



2021_CBS_01903 OMV_2020176818 - aanvraag omgevingsvergunning voor de exploitatie van temperatuur-gecontroleerde opslag van farmaceutische producten en ggo's - met openbaar onderzoek - Moerstraat 48 en 50, 9031 Drongen - Vergunning

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 19 augustus 2021

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Elke Decruynaere, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx; mevrouw Annelies Storms, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56.

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen verleent de vergunning en legt bijzondere voorwaarden op.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

RAES PHARMACEUTICAL LOGISTICS NV heeft een aanvraag (OMV_2020176818) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 1 februari 2021.

De aanvraag omgevingsvergunning van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit handelt over:

- Onderwerp: de exploitatie van temperatuur-gecontroleerde opslag van farmaceutische producten en ggo's
- Adres: Moerstraat 48 en 50, 9031 Drongen
- Kadastrale gegevens: afdeling 27 sectie D nr. 815F

Aanvullende informatie werd ontvangen op 22 maart 2021. Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 6 april 2021.

De aanvraag volgde de gewone procedure.

Op 28 mei 2021 werd een wijzigingsverzoek ingediend. Op 9 juni 2021 werd dit wijzigingsverzoek aanvaard en werd beslist dat er een nieuw openbaar onderzoek gevoerd moest worden. De uiterste beslissingstermijn werd hierdoor met 60 dagen verlengd.

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 9 augustus 2021.

OMSCHRIJVING AANVRAAG

1. BESCHRIJVING VAN DE OMGEVING, DE PLAATS EN HET PROJECT

Het betreft de exploitatie van temperatuur-gecontroleerde opslag van farmaceutische producten en ggo's.

Raes Pharmaceutical Logistics NV is actief in de temperatuur-gecontroleerde logistiek voor de farmaceutische industrie.

Het exploiteert aan de Moerstraat 48-50 te Drongen een opslagruimte voor farmaceutische producten.

Op deze site werd in 2005 reeds vergunning verleend aan Dirk Raes BVBA voor een soortgelijke exploitatie. In 2013 werd deze overgenomen door Raes Pharmaceutical NV. Deze vergunning is echter vervallen; huidige exploitatie dient beschouwd als een nieuwe inrichting.

Er zijn geen klachten gekend van de inrichting.

Volgende rubrieken worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
3.4.1°a)	lozen (zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie) van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen (lijst 2C, VLAREM I) bevat in concentraties hoger dan de geldende indelingscriteria (tot en met 2 m ³ /u) lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats voor voertuigen klasse 3 Nieuw	1 m ³ /uur
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l opslag van 1.200 l afvalolie in een bovengrondse dubbelwandige tank opslag van 2 x 200 l olie in vaten klasse 3 Nieuw	1600 liter
13.3.	opslagplaatsen voor farmaceutische stoffen met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 met een capaciteit van meer dan 10 ton opslagplaats voor farmaceutische stoffen 500 ton klasse 2 Nieuw	500 ton
15.1.2°	al dan niet overdekte ruimte waarin de volgende voertuigen gestald worden: meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of voertuigen zijn stallen van 50 voertuigen, andere dan personenwagens klasse 2	50 aantal voertuigen

	Nieuw	
15.2.	herstellen van motorvoertuigen (+ carrosseriewerkzaamheden) anders dan vermeld in rubriek 15.3 werkplaats klasse 3 Nieuw	1 werkplaats
15.4.1°	niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, volledig gelegen in industriegebied wassen van max. 25 voertuigen per dag klasse 3 Nieuw	1 wasplaats
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (meer dan 200 kW) klasse 2 Nieuw	255 kW
17.3.2.1.2.1°	overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton opslag ruitenwisservloeistof: 2 x 200 l (190 kg) in vaten klasse 3 Nieuw	0,38 ton
17.3.6.1°a)	schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied opslag koelvloeistof: 2 x 200 l (214 kg) in een vat opslag ruitenwisservloeistof 2 x 200 l (190 kg) i vaten klasse 3 Nieuw	0,808 ton
17.3.7.1°a)	op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied opslag koelvloeistof: 2x 200 l (214 kg) in een vat klasse 3 Nieuw	0,428 ton
51.1.1°	activiteiten (maximaal risiconiveau 1) waarbij organismen genetisch worden gemodificeerd, of waar dergelijke genetisch gemodificeerde organismen worden gekweekt, opgeslagen, getransporteerd, vernietigd, verwijderd of anderszins gebruikt klasse 3 Nieuw	0,03 ton

2. HISTORIEK

Volgende vergunningen, meldingen en/of weigeringen zijn bekend:

Milieuvergunningen

- Op 15/10/2013 werd door het college van burgemeester en schepenen een aktename afgeleverd voor melding van overname van het vergund transportbedrijf op naam van movianto belgium nv. (6075/E/6)
- Op 24/11/2005 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het veranderen (door uitbreiding: het bijbouwen van extra stockageruimte voor gecontroleerde opslag van farmaceutische producten). (6075/E/5)
- Op 13/01/2000 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het veranderen van een transportbedrijf door wijziging en uitbreiding. (6075/E/4)
- Op 14/05/1998 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het exploiteren van een transportbedrijf (6075/E/2)

3. WIJZIGINGSAANVRAAG

Op 28/05/2021 werd een wijzigingsverzoek ingediend. Op 09/06/2021 werd dit wijzigingsverzoek aanvaard en werd beslist dat er een nieuw openbaar onderzoek gevoerd moest worden. De uiterste beslissingstermijn werd hierdoor met 60 dagen verlengd.

BEOORDELING AANVRAAG

4. EXTERNE ADVIEZEN

Volgende externe adviezen zijn gegeven:

Gunstig advies van **Brandweerzone Centrum** afgeleverd op 27 juli 2021:

Besluit: GUNSTIG

Gunstig advies van **Brandweerzone Centrum** afgeleverd op 21 mei 2021:

Besluit: GUNSTIG

5. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

5.1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg

Het project ligt in industriegebied volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop..

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Booiebos' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 18 december 2020), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften.

5.2. Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

6. WATERPARAGRAAF

Het project is niet gelegen in effectief of mogelijks overstromingsgebied. Het project ligt in het stroomgebied van de Merebeek (beheer : Watering Oude Kale en Meirebeek).

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen, verhardingen of het reliëf, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

De lozing van het afvalwater is een ingedeelde activiteit. De impact van de lozing wordt besproken onder het aspect afvalwater. De lozing moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II (en de bijzondere voorwaarden) waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

Er wordt bodemvreemd materiaal opgeslagen (indelingsplichtig) in niet overstromingsgevoelig gebied.

De impact van het bodemvreemd materiaal wordt besproken onder het aspect bodem en grondwater. De opslag moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

Er kan geconcludeerd worden dat voorliggende aanvraag mits toepassing van bovenstaande maatregelen de watertoets doorstaat.

De Dienst Milieu en Klimaat verleent onderhavig advies op basis van de gegevens uit de watertoetskaarten (<http://www.waterinfo.be>).

7. PROJECT-M.E.R.-SCREENING

De aanvraag heeft geen milieueffectrapport of project-MER-screening nodig.

8. OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 14 april 2021 tot 13 mei 2021.

Gedurende dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Een tweede openbaar onderzoek werd gehouden naar aanleiding van een wijzigingslus van 17 juni 2021 tot 16 juli 2021.

Gedurende dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

9. OMGEVINGSTOETS

Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten

aspect afval

De voortgebrachte afvalstoffen worden volgens VLAREMA (Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen) beschouwd als bedrijfsafval. VLAREMA stelt dat bedrijfsafval gescheiden ingezameld moet worden en opgehaald moet worden door een erkende inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar voor verdere verwerking door een erkende verwerker. De bedrijfsafvalstoffen kunnen door het gemeentelijke inzamelsysteem opgehaald worden op voorwaarde dat hiervoor de reële kostprijs wordt betaald, dat de capaciteit van de gemeentelijke inzamelsystemen niet overbelast wordt en dat een zo goed mogelijke afzonderlijke registratie van dit bedrijfsafval wordt gevoerd. Het is ook verplicht om een afvalstoffenregister bij te houden. Dit wordt opgenomen als opmerking.

aspect afvalwater

De inrichting ligt in centraal gebied volgens het zoneringsplan van Stad Gent, vastgesteld door de Vlaamse Regering in de stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 op 18 december 2015.

Het afvalwater wordt geloosd in de riolering.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties en is niet ingedeeld.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van het wassen van voertuigen en van potentieel verontreinigd hemelwater dat op de niet-overdekte wasplaats terecht komt. Het wordt over een KWS naar de riolering geleid.

Het bedrijfsafvalwater is apart bemonsterbaar.

De afwatering van de asfaltverharding (met laad- en loskades) gebeurt eveneens via een KWS-afscheider.

De goede werking van de koolwaterstofafscheider moet altijd verzekerd zijn. De koolwaterstofafscheider wordt zo dikwijls geledigd en gereinigd als nodig is om de goede werking ervan te waarborgen, de afvalstoffen die daarbij vrijkomen moeten naar een erkend verwerker worden afgevoerd.. De exploitant inspecteert daarvoor om de drie maanden de afscheider. Van de inspecties wordt een logboek bijgehouden. Dit wordt als opmerking opgenomen. Er is een recent reinigingsattest bij de aanvraag gevoegd.

aspect hemelwater

Het hemelwater van het bedrijf wordt opgevangen in een hemelwaterput van 20.000 L en hergebruikt voor het sanitair.

aspect bodem

Er wordt een rubriek aangevraagd die aangeduid is met een vlarebocode.

Conform het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Bodemdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (VLAREBO) is een oriënterend onderzoek verplicht om de 20 jaar en bij overdracht, sluiting en faillissement. Dit wordt opgenomen als opmerking.

De vloer van de werkplaats moet effen en ondoordringbaar zijn, er mag geen afvoer van eventuele lekvloeistoffen of afvalwater naar de riolering mogelijk zijn. Dit wordt opgenomen als opmerking.

Er mogen geen geaccidenteerde voertuigen gestald worden. Dit wordt opgenomen als opmerking.

Er dienen de nodige maatregelen getroffen te worden om het morsen van vloeibare producten en de verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen. Om die reden dient steeds absorptiemateriaal voorzien te worden om bij morsen de aangepaste maatregelen te treffen. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

Er wordt 1.200 l afvalolie opgeslagen in een bovengrondse dubbelwandige houder met lekdetectie.

Er werd een recent keuringsattest bij de aanvraag gevoegd. Uit het keuringsattest blijkt dat de tank kan voldoen aan de voorwaarden van hoofdstuk 5.6 van Vlarem II. Er worden bijgevolg geen risico's verwacht voor bodem- en grondwaterverontreiniging.

Gevaarlijke producten in vaten moeten te allen tijde op een lekbak worden geplaatst. Dit wordt als opmerking opgenomen.

aspect geluid

Mogelijke bronnen van geluidshinder betreffen de (buitenunits van de) koelinstallaties, laad- en losverrichtingen, herstelwerkzaamheden.

Er is geen bewoning in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf; links en rechts liggen 2 andere bedrijven; aan de achterkant ligt er een elektriciteitscentrale ligt; aan de voorzijde (overkant Moerstraat) liggen akkers en weiden liggen; er ligt een boerderij een 100 tal m verwijderd aan de moerstraat.

Gezien er geen woningen in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf liggen, is er weinig kans is op geluidshinder voor omwonenden. De geluidsnormen en geluidsmilderende maatregelen van Vlarem II moeten echter steeds gerespecteerd worden. Dit wordt als opmerking opgenomen

aspect lucht

Het gebruikte koelmiddel in de koelinstallaties is van het type HKF.

Het gebruik van natuurlijke koelmiddelen (CO₂, NH₃, propaan, ...) of koelmiddelen met een laag Global Warming Potential (GWP < 2500) dient nagegaan te worden.

Het bijvullen van installaties gevuld met een HFK met een GWP > 2.500 is vanaf 1 januari 2020 alleen nog toegestaan met geregenereerd / gerecycleerd koudemiddel. Vanaf 1 januari 2030 is het bijvullen van een installatie met een HFK met een GWP > 2.500 geheel verboden. Dit verbod geldt voor koelapparatuur met een koelmiddelvulling groter of gelijk aan 40 ton CO₂-equivalenten.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van Vlarem II.

De koelinstallaties bevatten een hoeveelheid koelmiddel in ton CO₂-equivalent ≥ 5 ton/ ≥ 50 ton waardoor ze conform Vlarem II iedere 12 maanden/zesmaandelijks moet onderzocht worden op goed functioneren en op mogelijke lekverliezen door een erkende koeltechnicus.

Wanneer een permanent lekdetectiesysteem aanwezig is mag de controlefrequentie worden gehalveerd.

Ter staving van de naleving wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd dat binnen de 3 maanden na het verlenen van de vergunning, de noodzakelijke lektheidcontroles van de koelinstallaties moeten bezorgd worden aan de Dienst Toezicht van de Stad Gent (toezicht@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer.

De exploitant moet het relatief lekverlies (kg toegevoegd koelmiddel ten opzichte van totale koelmiddelinhoud installatie) te allen tijden beperken tot 5% per jaar (artikel 5.16.3.3.§6 van

Vlarem II). Bij controles dient het gebruikte koelmiddel op jaarbasis berekend te worden ten opzichte van de koelmiddelinhoud. Bij een RLV van meer dan 10% tijdens twee opeenvolgende kalenderjaren, dient de installatie buiten bedrijf gesteld te worden.

Deze elementen worden als opmerking opgenomen.

aspect mobiliteit

De mobiliteitsimpact wijzigt niet t.o.v. de bestaande situatie.

Er zijn een dertigtal bestelwagens die 's ochtends wegrijden, en 's avonds terug op de site gestald worden. Personeel komt volgens het dossier met de wagen naar het werk. Om fietsgebruik te stimuleren is het belangrijk ook een comfortabele fietsenstalling te voorzien. Het is niet duidelijk in het dossier hoeveel personen op de site tewerkgesteld zijn. Op de plannen zijn laad-en loskades voor zwaar vervoer voorzien, maar er is geen verdere omschrijving over de hoeveelheid vrachtvervoer dat gegenereerd wordt door de exploitatie. Vrachtvervoer moet het hoger geleden wegnnet gebruiken en de woongebieden vermijden. In de toekomst zullen aanrijroutes voor het industriegebied ook voor auto's wijzigen zodat alle gemotoriseerd verkeer via de Baarleveldestraat moet aan- en afrijden.

Volgende voorwaarden worden opgenomen als bijzondere voorwaarde:

- Parkeerdruk moet te allen tijde op eigen terrein opgevangen worden.
- Zwaar vervoer moet het hoger wegnnet gebruiken om aan en af te rijden.
- Er moet een comfortabele fietsenstalling voorzien worden voor personeel om fietsgebruik te stimuleren.

aspect energie

Het bedrijf komt in aanmerking voor energietoegang van de stad Gent. De energietoegang geeft professioneel advies op maat voor zowel renovaties, nieuwbouw of voor een algemene verlaging van het energieverbruik binnen het bedrijf.

Contact en meer info: Energietoegang@stad.gent of 09 268 23 00 of <http://www.stad.gent/energietoegang>. Dit wordt opgenomen als opmerking.

aspect brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden uit het advies (met referentie 029421-008/CDG/2021) van de Brandweerzone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

CONCLUSIE

De gevraagde omgevingsvergunning is mits voorwaarden milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving, bijgevolg is het verslag voorwaardelijk gunstig.

Volgende rubrieken worden gunstig beoordeeld:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
3.4.1°a)	lozen (zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie) van bedrijfsafvalwater dat geen	1 m ³ /uur

	gevaarlijke stoffen (lijst 2C, VLAREM I) bevat in concentraties hoger dan de geldende indelingscriteria (tot en met 2 m ³ /u) lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats voor voertuigen Nieuw	
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l opslag van 1.200 l afvalolie in een bovengrondse dubbelwandige tank opslag van 2 x 200 l olie in vaten Nieuw	1600 liter
13.3.	opslagplaatsen voor farmaceutische stoffen met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 met een capaciteit van meer dan 10 ton opslagplaats voor farmaceutische stoffen 500 ton Nieuw	500 ton
15.1.2°	al dan niet overdekte ruimte waarin de volgende voertuigen gestald worden: meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of voertuigen zijn stallen van 50 voertuigen, andere dan personenwagens Nieuw	50 aantal voertuigen
15.2.	herstellen van motorvoertuigen (+ carrosseriewerkzaamheden) anders dan vermeld in rubriek 15.3 werkplaats Nieuw	1 werkplaats
15.4.1°	niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, volledig gelegen in industriegebied wassen van max. 25 voertuigen per dag Nieuw	1 wasplaats
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (meer dan 200 kW) Nieuw	255 kW
17.3.2.1.2.1°	overige ontlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton opslag ruitenwisservloeistof: 2 x 200 l (190 kg) in vaten Nieuw	0,38 ton
17.3.6.1°a)	schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied opslag koelvloeistof: 2 x 200 l (214 kg) in een vat opslag ruitenwisservloeistof 2 x 200 l (190 kg) i vaten Nieuw	0,808 ton
17.3.7.1°a)	op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied opslag koelvloeistof: 2x 200 l (214 kg) in een vat Nieuw	0,428 ton
51.1.1°	activiteiten (maximaal risiconiveau 1) waarbij organismen genetisch worden gemodificeerd, of waar dergelijke genetisch gemodificeerde organismen worden gekweekt, opgeslagen, getransporteerd, vernietigd, verwijderd of anderszins gebruikt	0,03 ton

	Nieuw	
--	--------------	--

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen moet over de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag een beslissing nemen.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen verleent onder voorwaarden de omgevingsvergunning voor de exploitatie van temperatuur-gecontroleerde opslag van farmaceutische producten en ggo's aan RAES PHARMACEUTICAL LOGISTICS nv (O.N.:0525781372) gelegen te Moerstraat 48 en 50, 9031 Drongen, met inrichtingsnummer 20201223-0049, omvattende volgende rubrieken:

Volgende rubrieken worden toegestaan:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
3.4.1°a)	lozen (zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie) van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen (lijst 2C, VLAREM I) bevat in concentraties hoger dan de geldende indelingscriteria (tot en met 2 m ³ /u) lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats voor voertuigen Nieuw	1 m ³ /uur
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l opslag van 1.200 l afvalolie in een bovengrondse dubbelwandige tank opslag van 2 x 200 l olie in vaten Nieuw	1600 liter
13.3.	opslagplaatsen voor farmaceutische stoffen met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 met een capaciteit van meer dan 10 ton opslagplaats voor farmaceutische stoffen 500 ton Nieuw	500 ton
15.1.2°	al dan niet overdekte ruimte waarin de volgende voertuigen gestald worden: meer dan 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of voertuigen zijn stallen van 50 voertuigen, andere dan personenwagens Nieuw	50 aantal voertuigen
15.2.	herstellen van motorvoertuigen (+ carrosseriewerkzaamheden) anders dan vermeld in rubriek 15.3 werkplaats Nieuw	1 werkplaats
15.4.1°	niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van	1 wasplaats

	voertuigen en hun aanhangwagens, volledig gelegen in industriegebied wassen van max. 25 voertuigen per dag Nieuw	
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (meer dan 200 kW) Nieuw	255 kW
17.3.2.1.2.1°	overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton opslag ruitenwisservloeistof: 2 x 200 l (190 kg) in vaten Nieuw	0,38 ton
17.3.6.1°a)	schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied opslag koelvloeistof: 2 x 200 l (214 kg) in een vat opslag ruitenwisservloeistof 2 x 200 l (190 kg) i vaten Nieuw	0,808 ton
17.3.7.1°a)	op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied opslag koelvloeistof: 2x 200 l (214 kg) in een vat Nieuw	0,428 ton
51.1.1°	activiteiten (maximaal risiconiveau 1) waarbij organismen genetisch worden gemodificeerd, of waar dergelijke genetisch gemodificeerde organismen worden gekweekt, opgeslagen, getransporteerd, vernietigd, verwijderd of anderszins gebruikt Nieuw	0,03 ton

Artikel 2:

Verleent de vergunning voor onbepaalde duur.

Artikel 3:

Legt volgende voorwaarden op:

Bijzondere voorwaarden voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

1. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden uit het advies (met referentie 029421-008/CDG/2021) van de Brandweerzone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden.
2. Er dienen de nodige maatregelen getroffen te worden om het morsen van vloeibare producten en de verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen. Om die reden dient steeds absorptiemateriaal voorzien te worden om bij morsen de aangepaste maatregelen te treffen.
3. Binnen de 3 maanden na het verlenen van de vergunning, moeten de de noodzakelijke lektheidcontroles van de koelinstallaties bezorgd worden aan de Dienst Toezicht van de Stad Gent (toezicht@stad.gent) met vermelding van het dossiernummer.

4. - Parkeerdruk moet te allen tijde op eigen terrein opgevangen worden.
 - Zwaar vervoer moet het hoger wegennet gebruiken om aan en af te rijden.
 - Er moet een comfortabele fietsenstalling voorzien worden voor personeel om fietsgebruik te stimuleren.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

Artikel 4:

Wijst de aanvrager op volgende aandachtspunten:

- De voortgebrachte afvalstoffen worden volgens VLAREMA (Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen) beschouwd als bedrijfsafval. VLAREMA stelt dat bedrijfsafval gescheiden ingezameld moet worden en opgehaald moet worden door een erkende inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar voor verdere verwerking door een erkende verwerker. De bedrijfsafvalstoffen kunnen door het gemeentelijke inzamelsysteem opgehaald worden op voorwaarde dat hiervoor de reële kostprijs wordt betaald, dat de capaciteit van de gemeentelijke inzamelsystemen niet overbelast wordt en dat een zo goed mogelijke afzonderlijke registratie van dit bedrijfsafval wordt gevoerd. Het is ook verplicht om een afvalstoffenregister bij te houden.
- De goede werking van de koolwaterstofafscheider moet altijd verzekerd zijn. De koolwaterstofafscheider wordt zo dikwijls geledigd en gereinigd als nodig is om de goede werking ervan te waarborgen, de afvalstoffen die daarbij vrijkomen moeten naar een erkend verwerker worden afgevoerd.. De exploitant inspecteert daarvoor om de drie maanden de afscheider. Van de inspecties wordt een logboek bijgehouden.
- Er wordt een rubriek aangevraagd die aangeduid is met een vlarebocode. Conform het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Bodemdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (VLAREBO) is een oriënterend onderzoek verplicht om de 20 jaar en bij overdracht, sluiting en faillissement.
- De vloer van de werkplaats moet effen en ondoordringbaar zijn, er mag geen afvoer van eventuele lekvloeistoffen of afvalwater naar de riolering mogelijk zijn.
- Er mogen geen geaccidenteerde voertuigen gestald worden.
- Gevaarlijke producten in vaten moeten te allen tijde op een lekbak worden geplaatst.
- De geluidsnormen en geluidsmilderende maatregelen van Vlare II moeten echter steeds gerespecteerd worden.
- Het gebruikte koelmiddel in de koelinstallaties is van het type HKF. Het gebruik van natuurlijke koelmiddelen (CO₂, NH₃, propaan, ...) of koelmiddelen met een laag Global Warming Potential (GWP < 2500) dient nagegaan te worden.

Het bijvullen van installaties gevuld met een HFK met een GWP > 2.500 is vanaf 1 januari 2020 alleen nog toegestaan met geregenereerd / gerecycleerd koudemiddel. Vanaf 1 januari 2030 is het bijvullen van een installatie met een HFK met een GWP > 2.500 geheel verboden. Dit verbod

geldt voor koelapparatuur met een koelmiddelvulling groter of gelijk aan 40 ton CO₂-equivalenten.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van Vlarem II.

De koelinstallaties bevatten een hoeveelheid koelmiddel in ton CO₂-equivalent = 5 ton/= 50 ton waardoor ze conform Vlarem II iedere 12 maanden/zesmaandelijks moet onderzocht worden op goed functioneren en op mogelijke lekverliezen door een erkende koeltechnicus. Wanneer een permanent lekdetectiesysteem aanwezig is mag de controlefrequentie worden gehalveerd.

De exploitant moet het relatief lekverlies (kg toegevoegd koelmiddel ten opzichte van totale koelmiddelinhoud installatie) te allen tijden beperken tot 5% per jaar (artikel 5.16.3.3.§6 van Vlarem II). Bij controles dient het gebruikte koelmiddel op jaarbasis berekend te worden ten opzichte van de koelmiddelinhoud. Bij een RLV van meer dan 10% tijdens twee opeenvolgende kalenderjaren, dient de installatie buiten bedrijf gesteld te worden.

- Het bedrijf komt in aanmerking voor energiecoaching van de stad Gent. De energiecoach geeft professioneel advies op maat voor zowel renovaties, nieuwbouw of voor een algemene verlaging van het energieverbruik binnen het bedrijf.

Contact en meer info: Energiecoaching@stad.gent of 09 268 23 00 of <http://www.stad.gent/energiecoaching>.

Belangrijke bepalingen

Uitvoering

Van deze omgevingsvergunning mag worden gebruikgemaakt als de aanvrager niet binnen vijftig dagen, te rekenen vanaf de dag na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep.

Bekendmaking

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning Artikel 99.

§ 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100.

De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1 worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van

25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

(adjunct-) algemeen directeur

voorzitter

2021_CBS_01903 - OMV_2020176818 - aanvraag omgevingsvergunning voor de exploitatie van temperatuur-gecontroleerde opslag van farmaceutische producten en ggo's - met openbaar onderzoek - Moerstraat 48 en 50, 9031 Drongen - Vergunning

Vanwege het college:



QR Connect

Bekijk het document op
<https://qrconnect.stad.gent>
met code
rrqN-ATKd-JNVH-uxUQ

Luc Kupers
Adjunct-algemeendirecteur
Stad Gent en OCMW Gent

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, Wonen en
Internationale Solidariteit
Voor de burgemeester bij delegatiebesluit
van 24 januari 2019

Opgelet:
Stuur uw brieven
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent – Dienst Milieu en Klimaat | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | 09 268 23 00 | milieuenklimaat@stad.gent
<http://stad.gent> | [f](#) [in](#) [t](#)
Bereikbaar: Bus 3/5/6/17/18/38/39/42/44/48/52-55/55s/57/58/65/69-74/76-78 | Tram 2/4

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken.
U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.

