



Werner Victoor  
Rivierstraat 6  
9051 Gent

RPSTED

Contact  
Balie Bouwen  
bouwen@stad.gent  
Tel. 09 266 79 50

Dossiernummer  
OMV\_2026026110

Datum  
16 april 2026

### Volledigheid van een aanvraag van een omgevingsvergunning

Beste

Wij hebben je aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen per beveiligde zending op 30 maart 2026.

De aanvraag heeft betrekking op Lauwstraat 40, 9051 Gent, met kadastraal nummer: afdeling 25 sectie D nr. 37E.

Het betreft een aanvraag tot het slopen van de woning en bijgebouwen en het bouwen van een eengezinswoning.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag onderzocht op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

De aanvraag is **ontvankelijk** en **volledig** verklaard.

**Openbaar onderzoek** De aanvraag volgt de gewone procedure en moet bijgevolg aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Meer informatie over wat je hiervoor nog moet ondernemen, volgt in een apart bericht. Indien de aanvraag onderhevig is aan retributie kan je, voor de kosten van de organisatie van het openbaar onderzoek, later een betalingsuitnodiging ontvangen. Meer informatie over ons retributiereglement vind je terug via <https://stad.gent/nl/reglementen/retributiereglement-op-omgevingsvergunningsaanvragen>.

**Aanpalers** Wij brengen de eigenaars van de aangrenzende percelen op de hoogte van deze aanvraag.

**MER-screening** De aanvraag heeft geen milieueffectrapport of project-MER-screening nodig.

**De aanvrager heeft de dossierkosten van 53 EUR betaald conform het goedgekeurde [retributiereglement](#) op omgevingsvergunningsaanvragen.**

**Dit document geldt als betaalbewijs/kostennota. Stad Gent is immers niet verplicht facturen uit te reiken voor handelingen buiten toepassingsgebied BTW (waaronder deze dossierkosten vallen). Ook niet in het geval van rechtspersonen.**



Met vriendelijke groeten

De omgevingsambtenaar

**Let op:** Sinds 1 januari 2026 zijn de dossierkosten gewijzigd. Meer info vind je in het [retributiereglement](#), goedgekeurd op 17 december 2025.