
Projectnaam Tailormade Logistics

Projectnummer 10018-20

Opdrachtgever **Tailormade Logistics NV**
Korte Mate 5 – 9042 Desteldonk

Opgesteld door **ASSET NV**
Coupure 65 – 9000 Gent

Effecten mobiliteit

1. Beschrijving gegeneerde mobiliteit

Locatiekenmerken

De site is gelegen in het industrieterrein Skaldenpark. Dit industrieterrein is vlot bereikbaar zonder dat de nabijgelegen woonkernen moeten worden doorkruist. Het terrein van Tailormade Logistics grenst aan de Skaldenstraat en de Fritiof Nilsson Piratenstraat. De Skaldenstraat en de Fritiof Nilsson Piratenstraat zijn lokale wegen type I (snelheidsregime is 50 km/u).

De site is uitstekend bereikbaar met de Flexbus van De Lijn. Zo zijn er 2 haltes in de Skaldenstraat en 1 halte in de Fritiof Nilsson Piratenstraat. Ook met het openbaar vervoer is het bedrijf bereikbaar, zo is er de lijnbus 79 die een halte (Desteldonk kerk) heeft op ca. 10 min wandelafstand van het bedrijf. Daarnaast is het bedrijf goed bereikbaar met de fiets. In het industrieterrein is een fietsnetwerk aangelegd. Zo is er in de Skaldenstraat en de Fritiof Nilsson Piratenstraat een apart fietspad (tweerichtingsverkeer) aanwezig.

Momenteel beschikt de site over slechts één ontsluiting, die zowel voor vrachtverkeer, personenwagens als zwakke weggebruikers wordt gebruikt. In de huidige aanvraag wordt voorgesteld de volledige site te herstructureren met het oog op een efficiënte en veilige circulatie.

Vrachtverkeer

Het vrachtverkeer zal gescheiden worden van het personenverkeer en in éénrichtingsverkeer door de site worden geleid. Er zal een nieuwe inrit worden voorzien t.h.v. de Skaldenstraat, uitgerust met een opstelstrook voor 13 vrachtwagens. Deze opstelling voorkomt filevorming op de openbare weg en wild parkeren in de omliggende straten.

Personenverkeer en bezoekers

Er zal een nieuwe inrit worden aangelegd ter hoogte van de Fritiof Nilsson Piratenstraat (nabij loods 9). Er zal één parkeerstrook worden voorzien ter vervanging van de parkeerplaatsen die momenteel op het terrein worden gebruikt. In totaal worden 79 nieuwe parkeerplaatsen voorzien (waarvan 20 met laadpaal), ter vervanging van de 82 bestaande plaatsen tussen de loodsen. De uitrit voor personenwagens zal via de aansluiting bij de rotonde verlopen. De uitrit zal voorzien worden van een slagboom.

Ter hoogte van het kantoor van loods 3 zullen er 12 parkeerplaatsen komen die exclusief gebruikt zullen worden door bezoekers. Deze parkeerplaatsen zullen bereikbaar zijn via de vrachtwagenuitrit en zullen sporadisch gebruikt worden. Door de aanwezigheid van slagbomen zal de snelheid van vrachtwagens in dit gebied vertraagd worden, waardoor deze parkeerplaatsen als veilig kunnen worden beschouwd.

Zwakke weggebruikers en fietsvoorzieningen

Zwakke weggebruikers zullen gebruik maken van een aparte nieuwe inrit bij de Fritiof Nilsson Piratenstraat om naar de overdekte fietsenstalling (36 plaatsen) te gaan. De fietsenstalling zal overdekt zijn en zal voldoende ruim zijn om mee te groeien met het aantal gebruikers. De fietsenstalling zal bovendien naast het gebouw met douches en kleedkamers gelegen zijn. Voor elektrische fietsen zal oplaadvoorziening worden voorzien.

Verkeersdoorstroming werffase

De aanlegfase (zie stedenbouwkundig luik) zal 6 maanden duren.

Tijdens de werken worden volgende verkeersbewegingen verwacht voor **licht verkeer**:

Functie	Verkeersbewegingen per werkdag	Aantal werkdagen	Verkeersbewegingen aanlegfase
Bestelwagens	6	156	936
Totaal			936

Voor het **zwaar verkeer** tijdens de aanlegfase geldt volgende:

Functie	Verkeersbewegingen per werkdag	Aantal werkdagen	Verkeersbewegingen aanlegfase
Vrachtwagens	4	15	60
Totaal			60

Verkeersdoorstroming van de eindgebruikers

Verkeersbewegingen 2020 (= referentie)

- In de aanvraag van 2020 werd uitgegaan van 35 ritten per dag en 8.820 ritten per jaar (vrachtwagens) die worden uitgevoerd i.f.v. de inzameling van de goederen, zowel door externen als door TML. Dit komt neer op **17.640** voertuigbewegingen per jaar **zwaar vervoer**.
- Hiervan werd 80% uitgevoerd door TML en 20 % door externen. Het aantal transporten uitgevoerd door TML wordt geraamd op 28 ritten per dag of 56 bewegingen per dag en 7.056 ritten per jaar of **14.112** bewegingen per jaar (**zwaar vervoer**).
- Transport door externen in 2020 wordt geraamd op 1.764 ritten per jaar of **3.528** bewegingen per jaar (**zwaar vervoer**).
- In functie van de afvalophaling werden er in 2020 zo'n 300 ritten uitgevoerd wat neerkomt op **600** voertuigbewegingen per jaar door **zwaar vervoer**.

- Aantal klantenbezoeken in 2020:
 - Gemiddeld aantal klanten: 5 klanten/maand = 55 klanten/jaar
 - = 55 ritten/jaar = **110** voertuigbewegingen/jaar voor **licht vervoer**.
- Aantal werknemers: 165: 60 auto; 75 busje; 15 carpooling; 15 fiets – dus 300 voertuigbewegingen per dag licht vervoer of **86.400** voertuigbewegingen per jaar voor **licht vervoer**.
- Totaal aantal verkeersbewegingen per jaar: **104.750** (86.510 licht vervoer en 18.240 zwaar vervoer). Deze komen allen via de Skaldenstraat op de site.

Huidige verkeersbewegingen

- In 2024 werden maximaal 330 ritten per dag uitgevoerd en 26.400 ritten per jaar door TML en externe transportbedrijven. Dit komt neer op **52.800** voertuigbewegingen per jaar **zwaar vervoer**. Dit komt neer op een stijging met 35.160 voertuigbewegingen t.o.v. 2020 (+ 199 %), wat ongeveer een verdrievoudiging is. Hiervan werd 30% uitgevoerd door TML en 70 % door externen.
- In 2024 werden per dag zo'n 50 ritten per dag door TML uitgevoerd i.f.v. de inzameling van goederen (±16 vrachtwagens per shift, 3 shiften per dag). Dit komt neer op **15.840** voertuigbewegingen per jaar (**zwaar vervoer**). T.o.v. 2020 is dit 1.728 voertuigbewegingen meer (+12 %). Er kan gesteld worden dat over een periode van 4 jaar er een beperkte toename is in het aantal voertuigbewegingen uitgevoerd door TML i.f.v. de inzameling van goederen.
- Transport door externen in 2024 bedraagt zo'n 115 ritten per dag, verdeeld over 2 shiften (= 230 voertuigbewegingen per dag). Dit komt neer op **36.960** voertuigbewegingen per jaar (**zwaar vervoer**). T.o.v. 2020 is dit 33.432 voertuigbewegingen meer (+947 %). Er kan gesteld worden dat over een periode van 4 jaar er een forse toename is in het aantal voertuigbewegingen uitgevoerd door externen i.f.v. de inzameling van goederen.
- In functie van de afvalophaling werden er in 2024 zo'n 576 ritten uitgevoerd wat neerkomt op **1.152** voertuigbewegingen per jaar door **zwaar vervoer**. T.o.v. 2020 is dit 552 voertuigbewegingen meer (+92 %). Er kan gesteld worden dat over een periode van 4 jaar er een verdubbeling is in het aantal voertuigbewegingen uitgevoerd i.f.v. de afvalophaling.
- Aantal klanten in 2024:
 - Gemiddeld aantal klanten: 5 klanten/maand = 55 klanten/jaar
 - = 55 ritten/jaar = **110** voertuigbewegingen/jaar voor **licht vervoer**. Het aantal vervoersbewegingen van klanten is gelijk gebleven.
- Aantal werknemers: 165: 60 auto; 75 busje; 15 carpooling; 15 fiets – dus 300 voertuigbewegingen per dag licht vervoer of **86.400** voertuigbewegingen per jaar voor **licht vervoer**. Het aantal voertuigbewegingen is gelijk gebleven.
- Totaal aantal verkeersbewegingen per jaar: **140.462** (86.510 licht vervoer en 53.952 zwaar vervoer) – dit is een relatieve toename in het aantal verkeersbewegingen (+34 %). Deze komen allen via de Skaldenstraat op de site.

Toekomstige verkeersbewegingen

Het aantal verkeersbewegingen zal t.o.v. 2024 niet wijzigen doch zal de spreiding van het verkeer wel wijzigen doordat een nieuwe inrit wordt voorzien voor de vrachtwagens maar ook voor de personenwagens.

- Klantenbezoeken, vrachtwagens TML en externen en afvalophalingen komen via Skaldenstraat:

= 110 + 15.840 + 36.960 + 1.152 = **54.062** voertuigbewegingen/jaar (110 licht vervoer en 53.952 zwaar vervoer)

- Personeel komt via Fritiof Nilsson Piratenstraat:

= **86.400** bewegingen/jaar (licht vervoer)

Doordat de vrachtwagens een eigen inrit zullen krijgen met een opstelstrook voor 13 vrachtwagens, zal dit de veiligheid op het terrein en de verkeersdruk in de Skaldenstraat ten goede komen. Daar het personeel een eigen inrit krijgt in de Fritiof Nilsson Piratenstraat zal de verkeersdruk in de Skaldenstraat bijkomend verminderen.

Parkeerdruk

Zie locatienmerken.

Zowel het aanbod aan parkeervoorzieningen voor auto's als voor fietsers volstaat voor de gebruikers van het terrein.

2. Motivatie geen aanzienlijke effecten mobiliteit

Rekening houdende met de gegenereerde mobiliteit, het feit dat er momenteel geen knelpunten zijn en er tot op heden geen klachten zijn m.b.t. verkeershinder, heeft het aantal bijkomende vervoersbewegingen geen negatieve gevolgen. Op basis van bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de mobiliteitseffecten gegenereerd door het project niet aanzienlijk zijn.