



ONTVANGEN
27 AUG 2015

Aangetekend
Tailor Made Logistics nv
tav : Bert Vandecaveye
Korte Mate 5
9042 Gent-Desteltonk

MGMD

Contactpersoon
Rosita Verveyne
tel. 09 268 23 09
Rosita.Verveyne@stad.gent

Uw kenmerk

Ons kenmerk
11142/E/8
2015271

Datum
25 AUG. 2015

Beslissing omtrent uw milieuvergunningsaanvraag – voor eensluidend verklaard afschrift

Geachte mevrouw/heer

In bijlage vindt u een voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over uw milieuvergunningsaanvraag. Wij sturen u deze overeenkomstig artikel 36 5°b) van het Vlaamse reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem).

Het is mogelijk om tegen deze beslissing in beroep te gaan bij de overheid die in de beslissing zelf vermeld staat. Voeg in dat geval deze brief bij uw beroepschrift die geldt als attest van verzending van de beslissing, overeenkomstig artikel 31 §3 van Vlarem I.

Met vriendelijke groeten

De stadssecretaris



Danny Van Campenhout
Adjunct-stadssecretaris

Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)



Tine Heyse
Schepenen van Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid

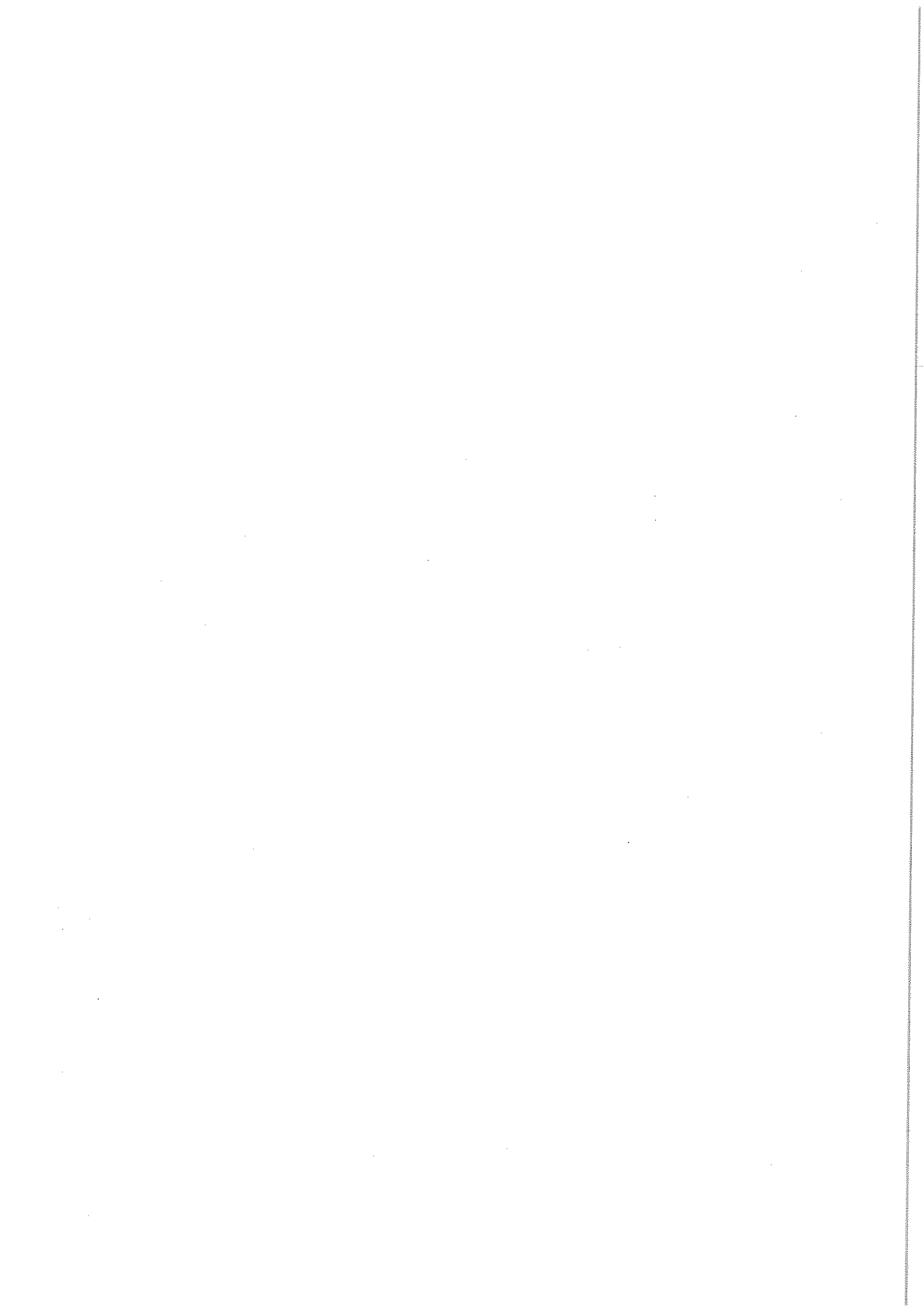
Opgelet:
Stuur uw brieven
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent – Dienst Milieu en Klimaat | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Braemkasteelstraat 41 | 9050 Gentbrugge | tel. 09 268 23 00 | fax 09 268 23 68
milieudienst@stad.gent | www.gent.be

Bereikbaar: Bus 3/9/20 - Tram 22

Elke werkdag: 08.00 – 13.00 – Woensdag: 14.00 – 18.00

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken.
U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.



Dossiernummer 2015271
 Internnummer 11142/E/8
 Betreft Tailor Made Logistics nv
 Besluit 20 augustus 2015
 Contactpersoon
 Dienst Milieu en Klimaat Vanderiviere Arne

GOEDKEURING VAN DE MILIEUVERGUNNING KLASSE 2

Het college van burgemeester en schepenen heeft een milieuvergunningsaanvraag, ingediend door Tailor Made Logistics nv voor een inrichting gelegen te 9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60 ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op 30 april 2015 en werd op 22 mei 2015 ontvankelijk en volledig verklaard.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het milieuvergunningsdecreet en de uitvoeringsbesluiten (Vlarem).

Op 20 augustus 2015 verleende het college van burgemeester en schepenen de milieuvergunning klasse 2 voor het exploiteren en het veranderen door uitbreiding van een opslag en vervoersondersteunend bedrijf + verzoek tot wijzigen van de sectorale voorwaarden m.b.t. de geijkte weegbrug, uithangbord en groenscherm met volgende specificaties:

Vergunde rubrieken	<p>2.2.1.c)1° opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) 40,1 ton vlarebo : A klasse 2</p> <p>12.2.1° transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) 630 kVA klasse 3</p> <p>16.3.1.1° koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) (Totaal 13 kW) + 4 kW klasse 3</p> <p>16.7.2° opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) (Totaal 10.000 l) + 5000 l klasse 2</p> <p>19.3.1°a) mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW)</p>
--------------------	--

	<p> 20 kW klasse 3</p> <p>19.6.3°a opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) (Totaal 6000 ton) (5800 ton) klasse 2</p> <p>36.4. opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) (250 ton) klasse 2</p>
Bijzondere voorwaarden	<p>1. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Brandweerzone Centrum dienen steeds nageleefd te worden (zoals gevoegd in bijlage).</p> <p>2. Verwijzend naar artikel 5.2.1.2§2 van Vlarem II moet de exploitant geen geijkte weegbrug met automatische registratie installeren. Het afvalstoffenregister moet wel ten minste na elke transportbeweging aangevuld worden met de meest recente gegevens.</p> <p>3. Verwijzend naar artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II moet de exploitant geen groenscherm aanleggen.</p> <p>4. Verwijzend naar artikel 5.2.1.5§1 van Vlarem II moet de exploitant, binnen de 4 maand na datum van dit besluit, een bewijs opsturen van de installatie van het informatiebord (vb: factuur, foto...). Dit bewijs moet gestuurd worden naar de OVAM (dienst Ketenbeheer en lokale besturen; afdeling Aval en Materialenbeheer) en de dienst Milieutoezicht van de Stad Gent (milieutoezicht@stad.gent)</p>

Hierna vindt u de volledige tekst van de milieuvergunning met de volgende onderdelen:

1. Feitelijke en juridische gronden

2. Motivering

3. Besluit

- artikel 1. Rubrieken
- artikel 2. Termijn
- artikel 3. Voorwaarden
- artikel 4. Aandachtspunten
- artikel 5. Verval van de vergunning
- artikel 6. Verandering
- artikel 7. Rechten
- artikel 8. Bekendmaking
- artikel 9. Beroepsmogelijkheden
- artikel 10. Vlarebo

Dossiernummer 2015 271
Internnummer 11142/E/8
Betreft Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Besluit 20 augustus 2015
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat Vanderiviere Arne

1. Feitelijke en juridische gronden

1.1. Wetgeving

Decreet van 5 juli 2005 en latere wijzigingen betreffende het gemeentedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 en latere wijzigingen betreffende de milieuvergunning (milieuvergunningsdecreet).

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 en latere wijzigingen houdende vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 en latere wijzigingen houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

1.2. Aanvraag

Ingediend door	Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Voorwerp	een verandering door de uitbreiding van een inrichting door het vergroten van de capaciteit, de drijfkracht of de oppervlakte op percelen waarop de geldende vergunning betrekking heeft
Omschrijving	het exploiteren en het veranderen door uitbreiding van een opslag en vervoer ondersteunend bedrijf + verzoek tot wijzigen van de sectorale voorwaarden m.b.t. de geijkte weegbrug, uithangbord en groenscherm
Aangevraagde rubrieken	2.2.1.c)1° opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) 40,1 ton vlarebo : A klasse 2 12.2.1° transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) 630 kVA klasse 3 16.3.1.1° koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) (Totaal 13 kW) + 4 kW klasse 3 16.7.2° opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) (Totaal 10.000 l) + 5000 l klasse 2

19.3.1°a | mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) | mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) | 20 kW | klasse 3

19.6.3°a | opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) | opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) (Totaal 6000 ton) (5800 ton) | klasse 2

36.4. | opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) | opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) (250 ton) | klasse 2

Adres van de inrichting	Skaldenstraat 60 9042 Gent-Desteldonk
Kadastrale gegevens	Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B 16 G5 en (afd. 13) sectie B 16 P4
Klasse	2
Datum ontvangst	30 april 2015
Datum ontvankelijk en volledig verklaring	22 mei 2015

1.3. Openbaar onderzoek

De vergunningsaanvraag kreeg zoals bepaald in artikel 17 van Vlarem I de vereiste publiciteit. Het dossier lag van 29 mei 2015 tot 27 juni 2015 ter inzage van het publiek op de Dienst Milieu en Klimaat.

Uit het proces-verbaal van het afsluiten van het openbaar onderzoek van 3 juli 2015 blijkt dat er geen bezwaarschriften werden ingediend.

1.4. Adviezen

Adviesvraag aan Brandweerzone Centrum Afdeling Brandpreventie van 22 mei 2015

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 16 juni 2015

GUNSTIG advies, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, van de Dienst Milieu en Klimaat van 6 augustus 2015.

Dossiernummer	2015 271
Internummer	11142/E/8
Betreft	Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Besluit	20 augustus 2015
Contactpersoon	
Dienst Milieu en Klimaat	Vanderiviere Arne

2. Motivering

2.1. Omschrijving

Tailormade Logistics is een logistiek centrum voor de distributie van goederen van derden. Er gebeurt geen productie: het betreft louter de op- en overslag van verpakte goederen.

2.2. Milieuhygiënische en veiligheidsaspecten

aspect afval

Uit het advies van de OVAM blijkt dat goederen soms (her)verpakt worden. Soms worden kleine herstellingen uitgevoerd aan herbruikbare verpakkingen (houten paletten en bakken). Dit kan afvalstoffen voortbrengen.

Daarnaast worden niet-gevaarlijke afvalstoffen (hout, karton en kunststof verpakkingsafval) opgehaald in opdracht van derden.

In sommige gevallen worden deze afvalstoffen gesorteerd en tijdelijk opgeslagen op het terrein voor ze worden opgehaald door een geregistreerde inzamelaar, handelaar of makelaar (IHM).

De afvalrubriek betreft dus opslag en sorteren van gemengd niet gevaarlijk afval. Dit afval bestaat uit:

- verpakkingsafval en gemengd bedrijfsafval,
- hout (10 ton),
- kunststof verpakkingen (100 kg) en
- papier en karton (30 ton).

De maximale opslag bedraagt 40,1 ton.

De exploitant is bij de OVAM geregistreerd als IHM in afvalstoffen (OVAM nr.: 41129, tot 20 november 2022). De exploitant beschikt daarnaast over een registratie als vervoerder van niet gevaarlijke afvalstoffen in het Vlaamse, Waalse en Brusselse Gewest.

Er is een werkplan afvalstoffen in opmaak en het terrein is ontoegankelijk voor onbevoegden (cfr. artikel 5.2.1.3 en artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II).

De exploitant vraagt een afwijking van 3 sectorale voorwaarden in Vlarem II:

1. artikel 5.2.1.2§2 voor de installatie van een geijkte weegbrug;
2. artikel 5.2.1.5§5 voor de aanleg van een groenscherp;
3. artikel 5.2.1.5§1 voor het plaatsen van een uithangbord.

De OVAM geeft in haar advies toestemming om af te wijken van de verplichting tot installatie van een geijkte weegbrug. Hierbij wordt opgemerkt dat het afvalstoffenregister conform Vlarema ten minste na elke aanvoer aangevuld moet worden met de meest recente gegevens.

De OVAM geeft in haar advies toestemming om af te wijken van de verplichting tot het aanleggen van een groenscherm rondom het bedrijf. Dit wordt gemotiveerd omwille van de specifieke ligging. De OVAM stelt in haar advies dat de exploitant geen toestemming krijgt om af te wijken van de verplichting tot het plaatsen van een uithangbord.

Het advies van de OVAM wordt gevolgd. Hieromtrent worden bijzondere voorwaarden opgenomen.

aspect bodem en grondwater

Rubriek 12.2.1. wordt aangevraagd voor een oliegekoelde transformator (minerale olie) van 630 kVA. De transformator wordt in een aparte cabine opgesteld. De transformator werd in een vloeistofdichte inkuiping geplaatst (cfr. artikel 5.12.0.2.§1 van Vlarem II) . Deze inkuiping kan bij eventueel lek de diëlectrische vloeistof opvangen. De nodige maatregelen zijn getroffen om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen.

aspect veiligheid

Rubriek 16.3.1.1 wordt uitgebreid met 1 persluchtcompressor van 4 KW.

Het product van de toelaatbare druk (10 bar) en het volume (250 liter) van de luchtcompressor (4 kW) is niet groter dan 3.000 bar.liter. Bijgevolg moet de luchtcompressor niet onderworpen worden aan een onderzoek door een milieudeskundige erkend in de discipline houder voor gasen of gevaarlijke stoffen (cfr. artikel 5.16.3.2, §4 van Vlarem II);

Rubriek 16.3.7.2 wordt uitgebreid voor de opslag van propaan. Propaan wordt gebruikt als brandstof voor de meeste heftrucks. De opslag gebeurt in gasflessen. De volle en lege gasflessen moeten apart gestockeerd worden. Er moet rekening gehouden worden met de afstandsregels van Vlarem II. De gasflessen moeten steeds met behulp van beugels of kettingen beschermd worden tegen omvallen. Uit plaatsbezoek blijkt dat hieraan is voldaan.

Op 1 juni 2015 werd rubriek 16 en rubriek 17 van VLAREM II gewijzigd. Dit gebeurde naar aanleiding van de omzetting van Europese regelgeving (Classification Labeling en Packaging – kortweg CLP). Voorliggend dossier werd ingediend op 30 april 2015.

Het tijdsvenster waarbinnen dit dossier moet behandeld worden overlapt dus met het ingaan van deze wijzigingen.

Alle exploitanten met opslag van gevaarlijke producten dienen tegen uiterlijk 1 december 2015 een document op te stellen waarin ze de vertaalslag maken van hun vergunde rubrieken uit de huidige rubriek 16 en 17 naar de nieuwe rubrieken. Dit kan door het bestaand register gevaarlijke producten aan te passen zodat het voor elk product aangeeft welke nieuwe subrubrieken van toepassing worden. De vergunde hoeveelheid voor dat product wordt dan toegekend aan de nieuwe subrubrieken. Dit moet resulteren in een overzicht van alle toepasselijke nieuwe subrubrieken met daarbij telkens de als vergund te beschouwen opslaghoeveelheid per subrubriek. De niet-Seveso-bedrijven dienen dit document ter inzage te houden van de toezichthouder. De Seveso-bedrijven dienen dit document uiterlijk op 1 december 2015 aangetekend te versturen naar de afdeling Milieuvergunningen (LNE). De wijzigingen in de indeling moeten ook opgenomen worden in de

Dossiernummer 2015 271
Internummer 11142/E/8
Betreft Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Besluit 20 augustus 2015
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat Vanderiviere Arne

eerstvolgende milieuvergunningsaanvraag of mededeling kleine verandering. Dit wordt opgenomen als opmerking.

aspect brandveiligheid

Rubriek 19 wordt aangevraagd voor de opslag van hout en een beperkte hoeveelheid houtbewerkingsmachines. De houtopslag neemt sterk toe ten gevolge van een project waarbij houten retourverpakkingen gecontroleerd, hersteld en terug in omloop gebracht worden. Rubriek 36 wordt aangevraagd in het kader van een project waarbij rubberen banden van voertuigen tijdelijk gestockeerd zullen worden in de magazijnen. Hiervoor wordt verwezen naar het advies van de brandweer.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Brandweerzone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen.

2.3. Ruimtelijke situering

Het perceel ligt in het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone'. Volgens dit plan is het bouwperceel bestemd als industriegebied.

Voor deze aanvraag is er geen stedenbouwkundige vergunning vereist, bijgevolg is een ruimtelijke afweging niet aan de orde. De aanvraag is in overeenstemming met de planologische bestemming en de voorschriften van het geldende gewestplan.

2.4. Watertoets

Onder deze hoofding wordt nagegaan of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatische milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De inrichting is niet gelegen in een overstromingsgebied of een risicozone voor overstromingen.

De activiteiten opgenomen in de milieuvergunning zijn mits toepassing van bovenstaande voorwaarden verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

De Dienst Milieu en Klimaat verleent onderhavig advies op basis van de gegevens uit de watertoetskaarten (<http://www.waterinfo.be>).

2.5. MER-screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage I, II en III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 (MER-besluit).

Gelet op hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat een project-MER redelijkerwijze geen bijkomende informatie zal geven over aanzienlijke milieueffecten zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

2.6. Slotbepalingen en conclusie

De inrichting kan momenteel uitgevoerd worden conform de Vlare II-voorwaarden.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, kunnen tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden, mits het naleven van de algemene en sectorale milieuvorwaarden en van de in dit besluit opgenomen bijzondere vergunningsvoorwaarden.

Bijgevolg wordt de gevraagde vergunning toegestaan voor een termijn van zoals opgelegd in de basisvergunning.

3. Besluit

Artikel 1. Rubrieken: vergunning

Aan Tailor Made Logistics NV gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Korte Mate 5, wordt de vergunning verleend voor het **exploiteren en het veranderen door uitbreiding van een opslag en vervoersondersteunend bedrijf + verzoek tot wijzigen van de sectorale voorwaarden m.b.t. de geijkte weegbrug, uithangbord en groenscherm** gelegen in de **Skaldenstraat 60 te 9042 Gent-Desteldonk**, kadastraal bekend als **Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B 16 G5 en (afd. 13) sectie B 16 P4**.

Vergunde rubrieken:

2.2.1.c)1° | opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) | opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) | 40,1 ton | vlarebo : A | klasse 2

12.2.1° | transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) | transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) | 630 kVA | klasse 3

16.3.1.1° | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) (Totaal 13 kW) | + 4 kW | klasse 3

16.7.2° | opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) | opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) (Totaal 10.000 l) | + 5000 l | klasse 2

19.3.1°a) | mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) | mechanisch

Dossiernummer 2015 271
Internummer 11142/E/8
Betreft Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Besluit 20 augustus 2015
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat Vanderiviere Arne

behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) | 20 kW | klasse 3

19.6.3.a | opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) | opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) (Totaal 6000 ton) (5800 ton) | klasse 2

36.4. | opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) | opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) (250 ton) | klasse 2

Rekening met eerdere besluitvorming, voorliggend besluit en het overzicht dat de exploitant opneemt in de vergunningsaanvraag omvat de vergunning thans:

2.2.1.c)1° | opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) | opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen (maximaal 100 ton) | 40,1 ton | vlarebo : A | klasse 2

3.2.2.a) | lozen van huishoudelijk afvalwater (niet afkomstig van woongelegenheden) zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, in een lozingspunt gelegen in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan (meer dan 20 inwonersequivalenten) | 750 m³ | klasse 3

3.4.1.1 | lozen (zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie) van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen (lijst 2C, VLAREM I) bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam (tot en met 2 m³/u) | 1,87 m³/u | klasse 3

5.3.2 | Opslag van biociden | 250 ton | vlarebo : A | klasse 2

12.2.1° | transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) | transformator - andere dan 15.5 en 19.8 (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) | 630 kVA | klasse 3

12.3.2 | vaste inrichting voor het laden van accumulatoren - andere dan rubriek 15.5 en 19.8 (meer dan 10 kW) | 67,5 kW | klasse 3

15.1.1 | stallen van 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (niet in rubriek 15.5 en 19.8 ingedeeld) | 20 voertuigen | klasse 3

16.3.1.1° | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) | 13 kW | klasse 3

16.7.2° | opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) | opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) | 10.000 l | klasse 2

17.3.2.2 | opslag van zeer giftige, giftige en ontplofbare stoffen | 1 ton | vlarebo : A | klasse 2

17.3.3.2.a | opslag van oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen | 49 ton | vlarebo : A | klasse 2

17.3.4.2.b.1 | opslag van zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, bij uitsluitend bovengrondse opslag in industriegebied | 20000 liter | vlarebo : O | klasse 2

- 17.3.5.2.b.** | opslag van ontvlambare vloeistoffen bij uitsluitende bovengrondse opslag in industriegebied | 50.000 liter | vlarebo : O | klasse 2
- 17.3.6.2.b.** | opslag van vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en <= 100 °C bij uitsluitend bovengrondse opslag | 100.000 liter | vlarebo : O | klasse 2
- 17.3.7.2.b** | opslag van vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100 °C bij uitsluitend bovengrondse opslag | 100.000 liter | vlarebo : O | klasse 2
- 17.3.8.2** | opslag van milieugevaarlijke stoffen met ontvlammingspunt > 100 °C bij uitsluitend bovengrondse opslag | 100 ton | vlarebo : A | klasse 2
- 19.3.1°a)** | mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) | mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 19.8 (van 5 kW tot en met 200 kW) | 20 kW | klasse 3
- 19.6.3°a)** | opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) | opslag van hout (andere dan rubriek 48 en 19.8) wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton of 400 m³ in een lokaal of 800 ton of 1 600 m³ in open lucht) | 6.000 ton | klasse 2
- 23.3.2.a** | Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen – in industriegebied | 6.000 ton | klasse 2
- 28.1.f.2** | Opslag van kunstmest | 3.000 ton | klasse 2
- 33.4.1.b** | Opslag van papierdeeg, papier, karton en waren uit papier en karton in een lokaal – industriegebied | 100 ton | klasse 2
- 36.4.** | opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) | opslag rubber en rubberen voorwerpen - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of van meer dan 100 ton in open lucht) | 250 ton | klasse 2
- 48.1.1.2** | Overige opslagplaatsen voor IMDG-goederen gelegen in zeehavengebieden | 5000 ton | vlarebo : A | klasse 2
- 48.1.2** | Doorvoeropslagplaatsen gelegen in zeehavengebieden voor andere dan IMDG-goederen | 17.000 ton | klasse 3

Artikel 2. Termijn

De in artikel 1 vermelde rubrieken wordt gunstig geadviseerd voor een termijn eindigend op zoals opgelegd in de basisvergunning.

Artikel 3. Voorwaarden

Algemene en sectorale voorwaarden

De algemene en sectorale voorwaarden zijn opgenomen als deel 4 en deel 5 van VLAREM II. Deze voorwaarden zijn raadpleegbaar op de website <http://www.lne.be/themas/vergunningen/regelgeving> of kunnen bij de Dienst Milieu en Klimaat worden opgevraagd.

Dossiernummer 2015 271
Internummer 11142/E/8
Betreft Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Besluit 20 augustus 2015
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat Vanderiviere Arne

Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Brandweezerzone Centrum dienen steeds nageleefd te worden (zoals gevoegd in bijlage).
2. Verwijzend naar artikel 5.2.1.2§2 van Vlarem II moet de exploitant geen geijkte weegbrug met automatische registratie installeren. Het afvalstoffenregister moet wel ten minste na elke transportbeweging aangevuld worden met de meest recente gegevens.
3. Verwijzend naar artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II moet de exploitant geen groenscherm aanleggen.
4. Verwijzend naar artikel 5.2.1.5§1 van Vlarem II moet de exploitant, binnen de 4 maand na datum van dit besluit, een bewijs opsturen van de installatie van het informatiebord (vb.: factuur, foto...). Dit bewijs moet gestuurd worden naar de OVAM (dienst Ketenbeheer en lokale besturen; afdeling Aval en Materialenbeheer) en de dienst Milieutoezicht van de Stad Gent (milieutoezicht@stad.gent)

Artikel 4. Aandachtspunten

Op 1 juni 2015 werd rubriek 16 en rubriek 17 van VLAREM II gewijzigd. Dit gebeurde naar aanleiding van de omzetting van Europese regelgeving (Classification Labeling en Packaging – kortweg CLP). Voorliggend dossier werd ingediend op 30 april 2015.

Het tijdsvenster waarbinnen dit dossier moet behandeld worden overlapt dus met het ingaan van deze wijzigingen.

Alle exploitanten met opslag van gevaarlijke producten dienen tegen uiterlijk 1 december 2015 een document op te stellen waarin ze de vertaalslag maken van hun vergunde rubrieken uit de huidige rubriek 16 en 17 naar de nieuwe rubrieken. Dit kan door het bestaand register gevaarlijke producten aan te passen zodat het voor elk product aangeeft welke nieuwe subrubrieken van toepassing worden. De vergunde hoeveelheid voor dat product wordt dan toegekend aan de nieuwe subrubrieken. Dit moet resulteren in een overzicht van alle toepasselijke nieuwe subrubrieken met daarbij telkens de als vergund te beschouwen opslaghoeveelheid per subrubriek. De niet-Seveso-bedrijven dienen dit document ter inzage te houden van de toezichthouder. De Seveso-bedrijven dienen dit document uiterlijk op 1 december 2015 aangetekend te versturen naar de afdeling Milieuvergunningen (LNE). De wijzigingen in de indeling moeten ook opgenomen worden in de eerstvolgende milieuvergunningsaanvraag of mededeling kleine verandering.

Artikel 5. Verval van de vergunning

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval van de termijn van ingebruikname vermeld in artikel 2 aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6. Verandering

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting. (de bepalingen van artikel 6bis van Vlarem I).

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk 10 kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet aangevraagd worden tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning (overeenkomstig de bepalingen van Vlarem I).

Artikel 7. Rechten

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 8. Bekendmaking

Een eensluitend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant
- de Gouverneur
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen
- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
- het Intern Verzelfstand Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg
- de nv Aquafin
- het Havenbedrijf (enkel gelegen in havengebied).

De beslissing zal bekendgemaakt worden overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9. Vlarebo

Voor deze inrichting dient er conform het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Bodemdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2007

Dossiernummer 2015 271
Internummer 11142/E/8
Betreft Bert Vandecaveye namens Tailor Made Logistics nv
Besluit 20 augustus 2015
Contactpersoon
Dienst Milieu en Klimaat Vanderiviere Arne

betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Vlarebo) bij overdracht, onteigening, sluiting, faillissement, vereffening en om de tien jaar verplicht een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd te worden.

Artikel 10. Beroep

Tegen deze beslissing kan door de exploitant beroep aangetekend worden overeenkomstig artikel 49 van Vlarem I. Het beroep moet ingediend worden bij de deputatie van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent bij ter post aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van de verzending of afgifte van het voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het beroepsschrift dienen volgende documenten bijgevoegd te worden:

- het bijgaand attest van verzending (betekening) van de beslissing conform art. 31 § 3 van Vlarem I;
- een bewijs van storting van de betaling van de dossiertaks ten bedrage van 123,95 euro. Dit bedrag dient gestort te worden op rekeningnummer 375-1110990-31 (IBAN : BE04 3751 1109 9031 BIC : BBRUBEBB), ter attentie van LNE - Afdeling Milieuvergunningen, Vlarem-dossiertaks, gebouw Graaf de Ferraris, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Aldus gedaan in zitting van 20 augustus 2015

De stadssecretaris

Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 16 juni 2014)

Danny Van Campenhout
Adjunct-stadssecretaris

Tine Heyse
Schepen van Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid

voor eensluidende kopie
de stadssecretaris

Danny Van Campenhout
adjunct-stadssecretaris

