



Helmoed De Caluwé - Brigitte
Vantroostenberghe
Antoon Catriestraat 21
9031 Gent

RPSTED

Contact
Balie Bouwen
bouwen@stad.gent
Tel. 09 266 79 50

Ons kenmerk
OMV_2026043897

Datum
29 april 2026

Volledigheid van een aanvraag voor een nieuwe verkaveling

Beste

Wij hebben je aanvraag voor een nieuwe verkaveling ontvangen per beveiligde zending op 3 april 2026.

De aanvraag heeft betrekking op Keuzekouter 30, 9031 Gent.

Het betreft een aanvraag tot het afsplitsen van een perceel bestemd voor een open eengezinswoning.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag onderzocht op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

De aanvraag is **ontvankelijk** en **volledig** verklaard.

Openbaar onderzoek De aanvraag volgt de gewone procedure en moet bijgevolg aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Meer informatie over wat je hiervoor nog moet ondernemen, volgt in een apart bericht. Voor de kosten van de organisatie van het openbaar onderzoek zal je later een betalingsuitnodiging ontvangen. Meer informatie over ons retributiereglement vind je terug via <https://stad.gent/nl/reglementen/retributiereglement-op-omgevingsvergunningaanvragen>.

Aanpalers Wij brengen de eigenaars van de aangrenzende percelen op de hoogte van deze aanvraag.

MER-screening De aanvraag heeft geen milieueffectrapport of project-MER-screening nodig.

De aanvrager heeft de dossierkosten van 53 EUR betaald conform het goedgekeurde [retributiereglement](#) op omgevingsvergunningaanvragen.

Dit document geldt als betaalbewijs/kostennota. Stad Gent is immers niet verplicht facturen uit te reiken voor handelingen buiten toepassingsgebied BTW (waaronder deze dossierkosten vallen). Ook niet in het geval van rechtspersonen.



Met vriendelijke groeten

De omgevingsambtenaar

Opgelet: Sinds 1 januari 2026 werden de dossierkosten aangepast. Meer info kan je vinden in het [retributiereglement](#), goedgekeurd in de gemeenteraad van 17 december 2025.