

ONTVANGEN

13 APR 2015

MGMD

Aangetekend
nv Tailor Made Logistics
Korte Mate 5
9042 Gent-Desteldonk

contactpersoon administratie
De Wilde Berlinda
09 268 23 06
berlinda.dewilde@gent.be

contactpersoon techniek
De Beleir Kristiaan
09 268 23 12
kristiaan.debeleir@gent.be

ons kenmerk
11142/E/7

datum
9 APR. 2015

Beslissing omtrent uw milieuvergunningsaanvraag - voor eensluidend verklaard afschrift

Geachte mevrouw
Geachte heer

Zoals bepaald in artikel 36.5°b. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, sturen wij u hierbij een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over uw milieuvergunningsaanvraag.

U kunt tegen deze beslissing in beroep gaan bij de overheid die in de beslissing vermeld staat. Dan moet u wel deze brief die geldt als attest van verzending van de beslissing overeenkomstig artikel 31. § 3 van VLAREM I bij uw beroepsschrift voegen.

Met vriendelijke groeten

de stadssecretaris


Danny Van Campenhout
Adjunct-stadssecretaris

Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)


Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid

Departement Milieu, Groen
en Gezondheid

Correspondentieadres

p.a. stadhuis
Botermarkt 1
B-9000 Gent

Bezoekadres

Braemkasteelstraat 41
B-9050 Gent-Gentbrugge

Tel. (09)268 23 00

Fax (09)268 23 68

mail leefmilieu@gent.be

Internet <http://www.gent.be>

Openingsuren

Elke werkdag 08.00-13.00 uur

Woensdag ook 14.00-18.00 uur

Bereikbaar

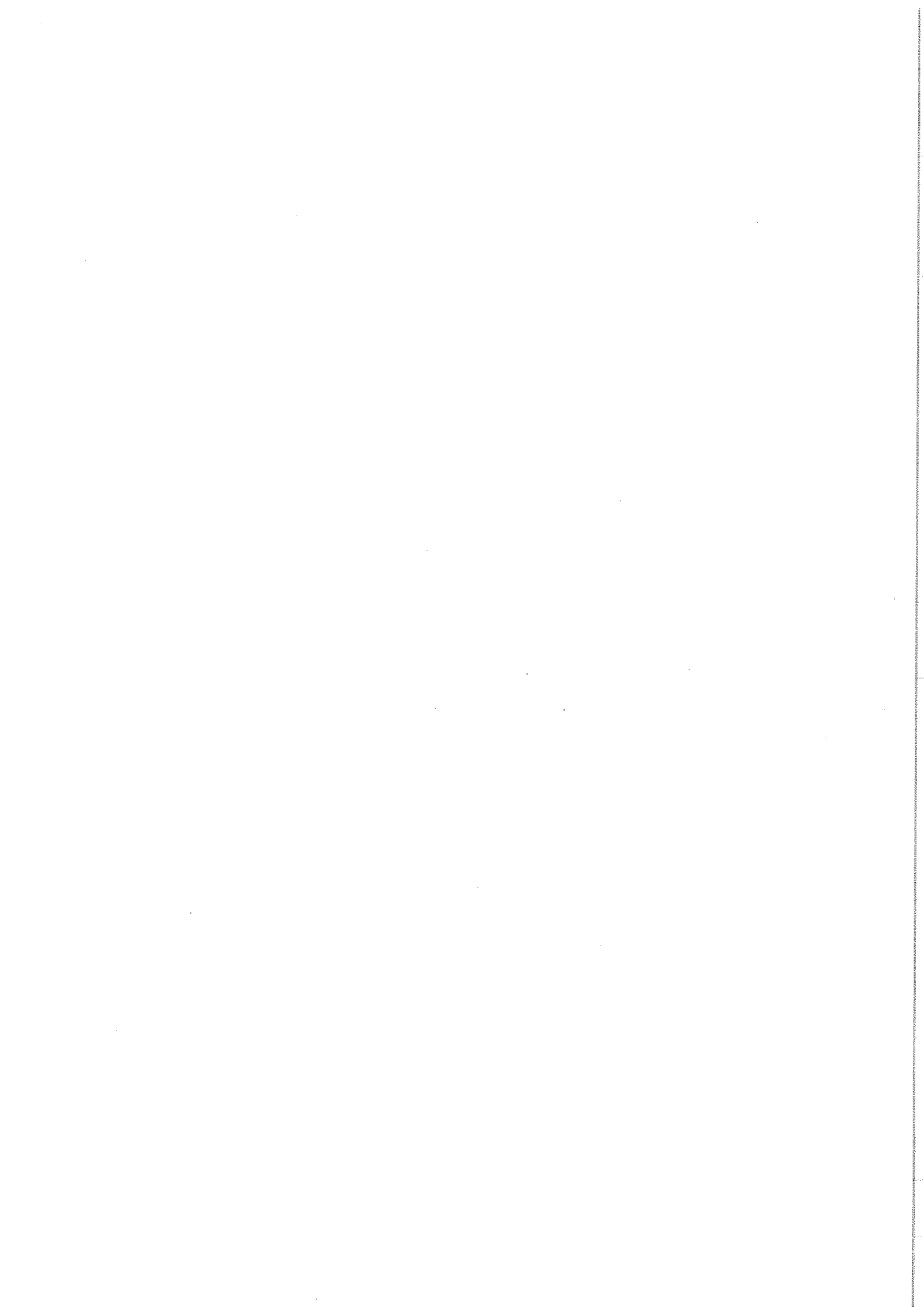
Trolleybus 3

(halte Meersemdries)

Bus 9/20

Tram 22

(halte Dienstencentrum)



**VERZOEK TOT WIJZIGING VAN DE EXPLOITATIEVOORWAARDEN INRICHTING
KLASSE 2 (ART 45)**

Het college van burgemeester en schepenen

Gelet op het verzoek ingediend volgens artikel 45 van VLAREM I op 13 januari 2015 ingediend door de **nv Tailor Made Logistics** gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Korte Mate 5, voor een inrichting gelegen te **9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60**, kadastraal bekend Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B nr. 16 G5, sectie B nr. 16 P4, met als voorwerp

een verzoek ingediend volgens artikel 45 van VLAREM I tot het wijzigen van de bijzondere voorwaarden met betrekking tot de exploitatie-uren

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse Regering;

Met betrekking tot het openbaar onderzoek

Gelet op de stukken, waarbij geattesteerd wordt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van VLAREM I;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen van 25 februari 2015 waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften ingediend werden;

Met betrekking tot de adviezen

Gelet op het gunstig advies, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, van de Dienst Milieu en Klimaat van 17 maart 2015;

Met betrekking tot de ligging

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 14 september 1977 en latere wijzigingen;

Gelet op de ligging van de inrichting in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, genaamd Afbakening zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west, definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005;

Gelet op de ligging van de inrichting in een niet ingekleurde zone op het definitieve zoneringsplan van de Stad Gent, vastgesteld bij ministerieel besluit van 7 juli 2008 betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de Stad Gent, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 28 augustus 2008;

Met betrekking tot de historiek

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2006 waarbij vergunning verleend werd voor het opslaan en omslaan van voorverpakte stoffen en preparaten zowel gasvormig, vloeibaar als vast voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2007 waarbij vergunning verleend werd voor het uitbreiden van de bestaande inrichting met de opslag van papier, karton, textiel, plastic, hout en metalen voor een termijn eindigend op 24 augustus 2026 (einddatum van de basisvergunning);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 juli 2008 waarbij vergunning verleend werd voor het veranderen (door uitbreiding) van de bestaande inrichting voor een termijn eindigend op 24 augustus 2026 (einddatum van de basisvergunning);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2010 waarbij vergunning verleend werd voor het veranderen (door uitbreiding van de opslag biociden) van een bedrijf voor het opslaan en overslaan van allerlei goederen voor derden (met deels wijziging van de verpakking) voor een termijn eindigend op 24 augustus 2026 (einddatum van de basisvergunning);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2012 waarbij vergunning verleend werd voor het veranderen (door uitbreiding) van een distributie- en logistiek centrum voor goederen van derden voor een termijn eindigend op 24 augustus 2026 (einddatum van de basisvergunning);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 september 2012 waarbij in de vergunning van 16 augustus 2012 een materiële vergissing gebeurt is en dat vervolgens de rubriek 2.2.2.2.b.1. mag geschrapt worden;

Met betrekking tot de aanvraag

In de bijzondere voorwaarden van de milieuvergunning van 16/08/2012 (ref. 11142/E/5) heeft het bedrijf de toestemming gekregen om goederen aan- en af te voeren tussen 6u 's morgens en 20 u 's avonds ('In afwijking van artikels 5.19.1.3, 5.28.3.2.1§3 en 5.33.0.4 van Vlarem II mag de aan- en afvoer van goederen gebeuren tussen 6u en 20u').

Aangezien het bedrijf momenteel echter logistieke activiteiten uitvoert voor klanten die ook eisen dat er 's nachts geleverd wordt (just-in-time opdrachten), is het voor het bedrijf noodzakelijk om volcontinu te kunnen werken.

De bedrijfsvestiging bevindt zich op een industriezone in Gent-Zeehaven waar verschillende toeleveranciers van de automobielsector gevestigd zijn die eveneens volcontinu activiteiten uitvoeren en just-in-time leveren.

De aan- en afvoer van goederen gebeurt via grote toegangswegen (E17, E40 en Kennedylaan) en veroorzaakt geen hinder voor de nabijgelegen dorpskernen of woongebieden.

Het laden en lossen van goederen gebeurt op het binnenplein (gelegen tussen de magazijnen). Alle vrachtwagens kunnen parkeren op dit binnenplein. Het laden en lossen veroorzaakt bijgevolg geen hinder op de openbare weg.

Er zijn instructies voor de chauffeurs om hun motoren stil te leggen tijdens het laden en lossen en tijdens wachttijden.

Er zijn geen klachten bekend bij de dienst Milieutoezicht van de Stad Gent;

Rekening houdend met bovenstaande argumenten kan via deze aanvraag de bijzondere voorwaarde met betrekking tot de exploitatie-uren gewijzigd worden naar:

"In afwijking van artikels 5.19.1.3, 5.28.3.2.1§3 en 5.33.0.4 van Vlarem II mogen de aan- en afvoer van goederen en de logistieke activiteiten 7 dagen op 7 en 24u op 24u gebeuren."

besluit

ARTIKEL 1.

Het verzoek ingediend volgens artikel 45 van VLAREM I, ingediend door de **nv Tailor Made Logistics** gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Korte Mate 5, tot wijzigen van de bijzondere voorwaarden voor een inrichting gelegen te **9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60**, kadastraal bekend Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B nr. 16 G5, sectie B nr. 16 P4, met als voorwerp

een verzoek ingediend volgens artikel 45 van VLAREM I tot het wijzigen van de bijzondere voorwaarden met betrekking tot de exploitatie-uren

wordt ingewilligd als volgt:

De oorspronkelijke bijzondere voorwaarde nr. 2. opgelegd in voormeld besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2012:

'2. In afwijking van artikels 5.19.1.3, 5.28.3.2.1§3 en 5.33.0.4 van VLAREM II mag de aan- en afvoer van goederen gebeuren tussen 6u en 20u. '

wordt vervangen door:

In afwijking van artikels 5.19.1.3, 5.28.3.2.1§3 en 5.33.0.4 van Vlarem II mogen de aan- en afvoer van goederen en de logistieke activiteiten 7 dagen op 7 en 24u op 24u gebeuren.

ARTIKEL 2.

Onderhavig besluit doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 3.

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6bis van VLAREM I.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk 10 kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van VLAREM I.

Een hernieuwing van de vergunning moet aangevraagd worden overeenkomstig de bepalingen van VLAREM I uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

§ 3. Tegen deze beslissing kan door de exploitant beroep aangetekend worden overeenkomstig artikel 49 van VLAREM I. Het beroep dient ingediend bij de deputatie van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent bij ter post aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van de verzending of afgifte van het voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het beroepsschrift dienen volgende documenten bijgevoegd te worden:

- het bijgaand attest van verzending (betekening) van de beslissing conform art. 31 § 3 van VLAREM I;
- een bewijs van storting van de betaling van de dossiertaks ten bedrage van 123,95 euro. Dit bedrag dient gestort te worden op rekeningnummer 375-1110990-31 (IBAN : BE04 3751 1109 9031 BIC : BBRUBEBB), ter attentie van LNE - Afdeling Milieuvergunningen, VLAREM-dossiertaks, gebouw Graaf de Ferraris, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Aldus gedaan in zitting van

de stadssecretaris

Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)



Danny Van Campenhout
Adjunct-stadssecretaris

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid

Voor eensluidende kopie
de stadssecretaris