

MILIEUVERGUNNINGSAANVRAAG KLASSE 2

Het college van burgemeester en schepenen

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 8 mei 2008 ingediend door NV Tailormade Logistics, gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60 – Haven 3620 N, voor een inrichting gelegen te 9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60 – Haven 3620 N, kadastraal bekend Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B nr. 16 G5, sectie B nr. 16 P4, met als voorwerp:

het veranderen (door uitbreiding) van de bestaande inrichting

rubrieken

12.3.2 - klasse: 3 - laden van accumulatoren - andere dan rubriek 15.5 en 19.8 (meer dan 10 kW) - (nieuw totaal: 67,5 kW) - +14,2 kW

15.1.2 - klasse: 2 - stallen van meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (niet in rubriek 15.5 of 19.8 ingedeeld) - (nieuw totaal: 35 voertuigen) - +15 voertuigen

17.3.4.2.a - klasse: 2 - opslag zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, volledig gelegen in industriegebied - andere dan rubriek 48 (meer dan 1 000 l tot en met 30 000 l) – 15 250 l

19.6.1.a - klasse: 3 - opslag van hout in een lokaal volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 48 en 19.8 (meer dan 20 ton tot en met 200 ton of meer dan 40 m³ tot en met 400 m³) - in een lokaal - 30 ton

23.3.2.a - klasse: 2 - opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen (andere dan rubriek 41 en 48) indien volledig gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton in een lokaal of meer dan 800 ton in open lucht) - in een lokaal – 6 000 ton

33.4 - klasse: 2 - opslag voor papierdeeg, papier, karton en voor waren uit papier en karton - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of 100 ton in open lucht) - in een lokaal - 25 ton;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse regering;

Overwegende dat op 20 mei 2008 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig verklaard werd;

Gelet op de stukken, waarbij geattesteerd wordt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen van 21 juni 2008 waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften ingediend werden;

Gelet op het gunstig advies van de Afdeling Techniek van de Milieudienst, belast met de behandeling van milieudossiers van 25 juni 2008;

Gelet op het advies mits voorwaarden van het Departement Brandweer - Afdeling Brandpreventie van 5 juni 2008;

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven van het gewestplan Gentse en Kanaalzone;

Gelet op de ligging van de inrichting in een zuiveringszone C;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2006 waarbij, voor een termijn van 20 jaar, vergunning verleend werd voor het exploiteren van een inrichting voor het opslaan en omslaan van voorverpakte stoffen en preparaten zowel gasvormig, vloeibaar als vast

rubrieken

3.1.1 - klasse: 3 - lozen van bedrijfsafvalwater (tot en met 2 m³/u) - 1,87 m³/u;

3.2 - klasse: 3 - lozen van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater - andere dan rubriek 3.3 of 3.6;

5.3.1 - klasse: 3 - Biociden(bestrijdingsmiddelen: pesticiden, herbiciden, insecticiden, enz.). Opslagplaatsen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubrieken 17 en 48, voor biociden van meer dan 0.5 ton tot en met 2 ton - 2 ton;

12.3.2 - klasse: 2 - laden van accumulatoren (meer dan 10 kW) - 53,3 kW;

16.3.1.1 - klasse: 3 - Gassen. Inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen - ontspannen): Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties, [...] met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Uitzondering: luchtcompressoren tijdelijk ingezet bij wegenis-, bouw- en sloopactiviteiten zijn niet ingedeeld.) - 9 kW;

16.7.2 - klasse: 2 - opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) - 3 566 l;

17.3.3.2 - klasse: 2 - opslag van oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen - andere dan rubriek 48 (van meer dan 1 000 kg tot en met 50 000 kg) - 48 687 kg;

17.3.5.2 - klasse: 2 - opslag voor ontvlambare vloeistoffen - andere dan rubriek 48 (van meer dan 5 000 l tot en met 100 000 l) - 67 800 l;

17.3.6.2 - klasse: 2 - opslag van vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55° C, maar dat 100° C niet overtreft - andere dan rubriek 48 (meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l) - 400 000 l;

17.3.8.2 - klasse: 2 - opslag van milieugevaarlijke stoffen - andere dan rubriek 48 (van meer dan 1 ton tot en met 100 ton) - 46,61 ton;

28.1.f.2 - klasse: 2 - Mest of meststoffen. Kunstmest, waaronder verstaan elke speciaal vervaardigde, een of meer mineralen bevattende stof die wordt aangebracht ter bevordering van de gewasgroei, andere dan dierlijke mest: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton – 1 500 ton;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2007 waarbij, voor een termijn eindigend op 24 augustus 2026, vergunning verleend werd voor het uitbreiden van de bestaande inrichting met de opslag van papier, karton, textiel, plastic, hout en metalen

rubrieken

2.2.2.b.1 - klasse: 2 - opslag en mechanische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c. (maximaal 100 ton). [Opslag van 110 ton/jaar plastics; 300 ton/jaar karton; 10 ton/jaar papier; 25 ton/jaar hout] - 100 ton;

15.1.1 - klasse: 3 - Stallen van voorheftrucks en aanverwante rijtuigen - 20 rijtuigen;

Na deze verandering omvatte de inrichting volgende rubrieken:

2.2.2.b.1 - klasse: 2 - opslag en mechanische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c. (maximaal 100 ton). [opslag van 110 ton/jaar plastics; 300 ton/jaar karton; 10 ton/jaar papier; 25 ton/jaar hout] - 100 ton;

3.2 - klasse: 3 - lozen van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater - andere dan rubriek 3.3 of 3.6;

3.1.1 - klasse: 3 - lozen van bedrijfsafvalwater (tot en met 2 m³/u) - 1,87 m³/u;

16.3.1.1 - klasse: 3 - inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen - ontspannen): koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties, [...] met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW - 9 kW;

5.3.1 - klasse: 3 - biociden(bestrijdingsmiddelen: pesticiden, herbiciden, insecticiden, enz.). opslagplaatsen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubrieken 17 en 48, voor biociden van meer dan 0.5 ton tot en met 2 ton - 2 ton;

15.1.1. - klasse: 3 - stallen van voertuigen [voorheftrucks en aanverwante] - 20 rijtuigen;

17.3.8.2 - klasse: 2 - opslag van milieugevaarlijke stoffen - andere dan rubriek 48 (van meer dan 1 ton tot en met 100 ton) - 46,61 ton;

17.3.6.2 - klasse: 2 - opslag van vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55° C, maar dat 100° C niet overtreft - andere dan rubriek 48 (meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l) - 400 000 l;

17.3.5.2 - klasse: 2 - opslag voor ontvlambare vloeistoffen - andere dan rubriek 48 (van meer dan 5 000 l tot en met 100 000 l) - 67 800 l;

17.3.3.2 - klasse: 2 - opslag van oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen - andere dan rubriek 48 (van meer dan 1 000 kg tot en met 50 000 kg) - 48 687 kg;

16.7.2 - klasse: 2 - opslag van gas in flessen (meer dan 1 000 l tot en met 10 000 l) - 3 566 l;

12.3.2 - klasse: 2 - laden van accumulatoren (meer dan 10 kW) - 53,3 kW;

28.1.f.2 - klasse: 2 - opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton - 1 500 ton;

Overwegende dat het hier gaat om het veranderen (door uitbreiding) van de bestaande inrichting;

aspect bodem en grondwater

Overwegende dat in voorliggende milieuvergunningsaanvraag aangevraagd wordt om grote hoeveelheden 'adhesive kits' op te slaan; dat deze 'adhesive kits' 15 250 liter lijmen zijn in kleine verpakkingen;

Overwegende dat uit de veiligheidsfiches die in het dossier zitten, blijkt dat deze lijmen niet alleen licht ontvlambaar zijn, maar ook irriterend, zodat niet alleen rubriek 17.3.4.2°a), maar ook rubriek 17.3.3.2°a) van toepassing is;

Overwegende dat rubriek 17.3.3.2°a) reeds vergund werd in ons besluit van 24 augustus 2006 voor een hoeveelheid van 48 687 kg;

Overwegende dat de 15 250 liter 'adhesive kits', rekening houdend met een relatieve dichtheid van 1.24 kg / liter, een opslag van 18 910 kg vertegenwoordigen; dat dit een uitbreiding is met minder dan 50 % van de bestaande toestand in rubriek 17.3.3.2°a); dat deze uitbreiding ingevolge artikel 6 bis §2 lid 2 van Vlarem I binnen de huidige milieuvergunningsaanvraag kan geregulariseerd worden; dat derhalve rubriek 17.3.3.2°a) uitgebreid wordt in voorliggende vergunningsaanvraag;

Overwegende dat de producten opgeslagen worden op een vloeistofdichte ondergrond;

Overwegende dat voldaan is aan de afstandsregels van bijlage 17.1 van Vlarem II;

Overwegende dat de accu's van de voorheftrucks van het lood-zuur type zijn; dat zij staan opgesteld op een ondoorlaatbare ondergrond en conform de voorschriften inzake brandveiligheid (art. 5.12.0.3. van Vlarem II);

aspect veiligheid

Overwegende dat de exploitant erop gewezen werd dat de bijzondere voorwaarden die in eerdere besluiten opgelegd werden door de stedelijke brandweer dringend dienen nageleefd te worden;

Overwegende dat de inrichting uitgevoerd kan worden conform de Vlarem-II-voorwaarden;

Overwegende dat risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting tot een aanvaardbaar niveau beperkt kunnen worden, mits het naleven van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden en van de in dit besluit opgenomen bijzondere vergunningsvoorwaarden;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning toe te staan voor een termijn tot 24 augustus 2026 (einddatum van de basisvergunning);

besluit

ARTIKEL 1.

Aan NV Tailormade Logistics gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60 – Haven 3620 N wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend voor een inrichting gelegen te 9042 Gent-Desteldonk, Skaldenstraat 60 – Haven 3620 N, kadastraal bekend Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B nr. 16 G5, sectie B nr. 16 P4, met als voorwerp

het veranderen (door uitbreiding) van de bestaande inrichting

rubrieken

12.3.2 - klasse: 3 - laden van accumulatoren - andere dan rubriek 15.5 en 19.8 (meer dan 10 kW) - (nieuw totaal: 67,5 kW) - +14,2 kW

15.1.2 - klasse: 2 - stallen van meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (niet in rubriek 15.5 of 19.8 ingedeeld) - (nieuw totaal: 35 voertuigen) - +15 voertuigen

17.3.3.2.a - klasse: 2 - Uitbreiding van de opslag van irriterende stoffen (adhesive kits, lijmen in kleine verpakkingen) – +18 910 kg

17.3.4.2.a - klasse: 2 - opslag zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, volledig gelegen in industriegebied - andere dan rubriek 48 (meer dan 1 000 l tot en met 30 000 l). Opslag van adhesive kits (lijmen). – 15 250 l

19.6.1.a - klasse: 3 - opslag van hout in een lokaal volledig gelegen in een industriegebied - andere dan rubriek 48 en 19.8 (meer dan 20 ton tot en met 200 ton of meer dan 40 m³ tot en met 400 m³) - in een lokaal - 30 ton

23.3.2.a - klasse: 2 - opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen (andere dan rubriek 41 en 48) indien volledig gelegen in een industriegebied (meer dan 200 ton in een lokaal of meer dan 800 ton in open lucht) - in een lokaal – 6 000 ton

33.4 - klasse: 2 - opslag voor papierdeeg, papier, karton en voor waren uit papier en karton - andere dan rubriek 48 (meer dan 10 ton in een lokaal of 100 ton in open lucht) - in een lokaal - 25 ton.

ARTIKEL 2.

De in artikel 1 vermelde vergunning wordt verleend met ingang van heden voor een termijn tot 24 augustus 2026 (einddatum van de basisvergunning).

ARTIKEL 3.

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de *milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen* zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 en eventuele latere wijzigingen (*);

voor de algemene milieuvoorwaarden wordt verwezen naar deel 4 van Vlarem II, voor de sectorale naar deel 5.

elektriciteit (5.12.0.1 t.e.m. 5.12.0.5)
opslag van gevaarlijke stoffen - algemene bepalingen (art. 5.17.1.1 t.e.m. 5.17.1.21, bijlagen 5.17.1 t.e.m. 5.17.7)
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders (5.17.3.1 t.e.m. 5.17.3.20 en bijlagen 5.17.2 t.e.m. 5.17.4)
kunststoffen (Art. 5.23.0.1. en Art. 5.23.1.1.)
papier (Art. 5.33.0.1. t.e.m. Art. 5.33.0.4.)

en volgende bijzondere voorwaarden:

De voorwaarden van het Departement Brandweer, Afdeling Brandpreventie (bijlage 1).

() Deze voorwaarden zijn raadpleegbaar op de website <http://www.emis.vito.be/navigator> of kunnen - na schriftelijk verzoek aan de Milieudienst - per post overgemaakt worden.*

Het betreft het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne zoals verschenen in het Belgisch Staatsblad van 31 juli 1995, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 26 juni 1996 (Belgisch Staatsblad: 3 juli 1996), 3 juni 1997 (Belgisch Staatsblad: 25 juli 1997), 17 december 1997 (Belgisch Staatsblad: 24 januari 1998), 24 maart 1998 (Belgisch Staatsblad: 30 april 1998), 19 januari 1999 (Belgisch Staatsblad: 31 maart 1999) en 15 juni 1999 (Belgisch Staatsblad: 4 september 1999).

ARTIKEL 4.

Onderhavig besluit doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 5.

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 5, § 1, 2°, van titel I van het Vlarem.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk 10 kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet aangevraagd worden overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

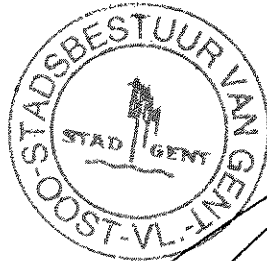
§ 3. Tegen deze beslissing kan door de exploitant beroep aangetekend worden overeenkomstig art. 49 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning. Het beroep dient ingediend bij de deputatie van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent bij ter post aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van de verzending of afgifte van het voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het beroepsschrift dienen volgende documenten bijgevoegd te worden:

- het bijgaand attest van verzending (betekening) van de beslissing conform art. 31 § 3 van het Vlarem;
- een bewijs van storting van de betaling van de dossiertaks ten bedrage van 123,95 euro. Dit bedrag dient gestort te worden op rekeningnummer 091-2206066-24, ter attentie van AMINAL - Afdeling Milieuvergunningen, Vlarem-dossierts, gebouw Graaf de Ferraris, Emiel Jacqmainlaan 156, bus 8, 1000 Brussel.

Aldus gedaan in zitting van 10 JULI 2008

de stadssecretaris



Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 3 januari 2007)

Tom Balthazar
schepen van Milieu en Sociale Zaken

Voor eensluidende kopie,
de stadssecretaris

D. Van Campenhout
Adjunct-Stadssecretaris