



Rapport

Geuraudit bij TWZ Gent

Projectnummer: EMBRI172_2501-1
Rapportversie: 1.1

Datum: 17/04/2026

Odoro BV
Drapstraat 22 bus 2
9810 Nazareth, België
+32 9 298 57 28
info@odoro.be
www.odoro.be

BE0671.487.547

Titel Geuraudit bij TWZ Gent

Rapportnummer EMBRI172_2501-1_R1

Versie 1.1

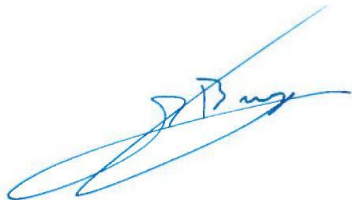
Datum 17/04/2026

Projectnummer EMBRI172_2501

Opdrachtgever Embridge
Contactpersoon Embridge Marjolein Messiaen
Contactpersoon TWZ Attila Balthau

Contactpersonen Odoro / Gert De Bruyn
auteurs gert.debruyne@odoro.be

Elmer Dierinck
elmer.dierinck@odoro.be



ir. Gert De Bruyn
Erkend deskundige discipline 'Lucht & Geur'
Odour Management Expert | Bestuurder



ir. Elmer Dierinck
Odour Management Expert

Inhoud

1	Situering.....	3
1.1	Algemeen.....	3
1.2	Situering bedrijf.....	3
2	Methodiek	4
2.1	Indicatieve snuffelmeting.....	4
2.2	Geuraudit	4
3	Indicatieve snuffelmeting	5
4	Geuraudit.....	6
4.1.1	Ontvangstbekkens.....	7
4.1.2	Opslagtank (T17)	8
4.1.3	Tankenpark.....	8
4.1.4	DAF-installatie en Fysico-chemie	9
4.1.5	Centrifugelokaal	10
4.1.6	Biologie.....	11
4.1.7	Nabezinkbekkens.....	12
5	Conclusie.....	13
	BIJLAGE A – Toelichting methodiek.....	14
	BIJLAGE B – Kaart met waarnemingen snuffelmeting.....	15

1 Situering

1.1 Algemeen

De huidige omgevingsvergunning van TWZ Gent vervalt op 25 april 2027. In lijn met de aanvraag van de hernieuwing van de vergunning werd een nieuwe geuraudit uitgevoerd.

Eerder werd door Odoro in 2021 en begin 2024 een geurronde en geuraudit uitgevoerd voor de site van TWZ in Gent. Hierbij werden de verschillende activiteiten geëvalueerd m.b.t. hun potentiële geuremissies.

In voorliggende rapport wordt de situatie op de site en de bevindingen van de voorgaande audit opnieuw geëvalueerd. Hierbij wordt de huidige situatie grondig doorlopen met als doel de potentiële geuremissies in kaart te brengen.

Het plaatsbezoek hiertoe werd uitgevoerd op woensdag 21 januari '26.

1.2 Situering bedrijf

TWZ Gent situeert zich in de Philips Landsbergiuslaan 340 te Gent. De locatie wordt voorgesteld op het gewestplan in onderstaande figuur 1.

Het bedrijf situeert zich in een industriegebied. Het dichtstbijzijnde hoog geurgevoelig gebied, namelijk woongebied, bevindt zich ten westen van de site op een afstand van ca. 950 m.



Figuur 1. Gewestplan. Gele contour geeft de locatie van TWZ Gent weer.

Paars: 'Industriegebieden' (z: 'Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven') | Groen: 'Groengebieden' (T: 'Bufferzones') | Rood: 'Woongebieden' (Rood-wit: 'Woongebieden met een landelijk karakter') | Donkerblauw: 'Waterwegen' | Geel: 'Agrarische gebieden'

2 Methodiek

2.1 Indicatieve snuffelmeting

Op dezelfde dag als de geuraudit, werd voorafgaand het terreinbezoek een indicatieve snuffelmeting uitgevoerd. Bij een indicatieve snuffelmeting, wordt de geurwaarneembaarheid windafwaarts van het bedrijf in kaart gebracht. Deze metingen worden uitgevoerd door hiervoor gecertificeerde panelleden. Een beschrijving van de basismethodiek van een indicatieve snuffelmeting is opgenomen in Bijlage A.

2.2 Geuraudit

Bij uitvoering van de geuraudit wordt een plaatsbezoek uitgevoerd waarbij samen met de bedrijfsverantwoordelijke het proces en de bedrijfsactiviteiten grondig doorlopen worden. Hierbij is er specifieke aandacht voor deze locaties/activiteiten die potentieel aanleiding kunnen geven tot geuremissies naar de omgeving toe.

Aan de hand van een beschrijvend overzicht wordt een volledig beeld gevormd van de mate van potentiële geuremissies uit de verschillende activiteiten.

3 Indicatieve snuffelmeting

Om een beeld te vormen van de reële geurwaarneembaarheid in de omgeving werd voorafgaand aan het bedrijfsbezoek op woensdag 21 januari '26 een indicatieve snuffelmeting uitgevoerd. De kaart met de waarnemingen tijdens deze snuffelmeting is toegevoegd in Bijlage B.

Uitvoering geurwaarnemingen op 21/01/2026

Uitvoerder:

Gert De Bruyn, erkend deskundige discipline 'lucht/geur'
Elmer Dierinck

Meteocondities (bron: KMI App, aangevuld met lokale waarnemingen):

Overheersende windrichting: ZZO
Windsnelheid: 15 km/h (matige wind)
Temperatuur: 7 °C
Bewolkingsgraad: 7/8 (vrijwel geheel bewolkt)
Luchtstabiliteit: neutraal

Uitvoeringsperiode en waarnemingen (zie ook toegevoegde kaart):

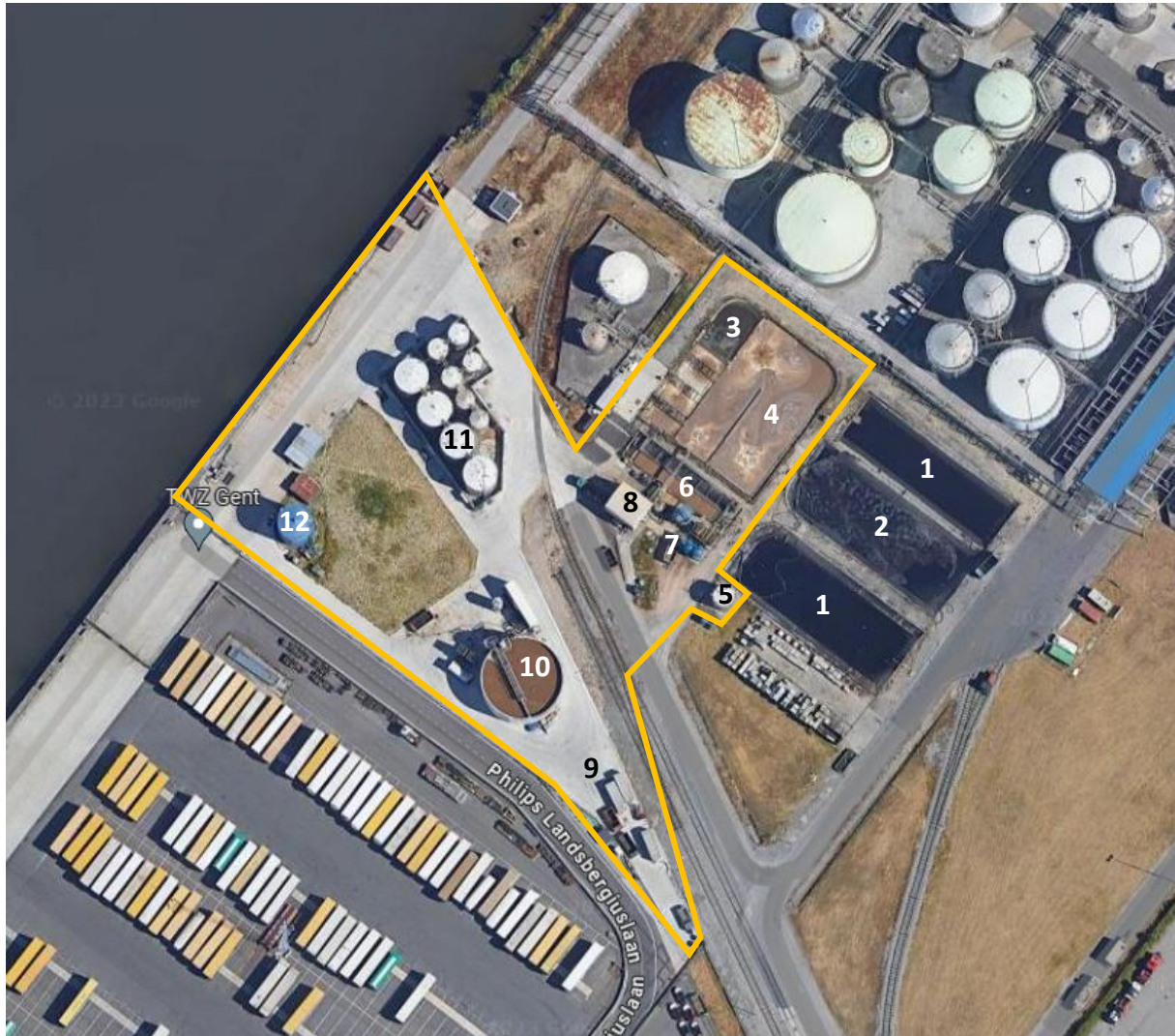
Windafwaarts buiten bedrijfsterrein (8u45 – 9u00 en 9u10 – 9u20):

- De zone aan de overzijde van het kanaal, windafwaarts van de site van TWZ, werd tweemaal doorkruist op de Langerbruggekaai. De tweede doorkruising gebeurde tijdens het lossen van een vrachtwagen.
- Tijdens de eerste doorkruising werd windafwaarts van TWZ een zeer lichte geur waargenomen die mogelijk gelinkt kan worden aan de activiteiten van TWZ.
- Bij de tweede doorkruising, tijdens het lossen van een vrachtwagen, werd eveneens in dezelfde omgeving een zeer lichte geur waargenomen. Het lossen van de vrachtwagen zorgde m.a.w. windafwaarts -op de toegankelijke zone- niet voor een verhoogde geurwaarneembaarheid.
- De maximale geurwaarnemingsafstand wordt ingeschat op 200 à 250 m. Op die afstand was de intensiteit weliswaar zéér licht.

In de omgeving werden nog andere geuren waargenomen, die gelet op het geurkarakter en de waarnemingslocatie niet konden toegeschreven worden aan TWZ.

4 Geuraudit

In de volgende paragrafen worden de huidige situatie van de installaties en activiteiten van TWZ in Gent doorlopen. De situering van de verschillende installaties is weergegeven in Figuur 2.



Figuur 2. Overzicht van het bedrijfsterrein. [Gele contour: bedrijfsterrein van TWZ Gent, 1: Bessens van de burens, 2: Bufferbessens van burens, 3: Bessens met stockage van slib, 4: Bufferbessens van TWZ, 5: Opslagtank (T17), 6: Nabesinkers, 7: Actieve kool, DAF, tanks met chemicaliën en fysicochemie, 8: Centrifuge, 9: Containers met gecentrifugeerd materiaal, 10: Biologie, 11: Tankenpark, 12: Scheepvaarttank.]

4.1.1 Ontvangstbekkens

TWZ ontvangt externe afvalwaterstromen om te behandelen in hun waterzuiveringsinstallatie (WZI). Deze worden gestockeerd in verschillende bekken. De meeste bekken zijn eigendom van de burens en worden gebruikt/gehuurd door TWZ, 1 bekken is eigendom van TWZ.

Het buurbedrijf van TWZ ontvangt/verwerkt chemicaliën zoals antivries, harsen en andere chemische producten. Dit gaat van kleine bussen van 5 l tot volledige schepen. Het afvalwater van dit buurbedrijf wordt in de 2 grote bekken gestockeerd, hier tussenin bevindt zich een bufferoverloopbekken.

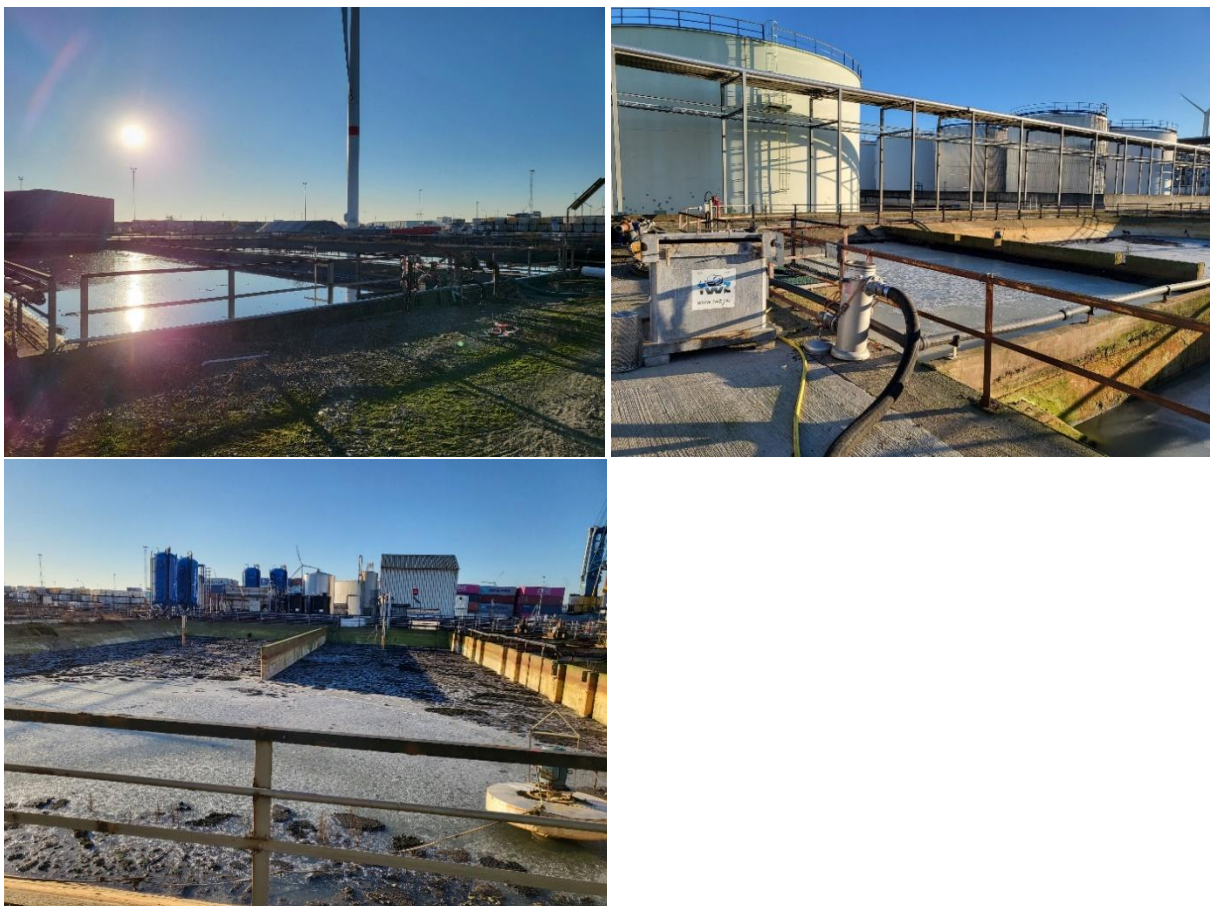
Het afvalwater uit deze bekken wordt rechtstreeks naar de biologie geleid voor verwerking.

In een ander bekken wordt slib opgeslagen. Hierin wordt (steeds dezelfde) afvalstroom gestockeerd om vervolgens te verwerken.

Daarnaast is er nog een bufferbekken. Dit bekken werd vroeger gebruikt als biologie.

Evaluatie potentiële geuremissies ontvangstbekkens

De waarneembaarheid van de geuremissies die vrijkomen uit deze bekken wordt eerder als lokaal aangeduid.



Figuur 3. Foto's ontvangstbekkens [Foto's geuraudit 2024, huidige situatie gelijk]

Opvangbekken voor afvalwater van de burens en bufferbekken [linksboven], externe slib bekken [rechtsboven] en regenwater opslagbekken [linksonder]

4.1.2 Opslagtank (T17)

In opslagtank T17 worden diverse vloeibare afvalstoffen opgeslagen. Over het algemeen zijn dit met slib beladen afvalstoffen met een laag droge stof-gehalte. Deze slib afvalstoffen hebben een beperkte oliebelasting, ze gaan van hieruit naar de centrifuge. De ontluchting van opslagtank T17 is rechtstreeks aan de lucht.

Evaluatie potentiële geuremissies opslagtank T17

In huidige situatie is de ontluchting van opslagtank T17 aan de lucht. Bij warmer weer is het mogelijk dat deze tank in de nabije omgeving waarneembaar is. Dit wordt eerder als lokaal ingeschat.



Figuur 4. Foto opslagtank T17 [Foto geuraudit 2026]

4.1.3 Tankenpark

In het tankenpark zijn er 10 tanks:

- 4 x 520 m³
- 1 x 110 m³
- 3 x 160 m³
- 2 x 160 m³ met stikstofdeken.

Een aantal tanks worden gebruikt voor tussenopslag en een aantal tanks worden gebruikt voor verdere verwerking in de WZI. De tussenopslag is voor vrachten die niet bij TWZ Gent verwerkt worden, dit is beperkt in aantal.

De ontluchting van de tanks is naar de buitenlucht. In deze tanks zijn er een 15-tal lossingen per dag, in de tanks met stikstofdekens wordt slechts 1 keer per maand gelost.

Twee van de 160 m³ tanks (zonder stikstofdekens) kunnen worden opgewarmd om olie van water sneller te scheiden.

Daarnaast is er nog een afzonderlijke tank (Tank 01) ten westen van het tankenpark voor opslag van scheepsafvalstoffen. Deze bevat olie en water. De olie wordt er afgehaald, het water gaat naar de WZI. De ontluuchting van deze tank gaat naar een actief koolfilter (AK) (type Desotec Aircon 2000; ca. 1 m³) die éénmaal om de twee jaar vervangen wordt. In de tank worden er per week 1 à 2 schepen gelost.



Figuur 5. Foto Tank 01 met behandeling van ontluuchting via actief koolfilter [Foto geuraudit 2026]

Evaluatie potentiële geuremissies tankenpark

Tijdens het laden en lossen van de tanks kunnen via de ontluuchting pieken van geuremissie voorkomen. Ook bij het verwarmen van de tanks kan er geurvrijstelling zijn. De waarneembaarheid hiervan wordt over het algemeen als eerder lokaal ingeschat.

Opmerking: bij de voorafgaande snuffelmeting bij het bedrijfsbezoek van 21/01/'26 werd specifiek de lossing van een vrachtwagen geëvalueerd. Hierbij werd windafwaarts in de omgeving geen verhoogde geurwaarneembaarheid opgemerkt op de toegankelijke zone (dit was op ca. 200 m van de bedrijfsgrens).

De ontluuchting vanuit Tank 01 wordt ondervangen in een actief koolfilter, hiervan wordt geen geuremissie naar de omgeving verwacht.

4.1.4 DAF-installatie en Fysico-chemie

Naast de nabezinkbekkens is staat open DAF-installatie. Deze DAF-installatie zuivert het water verder op dat uit de nabezinkbekkens komt.

Nabij het centrifugelokaal en de DAF is ook de fysico-chemie installatie gelegen. Het betreft een kleine installatie die ca. 45 m³/dag kan behandelen. Hierbij is er een opslagtank voor het opslaan van de gevaarlijke afvalwaters die door de fysico-chemie behandeld worden.

Evaluatie potentiële geuremissies DAF-installatie en Fysico-chemie:

Deze installaties zijn open aan de omgevingslucht. De waarneembaarheid wordt eerder als lokaal aangeduid.

4.1.5 Centrifugelokaal

In het centrifugelokaal is een centrifuge voor de verwerking van zowel externe slibs als het eigen slib van de biologie (retourslib afkomstig uit de nabezinkbekkens). Het slib wordt gecentrifugeerd en de vaste fractie valt in een container. De vloeibare fractie wordt verder verwerkt in de biologie.

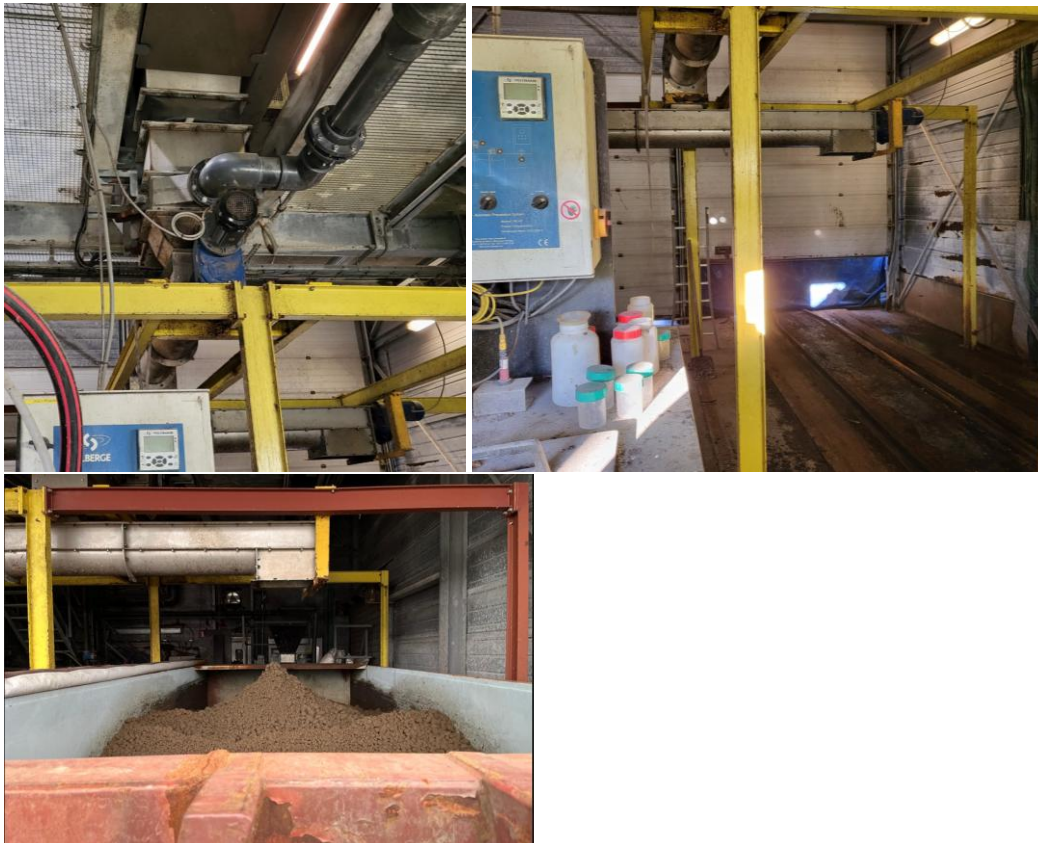
Wanneer de containers voor het opvangen van de vaste fractie in het lokaal staan, kunnen de poorten niet toe omdat de containers te lang zijn. Tijdens het centrifugeren staan de poorten open, wanneer er geen containers in het lokaal staan, zijn de poorten (bij koud weer) toe.

Na het vullen van de containers worden deze achteraan op het terrein gestockeerd. De containers worden enkele dagen na het vullen opgehaald. De gevulde containers blijven maximaal 10 dagen op het terrein.

Evaluatie potentiële geuremissies Centrifugelokaal

Tijdens het centrifugeren wordt mogelijks een geuremissie verwacht. Tijdens het centrifugeren zijn de poorten van het centrifugelokaal open, wat voor diffuse emissies naar de omgeving kan zorgen. Echter tijdens de rondgangen werd slechts enkel een zeer lichte geur waargenomen in de containers met gestockeerde vaste fractie en ter hoogte van het centrifugelokaal.

De geuremissie van het centrifugelokaal en de containers naar de omgeving toe wordt dus als vrij beperkt ingeschat.



Figuur 6. Centrifugelokaal. Centrifuge [linksboven], lokaal en poorten [rechtsboven] [Foto's geuraudit 2024, huidige situatie gelijk], vaste fractie slib in container [linksonder] [Foto geuraudit 2026]



Figuur 7. Stockage gevulde containers [Foto geuraudit 2024]

4.1.6 Biologie

Het afvalwater wordt naar de biologie gestuurd. Dit is een tank met een volume van ca. 2.400 m³, waarvan 2/3 belucht is en 1/3 niet belucht. Het aangevoerde water komt toe in het niet beluchte deel, net boven het oppervlak. Na de biologie gaat het water naar de nabezinkbekkens.

Evaluatie potentiële geuremissies Biologie

Van een goed werkende biologie worden geen relevante geuremissies naar de omgeving verwacht. Tijdens de rondgangen werd op het terrein van TWZ geen geur afkomstig van de biologie waargenomen. Enkel bovenaan het bekken was er lokaal een geur eigen aan de biologie waarneembaar.



Figuur 8. Biologie [Foto geuraudit 2024, huidige situatie gelijk]

4.1.7 Nabezinkbekkens

De smalle bekkens naast het centrifuge-gebouw zijn nabezinkbekkens voor water komende van de biologie. Het water uit de nabezinkbekkens wordt door een actief koolfilter gestuurd en vervolgens geloosd.

Evaluatie potentiële geuremissies nabezinkbekkens:

In de nabezinkbekkens staat gezuiverd water. Vanuit deze bekkens wordt dan ook geen geuremissie naar de omgeving toe verwacht.



Figuur 9. Nabezinkbekkens [Foto geuraudit 2026]

5 Conclusie

Op woensdag 21 januari '26 werd bij TWZ in Gent een geuraudit uitgevoerd, voorafgegaan door een indicatieve snuffelmeting in de omgeving.

De geur van TWZ werd hierbij windafwaarts nog net opgevangen op een afstand van ca. 200 à 250 m. Dit waren echter enkel zéér lichte vlagen. Gelet op de omgeving wordt de geurimpact op de omgeving hierbij als minimaal aangeduid. Dit is in lijn met eerdere bevindingen bij vorige geurstudies (o.a. in 2024) die bij TWZ werden uitgevoerd.

Op het bedrijfsterrein werden de verschillende activiteiten en potentiële geurbronnen geëvalueerd. De geurwaarneembaarheid was hierbij telkens beperkt en wordt over het algemeen aangeduid als lokaal.

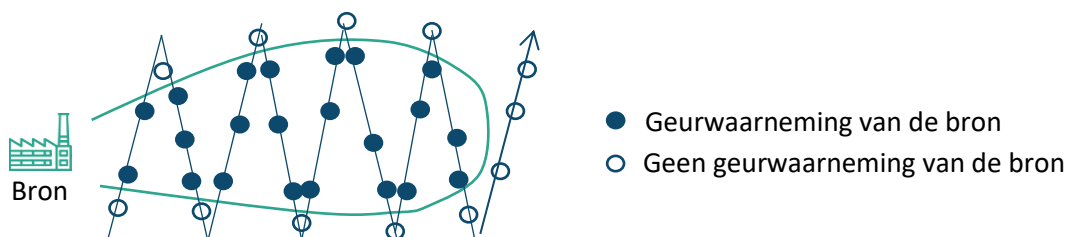
BIJLAGE A – Toelichting methodiek

Indicatieve snuffelmeting

Basismethodiek snuffelmeting

De methodiek van een indicatieve snuffelmeting is gelijk aan deze van metingen die uitgevoerd worden binnen een volledige meetcampagne cf. de Code van Goede Praktijk. Bij de uitvoering van snuffelmetingen, wordt windafwaarts van het bedrijf de geurpluim in kaart gebracht, via een zig-zag-beweging (zie onderstaande figuur) wordt de geurpluim afgebakend. Hierbij wordt rekening gehouden met de toegankelijkheid van terreinen, heersende windrichtingen en overige geurbronnen in de omgeving dewelke mogelijk zouden kunnen interfereren.

Bij de indicatieve snuffelmeting wordt gebruikt gemaakt van meteodata van het KMI en lokale waarnemingen. Bij een volledig sensorisch omgevingsonderzoek (cf. de CVGP bestaande uit minimaal 10 metingen) wordt lokaal een mobiele meteomast geplaatst.



Deskundigheid

De snuffelmeting is door twee personen uitgevoerd, Gert De Bruyn en Elmer Dierinck. Beide panelleden hebben een reukvermogen dat representatief is voor de gemiddelde bevolking. Hiertoe zijn panelleden getoetst cf. de EN13175 zoals voorzien in de van toepassing zijnde normen/code van goede praktijk ^{1,2}.

VLAREL ODORO is een door de Vlaamse overheid erkend laboratorium in de discipline Lucht voor de bepaling van geurverspreiding door middel van snuffelploegmetingen (pakket L.18).

Opmerking: de snuffelmeting in voorliggende studie betreft een indicatieve snuffelmeting ter evaluatie van de reële geurimpact op de omgeving. De indicatieve snuffelmeting maakt geen deel uit van een volledig sensorisch omgevingsonderzoek.

¹ Cf. de Europese Normen: EN13725 en EN16814-2

² Afbakening geurpluim cf. de Code van goede praktijk "Bepalen van de geurverspreiding door middel van snuffelploegmetingen".

BIJLAGE B – Kaart met waarnemingen snuffelmeting



Project EMBRI172_2501

Snuffelmeting

TWZ - site Gent

Datum: 21/01/2026

Periode: 8u45 - 9u20

LEGENDE

- Gevolgde route
- Situering bedrijfsgrens TWZ
- Mogelijk zeer lichte laag TWZ
- Mogelijk zeer lichte laag TWZ tijdens lossen vrachtwagen
- Geur andere bron (niet TWZ)

Overheerseende
windrichting tijdens de
meting



0 50 100 150 200 m



Opgemaakt door Elmer Dierinck
Op 22/01/2026

