

Bijlage C1: Korte, niet-technische beschrijving van het voorwerp van de aanvraag

Ghent Transport & Storage nv – Kluizendok Zuidwest (verder benoemd als GTS) wenst aan het Kluizendok Zuidwest uit te breiden met:

- opslag van het product JET-A-1 / SAF, dit betreft een Jet Fuel, type kerosine – Seveso-categorie 34, in 7 tanks van tankenpark TP L;
- opslag van het product HVO, dit betreft een ontvlambare vloeistof cat. 3 – Seveso-categorie P5c, in 16 tanks van TP J en in 7 tanks van TP L;
- opslag van het milieugevaarlijke producten, Seveso-categorie E1 of E2, in 16 tanks van TP J en in 7 tanks van TP L;
- verlading naar tankwagens en spoorketelwagens van het product JET-A-1 / SAF via de tankwagen- en spoorketelwagenverlaadplaatsen van buurbedrijf Circular Carbon Hub.

Met voorliggende aanvraag wenst GTS deze bijkomende opslag te laten vergunnen.

Gezien voor de geplande inrichting de corresponderende hoge drempelwaarden van zowel ontvlambare vloeistoffen categorie 3 (Seveso-categorie P5c), als aquatoxische stoffen (Seveso-categorie E1, E2) overschreden worden, wijzigt de status van de inrichting naar een hogedrempel Seveso-inrichting en moet er een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) opgemaakt worden. Het OVR zal aan de omgevingsvergunningsaanvraag voor de geplande uitbreiding toegevoegd worden.

Andere wijzigingen in de geplande inrichting:

Wijziging technische installaties

In 2 nog te bouwen lokalen (MCC lokalen) - waar er elektrische (laagspannings-)borden ondergebracht worden - zal 1 airco per lokaal voorzien worden.

Wijziging laadplatformen

Ter hoogte van tankenpark K worden er 2 extra laadplatformen voorzien voor verlading naar tankwagens van producten uit TP K.

MER-plicht

De aanvraag heeft geen betrekking op een project als vermeld in bijlage I of II van het besluit van de Vlaamse Regering van 24/10/2025 tot uitvoering van titel IV van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft de milieueffectrapportage (verder m.e.r.-besluit genoemd) gezien de opslag niet in functie staat van de chemische industrie.

Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing zijn

1. De inrichting kan volgens een volcontinu regime (7 dagen op 7, 24h op 24h) geëxploiteerd worden.
2. Alle tanks in TP J, K en L zijn voorzien van een isolerende mantel.
4. Alle preventieve en mitigerende maatregelen zoals vermeld in de veiligheidsstudie van 5 juni 2024 worden onverkort uitgevoerd met in het bijzonder:
 - Preventiebeleid zware ongevallen en veiligheidsbeheersysteem cfr. Seveso;
 - Noodplan cfr. Seveso;
 - Minimum 1x/jaar noodplanningsoefening;
 - Omheining van volledige terrein met een hoogte van 2,5 m en camerabewaking;
 - Alle verticale tanks worden voorzien van een droge koelleiding bestaande uit één wandleiding bovenaan de tank en 2 ringleidingen op het dak. Elke koelleiding is aangesloten op een collector, geplaatst in het verdeellokaal bluswater buiten de inkuiping, en voorzien van een automatische afsluiter;
 - Interventieploeg;
 - Natte ringleiding met hydranten rond elk tankenpark;
 - Aanwezigheid van bluswatervoorraad;

- Algemeen rookverbod en werken met vuurvergunning;
- Bovengrondse hydranten rondom elk tankenpark en brandblustoestellen;
- Permanent toezicht tijdens laden en lossen;
- Checklijst bij laden en lossen;
- Bluswater bij blussen in het tankenpark zal binnen de inkuiping blijven en gecontroleerd worden afgevoerd via de bedrijfsriolering en de KWS-afscheider of met een zuigwaggen verwijderd worden.

5. Verlading van tankwagens

- a) Verlading van tankwagens gebeurt op een vloeistofdichte piste met omboording, via topbelading met een trucklaadarm.
- b) De laadarm is voorzien van een eigen overvulbeveiliging.
- c) De vloeistofdichte piste is voorzien van een calamiteitenopvang, die minstens het volume van één tankwagen kan opvangen. Deze opvang wordt door een afsluiter afgesloten van de bedrijfsriolering en deze afsluiter is gesloten bij verlading.
- d) De verlaadplaatsen zijn aangesloten op een KWS-afscheider.

6. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die niet meer van toepassing zijn

3. Opslag van gevaarlijke producten

Bij elke transactie van gevarengoed dient de exploitatie na te gaan of de sommatieregel, zoals vermeld in het samenwerkingsakkoord van 16 februari 2016, wordt gerespecteerd. De hoge Sevesodrempel mag op geen enkel moment overschreden worden. De exploitant monitort de hoeveelheden gevaarlijke stoffen permanent en kan de actuele hoeveelheden op elk moment ter beschikking stellen aan de toezichthoudende overheid.

Reden niet meer van toepassing:

Ten gevolge van de geplande uitbreiding en de toekomstige totale hoeveelheid aanwezige Seveso-stoffen wordt GTS een hoge drempel Seveso-inrichting en moet er een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) opgemaakt worden. Het OVR zal integraal deel uitmaken van de omgevingsvergunningsaanvraag voor de geplande uitbreiding.

Huidige activiteiten van GTS nv

De inrichting, gelegen aan het Kluizendok Zuidwest, baat een tankterminal met steiger uit voor de op- en overslag (ship to ship) van brandbare of niet-brandbare vloeistoffen (zoals oliën, vetten en biodiesels) of niet-gevaarlijke stoffen. Het betreffen producten zonder vlampunt of met een vlampunt > 100°C of producten niet gekenmerkt door een gevarenpictogram (GHS) volgens de CLP-verordening.

De huidige inrichting is een lage drempel Seveso-inrichting.

Historiek GTS

Opgericht in 1984 heeft GTS nv een stevige reputatie uitgebouwd als één van de belangrijkste Gentse terminal operatoren. Als onafhankelijk familiebedrijf is GTS nv trots op haar flexibiliteit en hoog niveau van diensten aan haar klanten.

GTS nv is gespecialiseerd in de behandeling van bulk cargo in de haven van Gent en opereert vanuit de volgende terminals :

- GTS Middendok opslag & overslag van minerale grondstoffen en biomassa;

- GTS Kluizendok opslag & overslag van biomassa, minerale grondstoffen, agribulk;
- Tankenpark GTS Kluizendok opslag & overslag van fossiele brandstoffen en biobrandstoffen;
- Fertigent Kluizendok opslag & overslag van vloeibare meststoffen.
- GTS (Kluizendok Zuidwest) opslag en overslag van aardolieproducten, ontvlambare vloeistoffen, brandbare of niet brandbare vloeistoffen (zoals oliën, vetten en biodiesels) of van niet gevaarlijke stoffen.

Daarnaast is GTS nv 100% eigenaar van **Kluizendok Tankterminal bv**, een opslagplaats voor gasolie en van **Circular Carbon Hub BV**, een chemieterminal.

Het bedrijf **Douglas Terminals bv**, een Joint Venture tussen Northleaf capital partners (90%) en GTS (10%), betreft een (tankterminal) opslagplaats voor gasolie en benzines, gelegen langs het Kluizendok.

Ghent Renewables nv, een joint-venture van GTS (80%) en Cargill (20%), gelegen aanpalend aan de inrichting, betreft een terminal voor producten zonder vlampunt of met een vlampunt meer dan 100°C, en zonder gevarenpictogrammen (GHS), in combinatie met een vetvoorbehandelingunit.

Er is qua organisatie en exploitatie een nauwe samenwerking tussen Ghent Transport & Storage en de overige bedrijven behorende tot de groep (al dan niet met gelijkaardige activiteiten) gesitueerd aan het Kluizendok o.a. Ghent Renewables, Circular Carbon Hub, Tankenpark GTS Kluizendok, Kluizendok Tank Terminal en Douglas Terminals.