

OCAS – HERVERGUNNING

NIEUWE PROJECTINHOUDEVERSIE PIV2

Datum: 24/02/2026

Kenmerk: OMV_2024162350

Op 12/01/2026 werd het dossier van OCAS met referentie OMV_2024162350 ingediend voor de hervergunning en uitbreiding beitslijn. Op 02/02/2026 heeft de vergunningverlenende overheid gevraagd om de projectinhoud te wijzigen.

Met de PIV2 (projectinhoudversie 2) wordt aan de opmerkingen tegemoet gekomen. Hieronder ziet u een puntsgewijze bespreking van de aangevraagde aanvullingen:

1. Personen: De persoon "BV Belgisch Instituut voor Lastechniek Industrie" wordt nog niet vermeld in de lopende vergunning, waardoor in principe een melding van overdracht nodig is. Gelieve een document toe te voegen waaruit duidelijk blijkt welke 'vergunde' exploitanten niet langer exploitant zijn (en waarom, bvb. door ontbinding) en welke exploitanten er nieuw bijkomen. Zo is er in bijna het volledige dossier nog sprake van FLAMAC, terwijl gesteld wordt dat deze vzw ontbonden werd.

Een overzicht van de exploitanten werd toegevoegd aan bijlage C1. De exploitanten die niet langer bestaan werden doorstreept.

2. Situering: De percelen 109/M, 109/L en 134/L zijn hernummerd gelieve de huidig geldende percelen op te geven.

De hernummerde percelen werden geselecteerd in de situering.

3. Rubriekentabel:

* rubriek 17.1.2.1.2: om tot een totaal te komen van 8.362 liter is de uitbreiding t.o.v. de vergunde toestand 5.560 liter i.p.v. 6.280 of 6.250 liter.

* rubriek 17.3.4.2.b): gelieve de omschrijving van de gecoördineerde toestand aan te passen aan de nieuwe toestand.

* rubriek 17.3.6.2.b): gelieve de omschrijving van de gecoördineerde toestand aan te passen aan de nieuwe toestand.

* Gelieve in de kolom "nummers op uitvoeringsplan" te verwijzen naar een uitvoeringsplan. Eénmaal wordt er verwezen naar bijlage C8A, maar deze bijlage werd vermoedelijk niet bij het dossier gevoegd.

De rubriekentabel werd gecorrigeerd. Bijlage C8A werd ook toegevoegd bij de plannen.

4. Plannen: Het voorwerp van alle aangevraagde rubrieken (=alles, want hernieuwing) moet duidelijk terug te vinden op de plannen.

De toestellen en opslagplaatsen zijn met codes aangeduid op de uitvoeringsplannen. Een overzicht van de referenties en gebruikte kleurcode is toegevoegd als bijlage C8A. De codes werden ook toegevoegd aan bijlage R17.1.2 en bijlage R17.3.

5. Effecten:

* Watersysteem: Gelieve ook toe te lichten hoeveel regenwateropvang er op de site is (voor hergebruik).

* Mobiliteit: gelieve ook het parkeren te bespreken. Beschikt de site over een eigen parkeerterrein, fietsenstalling etc. of niet, zoja, hoeveel plaatsen, etc.

Het hemelwaterhergebruik werd toegevoegd aan bijlage E3. De parkeercapaciteit werd toegevoegd aan bijlage E1.

6. Bijkomende wijzigingen

Bij het aanduiden van de stookinstallaties op het uitvoeringsplan werd opgemerkt dat deze niet correct werden ingetekend in deel E4 en deel R43 in het omgevingsloket. De coördinaten van de stookinstallaties werden in beide delen gecorrigeerd.

