

AANGETEKEND

nv CHRISTEYNS
Afrikalaan 182
9000 Gent

uw brief :

uw ref. :

onze ref. : M03/44021/27/1/M/5

bijlagen : 1

betreft : afschrift besluit

inlichtingen : Wille Christophe

tel : 09-267 78 71

fax : 09-267 78 99

email : christophe.wille@oost-vlaanderen.be

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

Gent, 14 OKT. 2015

Geachte Mevrouw
Geachte Heer

Als bijlage vindt u een eensluidend verklaard afschrift van het besluit van de Deputatie van - 8 OKT. 2015, betreffende uw mededeling van kleine verandering van de inrichting, gelegen aan de Afrikalaan 182 + 85 te 9000 Gent. Tevens vindt u een attest van de heer Gouverneur in de bijlage, waarin de datum van deze brief wordt bevestigd.

Indien u dit wenst, kunt u de algemene en sectorale milieuvorwaarden bekomen op de dienst M03 Milieu- en natuurvergunningen, PAC Het Zuid, W. Wilsonplein 2, 9000 Gent (tel.: 09-267 78 88 - Chantal Lippens - secretariaatpmvc@oost-vlaanderen.be). De integrale versie van het VLAREM II is ook te vinden op de website van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie (www.lne.be/thema's/milieuvergunningen/regelgeving).

Hoogachtend
namens de Deputatie
de Provinciegriffier



Albert De Smet

de bevoegde gedeputeerde



Jozef Dauwe

Gelieve in alle briefwisseling over dit onderwerp ons kenmerk (M03/44021/27/1/M/5) te vermelden en deze te sturen naar volgend adres "dienst M03 Milieu- en natuurvergunningen, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent".





directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
08 oktober 2015

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Briers Jan,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44021/27/1/M/5/CW

**GENT - CHRISTEYNS NV - PRODUCTIE- EN
DISTRIBUTIEBEDRIJF VAN DETERGENTEN EN ZEPEN**

Mededeling van kleine verandering van de inrichting (K1)

Vercamer Alexander
Versnick Geert
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Bruggeman Hilde
Couckuyt Eddy

verslaggever

Jozef Dauwe

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

De Smet Albert,
provinciegriffier

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

dossiernummer:
1505395

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

zittingnummer:
143

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

termijn:

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 1 februari 2007 houdende milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van productie- en distributiebedrijf van zepen en detergents, voor een termijn tot en met 31 januari 2027.
- Ministerieel besluit van 20 september 2007 houdende het ongegrond verklaren van het beroep tegen het besluit van deputatie van 1 februari 2007 en het bevestigen van het betreffende besluit.

/...

- Besluit van de deputatie van 28 juli 2011 houdende milieuvergunning voor het verder exploiteren van de grondwaterwinning en het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van zepen en detergents, voor een termijn tot en met 31 januari 2027.
- Besluit van de Deputatie van 5 juni 2014 houdende het veranderen van een productie - en distributiebedrijf van zepen en detergents

Mededeling kleine verandering

De mededeling van kleine verandering werd op 28 mei 2015 ingediend door de nv Christeyns, Afrikalaan 182 te 9000 Gent tot het bekomen van een aktename van de mededeling van kleine verandering voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van zepen en detergents, gelegen aan de Afrikalaan 182+85 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, 7^e afdeling, sectie G, nrs. 718/r, 719/k/3, 725/c/4, 725/d/4, 725/e/4, 725/f/4, 725/g/4, 725/h/4, 725/l/3, 725/n/3, 729/r, 729/y, 729/z en 755/w/6, met als voorwerp de rubrieken 12.3.2, 17.2.2, 17.3.3.3 en 17.3.7.2.b.

De mededeling van kleine verandering werd op 29 juni 2015 ontvankelijk en volledig verklaard.

Adviezen

GUNSTIG advies van 30 juli 2015 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE).

Stilzwijgend GUNSTIES advies van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort TO.VO.).

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een productie- en distributiebedrijf van zepen en detergents.

Het bedrijf is gespecialiseerd in de productie van oleochemicaliën, zepen voor industriële toepassingen, zepen voor consumentenwaspoeders en perazijnzuur (desinfectant/bleekmiddel). De productieprocessen gebeuren als batch-processen die doorgaan in mengketels of batchreactoren. Het bedrijf beschikt over afvullijnen waar de diverse verpakkingen worden gevuld met eindproducten. Naast de productie- en afvulininstallaties omvat de inrichting eveneens stukgoed- en bulkopslag van grondstoffen en eindproducten.

De productieafdeling bevindt zich op het adres Afrikalaan 182. Het Europees distributiecentrum bevindt zich op de locatie Afrikalaan 85.

De lopende basismilieuvergunning dateert van 1 februari 2007 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Er worden maximaal 192 werknemers tewerkgesteld.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld

/...

Voorwerp van de mededeling kleine verandering

toepasselijke rubriek	Omschrijving van elk onderdeel	Extra hoeveelheid of toestand
12.3.2°	Herschikken van de batterijladers (Afrikalaan 182) tussen de laadzone en magazijn D	Geen wijziging in aantal
17.2.2°	Wijziging in de opslag van VR-plichtige gevaarlijke stoffen:	
	Bijkomende bulkopslag van perazijnzuur (T036) van 25.000 l	+25 ton oxiderend
	Bijkomende mengtanks 2 x 10.000 l voor perazijnzuur en een bijkomende mengtank van 500 l voor de productie van een joodcomplex met bijhorende stukgoederen opslag van jood (grondstof)	+25 ton "gevaarlijk voor milieu" R50: <ul style="list-style-type: none"> • 2 mengtanks detergents (MT12 en MT13) • opslag grondstof jood (zone A1) in stukgoederen en mengtank (MTA1)
	Bijkomende opslaghoeveelheid voor milieugevaarlijke stukgoederen	+28 ton "gevaarlijk voor milieu" R51/R53: <ul style="list-style-type: none"> • opslag stukgoederen EDC Afrikalaan 75 • opslag stukgoederen pvp-joodcomplex (beperkte hoeveelheid)
17.3.3°	Opslag schadelijke, corrosieve en irriterende producten	+ 25.000 l fosforzuur + 2 x 35.000 l esters (dubbel gerubriceerd)
17.3.7.2°b)	Opslag van P4-producten	+ 2 x 35.000 l esters (dubbel gerubriceerd)

Wijziging in de opslaghoeveelheden:

- Een nieuwe installatie ten behoeve van de productie van een jood-complex als desinfectiemiddel die hoofdzakelijk toegepast wordt in de voedingsindustrie, meer bepaald de agro-industrie.
 - ⇒ Beperkte opslag grondstof in stukgoederen: jood – rubriek 17.2.2° - milieuschadelijk R50
 - ⇒ Beperkte opslag eindproduct: jood-complex (corrosief) – in hoofdzaak rubriek 17.3.3.3°, indien pvp-jood complex → □ rubriek 17.2.2° - milieuschadelijk R51/53.
- Regularisatie van de huidige verhoogde opslag stukgoederen in het EDC (Afrikalaan 75) onder rubriek 17.2.2.° - milieuschadelijk R51/53.
- 1 bijkomende bulkopslag perazijnzuur: 25.000 l – rubriek 17.2.2° - oxiderend;
- 1 bijkomende opslagtank fosforzuur (75%): 25.000 l – rubriek 17.3.3.3°;
- 2 bijkomende opslagtanks esters van 35.000 l → □ 70.000 l - rubriek 17.3.3.3° en 17.3.7.2°b).

Bijkomende mengtanks:

- Een nieuwe installatie t.b.v. de productie van een jood-complex als desinfectiemiddel die hoofdzakelijk toegepast wordt in de voedingsindustrie, meer bepaald de agro-industrie.
 - ⇒ Batchproces met een mengtank van 500 l, deze mengtank staat afgesloten van de omgeving en in onderdruk – rubriek 17.2.2° - milieuschadelijk R50.
- 2 bijkomende mengtanks voor vloeibare detergents van 10.000 l → 20.000 l – rubriek 17.2.2° - milieuschadelijk R50;
- 1 nabehandlungsreactor esters: 35000 liter (geen opslag, niet ingedeeld).

./...

Overige wijzigingen:

Afrikalaan 182 is vergund voor 19 batterijladers, 2 hiervan zullen verplaatst worden van de laadzone naar magazijn D rond de transportband (zie bijgevoegd uitvoeringsplan).

Het voorwerp van deze aanvraag heeft o.a. betrekking op de Seveso-rubriek 17.2.2°, bijgevolg werd een gemotiveerde beoordeling van een veiligheidsnota toegevoegd.

Tevens wordt gevraagd om onder rubriek 17.3.3.3° (1) een correctie door te voeren. In de vorige milieuvergunning werd daarin onder meer opgenomen: "558 ton afgewerkte producten in 18 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 5 x 22.500 liter, 8 x 25.000 liter, 28.000 liter, 30.000 liter en 3 x 70.000 liter". Dit moet gecorrigeerd worden naar "585 ton afgewerkte producten in 18 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 5 x 22.500 liter, 8 x 25.000 liter, 28.000 liter, 30.000 liter en 3 x 70.000 liter".

2. Motivering

Milieuhygiënische aspecten

Gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen op een lekbak ofwel is de ruimte waarin deze producten komen te staan ingekuipt.

De hulpstoffen, worden opgeslagen in dubbelwandige houders die voorzien zijn van permanente lekdetectie. De enkelwandige houders die gevaarlijke producten bevatten zijn voorzien van de nodige inkuiping.

Elke vaste houder is voorzien van een overvulbeveiliging en continue niveaumeting.

Een veiligheidsnota maakt deel uit van de aanvraag. Uit de veiligheidsnota blijkt dat de geplande wijzigingen waarbij Seveso-stoffen betrokken zijn, geen bijkomend aanzienlijk extern risico veroorzaken ten opzichte van de conclusies in het omgevingsveiligheidsrapport met referentie OVR/13/24.

De dienst veiligheidsrapportering volgt deze zienswijze en stelt in een schrijven van 21 mei 2015 dat voor de beschreven verandering van de inrichting geen nieuw omgevingsveiligheidsrapport moet worden opgesteld, en dat Christeyns zich mag beroepen op het meest recente goedgekeurde omgevingsveiligheidsrapport.

Planologische aspecten

Het bedrijfsterrein (het Europees distributiecentrum) gevestigd op de Afrikalaan 85 (perceelsnummers 729/R, 729/Z, 729/Y, 725/C/4, 725/D/4, 725/E/4, 725/F/4, 725/G/4, 725/H/4, 725/L/3, 725/N/3) is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een industriegebied.

In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein op de Afrikalaan 85 bevinden zich enkel andere industriële vestigingen. Ten westen van dit terrein is de Koopvaardijlaan gelegen en verder het Handelsdok en paalt deze site aan de contouren van het gemeentelijk RUP 'Oude Dokken' goedgekeurd door de deputatie op 23 juni 2011. Dit gemeentelijk RUP voorziet hoofdzakelijk in

./...

stedelijk wonen en publiek groen. Het geplande distributiecentrum grenst enkel aan een zone voor publiek groen (zone z2). Ten zuiden strekt het industriegebied volgens het gewestplan zich verder uit. In de oostelijke richting grenst het terrein aan de Afrikalaan en aan de bestemmingen van het BPA 'Afrikalaan'. Ten noorden paalt het terrein aan een zone voor publieke ruimte binnen de contouren van het PRUP "Handelsdokbrug" goedgekeurd bij MB van 24 september 2012. Binnen deze zone zal de geplande Handelsdokbrug aangelegd worden. Met deze contouren werd al rekening gehouden bij de uitvoeringsplannen. Dit ging o.m. gepaard met een percelenruil tussen het bedrijf en het stadsontwikkelingsbedrijf Gent.

Overeenkomstig de omzendbrief van 8 juli 1997, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen (en latere wijzigingen) gelden volgende voorschriften:

Industriegebieden (artikel 7.2.0. - artikel 8)

Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven:

voor de gebieden voor vervuilende industrieën: deze zijn bestemd voor de vestiging van bedrijven die ter bescherming van het leefmilieu moeten worden afgezonderd;

voor de gebieden voor milieubelastende industrieën: deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

voor de gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen: deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot, met uitzondering van afvalproducten van schadelijke aard.

Het bedrijfsterrein (de productiesite) gevestigd op Afrikalaan 182 (perceelsnummer 718/R) is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een woongebied. Via het BPA nr. 84 "Afrikalaan", goedgekeurd bij MB van 30 oktober 1991, werd deze bestemming gewijzigd, waardoor het betreffende bedrijfsterrein is gelegen in een zone voor kmo's, dienstverlenende en commerciële bedrijven.

In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein op de Afrikalaan 182 bevinden zich 5 woningen, een winkelcentrum, 2 appartementsgebouwen met respectievelijk 9 en 18 lagen, een disco, het rangeerstation van Gent-Zeehaven en andere industriële vestigingen.

./...

De ligging van het bedrijfsterrein geadresseerd op de Afrikalaan 182 is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het op 30 oktober 1991 bij MB goedgekeurd BPA nr. 84 'Afrikalaan' in zoverre dat er sprake is van een middelgroot bedrijf en er geen abnormale hinder voor de omgeving wordt veroorzaakt met inbegrip van water-, bodem- en luchtverontreiniging, geluidshinder, stank en trillingen.

Slotbepalingen

Er kan akte genomen worden van de voorliggende mededeling kleine verandering, aangezien wordt voldaan aan de criteria:

- er is geen uitbreiding van meer dan 50 %,
- er is geen verhoging van klasse,
- het betreft geen toevoeging,
- er is geen verhoging van het risico voor mens en milieu of vergroting van de hinder.

De exploitant dient overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde aktenaam worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de mededeling van kleine verandering van de nv Christeyns, Afrikalaan 182 te 9000 Gent voor het veranderen van een productie- en distributiebedrijf van zeepen en detergents aan de Afrikalaan 182 + 85 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, 7^e afdeling, sectie G, nrs. 718/r, 719/k/3, 725/c/4, 725/d/4, 725/e/4, 725/f/4, 725/g/4, 725/h/4, 725/l/3, 725/n/3, 729/r, 729/y, 729/z en 755/w/6, met als voorwerp:

12.3.2. (2)

Verplaatsing van 4 batterijladers van de laadzone (Afrikalaan 182) naar magazijn D, zonder wijziging van de totaal geïnstalleerde drijfkracht van 84 kW.

./...

17.2.2° (1)

Uitbreiding met 78 ton tot de maximale opslag van 2.675,3 ton VR-plichtige gevaarlijke stoffen, waarvan:

- Uitbreiding met 25 ton oxiderende producten, met name van 52 ton perazijnzuur tot 77 ton perazijnzuur in 1 bijkomende enkelwandige bovengrondse houder van 25.000 liter;
- Uitbreiding met 25 ton tot in totaal 764 ton milieugevaarlijke stoffen (R50) in 3 bijkomende enkelwandige houders van respectievelijk 2 x10.000 liter en 1x 500 liter en 4 ton in bijkomende verplaatsbare recipiënten;
- Uitbreiding met 28 ton tot 105 ton milieugevaarlijke stoffen (R51/R53) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.3.3° (1)

Uitbreiding met 95 ton tot de maximale opslag van 8.457 ton schadelijke, corrosieve en irriterende producten, waarvan 25 ton grondstoffen in een enkelwandige bovengrondse houder van 25.000 liter en 70 ton in 2 enkelwandige bovengrondse houders van 35.000 liter.

Correctie van de vergunde hoeveelheid aan afgewerkte producten naar 585 ton ipv 558 ton in 18 bovengrondse enkelwandige houders.

17.3.7.2° b) (2)

Uitbreiding met de opslag van 70.000 liter afgewerkte P₄-producten tot in totaal 2.114.275 liter in 2 enkelwandige bovengrondse tanks van 35.000 liter.

Tot de volgende globaal vergunde toestand:

3.2.2°a) (3)

het lozen van maximaal 2.850 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in centraal gebied.

12.2.2° (2)

2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.250 kVA elk.

12.3.2. (2)

27 batterijladers met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 84 kW.

15.1.1° (3)

een stelplaats voor 25 voertuigen andere dan personenwagens.

16.3.1.2° (2)

6 luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 159 kW (2 x 15 kW, 2 x 22 kW, 30 kW, 55 kW) en diverse airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 90,99 kW.

16.3.2.1°a) (3)

koelinstallaties van de calciumstearaat-afdeling met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 125 kW.

16.7.2° (2)

de maximale opslag van 1.110 liter diverse gassen in gasflessen.

16.8.2° (2)

de maximale opslag van 5.000 liter vloeibare stikstof in een vaste houder.

./...

17.2.2° (1)

de maximale opslag van 2675,3 ton VR-plichtige gevaarlijke stoffen, waarvan:

- 3,6 ton benzine in een bovengrondse dubbelwandige houder van 4.500 liter;
- 9 ton diesel in een bovengrondse dubbelwandige houder van 10.000 liter;
- 20,7 ton stookolie in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 3.000 liter en 2 x 10.000 liter;
- 35 ton methanol in een bovengrondse houder van 50.000 liter;
- 10 ton licht ontvlambare producten in verplaatsbare recipiënten;
- 280 ton ontvlambare producten waarvan 105 ton azijnzuur in een enkelwandige bovengrondse houder van 100.000 liter en 175 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 1.448 ton oxiderende producten, waarvan maximaal 77 ton perazijnzuur in 3 enkelwandige bovengrondse houders van 25.000 liter, 6 ton in een aanmaaktank voor perazijnzuur gebaseerde producten en 1.365 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 764 ton milieugevaarlijke stoffen (R50) waarvan 255 ton in 11 enkelwandige houders van respectievelijk 3 x 10.000 liter, 2 x 17.000 liter, 2 x 25.000 liter, 30.000 liter, 35.000 liter, 70.000 liter en 500 liter en 509 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 105 ton milieugevaarlijke stoffen (R51/R53) in verplaatsbare recipiënten;

17.3.3.3° (1)

de maximale opslag van 8.457 ton schadelijke, corrosieve en irriterende producten, waarvan:

- 5.602 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 2.495 ton vloeistoffen in enkelwandige bovengrondse houders met een totale inhoud van 2.461.500 liter, onderverdeeld als volgt:
 - 502 ton grondstoffen in 13 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 7.000 liter, 20.000 liter, 2x 25.000 liter, 3 x 30.000 liter, 3 x 35.000 liter, 50.000 liter, 80.000 liter, en 100.000 liter;
 - 585 ton afgewerkte producten in 18 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 5 x 22.500 liter, 8 x 25.000 liter, 28.000 liter, 30.000 liter en 3 x 70.000 liter;
 - 25 ton afgewerkt product in een bovengrondse houder van 25.000 liter;
 - 1.383 ton in 37 bovengrondse houders van respectievelijk 9 x 7.000 liter, 15.000 liter, 2 x 12.000 liter, 17.000 liter, 20.000 liter, 3 x 30.000 liter, 2 x 50.000 liter, 100.000 liter grondstoffen en 4 x 100.000 liter, 6 x 35.000 liter, 40.000 liter en 6 x 50.000 liter afgewerkte producten.
- 360 ton vaste producten in 4 silo's van respectievelijk 60 m³ en 3 x 100 m³.

17.3.5.1° (3)

de maximale opslag van 5.000 liter P₂-producten in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.2° (2)

de maximale opslag van 172.000 liter P₃-producten, waarvan:

- 90.000 liter in verplaatsbare recipiënten;
- 82.000 liter in 3 enkelwandige bovengrondse houders van respectievelijk 2 x 25.000 liter en 32.000 liter.

./...

17.3.7.2° b) (2)

de maximale opslag van 2.114.275 liter P₄-producten, waarvan:

- 463.000 liter in verplaatsbare recipiënten;
- 1.651.275 liter in 41 enkelwandige bovengrondse houders, onderverdeeld als volgt:
 - 272.275 liter grondstoffen in 4 houders van respectievelijk 33.275 liter, 50.000 liter, 90.000 liter en 99.000 liter;
 - 1.379.000 liter in 37 bovengrondse houders van respectievelijk 9 x 7.000 liter, 15.000 liter, 2 x 12.000 liter, 17.000 liter, 20.000 liter, 3 x 30.000 liter, 2 x 50.000 liter, 100.000 liter grondstoffen en 4 x 100.000 liter, 6 x 35.000 liter, 40.000 liter en 6 x 50.000 liter afgewerkte producten.

17.3.9.2° (2)

een verdeelslang voor benzine en een voor diesel.

17.4. (3)

de maximale opslag van 500 liter diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

23.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 96 ton kunststofverpakkingsmateriaal.

24.4. (3)

2 labo's.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 12 kW.

31.1.1°a) (3)

een vaste dieselmotor met een nominaal vermogen van 120 kW.

33.4. (2)

de maximale opslag van 160,5 ton papier en karton.

34.1.3°a) (1)

een zeepziederij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.117 kW.

34.2.2°a) (1)

diverse toestellen voor het bereiden en verpakken van reinigingsmiddelen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 627 kW.

34.3. (2)

de maximale opslag van 1.000 ton reinigingsmiddelen en poetsmiddelen.

39.1.3° (1)

2 stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 5.600 liter en 5.654 liter.

43.1.3° (1)

7 stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 3 x 60 kW (aardgas), 150 kW (stookolie), 1.412 kW (stookolie), 2.300 kW (aardgas) en 4.640 kW.

20 gasgestookte luchtverhitters met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 16 x 48,6 kW en 4 x 64,4 kW en 2 condensatieketels (aardgas) met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 54 kW.

./...

44.3. (2)

de maximale opslag van 1.151 ton vetten, wassen en oliën, waarvan:

- 10 ton grondstoffen in een bovengrondse enkelwandige houder;
- 547 ton afgewerkte producten in 8 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 2 x 30.000 liter, 2 x 50.000 liter, 90.000 liter en 3 x 99.000 liter;
- 594 ton in verplaatsbare recipiënten.

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van maximaal 22 m³/dag en 1.500 m³/jaar uit een boorput van 53 m diep (leperiaan, HCOV 0800).

Artikel 2

Deze aktenaamte geldt als milieuvergunning voor een termijn eindigend op de vervaldag van de basisvergunning, namelijk tot en met 31 januari 2027, vanaf de datum van ondertekening van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.12. – Elektriciteit
6. Afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
7. Afdeling 5.17.3 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

./...

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Gent;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven

./...

dossier taks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering,
vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement
Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 08 oktober 2015

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get.) Jan Briers

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,



Raf Barzeele
dienstchef

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

**Attest inzake de bevestiging van de verzending van de afschriften
van een beslissing over een milieuvergunningsaanvraag
betreffende een inrichting klasse 1.**

O/ Ref. Vlarem – M03/44021/27/1/M/5

Ondergetekende bevestigt dat heden een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van de Deputatie van 08-10-2015, inzake de milieuvergunningsaanvraag van de nv CHRISTEYNS, Afrikalaan, 182 9000 Gent met als onderwerp: verandering, overeenkomstig artikel 35.5.c van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, werd verstuurd aan:

- de nv CHRISTEYNS
- het College van Burgemeester en Schepenen van 9000 GENT
- aan de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- de overheidsorganen die overeenkomstig artikel 20 advies moeten verlenen
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg
- de nv Aquafin

Opgemaakt te Gent op 14 oktober 2015.

Namens de Gouverneur



Raf Barzeele
dienstchef

