

NV OLEON  
Vaartstraat 220  
2520 Ranst

uw brief :  
uw ref. :  
onze ref. OMV : OMV\_2026008897  
inrichtingsnummer : 20170925-0021  
bijlagen : 1  
betreft :  
**omgevingsvergunningsaanvraag:  
NV OLEON**  
Inlichtingen IIOA: Schelstraete Griet,  
tel. : 09 267 78 72  
email : omgevingsvergunning@oost-  
vlaanderen.be

Gent, datum omgevingsloket

Geachte

Ik ontving uw omgevingsvergunningsaanvraag op 10 maart 2026, met als onderwerp: het veranderen van een bedrijf gespecialiseerd in het omzetten van natuurlijke vetzuren, glycerine, biodiesel, dimeren en vetesters (IIOA), gelegen aan de Assenedestraat 2 te 9940 Evergem.

Uw omgevingsvergunningsaanvraag werd heden ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij de aanvraag werd een screening gevoegd, vermits de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die zijn opgenomen in bijlage 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025, wat betreft de milieueffectrapportage. Op basis van de beoordeling van de milieueffecten (conform bijlage II bij het DABM), zoals opgenomen in de beslissing in bijlage bij deze brief, kan worden geconcludeerd dat het opmaken van een milieueffectrapport (MER) niet vereist is.

De Deputatie zal hierover een beslissing nemen binnen de decretale termijn van 120 kalenderdagen te rekenen vanaf de dag na de ontvankelijk- en volledigheidverklaring.

Uw dossier zal eveneens besproken worden op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie. Indien u gevraagd heeft om gehoord te worden, zal u hiervoor nog een uitnodiging ontvangen met vermelding van de datum en het uur waarop uw dossier zal worden besproken.

Verdere informatie m.b.t. deze beslissing kan bekomen worden bij de Communicatiedienst van het provinciebestuur op het groen nummer 0800-94808. Gelijkaardige informatie kan eveneens worden opgevraagd door de pers en door elke belanghebbende.

Verder deel ik u mede dat u, overeenkomstig het provinciaal reglement inzake de openbaarheid van bestuur, inzage van het volledige dossier kunt vragen door een schriftelijk verzoek te richten aan dienst Omgevingsvergunningen (Leefmilieu), Provinciehuis, Charles De Kerchovelaan 189 te 9000 Gent of via [omgevingsvergunning@oost-vlaanderen.be](mailto:omgevingsvergunning@oost-vlaanderen.be) .

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar bovenstaand contactpersoon.

Hoogachtend  
namens de Deputatie  
de provinciale omgevingsambtenaar

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp onze referentie: OMV\_2026008897 en het inrichtingsnummer: 20170925-0021 vermeldt.

## **Screeningsbeslissing**

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 van het m.e.r.-besluit, meer bepaald rubriek 13) en de aanvraag omvat een project-m.e.r.-screeningsnota.

### **Kenmerken van het project**

De aanvraag heeft betrekking op een herclassificatie van bepaalde verzuren naar aanleiding van een REACH-evaluatie. Hierdoor worden bepaalde producten bijkomend ingedeeld onder de rubriek opslag van gevaarlijke stoffen (GHS07). Deze herclassificatie leidt tot een uitbreiding van de opslagcapaciteit zonder dat er fysieke wijzigingen plaatsvinden aan installaties of productiecapaciteit.

### **Locatie en omgeving**

De inrichting is gelegen te Assenedestraat 2 te Evergem in de Gentse Kanaalzone en bevindt zich in een gebied bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. De omgeving wordt gekenmerkt door een uitgesproken industrieel karakter. Het bedrijf is goed ontsloten via weg, spoor en water en bevindt zich op afstand van woongebieden. Natuurgebieden zoals VEN- en habitatrictlijngebieden situeren zich op meer dan 5 km afstand. Het project is planologisch inpasbaar en er werden geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

### **Soort en de kenmerken van de potentiële effecten**

#### **Mobiliteit**

De aanvraag veroorzaakt geen wijziging in verkeersstromen, personeelsbezetting of parkeerbehoefte en heeft geen invloed op de mobiliteit.  
Bron: Bijlage E1

#### **Bodem**

Er zijn geen bijkomende effecten op de bodem aangezien het gaat om een administratieve herclassificatie zonder fysieke ingrepen. Bestaande beschermingsmaatregelen blijven behouden.  
Bron: Bijlage E2

#### **Watersysteem**

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan lozingen of verhardingen. Bestaande opvang- en zuiveringssystemen blijven functioneren. Geen effecten op het watersysteem.  
Bron: Bijlage E3

#### **Luchtkwaliteit**

Het project leidt niet tot bijkomende emissies en veroorzaakt geen negatieve

effecten op de luchtkwaliteit.

Bron: Bijlage E4

### **Geluid en trillingen**

Er zijn geen nieuwe geluids- of trillingsbronnen. De bestaande maatregelen blijven van toepassing en er is geen bijkomende hinder.

Bron: Bijlage E5

### **Biodiversiteit**

De afstand tot natuurgebieden is groot en er worden geen bijkomende emissies of ingrepen voorzien, waardoor geen effecten verwacht worden.

Bron: Bijlage E6

### **Zware ongevallen en rampen**

De inrichting is een lage drempel Seveso-bedrijf en beschikt over de nodige veiligheidsmaatregelen en noodprocedures. De aanvraag wijzigt dit niet en veroorzaakt geen bijkomend risico.

Bron: Bijlage E7

### **Gezondheid**

Er worden geen bijkomende effecten verwacht op de menselijke gezondheid aangezien er geen wijzigingen zijn in emissies naar bodem, water, lucht, geluid of straling.

Bron: Bijlage E9

## **Conclusie**

In bovenstaande evaluatie werd de aanvraag getoetst aan alle criteria van bijlage I van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat, in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn zodat bijgevolg het project niet MER-plichtig is.

In het dossier wordt niet verwezen naar een reeds opgemaakt plan-MER (met vergelijkbare effecten), een eerder beoordeeld project-MER (herhaling, voortzetting of alternatief van het project) of een goedgekeurd gemotiveerd verzoek tot ontheffing overeenkomstig artikel 4.2.3, §3bis, van het DABM.

Er zijn evenmin eerdere milieubeoordelingen of controles bekend die aanleiding geven tot een andere beoordeling.

Op basis hiervan wordt besloten dat het opmaken van een milieueffectrapport niet vereist is.

Deze conclusie is gebaseerd op de volledigheid en juistheid van de door de initiatiefnemer verstrekte informatie. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van deze informatie ligt bij de initiatiefnemer.