

AANGETEKEND

DATS 24 nv
Edingensesteenweg 196
1500 Halle

dat 24

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

uw brief
uw ref.
onze ref. M03/44021/1618/1/M/1
bijlagen 1
betreft afschrift besluit
inlichtingen Van Weyenberge Kelly
tel 09-267 78 95
fax 09-267 78 99
email kelly.vanweyenberge@oost-
vlaanderen.be

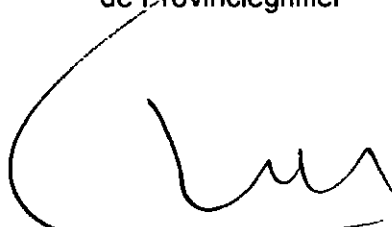
Gent, 20 DEC. 2016

Geachte Mevrouw
Geachte Heer

Als bijlage vindt u een eensluidend verklaard afschrift van het besluit van de Deputatie van 15 DEC. 2016, betreffende uw mededeling van kleine verandering van de inrichting, gelegen te Wiedauwkaai 104-108, 9000 Gent. Tevens vindt u een attest van de heer Gouverneur in de bijlage, waarin de datum van deze brief wordt bevestigd.

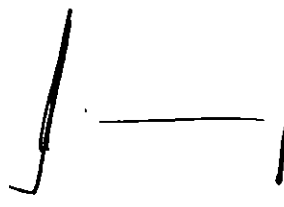
Indien u dit wenst, kunt u de algemene en sectorale milieuvoorwaarden bekomen op de dienst M03 Milieu- en natuurvergunningen, PAC Het Zuid, W. Wilsonplein 2, 9000 Gent (tel. 09-267 78 88 - Chantal Lippens - secretariaatpmvc@oost-vlaanderen.be). De integrale versie van het VLAREM II is ook te vinden op de website van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie (www.lne.be/thema's/milieuvergunningen/regelgeving).

Hoogachtend
namens de Deputatie
de Provinciegriffier



Albert De Smet

de bevoegde gedeputeerde



Jozef Dauwe

Gelieve in alle briefwisseling over dit onderwerp ons kenmerk (M03/44021/1618/1/M/1) te vermelden en deze te sturen naar volgend adres "dienst M03 Milieu- en natuurvergunningen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent".

provinciaal administratief centrum Het Zuid
W. Wilsonplein 2, 9000 Gent
tel 09 267 70 00
www.oost-vlaanderen.be

Open op afspraak
9 - 12 uur en 14 - 16 uur

Briefwisseling
Aan de deputatie van de
Provincie Oost-Vlaanderen



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
15 december 2016

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Briers Jan,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44021/1618/1/M/1/KVW

GENT - DATS 24 NV - TANKSTATION

Mededeling van kleine verandering van de inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

Vercamer Alexander
Versnick Geert
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Bruggeman Hilde
Couckuyt Eddy

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

De Smet Albert,
provinciegniffier

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

dossiernummer
1606474

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

zittingnummer
203

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu

termijn:

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiene (Vlarem II)

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunning

Besluit van de deputatie van 17 september 2015 houdende de aanvraag voor de exploitatie van een nieuw tankstation met CNG benzine en diesel voor een termijn tot en met 16 september 2035

/...

Mededeling kleine verandering

De mededeling van kleine verandering werd op 1 augustus 2016 ingediend door de nv Dats 24, Edingensesteenweg 196 te 1500 Halle, tot het bekomen van een aktenaam van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een vergund tankstation, gelegen aan de Wiedauwkaai 104-108 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, Sectie T, Nrs 100/f/2, 102/c/2, 102/g/2, 102/k/2, 102/m/2, met als voorwerp: 12.2.1, 17.3.2.1.1.2.

De mededeling van kleine verandering werd op 7 september 2016 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GUNSTIG advies van 10 oktober 2016 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een tankstation voor benzine, diesel en CNG (Compressed Natural Gas). De deputatie verleende een vergunning op 17 september 2015 voor een termijn van 20 jaar.

Voorwerp van de mededeling kleine verandering

Voorliggende mededeling van kleine verandering betreft de verandering van een tankstation, door de regularisatie van de 2 gecompartmenteerde ondergrondse brandstoftanks, die een totaal volume van elk 90 000 liter hebben in plaats van de vergunde 80.000 liter per tank. De extra capaciteit wordt gebruikt voor opslag van 20.000 liter diesel, de hoeveelheid opgeslagen benzine blijft dezelfde als in de huidige vergunning.

Verder werd de vergunde transformator met een vermogen van 160 kVA geplaatst in één technisch gebouw met de aardgasafleverinstallatie, in plaats van in een apart technisch gebouw en werden de rubrieken aangepast volgens de CLP-wetgeving (ingevoerd op 1 juni 2015).

2. Motivering

Milieuhygiënische aspecten

Milieumanagementsysteem

Sinds september 2013 beschikt Dats 24 over een ISO 14.001 gecertificeerd milieumanagementsysteem.

Jaarlijks vindt er een controleaudit plaats van het milieumanagementsysteem en worden alle nieuwe stations mee opgenomen in de certificering

/ ..

Hemelwater

Op het terrein is een regenwaterput van 7 000 liter voorzien. Dit hemelwater wordt gebruikt om het tankstation te reinigen.

Luchtverontreiniging

De uitstoot van vluchtige organische stoffen wordt tot een minimum beperkt door het damprecuperatiesysteem fase 1 en 2.

Bodemverontreiniging

Verscheidene maatregelen zijn genomen om bodemverontreiniging te voorkomen:

- De ondergrondse tanks zijn dubbelwandig;
- De ondergrondse leidingen zijn dubbelwandig of uitgerust met een systeem dat aan dezelfde normen voldoet,
- Lekdetectiesysteem op de tanks;
- Kathodische bescherming;
- Overvulbeveiliging

Verder wordt alle vigerende wetgeving nageleefd.

Gelet op het voorgaande is de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging minimaal.

CNG

Het effect van aardgas (CNG) op het milieu is aanzienlijk gunstiger dan voor benzine en diesel. Voertuigen die rijden op aardgas (CNG) als motorbrandstof stoten minder vervuilende stoffen uit dan voertuigen op benzine of diesel.

CNG kan geen water-, bodem-, of grondwaterverontreiniging veroorzaken aangezien het lichter is dan lucht.

De installatie is met verschillende veiligheden en detectoren uitgerust om lekken te stoppen en te melden. Hierdoor wordt mogelijke luchtverontreiniging geminimaliseerd.

De CNG-installatie is reeds vergund en wijzigt met voorliggend dossier niet.

Veiligheid

Het bedrijf schikt zich steeds naar het voorafgaand advies van de brandweer.

Bij de installatie worden volgende elementen altijd voorzien:

- Noodstop: schakelt alles uit behalve de verlichting;
- 1 poederbrandblusser (12 kg) per pomp met een minimum van 2;
- Duidelijk zichtbare verbodstekens 'verboden te roken' en verplichting 'motor stilleggen'.

De volgende software wordt voorzien:

- Time-out: pompmotor stopt automatisch na 13 minuten,
- Pomp stopt automatisch na debiet van 400 liter,
- Tele-alarm: goede werking van de toestellen wordt permanent gecontroleerd. Eventuele problemen worden 'automatisch' telefonisch doorgestuurd naar de zetel in Halle waar ze 24u/24u worden opgevolgd.

./..

Afstandsregels

Het station wordt volledig Vlare-conform gebouwd en geëxploiteerd.

Om te voldoen aan de afstandsregels van de CNG-container tegenover de achterste perceelsgrens wordt een brandmuur opgericht op 1,25 m van de CNG-container met een hoogte van 2,5 m. De brandmuur is licht gewijzigd tegenover de vergunde situatie. Door het plaatsen van deze brandmuur wordt de afstandsregel van 5 m tegenover een naburige perceelsgrens gerespecteerd.

Planologische aspecten

De inrichting ligt volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' in een industriegebied hetgeen in overeenstemming is met de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De onmiddellijke omgeving wordt vooral gekenmerkt door woningbouw en industriële activiteiten.

Slotbepalingen

Er kan derhalve akte genomen worden van de voorliggende mededeling kleine verandering, aangezien wordt voldaan aan de criteria:

- er is geen uitbreiding van meer dan 50%,
- er is geen verhoging van klasse,
- het betreft geen toevoeging,
- er is geen verhoging van het risico voor mens en milieu of vergroting van de hinder.

De exploitant dient overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde aktenaam worden verleend.

/...

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de mededeling van kleine verandering van de nv Dats 24, Edingenseseesteenweg 196 te 1500 Halle, voor het veranderen van een vergund tankstation aan de Wiedauwkaai 104-108 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, Sectie T, Nrs 100/f/2, 102/c/2, 102/g/2, 102/k/2, 102/m/2, omvattende:

- de wijziging door
 - de verplaatsing van de vergunde transformator met een nominaal vermogen van 160 kVA,
- de uitbreiding met/van
 - 20.000 liter diesel,
- de herrubricering van de opslag van gevaarlijke vloeistoffen (diesel en benzine), inclusief de bijhorende verdeelslangen en de gassen volgens de CLP-verordening;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering

12.2.1° (3)

De verplaatsing van de vergunde transformator met een nominaal vermogen van 160 kVA

17.3.2.1.1.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan diesel, zijnde 90.000 liter, met 20.000 liter tot 110 000 liter. De brandstoffen worden opgeslagen in 2 ondergrondse tanks van elk 90 000 liter in plaats van elk 80.000 liter. De vrijgekomen opslagcapaciteit van 20.000 liter wordt gebruikt voor diesel.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.4.1° a) (3)

De lozing van maximum 2 m³/uur en 371 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering.

6.5.3° (1)

12 verdeelslangen (4x diesel en 8x diesel).

12.2.1° (3)

Een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA

16.3.2.1°a) (3)

Een CNG-compressor met een vermogen van 45 kW

16.9.e) (1)

Een aardgasafleverinstallatie voor voertuigen.

17.1.2.2.2° (2)

De opslag van samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen, in vaste reservoirs opslag aardgas 4.374 liter (54 x 81 liter)

/.

17.3.2.1.1.2° (2)

De maximale opslag van 101,1 ton (110.000 liter) ontvlambare vloeistoffen van gevaarencategorie 3 (GHS02), zijnde:

- 40.000 liter diesel in een compartiment van een ondergrondse, dubbelwandige houder van 90.000 liter;
- 70.000 liter diesel in een compartiment van een ondergrondse, dubbelwandige houder van 90.000 liter.

17.3.2.2.3°(1)

De maximale opslag van 61,6 ton (70.000 liter) ontvlambare vloeistoffen van gevaarencategorie 1 en 2 (GHS02), zijnde:

- 20.000 liter benzine in een compartiment van een ondergrondse, dubbelwandige houder van 90.000 liter;
- 50.000 liter benzine in een compartiment van een ondergrondse, dubbelwandige houder van 90 000 liter.

Artikel 2

Deze aktenaamde geldt als milieuvergunning voor een termijn eindigend op de vervaldag van de basisvergunning, namelijk tot en met 16 september 2035.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2 2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4 5 2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5 6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4 1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4 5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4 7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
6. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5 6.2, 5 6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
7. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
8. afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen
9. subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten - opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen
10. subafdeling 5.17.3 3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
11. subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - algemene bepalingen
12. subafdeling 5.17.4.2 en bijlage 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders

§3. Bijzondere milieuvoorwaarde

13 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaam I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaam I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Gent,
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie,
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen,
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen,
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

/..

- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 15 december 2016

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get) Jan Briers

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,



Raf Barzeele
dienstchef

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

**Attest inzake de bevestiging van de verzending van de afschriften
van een beslissing over een milieuvergunningsaanvraag
betreffende een inrichting klasse 1.**

O/ Ref. Vlarem – M03/44021/1618/1/M/1

Ondergetekende bevestigt dat heden een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van de Deputatie van 15/12/2016, inzake de milieuvergunningsaanvraag van de nv DATS 24, Edingensesteenweg, 196 1500 Halle met als onderwerp: verandering, overeenkomstig artikel 35 5.c van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, werd verstuurd aan:

- de nv DATS 24
- het College van Burgemeester en Schepenen van 9000 GENT
- aan de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- de overheidsorganen die overeenkomstig artikel 20 advies moeten verlenen
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg
- de nv Aquafin

Opgemaakt te Gent op 20 december 2016.

Namens de Gouverneur



Raf Barzeale
dienstchef



provincie

Oost-Vlaanderen

W. Wilsonplein 2, 9000 Gent



010541288500452621 220 215 687 144

RECOMMANDÉ | AANGETEKENDE ZENDING | EINSCHREI SENDUNG

U.V.

