

BB-BAG-SC-20240647920

Cargill NV  
Jasmien Verhulst  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 MECHELEN

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[ovam.vlaanderen.be](http://ovam.vlaanderen.be)

uw bericht van 31 juli 2024

uw kenmerk

bijlagen

Mechelen 13.08.2024

afdeling Bodembeheer

dienst/team Team Bodemattestering en grondoverdracht

contactpersoon Klantenbeheer (Tel.:  
015/284.458)

ons kenmerk BB-BAG-SC-20240647920  
(Dossiënummer: 3341 )

### Oriënterend bodemonderzoek – geen vervolgstap noodzakelijk

Geachte mevrouw,

Op 31 juli 2024 ontvingen we het verslag van het oriënterend bodemonderzoek voor de grond aan de Moervaartkaai 1 in Gent. Dit oriënterend bodemonderzoek werd op 30 juli 2024 opgesteld door Tauw België NV, met als titel 'Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent'.

Er is volgens de bodemsaneringsdeskundige geen beschrijvend bodemonderzoek of bodemsanering nodig. Raadpleeg voor de aard en de ernst van de eventuele bodemverontreiniging en andere informatie het verslag van het oriënterend bodemonderzoek. Het overzicht van de gronden waar het oriënterend bodemonderzoek werd op uitgevoerd, vindt u onderaan deze brief.

Omdat de OVAM over relevante bodeminformatie van de onderzochte gronden beschikt, zijn deze gronden opgenomen in het grondeninformatieregister.

### Beroep

Alle belanghebbenden kunnen bij de Vlaamse Regering beroep aantekenen tegen de beslissingen van de OVAM en dit overeenkomstig artikel 153 tot en met 155 van het Bodemdecreet.

Hoe gaat u te werk?



Om ontvankelijk te zijn, moet het beroepsschrift :

- binnen een termijn van 30 dagen ingediend worden na ontvangst van de beslissing waartegen men in beroep wenst te gaan;
- een kopie van de beslissing bevatten waartegen men in beroep wenst te gaan;
- verstuurd worden bij ter post aangetekende zending met ontvangstbewijs of afgegeven tegen ontvangstbewijs aan de Vlaamse Regering op het volgende adres:

Vlaamse overheid  
Departement Omgeving  
Afdeling Beleidsontwikkeling en juridische ondersteuning  
Koning Albert II-laan 15 bus 547  
1210 Brussel

### Meer weten?

Uw bodemsaneringsdeskundige bezorgt u graag alle praktische informatie.

Voor andere vragen kan u terecht:

- op [www.ovam.be/onderzoek-en-saneringstraject](http://www.ovam.be/onderzoek-en-saneringstraject);
- bij het team Klantenbeheer van de OVAM op 015/284 458. Wij beantwoorden uw vragen elke werkdag van 10.00 u tot 12.00 u en van 14.00 u tot 16.00 u;
- op [www.ovam.be/inzage](http://www.ovam.be/inzage) voor het opvragen van rapporten;
- Of mail naar [bodem@ovam.be](mailto:bodem@ovam.be).

Vermeld het dossiernummer **3341** als u contact opneemt met de OVAM.

Hoogachtend,  
Voor Ann Cuyckens, afdelingshoofd

  
20210417920

Renée Hoebeke  
deskundige

Overzicht van de kadastrale percelen waarvoor geen vervolgstappen noodzakelijk zijn :

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
44813	GENT 13 AFD	R	10	2	B	
44813	GENT 13 AFD	R	19	2	B	
44813	GENT 13 AFD	R	19		L	
44813	GENT 13 AFD	R	19		M	
44813	GENT 13 AFD	R	19		N	
44813	GENT 13 AFD	R	19		P	
44813	GENT 13 AFD	R	19		R	



44813	GENT 13 AFD	R	168	3	B	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		B	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		C	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		D	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		E	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		F	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		G	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		H	
44813	GENT 13 AFD	R	1649		K	
44813	GENT 13 AFD	R	OPENBAAR DOMEIN: MOERVAARTKAA			





# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvалstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 13.08.2024  
dossiënummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240672588  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Pleitstraat 100 +  
sectie : R  
nummer : 0010/02B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

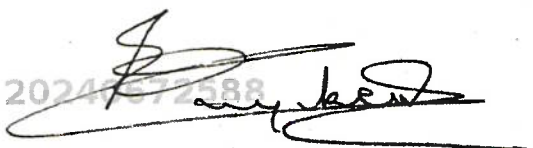
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.08.2024

20240672588  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen  
dossiernummer

13.08.2024  
3341

afdeling  
contactpersoon  
ons kenmerk  
aanvraagnummer

Bodembeheer  
Infolijn 015/284 138  
20240672590

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Pleitstraat 100 +  
sectie : R  
nummer : 0010/02B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrund.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

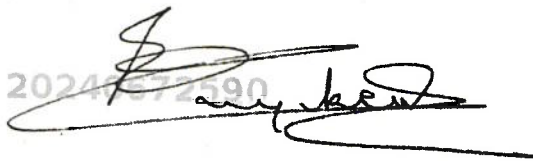
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.08.2024

20240672590  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 13.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240672596  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai + 7  
sectie : R  
nummer : 0168/03B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024. Het bodemonderzoek betreft een administratief onderzoek waarbij geen veldwerk uitgevoerd werd.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.



**Vlaanderen**  
is materiaalbewust

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Extra informatie

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

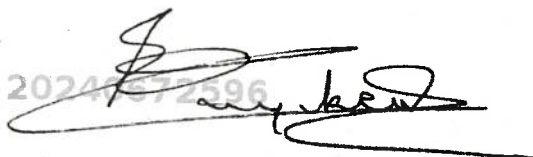
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.08.2024

20240672596  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 13.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240672605  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai + 8  
sectie : R  
nummer : 0019/02B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

### 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT



**Vlaanderen**  
is materiaalbewust.

### 2.4.1 Extra informatie

DATUM: 30.07.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

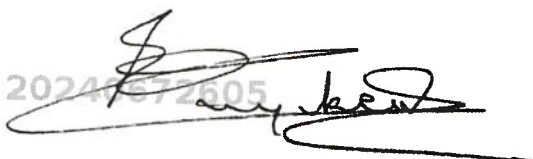
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.08.2024

20240672605  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen 1  
Mechelen 13.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240672609  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : Geen gegevens beschikbaar zie plan in bijlage

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.



## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 30.07.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

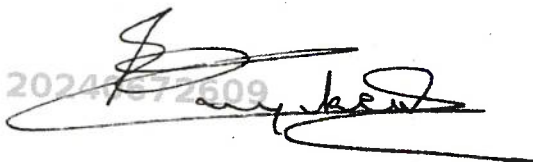
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

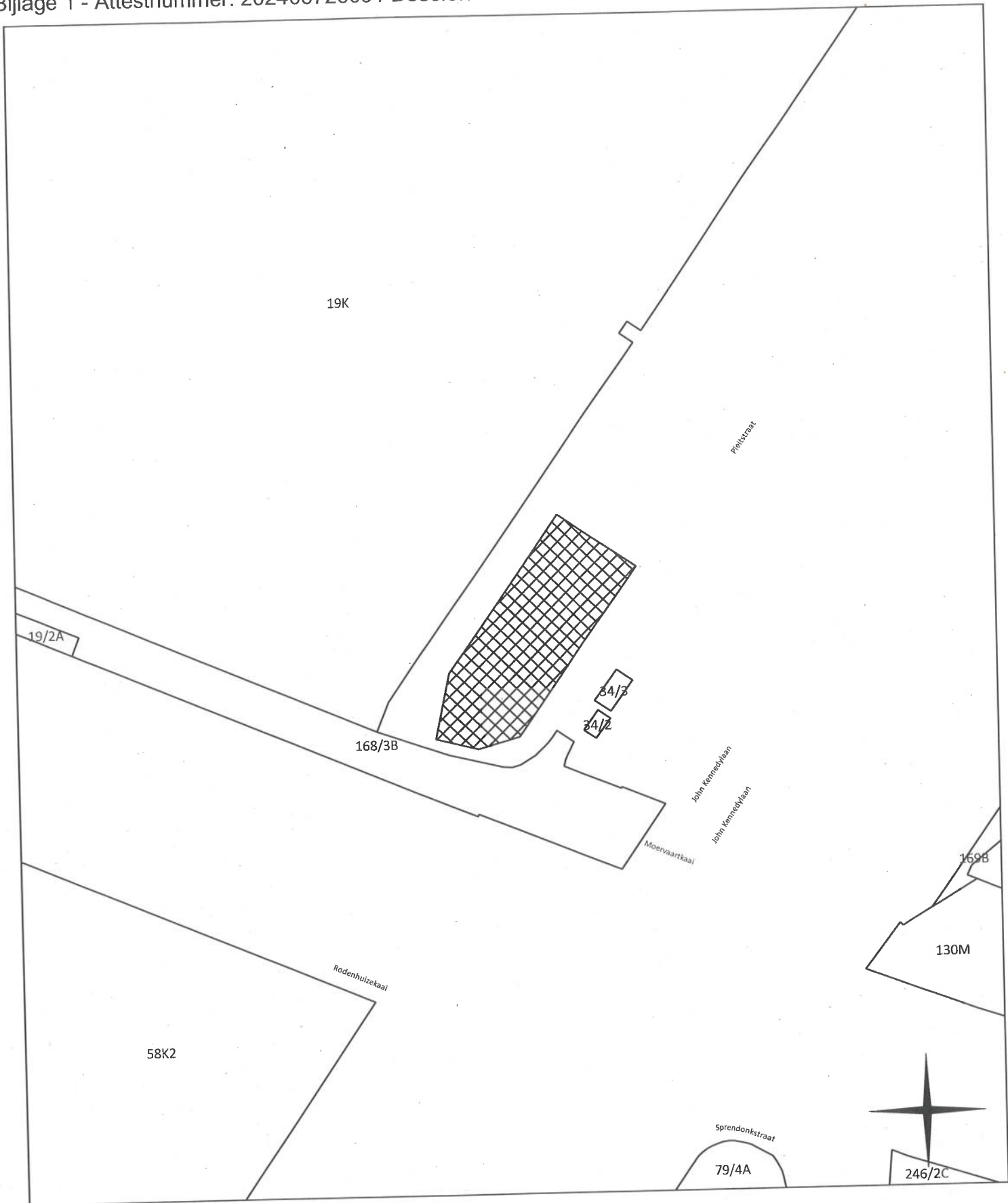
## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.08.2024


20240672609  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



44813R - 6180208

Moervaartkaai  
Gent

 deel van openbaar domein

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER  
**OVAM**



# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697471  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00P000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### 2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

### 2.2.4 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

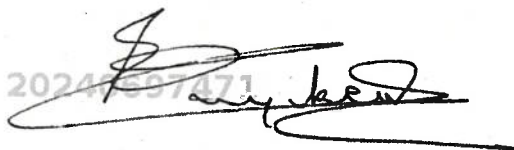
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697471  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697470  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00P000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

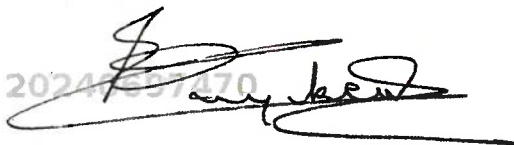
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### **3 OPMERKINGEN**

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/097470  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697474  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00L000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

DATUM: 30.07.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

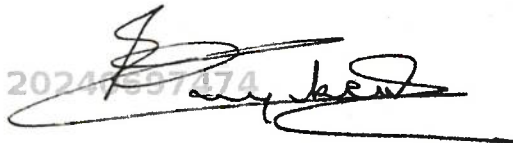
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697474  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697475  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00L000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst



**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

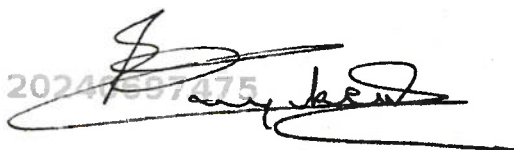
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/097475  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697479  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

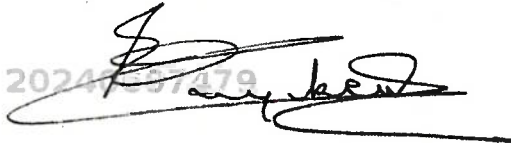
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697479  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van

uw kenmerk

bijlagen

Mechelen 26.08.2024

dossiernummer 3341

afdeling

contactpersoon

ons kenmerk

aanvraagnummer

Bodembeheer

Infolijn 015/284 138

20240697478

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024

afdeling : 44813 GENT 13 AFD

straat + nr. : Moervaartkaai

sectie : R

nummer : 1649/00B000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.



**Vlaanderen**  
is materiaalbewust

### 2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### 2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### 2.2.4 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst



**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

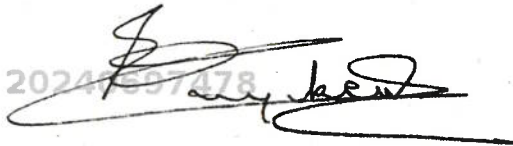
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697478  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

## OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697481  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00N000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Taww België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Taww België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Taww België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Taww België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Taww België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst



**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

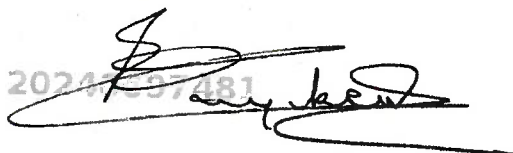
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697481  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvastoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697482  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00N000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

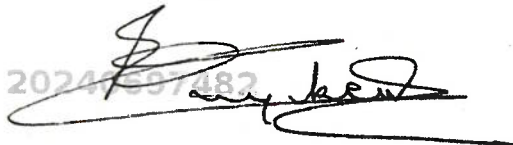
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/597482  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697486  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00E000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/verspreidingsperceel](http://www.ovam.be/verspreidingsperceel).

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**



**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

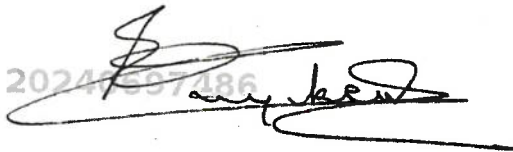
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/597486  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697487  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00E000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**



**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

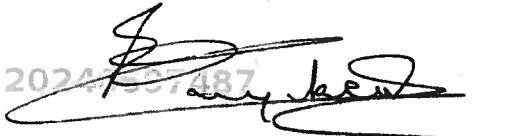
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697487  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697490  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.



**Vlaanderen**  
is materiaalbewust

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**



**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/697490  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697492  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

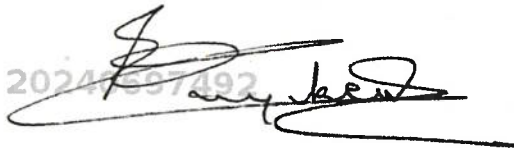
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697492  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van		afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk		contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240697495
Mechelen	26.08.2024	aanvraagnummer	
dossiernummer	3341		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/verspreidingsperceel](http://www.ovam.be/verspreidingsperceel).

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

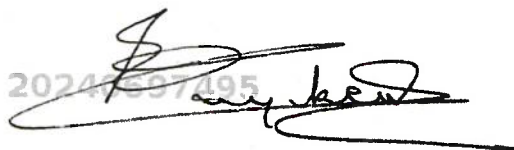
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/697495  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697496  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00K000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### 2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### 2.2.4 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV



**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

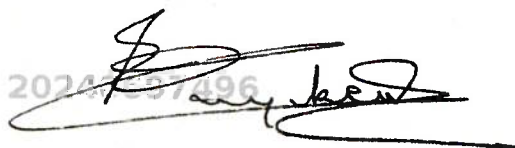
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697496  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697500  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00D000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**



**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697500  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697499  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00D000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**



**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697499  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697504  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.



**Vlaanderen**  
is materiaalbewust

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

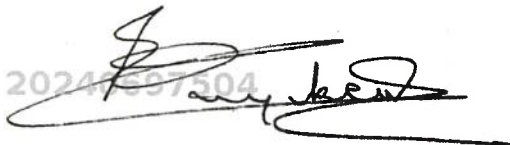
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### **3 OPMERKINGEN**

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697504  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697502  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV



**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

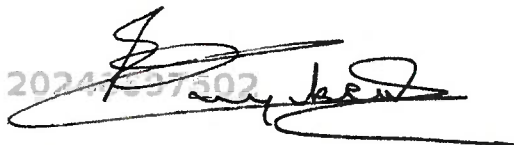
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024-07502  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697508  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### 2.2.4 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV



**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

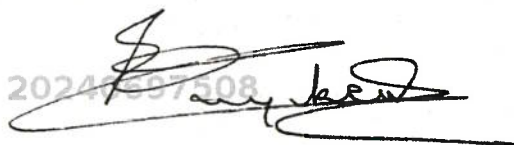
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697508  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen  
dossiernummer

26.08.2024  
3341

afdeling  
contactpersoon  
ons kenmerk  
aanvraagnummer

Bodembeheer  
Infolijn 015/284 138  
20240697507

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

## **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

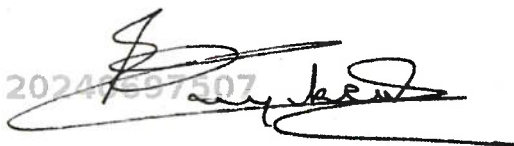
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### **3 OPMERKINGEN**

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697507  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van		afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk		contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240697510
Mechelen	26.08.2024	aanvraagnummer	
dossiernummer	3341		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00M000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst



**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/597510  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697512  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 0019/00M000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.



### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

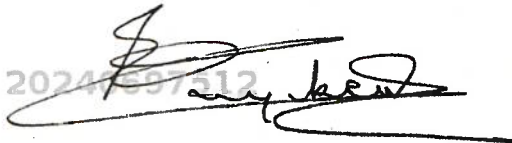
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

20240697512  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697515  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai 1  
sectie : R  
nummer : 0019/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

#### **DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

#### **DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

#### **DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

#### **DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

**DATUM:** 28.08.2008

**TYPE:** Melding schadegeval

**TITEL:** Melding

**AUTEUR:** Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/697515  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697514  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai 1  
sectie : R  
nummer : 0019/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/verspreidingsperceel](http://www.ovam.be/verspreidingsperceel).

### 2.2.4 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## 2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV



**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### 2.4.4 Extra informatie

DATUM: 28.08.2008

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

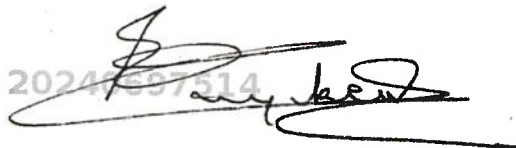
AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/697514  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd



# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

CARGILL NV  
Bedrijvenlaan 7-9  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697519  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Bepaalde aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/697519  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Cargill NV  
Bedrijvenlaan 7-9 /  
2800 Mechelen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen 26.08.2024  
dossiernummer 3341

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240697520  
aanvraagnummer

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44813 GENT 13 AFD  
straat + nr. : Moervaartkaai  
sectie : R  
nummer : 1649/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.2 Nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.07.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/](http://www.ovam.be/) verspreidingsperceel.

Tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 16.05.2023 werd een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Dit oriënterend bodemonderzoek kan enkel gebruikt worden voor de beëindiging van de zakelijke of persoonlijke gebruiksrechten op het onderzochte deel van het kadastrale perceel en niet voor het volledige kadastrale perceel.

### **2.2.4 Extra informatie**

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op de Melding schadegeval van 28.08.2008.

## **2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

## **2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.4.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 06.10.1995**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Oriënterend Bodemonderzoek - NV Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 10.09.1998**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapportage Aanvullend en Actualisatie Oriënterend Onderzoek: Grondwatermonitoring; Aanvullend Bodemonderzoek (29.06.98) en Rapportage Aanvullend Onderzoek (10.09.98) N.V. Vamo Mills Site te Gent

AUTEUR: Witteveen + Bos Raadgevende Ingenieurs

**DATUM: 17.06.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Cargill Gent te Gent (03/07829/Hd)

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 10.07.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Cargill Gent te Gent - 06/11125/Ah + beperkte aanvulling in het kader van strategie 5A (perceel 19K) - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Kruis-Winkel (Gent) van 4.09.2014

AUTEUR: Ecolas NV

**DATUM: 04.09.2014**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek in het kader van strategie 5A - Cargill nv, Moervaartkaai 1, 9042 Sint-Krui-Winkel (Gent)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.2 Nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 15.04.2016**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

**DATUM: 30.07.2024**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek - Cargill Moervaartkaai 1 te 9042 Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 16.05.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek voor overdracht van een deel van een kadastraal perceel door beëindiging van de gebruiksrechten: Cargill, Moervaartkaai 1 te Gent

AUTEUR: Tauw België NV

#### **2.4.4 Extra informatie**

**DATUM: 28.08.2008**

TYPE: Melding schadegeval

TITEL: Melding

AUTEUR: Niet aanwezig in lijst

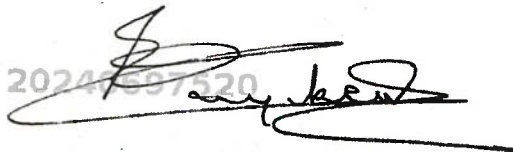


Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.08.2024

2024/0697520  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd