

Addendum E10 Effecten op ruimtelijke aspecten

Voeg de gegevens als bijlage E10 bij het formulier.

1 Beschrijf de potentiële effecten van de aanvraag op ruimtelijke aspecten.

Ruimtelijke aspecten verwijst naar de ruimtelijke componenten van een project die een directe invloed hebben op de leefomgeving en beleving van mensen. Het omvat de analyse van ruimtelijke effecten zoals functieveranderingen, visuele impact en gebruiksmogelijkheden, met uitsluiting van milieu-gerelateerde aspecten zoals luchtkwaliteit, geluid en straling.

Functionele inpasbaarheid

De inrichting is vergund voor de uitbating van een tankterminal, gelegen aan het Kluizendok Zuid-West, voor de op- en overslag van gevaarlijke (Seveso-)stoffen of niet-gevaarlijke stoffen en wenst uitbreidingen/ wijzigingen te voorzien aan aanwezige Seveso-stoffen en installaties. De inrichting is gelegen op het industrieterrein rond het Kluizendok in de haven van Gent. Het bedrijfsterrein van de inrichting is gesitueerd in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. De toegang tot de inrichting geschiedt via de Christoffel Columbuslaan die ten noorden verbonden is met de autosnelweg R4 West. De aan- en afvoer van de producten in de inrichting geschiedt per schip via het Kluizendok of per tankwagen langs de weg.

Gezien voor de geplande inrichting de corresponderende hoge drempelwaarden van zowel ontvlambare vloeistoffen categorie 3 (Seveso-categorie P5c), als aquatoxische stoffen (Sevesocategorie E1, E2) overschreden worden, wijzigt de status van de inrichting naar een hogedrempel Seveso-inrichting.

De installaties voor de geplande inrichting blijven grotendeels ongewijzigd. Het betreft wijzigingen / uitbreiding van de aard van producten en slechts beperkte wijzigingen aan de huidige vergunde installaties.

Schaal

De geplande uitbreiding sluit aan bij de reeds bestaande industriële constructies en past zich qua afmetingen, volume en materiaalgebruik in binnen het industriële landschap van de Gentse haven. De beperkte wijzigingen aan de installaties zijn kleinschalig en ondergeschikt binnen het tankpark.

Ruimtegebruik en gebouwdichtheid

De geplande uitbreiding gebeurt op een bestaande bedrijfssite. T.g.v. de geplande uitbreiding wordt geen bijkomende open ruimte ingenomen.

2 Geef de maatregelen die worden ingezet om deze effecten te voorkomen of te beperken.

Aangezien de aanvraag geen nieuwe ruimtelijke effecten veroorzaakt, zijn er geen specifieke maatregelen nodig om deze te voorkomen of te beperken.

3 Motiveer waarom deze effecten al dan niet aanzienlijk zijn.

Deze vraag moet alleen beantwoord worden als de aanvraag betrekking heeft op een project als vermeld in bijlage 2 van het m.e.r.-besluit van 24/10/2025 (project-m.e.r.-screening).

Deze vraag moet niet beantwoord worden als het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning of een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning betreft en de hernieuwing of omzetting betrekking heeft op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben.

Houd bij het beantwoorden van deze vraag rekening met de maatregelen die u hebt vermeld bij de vorige vraag.

De geplande uitbreiding vindt plaats op een bestaande bedrijfssite. Er wordt geen bijkomende open ruimte ingenomen.

De installaties voor de geplande inrichting blijven grotendeels ongewijzigd. Het betreft wijzigingen / uitbreiding van de aard van producten en slechts beperkte wijzigingen aan de huidig vergunde installaties.

De beperkte wijzigingen aan de installaties zijn kleinschalig en ondergeschikt binnen het tankpark.

De effecten op ruimtelijke aspecten worden als niet aanzienlijk beschouwd.
