

## Deputatie

Besluit

Zitting van 10 maart 2022  
directie Leefmilieu - dienst  
Omgevingsvergunningen (L)  
**OMV\_2020149986\_EA**

---

46	2022_DEP_01565	<b>Omgevingsvergunningsaanvraag - NV VICTOR BUYCK STEEL CONSTRUCTION - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden</b>
----	----------------	---

**Beslissing:** GOEDGEKEURD in besloten zitting van 10 maart 2022

### Samenstelling:

---

#### **Aanwezig:**

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

## **Feitelijke en juridische gronden**

---

### ***Wetgeving***

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

### ***Procedure***

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 09 november 2021 ingediend door de nv VICTOR BUYCK STEEL CONSTRUCTION, Pokmoere 4 te 9900Eeklo

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV\_2020149986.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA").

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 24 november 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

### ***Locatie project***

Het exploitatieadres betreft: Industrieweg 44, 9030 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20201109-0020 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 30<sup>ste</sup> AFD (WONDELGEM), sectie C, nr. 0415/V.

## **Context**

---

### ***Omschrijving bedrijf***

Het betreft de exploitatie van een metaalconstructiebedrijf.

De nv Victor Buyck Steel Construction is een metaalverwerkend bedrijf gespecialiseerd in de vervaardiging van staalconstructies voor civiele werken en gebouwen.

Bij civiele werken gaat het om bruggenbouw, waterbouwkundige projecten en occasioneel een artistiek project. Voor gebouwen neemt hoogbouw de belangrijkste plaats in, naast zware industriële constructies en speciale gebouwen.

Het bedrijf beschikt over 2 sites, m.n. één te Eeklo (hoofdzetel) en één te Gent-Wondelgem, Voorliggende vergunningsaanvraag betreft de site te Wondelgem die 21.000 m<sup>2</sup> overdekte productieruimte omvat op een terrein van 111.000 m<sup>2</sup>.

In Eeklo ondergaan de aangeleverde walsplaten en profielen een reeks van machinale bewerkingen zoals voorstralen, snijbranden, zagen, boren/ponsen en frezen. Vervolgens worden de verschillende losse constructiedelen naar Wondelgem getransporteerd waar ze middels las- of boutverbindingen samengesteld worden tot de geplande constructie. De

stukken worden vervolgens nogmaals gestraald om roest te verwijderen en in de spuitloods van een coating voorzien via metallisatie en/of schilderen.

Er is ook nog een C-loods aanwezig waar enkel geschilderd wordt. De afgewerkte onderdelen worden per vrachtwagen, schip of trein naar de eigenlijke werf gebracht.

Afhankelijk van de constructie, de locatie en de bereikbaarheid van de werf wordt voorrang gegeven aan het transport per schip.

Op de eigenlijke werf worden de aangeleverde stukken vervolgens door een montageploeg gemonteerd tot de volledige stalen constructie.

Finaal wordt op de werf de verflaag nog geretoucheerd waar nodig.

In normale omstandigheden wordt er gewerkt op weekdays volgens een 2-ploegensysteem en in een dagregime (o.a. bedienden). In drukkere periodes is nacht- en weekendwerk mogelijk. Gemiddeld zijn er een 100-tal mensen aan het werk (eigen werknemers en onderaannemers).

De lopende milieuvergunning dateert van 5 december 2002 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

## **Vergunningstoestand**

- *Milieuvergunningen*

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 december 2002, houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren van een inrichting voor het vervaardigen van staalconstructies, voor een termijn tot en met 4 mei 2022.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2011 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen (wijziging, uitbreiding en toevoeging) van een inrichting voor het vervaardigen van staalconstructies, voor een termijn tot en met 4 mei 2022.
- Besluit van de bestendige deputatie 16 januari 2014 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een metaalstaalconstructiebedrijf (wijziging, uitbreiding en toevoeging), voor een termijn tot en met 4 mei 2022.

- *Melding van overname*

- Ontvangstmelding van het college van burgemeester en schepenen, houdende de melding van overname van een inrichting voor het vervaardigen van staalconstructies op naam van de nv Bumar door de nv Viktor Buyck Steel Construction.

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

Er zijn voor voorliggende aanvraag geen relevante stedenbouwkundige gegevens m.b.t. eerdere vergunningen te vermelden.

## **Omschrijving project**

### **Algemeen**

De aanvraag heeft uitsluitend betrekking op de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een hernieuwing van de vergunning (of verdere exploitatie van de IIOA) en verandering door wijziging en uitbreiding. Het betreft een actualisatie van de bestaande toestand.

De bedrijfsactiviteiten zijn in grote lijn onveranderd gebleven. Wel wordt er een uitbreiding gevraagd van de metallisatieactiviteiten. Deze waren reeds aanwezig op het moment van de vorige vergunningsaanvraag, doch zijn nooit eerder als dusdanig opgenomen geweest in de vergunning.

Het metalliseren gebeurt met behulp van een elektrische vlamboog.

De geïnstalleerde drijfkracht van de metallisatie-eenheid omvat hoofdzakelijke de afzuiginstallatie.

M.b.t. de opslag van de gevaarlijke producten werd een inventaris opgemaakt van het vermagazijn, wat een momentopname is. Het bedrijf werkt immers op projectbasis waardoor de stock heel erg kan variëren. Daartoe werd per gevarencategorie een toeslag van 50 % in rekening gebracht t.o.v. het inventarismoment.

### ***Ingedeelde inrichtingen of activiteiten***

Het verder exploiteren en veranderen van een metaalconstructiebedrijf, omvattende:

- *de hernieuwing van de vergunning van 5 december 2002 en volgende;*
- *de wijziging door:*
  - schrapping van de lozingsrubrieken;
  - vermindering van de opslagcapaciteit van de brandbare vloeistoffen;
  - actualisatie en verplaatsing van de transformatoren;
  - vermindering van de geïnstalleerde drijfkracht van compressoren, airco's en koelinstallaties;
  - vermindering van de opslagcapaciteit van mazout door verwijdering van een houder van 2.000 l;
  - actualisatie van de opslagcapaciteiten van verven en thinners;
  - vermindering van de geïnstalleerde drijfkracht in de straalloods;
  - vermindering van het thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties;
- *de uitbreiding:*
  - met een inrichting voor het metalliseren;
  - van het aantal stelplaatsen voor voertuigen andere dan personenwagens;
  - van de opslagcapaciteit van gassen in verplaatsbare recipiënten en vaste houders;
  - met de opslag van gevaarlijke producten in kleine recipiënten;
  - van de geïnstalleerde drijfkracht van de inrichting voor het mechanische behandelen van metalen;
  - door toename van het oplosmiddelenverbruik.
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

### ***Openbaar onderzoek***

Het openbaar onderzoek liep van 2 december 2021 tot en met 31 december 2021.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

## ***Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten***

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

### ***Adviezen***

#### ***College van Burgemeester en Schepenen van Gent***

GEEN ADVIES op 13 januari 2022.

#### ***Departement Omgeving - milieuadvies***

GEEN ADVIES op 1 december 2021

#### ***De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde***

GUNSTIG op 27 januari 2022.

#### ***Hulpverleningszone Centrum***

GUNSTIG op 6 januari 2022, mits naleving van de vermelde maatregelen.

#### ***Provinciale deskundige milieu***

GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een metaalconstructiebedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 5 december 2002 en werd door de college van burgemeester en schepenen van de stad Gent afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt de aanvrager de verdere exploitatie en een actualisatie van de vergunningstoestand; de belangrijkste verandering betreft de opname van de metallisatie-activiteiten in de vergunning;
- het bedrijf ligt in een industriegebied, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

#### ***Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)***

De commissie deed volgende vaststellingen:

*De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

Er worden verder geen opmerkingen gemaakt.

De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hiermee akkoord kan gaan.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 15 februari 2022.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningvoorwaarden.

## **Beschrijving en motivering**

---

### ***MER-plicht***

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

### ***Motivering met betrekking tot IIOA***

#### ***Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen***

De inrichting situeert zich in industriegebied. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen bevinden zich uitsluitend bedrijfsgebouwen. De meest nabije woningen bevinden zich op meer dan 200 m van de inrichting.

De inrichting bevindt zich op ruime afstand van speciale beschermingszones en gebieden van het VEN- of IVON.

In de onmiddellijke omgeving zijn evenmin natuur- of bosreservaten gesitueerd.

### ***Bespreking milieuhygiënische aspecten***

#### ***Afstands- en verbodsbepalingen***

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.4.1.2 van VLAREM II is het verboden om een inrichting ingedeeld in de rubriek 4 te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen is:

- in een waterwingebied of in een beschermingszone type I, II of III;
- in een ander gebied dan industriegebied.

Daarnaast is het verboden een inrichting ingedeeld in de rubriek 4 te exploiteren waarvan de bedrijfsgebouwen en/of opslagruimten gelegen zijn op minder dan 50 m afstand van een woongebied, een parkgebied of een recreatiegebied.

De metallisatie-eenheid bevindt zich in industriegebied, op ruime afstand van de hoger vermelde hindergevoelige zones.

#### ***Afvalstoffen***

De afvalstoffen worden selectief ingezameld, afgehaald door erkende ophalers en verwerkt bij daartoe erkende verwerkers.

Volgende fracties worden aangehaald: schroot (wordt opnieuw gesmolten), reguliere afvalstromen zoals papier en karton, PMD, restafval, veegvuil, hout en gevaarlijke afvalstoffen zoals verfresten.

Verven worden steeds op projectbasis aangekocht en bij verder verloop van het project bijbesteld. Spoelthinners worden hergebruikt tot verzadiging.

De verdere exploitatie zal geen aanleiding geven tot significante wijzigingen in het afvalstoffenaspect.

### *Afvalwater*

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de stad Gent ligt het bedrijf in een niet-ingekeurde zone, wat overeenstemt met een individueel te optimaliseren buitengebied.

Het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de sanitaire installaties wordt via 2 IBA's met een zuiveringscapaciteit van resp. 32 IE en 52 IE geloosd op oppervlaktewater, zijnde de Ringvaart.

Op basis van de verbruikscijfers van leidingwater en opgevangen hemelwater blijkt het lozingsdebiet minder dan 600 m<sup>3</sup>/jaar te bedragen waardoor deze lozing niet ingedeeld is. Deze lozing dient te voldoen aan de bepalingen van subafdeling 6.2.2.4 van VLAREM II.

De gevraagde activiteiten genereren geen bedrijfsafvalwater. De hallen worden droog gereinigd.

Het bedrijf is momenteel vergund voor de lozing van maximaal 1,7 m<sup>3</sup>/uur – 16,1 m<sup>3</sup>/dag en 3.209 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater met 2C-stoffen via een KWS-afscheider op oppervlaktewater. Het betrof potentieel verontreinigd hemelwater afkomstig van de verharding waarop grote onderdelen bewerkt (straal- en verfactiviteiten) worden. Deze activiteiten gebeuren thans onder gecontroleerde omstandigheden waarbij de stukken volledig ingekapseld worden d.m.v. een mobiele loods. Deze inkapseling is prioritair vereist om goede kwaliteit van las- en verfwerken te bekomen. Onder de stukken ligt er plastic dat na beëindiging van de werken in één beweging volledig wordt weggenomen en aldus alle mogelijke verontreiniging wegneemt. Hemelwater kan door deze manier van werken niet langer verontreinigd worden.

Het bedrijf heeft van de VMM de bevestiging gekregen dat het hemelwater dat op deze zone terecht komt niet langer dient beschouwd te worden als bedrijfsafvalwater. Wel wordt in de communicatie met de VMM geopperd om als bijzondere voorwaarde op te leggen dat de betonplaat droog dient gereinigd te worden vooraleer de mobiele loods wordt gereinigd, zodat het hemelwater welke nadien op de betonplaat terechtkomt, niet verontreinigd wordt. De eerder vergunde lozingsrubriek voor het bedrijfsafvalwater kan aldus geschrapt worden. Het hemelwater dient bij voorkeur blijvend geloosd te worden via de bestaande KWS-afscheider.

### *Hemelwater*

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoermethoden in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoermethoden toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Het hemelwater afkomstig van het dak van de hallen en het sociaal gebouw wordt opgevangen in diverse hemelwaterputten (1 x 5.000 l, 5 x 10.000 l en 2 x 20.000 l). Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt in de sanitaire installatie van het sociaal gebouw.

De overlopen van de hemelwaterputten zijn hetzij aangesloten op de interne afwatering naar de Ringvaart, hetzij op een afwatering naar de langsgrachten, waarin hemelwater kan infiltreren. Daarnaast is er nog een natuurlijk opvangbekken voor hemelwater (200 m<sup>3</sup> - 250 m<sup>2</sup>) dat eveneens fungeert als infiltratiebekken.

### *Bodem- en grondwater*

De opslag van brandstof (mazout) is beperkt tot één bovengrondse dubbelwandige houder met een waterinhoud van 10.000 l. Deze houder is uitgerust met een verdeelinstallatie. De houder werd op 15 juni 2021 met gunstig gevolg onderworpen aan een beperkt onderzoek.

De tankpiste is overdekt en voorzien van een vloeistofdichte bevloering. Een opstaande rand is aanwezig zodat een mogelijke spill niet kan weglekken. Een lekbak is voorzien voor het eventueel vullen van jerrycans. Tevens zijn de nodige absorptiemiddelen aanwezig.

Het verfmagazijn en de thinneropslag zijn voorzien van een inkuiping. Ook de verfmengzones bevinden zich boven een inkuiping.

Op basis van de activiteiten behorend tot de indelingsrubriek 59.5.2.1 is om de 10 jaar een bodemonderzoek verplicht. Het laatste dateert van 26 mei 2014.

Hierbij werd de aanwezigheid van ijzer en zink in de bodem vastgesteld. Deze verontreiniging werd ook al vastgesteld in de eerdere bodemonderzoeken en wordt als historisch beschouwd.

Uit het keuringsverslag van de hoogspanningsinstallatie blijkt dat de transformatoren oliegekoeld worden.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.12.0.2 van VLAREM II dienen transformatoren te allen tijde beschermd tegen het binnendringen van grond-en/of regenwater. De nodige maatregelen dienen getroffen om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen. Daartoe dient inzonderheid onder de transformator een vloeistofdichte inkuiping voorzien die bij lek de diëlektrische vloeistof opvangt.

### *Energie*

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het primair energieverbruik bedraagt ca. 0,026 PJ<sub>prim</sub>.

Het toekomstig primair energieverbruik zal niet significant wijzigen, gezien er geen directe uitbreidingen gepland zijn.

De nv Victor Buyck Steel Construction past een energiemanagementsysteem toe volgens ISO 50001 en is hiervoor gecertificeerd. In het kader van het energiemanagement worden energietellers en een energiemonitoringssysteem voorzien.

Volgend energiebesparende maatregelen werden geïmplementeerd:

- installatie van destratificatoren om de warme lucht in de schildershallen naar beneden te duwen;
- recuperatie van warme lucht in de metallisatie- en schildersloods;
- LED-verlichting met daglichtsturing in de hallen;
- lichtkoepels in hal;
- frequentiegestuurde compressoren;
- periodieke controle op persluchtlekken/gaslekken;
- systeem van incidentmeldingen, waardoor abnormaliteiten snel worden gerapporteerd en aangepakt kunnen worden.

Er werd een energiestudie uitgevoerd. De voorgestelde maatregelen zullen waar mogelijk/haalbaar worden uitgevoerd.

## *Geluid*

De inrichting is gelegen in industriegebied op ruime afstand van woningen.

In normale omstandigheden wordt er gewerkt op weekdays volgens een 2-ploegensysteem. In drukke periodes is nacht- en weekendwerk mogelijk.

Er wordt zoveel mogelijk binnen in de loods gewerkt met gesloten poorten. Enkel voor manipulatie van de stukken/platen gaan de poorten open en dicht.

Slechts sporadisch wordt een project buiten afgewerkt op de betonvloer naast hal 4.

De compressoren zijn ondergebracht in een aangepast compressorlokaal.

Het bedrijf is reeds geruime tijd in exploitatie. Uit het resultaat van het openbaar onderzoek mag worden afgeleid dat de huidige exploitatie geen aanleiding geeft tot onoverkomelijke hinder. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot significant verhoogde geluidsemissie.

## *Lucht*

Ter hoogte van de spuithal en de C-loods zijn er afzuigingen aanwezig voor de afvoer van de solventen. De kartonfilters uit deze afzuigingen worden periodiek vervangen.

De uitstoot aan solventen wordt opgevolgd via het oplosmiddelenverbruik. Dagelijks wordt het verfverbruik genoteerd met bijhorend solventgehalte. Het oplosmiddelenverbruik op jaarbasis zal maximaal 20 ton bedragen.

Het metaalstof dat vrijkomt in de gritstraalloods wordt afgezogen en gefilterd in een luchtbehandelingsunit. Het metaalstof wordt opgevangen en afgevoerd.

Ter hoogte van de gritstraalloods is geen emissiepunt naar buiten toe.

In de spuithal wordt ook gemetalliseerd. Daarvoor is een afzonderlijke afzuiging voorzien met 6 emissiepunten. De filters van deze afzuiging worden periodiek vervangen (na 3 jaar of na 6.000 werkuren).

Afhankelijk van de aard van de activiteiten werkt in deze hal ofwel de solventafzuiging, ofwel de metallisatieafzuiging.

De stookinstallaties worden gasgestookt. Op de installaties met een thermisch ingangsvermogen van > 300 kW worden om de 5 jaar emissiemetingen uitgevoerd. Het betreft in deze enkel de branders van de spuithal en de C-loods.

Van de brander in de spuithal (640 kW) dateren de laatste emissiemetingen van 2020; Uit het meetverslag blijkt dat de gemeten waarden voldoen aan de vooropgestelde emissiegrenswaarden.

De brander in de C-loods (439 kW) werd in het voorjaar 2021 vervangen. Het indienststellingsverslag is aan het dossier toegevoegd. De emissies hierop vermeld zijn niet te beschouwen als het resultaat van een emissiemeting conform de bepalingen van VLAREM II. Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.43.2.28 dient een eerste meting van de emissies te worden uitgevoerd binnen een periode van drie maanden na de ingebruikname van de installatie. Een nieuwe meting dient alsnog uitgevoerd te worden.

Alle stookinstallaties worden om de 2 jaar onderhouden en terug correct afgesteld door een externe firma.

## *Veiligheid*

Op de inrichting zijn 3 vaste houders voor resp. de opslag van propaan, zuurstof en argon. De attesten van periodiek onderzoek zijn aan het aanvraagdossier toegevoegd. Hieruit blijkt dat 3 houders geëxploiteerd worden conform de geldende bepalingen dienaangaande.

De opslag van de gassen in verplaatsbare recipiënten gebeurt buiten de bedrijfsgebouwen in een open gecompartmenteerde opslagruimte met veiligheidswanden.

### ***Bespreking planologische aspecten***

De inrichting is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een industriegebied en in overeenstemming met de bepalingen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De inrichting is tevens gelegen binnen de grenzen van het bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 definitief vastgestelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent'. Dit RUP heeft de stedenbouwkundige voorschriften op deze locatie niet gewijzigd.

De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door een overwegend industrieel karakter. De inrichting situeert zich tussen het opleidingscentrum van de VDAB en de gebouwen van B-Post. Binnen een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen bevinden zich uitsluitend bedrijfsgebouwen. De meest nabije woningen bevinden zich op meer dan 200 m van de inrichting.

De voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag gaat niet gepaard met een aanvraag voor stedenbouwkundige handelingen.

### ***Natuurtoets***

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Met het online-instrument 'Voortoets depositiescan' wil het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) aan initiatiefnemers de mogelijkheid bieden om op voorhand in te schatten wat de mogelijke implicaties zijn van een voorgenomen vergunningsplichtige activiteit op een speciale beschermingszone (SBZ), meer bepaald habitatrichtlijngebied. Aan de hand van deze screening kan de initiatiefnemer nagaan of er een waarschijnlijkheid of een risico bestaat op een betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (en in een verdere fase van de uitwerking ook op de soorten) binnen habitatrichtlijngebied.

Uit deze voortoets blijkt dat het projectgebied niet overlapt met een actueel en/of mogelijk toekomstig habitat (voorlopige zoekzone) binnen SBZ. Er treedt dus geen direct ruimtebeslag op. Er liggen tevens geen gevoelige habitats en/of gevoelige voorlopige zoekzones binnen de reikwijdte van indirecte effecten. Uit deze voortoets blijkt dus dat er geen risico op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones te verwachten valt.

Er liggen ook geen VEN-gebieden binnen de reikwijdte van indirecte effecten van het bedrijf.

Gelet op de ruime afstand valt er dus geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden. De activiteiten van het bedrijf zijn niet van die aard dat dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

### ***Watertoets***

Volgens de overstromingsinformatie op [www.geopunt.be](http://www.geopunt.be) ligt het bedrijf deels in een effectief overstromingsgevoelig, deels in mogelijks overstromingsgevoelig gebied.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

De vergunningsaanvraag heeft wel betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen). Hiervoor wordt verwezen naar de milieuhygiënische aspecten.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

### ***Mobiliteit***

De site is goed ontsloten door de nabijheid van de R4 en de Ringvaart.

Indien mogelijk (hoeveelheid moet groot genoeg zijn, zeker vanaf 600 T) komen de platen vanuit de walsenrij toe via de Ringvaart. Dit gebeurt de laatste jaren meer dan in het verleden, waardoor dus ook het aantal transporten tussen Wondelgem en Eeklo is toegenomen (voorheen meer aanvoer per vrachtwagen direct naar de site Eeklo). Vanuit Wondelgem worden ze getransporteerd naar Eeklo om er de eerste bewerkingen op uit te voeren. De halffabricaten worden dan per vrachtwagen van de vestiging te Eeklo naar de vestiging te Wondelgem vervoerd.

Het aantal transportbewegingen tussen Eeklo en Wondelgem bedraagt gemiddeld 4 vrachten per dag.

De geassembleerde staalconstructies worden hetzij per vrachtwagen, hetzij per schip naar de uiteindelijke werf vervoerd. Afhankelijk van de constructie, de locatie en de bereikbaarheid van de werf wordt voorrang gegeven aan het transport per schip.

Naar aanleiding van deze vergunningsaanvraag worden geen relevante wijzigingen in het aantal transportbewegingen verwacht.

### ***Brandveiligheid***

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het kader van deze aanvraag werd advies gevraagd aan de Hulpverleningszone Centrum. Deze dienst bracht op 6 januari 2022 een voorwaardelijk gunstig advies uit.

### ***Termijn***

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

### ***Conclusie***

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

# Besluit

---

## Artikel 1.

§1. Aan nv VICTOR BUYCK STEEL CONSTRUCTION, Pokmoere 4 te 9900Eeklo, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Industrieweg 44, 9030 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 30<sup>ste</sup> AFD (WONDELGEM), sectie C, nr. 0415/V, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een metaalconstructiebedrijf, omvattende:

- *de hernieuwing van de vergunning van 5 december 2002 en volgende;*
- *de wijziging door:*
  - schrapping van de lozingsrubrieken;
  - vermindering van de opslagcapaciteit van de brandbare vloeistoffen;
  - actualisatie en verplaatsing van de transformatoren;
  - vermindering van de geïnstalleerde drijfkracht van compressoren, airco's en koelinstallaties;
  - vermindering van de opslagcapaciteit van mazout door verwijdering van een houder van 2.000 l;
  - actualisatie van de opslagcapaciteiten van verven en thinners;
  - vermindering van de geïnstalleerde drijfkracht in de straalloods;
  - vermindering van het thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties;
- *de uitbreiding:*
  - met een inrichting voor het metalliseren;
  - van het aantal stelplaatsen voor voertuigen andere dan personenwagens;
  - van de opslagcapaciteit van gassen in verplaatsbare recipiënten en vaste houders;
  - met de opslag van gevaarlijke producten in kleine recipiënten;
  - van de geïnstalleerde drijfkracht van de inrichting voor het mechanische behandelen van metalen;
  - door toename van het oplosmiddelenverbruik.
- *de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten (incl. verdeelslangen, brandbare vloeistoffen, ed.) overeenkomstig de CLP-verordening.*

Met deze verdere exploitatie en verandering is de globaal vergunde toestand:

### **4.3.c)2°i) (2)**

2 spuitinstallaties met een geïnstalleerde drijfkracht van resp. 30 en 35 kW en 1 metallisatie-eenheid met een geïnstalleerde drijfkracht van 90 kW (totaal rubriek: 155 kW).

### **6.4.1° (3)**

De opslag van maximaal 2.500 l diverse oliën in resp. 1 groot vat met een waterinhoud van 1.000 l, vaten en bidons.

### **6.5.1° (3)**

1 verdeel slang.

### **12.2.1° (3)**

2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 800 kVA en 1000 kVA.

**15.1.1° (3)**

Het stallen van maximaal 6 voertuigen, waaronder 1 verreiker, 2 cometto's, 1 hoogtewerker, 1 bobcat en 1 schaarlift.

**16.3.2°b) (2)**

4 compressoren met een geïnstalleerde drijfkracht van resp. 6 kW, 2 x 75 kW en 90 kW, 1 persluchtdroger met een geïnstalleerde drijfkracht van 5,3 kW en airco's in het sociaal gebouw met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,57 kW (totaal rubriek: 259,87 kW).

**17.1.2.1.2° (2)**

De opslag van maximaal 10.000 l gassen in verplaatsbare recipiënten, waarvan maximaal 3.133 l propaan, maximaal 3.133 l acetyleen, maximaal 3.133 l zuurstof en maximaal 600 l CO<sub>2</sub>.

**17.1.2.2.2° (2)**

De opslag van maximaal 9.190 l gassen in vaste houders, waarvan 2.750 l propaan, 3.050 l zuurstof en 3.390 l argon.

**17.3.2.1.1.1°b) (3)**

De opslag van maximaal 8,45 ton mazout in een bovengrondse, dubbelwandige houder met een waterinhoud van 10.000 l.

**17.3.2.1.2.2° (2)**

De opslag van maximaal 11,112 ton diverse overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.2.2.2°a) (2)**

De opslag van maximaal 6,771 ton diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.2.3.1°a) (3)**

De opslag van maximaal 158,3 kg diverse overige brandgevaarlijke vloeistoffen (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.4.1°a) (3)**

De opslag van maximaal 10,047 ton diverse bijtende vloeistoffen (GHS05) in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.6.1°a) (3)**

De opslag van maximaal 18,008 ton diverse schadelijke vloeistoffen (GHS07) in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.7.1°a) (3)**

De opslag van maximaal 12,865 ton diverse vloeistoffen die op lange termijn schadelijk zijn voor de gezondheid (GHS08) in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.8.2° (2)**

De opslag van maximaal 5,7611 ton diverse vloeistoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09) in verplaatsbare recipiënten.

**17.4. (3)**

De opslag van maximaal 1.500 l onderhouds- en kuisproducten in kleine verpakkingen.

**29.5.2.2°a) (2)**

Een inrichting voor het mechanisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 713,01 kW.

**29.5.4.1°a) (3)**

Een straalloods met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 111 kW.

### **43.1.2°a) (2)**

Diverse stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 3.529 kW.

### **59.5.2.2° (1)**

Coating van metalen stukken met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van maximaal 20 ton.

## **Artikel 2.**

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

## **Artikel 3.**

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

### **§1. Algemene milieuvoorwaarden**

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

### **§2. Sectorale milieuvoorwaarden**

5. Afdeling 5.4.1 - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inktten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - Algemene bepalingen
6. Afdeling 5.4.3 - Bedekkingsmiddelen (verven, vernissen, inktten, emails, metaalpoeders en analoge producten, afbijt en beitsmiddelen), kleurstoffen en pigmenten - Aanbrengen van bedekkingsmiddelen
7. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
8. Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
9. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
10. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
11. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
12. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
13. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
14. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
15. Subafdeling 5.17.3.2 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
16. Subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs

17. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
18. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
19. Hoofdstuk 5.29 - Metalen
20. Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
21. Afdeling 5.43.2 - Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties
22. Hoofdstuk 5.59 en bijlagen 5.59.1, 5.59.2 en 5.59.3 - Activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen

### **§3. Bijzondere milieuvorwaarden**

23. De betonplaat naast hal 4 dient droog gereinigd te worden vooraleer de mobiele loods wordt verplaatst, zodoende dat het hemelwater dat nadien op de betonplaat terechtkomt, niet verontreinigd wordt.
24. **Opvang van hemelwater**  
Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 95 m<sup>3</sup>. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).
25. **Tankplaats**  
Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden. Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat
26. **Opslag van afvalstoffen**
  - a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
  - b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
  - c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
27. **Stationair draaien van motoren**  
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

### **Artikel 4.**

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 6 januari 2022, met referentie 027974-018/MN/2022, nageleefd worden.

- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

#### **Artikel 5.**

De besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 5 december 2002 en 7 april 2011 en het besluit van de bestendige deputatie van 16 januari 2014 worden opgeheven.

#### **Artikel 6.**

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

#### **Artikel 7.**

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

#### **Artikel 8.**

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

#### **Artikel 9.**

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

#### **Artikel 10.**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* *OMV\_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

# **Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister**

---

## **Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014**

### **HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen**

#### **Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities**

##### **Artikel 2.**

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

### **HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg**

#### **Afdeling 1 Algemene bepalingen**

##### **Artikel 52.**

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

##### **Artikel 53.**

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

#### **Artikel 54.**

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

#### **Artikel 55.**

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

## **Afdeling 2 Beroepsprocedure**

### **Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek**

#### **Artikel 56.**

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

#### **Artikel 57.**

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

#### **Art. 57/1.**

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

#### **Artikel 58.**

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

## **Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

### **Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg**

#### **Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek**

#### **Artikel 73.**

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

#### **Artikel 74.**

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,  
Steven Ghysens

Getekend door: Steven Ghysens (Signatu  
Getekend op: 2022-03-11 10:23:46 +01:0  
Reden: Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,  
Carina Van Cauter

Getekend door: Carina Van Cauter (Signa  
Getekend op: 2022-03-11 11:43:13 +01:0  
Reden: Ik keur dit document goed

