
Projectnaam Tailormade Logistics

Projectnummer 10018-20

Opdrachtgever **Tailormade Logistics NV**
Korte Mate 5 – 9042 Desteldonk

Opgesteld door **ASSET NV**
Coupure 65 – 9000 Gent

Effecten luchtkwaliteit

1. Niet-geleide emissies

Mobiliteit

Om een beeld te vormen van de huidige luchtkwaliteit en huidige concentraties aan stikstofdioxide (NO₂) in de omgeving van het projectgebied is gebruik gemaakt van de webapplicatie van de VMM. Deze geeft aan dat de NO₂ concentraties in de directe omgeving van het projectgebied liggen tussen 11-20 µg/m³. Hogere concentraties worden meer naar het westen (lokaal Skaldenstraat 30 & 54-58 en Kanaal Gent-Terneuzen) waargenomen (21-25 µg/m³).

Voor verkeer wordt de NO₂-concentratie als maatstaf gebruikt, omdat de NO₂ -concentratie sterker gecorreleerd is met verkeer dan de PM₁₀-concentratie. Om de impact van het verkeersgegenerateerde aspect van het project op de luchtkwaliteit tijdens de exploitatiefase na te gaan is het van belang om volgende vragen na te gaan (Project-m.e.r.-screeningstool):

- Vraag 1: Creëert het project verkeer in een bestaande streetcanyon of wordt door het project een streetcanyon gegenereerd?
 - Ja (ga naar vraag 2)
 - Neen (ga naar vraag 6)
- Vraag 2: Wat is de maximale concentratie van NO₂ ter hoogte van de wegen met verkeerstoename?
 - < 8 µg/m³ (ga naar vraag 3)
 - 8-15 µg/m³ (ga naar vraag 4)
 - ≥16 µg/m³ (ga naar vraag 5)
- Vraag 3: Genereert het project meer dan 650 bijkomende voertuigbewegingen per dag?
 - Ja (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - Neen (geen aanzienlijke effecten)
- Vraag 4: Hoeveel bijkomende voertuigbewegingen genereert het project per dag?
 - meer dan 650 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - 100 tot 650 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - minder dan 100 voertuigbewegingen (geen aanzienlijke effecten)
- Vraag 5: Hoeveel bijkomende voertuigbewegingen genereert het project per dag?
 - meer dan 170 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - 100 tot 170 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - minder dan 100 voertuigbewegingen (geen aanzienlijke effecten)

- Vraag 6: Wat is de maximale concentratie van NO₂ ter hoogte van de wegen met verkeerstoename?
 - < 8 µg/m³ (ga naar vraag 7)
 - 8-15 µg/m³ (ga naar vraag 8)
 - ≥16 µg/m³ (ga naar vraag 9)
- Vraag 7: Genereert het project meer dan 1.340 bijkomende voertuigbewegingen per dag?
 - Ja (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - Neen (geen aanzienlijke effecten)
- Vraag 8: Hoeveel bijkomende voertuigbewegingen genereert het project per dag?
 - meer dan 1.340 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - 400 tot 1.340 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - minder dan 400 voertuigbewegingen (geen aanzienlijke effecten)
- Vraag 9: Hoeveel bijkomende voertuigbewegingen genereert het project per dag?
 - meer dan 650 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - 400 tot 650 voertuigbewegingen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)
 - minder dan 400 voertuigbewegingen (geen aanzienlijke effecten)

Om de impact van het verkeersgegeneerde aspect van het project op de luchtkwaliteit tijdens de aanlegfase na te gaan is het van belang om volgende vragen na te gaan (Project-m.e.r.-screeningstool):

- Vraag 10: Is de aanlegfase kort van aard (gedurende een aaneengesloten periode van minder dan een jaar)?
 - ja (geen aanzienlijke effecten)
 - neen (impact verder onderzoeken – motivatie toevoegen)

De effecten op de luchtkwaliteit t.g.v. de verkeersgeneratie zijn niet aanzienlijk.

Technieken

De loodsen worden niet verwarmd of gekoeld. De kantoorgedeelten beschikken over elektrische verwarming en sommige ruimtes ook over een mobiele airco. Deze installaties zullen nauwelijks tot geen uitstoot van schadelijke stoffen (rookgassen) veroorzaken.

Procesgebonden installaties

De aanwezige koelinstallaties bevatten een minieme hoeveelheid koelmiddel.

De heftrucks zijn enerzijds elektrisch en anderzijds met LPG. De elektrische heftrucks veroorzaken geen schadelijke stoffen bij gebruik, het laden van deze heftrucks echter kan wel zorgen voor een ophoping van waterstofgas. De LPG-heftrucks hebben wel een uitstoot van rookgassen.

Overige

De opslag van de gevaarlijke producten in kleine verpakking gebeurt in de gebouwen. Enige geurhinder afkomstig van deze opslag is uit te sluiten.

Voor de stikstofdepositie wordt verwezen naar het deel biodiversiteit.

2. Maatregelen om effecten op luchtkwaliteit te voorkomen of beperken

Door de aanwezigheid van koelmiddel in de koelinstallaties, meer bepaald F-gassen, is het noodzakelijk om jaarlijks een onderhoud uit te voeren om de uitstoot van broeikasgassen te voorkomen of tot een minimum te beperken. Een lektheidstest is niet vereist daar het tonnage CO₂-equivalent lager is dan 5 ton CO₂-eq.

Momenteel zijn er nog heftrucks op LPG doch wordt dit aantal stelselmatig afgebouwd waarbij enkel nog elektrische heftrucks zullen worden gebruikt. De laadzone voor de elektrische heftrucks wordt afdoende geventileerd.

De vrachtwagens van TML worden op regelmatige basis onderhouden en gekeurd om de goede werking van de wagens te garanderen.

Enige geurhinder afkomstig van de exploitatie is uitgesloten.

3. Motivatie geen aanzienlijke effecten luchtkwaliteit

Rekening houdende met het jaarlijks onderhoud van de automaten, de beperkte impact van de heftrucks, de correcte opslag van de gevaarlijke producten en de beperkte impact van de niet-geleide emissies, worden bijgevolg geen aanzienlijke effecten op de luchtkwaliteit verwacht.