000	973000	1311000	1621000	2073000	2848000	3610000	5119000	8293000	14103000	14103000	14103000
28	324000	493000	634000	860000	1043000	1410000	1748000	2228000	3060000	3878000	5514000	8927000	14103000	14103000	14103000
29	338000	521000	662000	888000	1085000	1466000	1819000	2313000	3173000	4019000	5712000	9237000	14103000	14103000	14103000
30	352000	535000	676000	916000	1128000	1523000	1875000	2397000	3286000	4160000	5909000	9562000	14103000	14103000	14103000
32	380000	578000	733000	973000	1198000	1621000	2002000	2552000	3497000	4442000	6290000	10197000	14103000	14103000	14103000

- Aantal personenwagens per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1% de minimisdrempel = 14.103.000

- Berekend voor het project = **35.500 lichte vervoersbewegingen/jaar**

Besluit: de jaarlijkse lichte vervoersbewegingen afkomstig van het project zijn lager dan 14.103.000 en er kan gesteld worden dat de impactscore van het project lager is dan 1%.

3.1.2. Bepaling van het aantal zware vervoersbewegingen/jaar

Aantal vrachtwagens per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1% de minimisdrempel (zie tabel 4 hieronder).

Gezien het projectgebied op meer dan 2000 m, nl. 4120 m, ligt werd voor de berekeningen de afstand 2000 m gehanteerd voor de verdere berekeningen van de impact van de vervoersbewegingen. Dit wil zeggen dat het berekende resultaat significant is overschat, minimaal met een factor 2.

Tabel 4 : Aantal zware voertuigen per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand zoals aangeduid in het kolomhoofd (in m) en een KDW zoals aangeduid in het rijhoofd (in kgN/ha/jaar), naar beneden afgerond op 1000 voertuigen/jaar. De gebruikte emissiefactoren zijn deze voor het jaar 2022.

KDW/afstand	0	5	10	20	30	50	70	100	150	200	300	500	1000	1500	2000
6	9000	13000	17000	24000	30000	40000	49000	65000	88000	113000	159000	258000	558000	874000	1248000
7	9000	15000	21000	28000	34000	47000	59000	74000	103000	130000	186000	302000	652000	1020000	1455000
8	11000	19000	24000	32000	40000	53000	67000	86000	118000	149000	212000	345000	744000	1165000	1664000
10	15000	23000	30000	40000	49000	69000	84000	107000	147000	187000	266000	433000	932000	1457000	1917000
11	17000	26000	32000	46000	55000	74000	92000	118000	163000	207000	293000	475000	1024000	1603000	1917000
12	19000	28000	36000	49000	61000	82000	101000	130000	178000	226000	320000	519000	1118000	1748000	1917000
15	23000	36000	46000	61000	76000	103000	126000	163000	222000	281000	400000	650000	1398000	1917000	1917000
16	24000	38000	49000	65000	80000	109000	136000	172000	237000	301000	427000	692000	1490000	1917000	1917000
17	26000	40000	51000	70000	86000	116000	143000	184000	253000	320000	454000	736000	1584000	1917000	1917000
18	28000	44000	55000	74000	92000	122000	153000	195000	266000	339000	481000	780000	1678000	1917000	1917000
20	30000	47000	61000	82000	101000	138000	170000	216000	297000	377000	535000	866000	1864000	1917000	1917000
21	32000	49000	65000	86000	107000	143000	178000	228000	312000	395000	561000	908000	1917000	1917000	1917000
22	34000	53000	67000	92000	111000	151000	186000	237000	327000	414000	588000	953000	1917000	1917000	1917000
23	36000	55000	70000	95000	116000	157000	195000	249000	341000	433000	615000	997000	1917000	1917000	1917000
26	42000	63000	80000	107000	132000	178000	220000	281000	387000	490000	696000	1127000	1917000	1917000	1917000
28	44000	67000	86000	116000	141000	191000	237000	302000	416000	527000	749000	1213000	1917000	1917000	1917000
29	46000	70000	90000	120000	147000	199000	247000	314000	431000	546000	776000	1256000	1917000	1917000	1917000
30	47000	72000	92000	124000	153000	207000	255000	326000	446000	565000	803000	1300000	1917000	1917000	1917000
32	51000	78000	99000	132000	163000	220000	272000	347000	475000	604000	855000	1386000	1917000	1917000	1917000

- Aantal vrachtwagens per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1% de minimisdrempel = 1.917.000

- Berekend voor het project = **2.500 zware vervoersbewegingen/jaar**

Besluit: de jaarlijkse zware vervoersbewegingen afkomstig van het project lager zijn dan 1.917.000 en er kan gesteld worden dat de impactscore van het project lager is dan 1%.

4. Algemeen besluit Project 'RPL'

Conform de Vlaamse leidraad voor verkeer wordt voor een conservatieve beoordeling eerst getoetst aan de VITO-tabellen met KDW = 15 kg N/ha.jaar. Voor een combinatie van licht en zwaar verkeer geldt dat het aandeel van elk voertuigtype wordt berekend ten opzichte van de overeenkomstige tabelwaarde, waarna de som van beide aandelen niet groter mag zijn dan 100%.

Bij KDW = 15 kg N/ha.jaar en afstand = 0 m bedragen de maximale waarden uit de VITO-tabellen:

- lichte voertuigen: 169.000 voertuigen/jaar
- zware voertuigen: 23.000 voertuigen/jaar

Hieruit volgt:

- lichte voertuigen: $35.500 / 169.000 \times 100 = 21,0\%$
- zware voertuigen: $2.500 / 23.000 \times 100 = 10,9\%$

Totale gecombineerde belasting: $21,0\% + 10,9\% = 31,9\%$

Aangezien de som van beide percentages kleiner is dan 100%, kan besloten worden dat de door het project gegenereerde verkeersbewegingen de 1%-de-minimisdrempel niet overschrijden.

Op basis van de VITO-voertuigentabellen, toegepast volgens een conservatieve worst-case benadering (KDW = 15 kg N/ha.jaar, afstand = 0 m), kan besloten worden dat de stikstofdepositie veroorzaakt door het verkeersgenererend effect van de inrichting onder de 1%-de-minimisdrempel blijft. De geplande activiteit is derhalve niet significant in het kader van stikstofdepositie via verkeer.

C. Voortoets en Passende beoordeling (impactscore) – Stikstofdecreet

Vooraf dient worden vermeld dat er geen bijkomende emissies door het project worden veroorzaakt. De aanwezige stookinstallatie (bouwjaar 2005 werd reeds eerder opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag, gezien het toestel

1. Voortoets

De 'voortoets' werd uitgevoerd en werd toegevoegd aan deel 'Projectinformatie', bestand met bestandsnaam "Rapport Voortoets - Departement Omgeving.pdf".

Voortoets referentie: [9e37d2f3-84ea-4741-9086-39449f903df8](#)

2. Impactscore – Rapport (PAS berekening)

De impactscore-berekening (Kopie van Kopie van RPL nv) werd uitgevoerd. Gebruik onderstaande link om rechtstreeks uw resultaten te bekijken. Er werd een kopie toegevoegd aan deel 'Projectinformatie', bestand met bestandsnaam "PAS-berekening - Departement Omgeving.pdf".

<https://pasberekening.omgeving.vlaanderen.be/#/overzicht/6dc89957-c16e-4cff-a804-6618e5652f74>