

8682040010- VVM Rieme – Nota noodzaak SOP

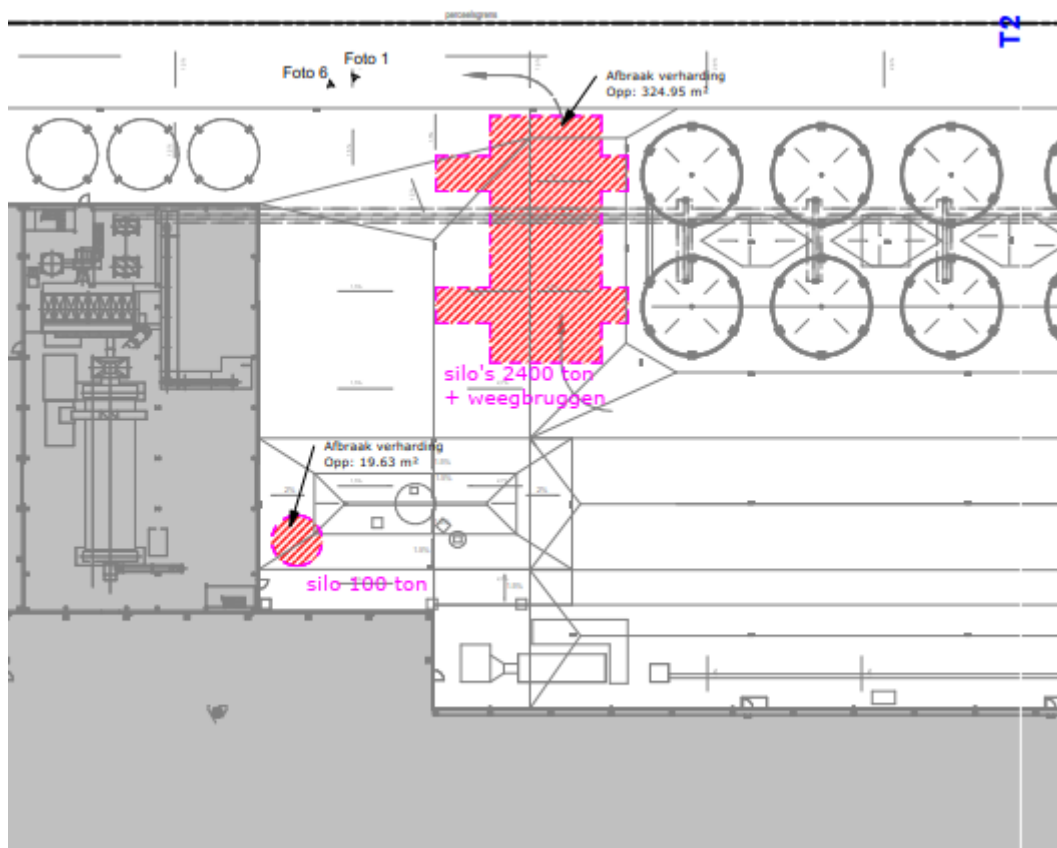
Wanneer de werken vergunningsplichtig zijn, zal er bij de opbraak van infrastructuurwerken met een volume van $>250 \text{ m}^3$ sloopmateriaal een sloopopvolgingsplan nodig zijn.

Bij de initiële berekening van de volumes hebben we worst-case een inschatting gemaakt van het verharding- en funderingspakket van 75 cm dikte.

Gelet op onderstaande oppervlaktes kwamen we tot onderstaande berekening:

- $324,95 \text{ m}^2 + 19,63 \text{ m}^2 = 344,58 \text{ m}^2$
- $344,58 \text{ m}^2 * 0,75 \text{ m} = 258,44 \text{ m}^3$

Met deze aangenomen dikte, wordt de ondergrens van 250 m^3 bereikt en was er een sloopopvolgingsplan verplicht.

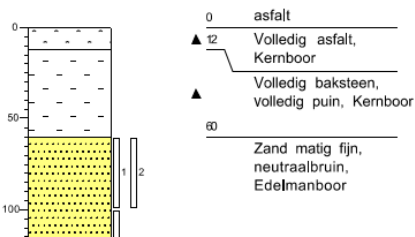


Na ontvangst van een recent uitgevoerd technisch verslag (rapportdatum 5/02/2026) blijkt dat er 2 boringen t.h.v. de op te breken verhardingen werden uitgevoerd, waardoor we de bestaande dikte beter kunnen inschatten.

Uit boringen B1 en B2 van dit onderzoek, gelegen grenzend aan de op te breken zones, blijkt dat de verharding + fundering een dikte heeft van 60 cm.

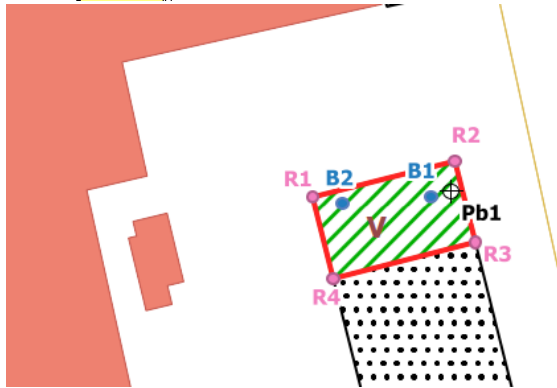
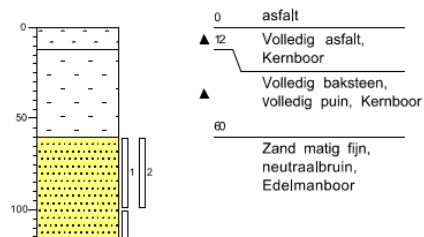
Boring: B1 pb1

Datum: 14-1-2026
GWS: 380



Boring: B2

Datum: 14-1-2026



Hierdoor dienen we onze volume-inschatting aan te passen naar onderstaande.

$$- 344,58\text{m}^2 * 0,60\text{ m} = 206,75\text{ m}^3$$

Uit onze bijgestelde berekening blijkt dat het op te breken sloopmateriaal $<250\text{ m}^3$ zal bedragen en dat er geen sloopopvolgingsplan verplicht moet worden toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag.