



Jelte Degraeve - Kimberly Dhont RPSTED
Koning-Albertlaan 15
9080 Lochristi

Contact
Balie Bouwen
bouwen@stad.gent
Tel. 09 266 79 50

Dossiernummer
OMV_2026055304

Datum
21 mei 2026

Volledigheid van een aanvraag van een omgevingsvergunning

Beste

Wij hebben je aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen per beveiligde zending op 30 april 2026.

De aanvraag heeft betrekking op Oudemolenstraat 5, 9042 Gent, met kadastraal nummer: afdeling 13 sectie B nrs. 534B en 727A.

Het betreft een aanvraag tot de bestemmingswijziging van landbouwsite naar woning met woningbijgebouw en het slopen en herbouwen van de bestaande woning en bijgebouw.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag onderzocht op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

De aanvraag is **ontvankelijk** en **volledig** verklaard.

Openbaar onderzoek De aanvraag volgt de gewone procedure en moet bijgevolg aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Meer informatie over wat je hiervoor nog moet ondernemen, volgt in een apart bericht. Indien de aanvraag onderhevig is aan retributie kan je, voor de kosten van de organisatie van het openbaar onderzoek, later een betalingsuitnodiging ontvangen. Meer informatie over ons retributiereglement vind je terug via <https://stad.gent/nl/reglementen/retributiereglement-op-omgevingsvergunningsaanvragen>.

Aanpalers Wij brengen de eigenaars van de aangrenzende percelen op de hoogte van deze aanvraag.

MER-screening De aanvraag heeft geen milieueffectrapport of project-MER-screening nodig.

De aanvrager heeft de dossierkosten van 53 EUR betaald conform het goedgekeurde [retributiereglement](#) op omgevingsvergunningsaanvragen.

Dit document geldt als betaalbewijs/kostennota. Stad Gent is immers niet verplicht facturen uit te reiken voor handelingen buiten toepassingsgebied BTW (waaronder deze dossierkosten vallen). Ook niet in het geval van rechtspersonen.



Met vriendelijke groeten

De omgevingsambtenaar

Let op: Sinds 1 januari 2026 zijn de dossierkosten gewijzigd. Meer info vind je in het [retributiereglement](#), goedgekeurd op 17 december 2025.