

BV B.A.T. SERVICES
Adelaarsstraat 26
9051 Gent

uw brief :
uw ref. :
onze ref. OMV : OMV_2025147769
inrichtingsnummer : 20260206-0060/
20251203-0039
bijlagen : 1
betreft :
**omgevingsvergunningsaanvraag: BV
B.A.T. SERVICES**
Inlichtingen IIOA: Deraus Sofie,
tel. : 09 267 78 85
Inlichtingen SH: Van Neste Sofie,
tel. : 09 267 75 12
email : omgevingsvergunning@oost-
vlaanderen.be

Gent, datum omgevingsloket

Geachte

Ik ontvang uw omgevingsvergunningsaanvraag op 23 december 2025, met als onderwerp: het exploiteren van een vergistingsinstallatie en het opwaarderen van het biogas tot biomethaan, het realiseren van een vergistingsinstallatie met toebehoren (IIOA + SH), gelegen aan de Willem van Rubroeckstraat 17 te 9042 Gent.

Uw omgevingsvergunningsaanvraag werd heden ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij de aanvraag werd een screening gevoegd, vermits de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die zijn opgenomen in bijlage 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025, wat betreft de milieueffectrapportage. Op basis van de beoordeling van de milieueffecten (conform bijlage II bij het DABM), zoals opgenomen in de beslissing in bijlage bij deze brief, kan worden geconcludeerd dat het opmaken van een milieueffectrapport (MER) niet vereist is.

De Deputatie zal hierover een beslissing nemen binnen de decretale termijn van 120 kalenderdagen te rekenen vanaf de dag na de ontvankelijk- en volledigheidverklaring.

Uw dossier zal eveneens besproken worden op de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie. Indien u gevraagd heeft om gehoord te

worden, zal u hiervoor nog een uitnodiging ontvangen met vermelding van de datum en het uur waarop uw dossier zal worden besproken.

Verdere informatie m.b.t. deze beslissing kan bekomen worden bij de Communicatiedienst van het provinciebestuur op het groen nummer 0800-94808. Gelijkaardige informatie kan eveneens worden opgevraagd door de pers en door elke belanghebbende.

Verder deel ik u mede dat u, overeenkomstig het provinciaal reglement inzake de openbaarheid van bestuur, inzage van het volledige dossier kunt vragen door een schriftelijk verzoek te richten aan dienst Omgevingsvergunningen (Leefmilieu), Provinciehuis, Charles De Kerchovelaan 189 te 9000 Gent of via omgevingsvergunning@oost-vlaanderen.be.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar bovenstaand contactpersoon.

Hoogachtend
namens de Deputatie
de provinciale omgevingsambtenaar

Wij kunnen u sneller helpen indien u in alle briefwisseling over dit onderwerp onze referentie: OMV_2025147769 en het inrichtingsnummer: 20260206-0060/20251203-0039 vermeldt.

Screeningsbeslissing

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 van het m.e.r.-besluit, meer bepaald rubrieken 3a), 10n) en 11b) en de aanvraag omvat een project-m.e.r.-screeningsnota.

Kenmerken van het project

Voorliggende aanvraag betreft een nieuwe inrichting van B.A.T. Services op de site aan de Willem Van Rubroekstraat in het Kluizendok van de Haven van Gent. In het verleden werden voor deze locatie reeds meerdere omgevingsvergunningen verleend voor de productie van duurzame energie op basis van biomassa en voor de tijdelijke opslag en behandeling van bodemassen.

Na overleg tussen het Departement Omgeving en de provincie Oost-Vlaanderen is beslist om de huidige aanvraag als een nieuwe inrichting te beschouwen, zonder verdere aanrekening van een bestaande vergunde toestand.

De aanvraag omvat twee afzonderlijke IIOA's. De eerste IIOA heeft betrekking op de exploitatiefase en omvat hoofdzakelijk een nieuwe vergistingsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van 600.000 ton per jaar aan organisch biologisch afval en agrarisch residu, inclusief nabehandeling van het digestaat via verdamping en membraantechnieken (UF/RO) met lozing van het permeaat op oppervlaktewater. Daarnaast wordt het geproduceerde biogas deels opgewaardeerd tot biomethaan voor injectie in het openbare aardgasnet en deels benut in WKK-motoren. De installatie voor biomethaanopwerking staat volledig in een afgesloten gebouw en werkt in een hermetisch gesloten proces, waarbij CO₂ wordt afgevangen, vervloeid en afgevoerd naar externe afnemers. Ten derde wordt een composteringsinstallatie gevraagd voor 50.000 ton per jaar extern GFT-materiaal en 50.000 ton per jaar eigen dikke fractie van het digestaat, met als doel de productie van een bodemverbeterend middel. Ten slotte wordt een op- en overslag van afvalstoffen tot 200.000 ton per jaar aangevraagd, waarbij intensief gebruik gemaakt zal worden van de watergebonden ligging voor aan- en afvoer per schip.

De tweede IIOA heeft betrekking op de werffase. In deze fase worden de reeds aanwezige bodemassen (ongeveer 25.000 ton) op de site tijdelijk opgeslagen, intern getransporteerd, gezeefd en behandeld om ze te kunnen valoriseren in cementgebonden toepassingen voor de bouw van de vergistings- en composteerinstallatie. Daarbij wordt een tijdelijke betoncentrale ingezet en wordt een bemaling uitgevoerd in functie van de bouwputten. De werffase is beperkt in de tijd en de verwerking van de bodemassen wordt op de site zelf georganiseerd met het oog op maximaal hergebruik en beperking van transporten.

De inrichting is een GPBV-inrichting wegens de toepassing van rubriek 2.4.3.b)1° en wordt beschouwd als energie-intensieve onderneming met een finaal energieverbruik groter dan 0,1 PJ per jaar. De inrichting is een

lagedrempel Seveso-inrichting omwille van de biogasopslag, maar is geen BKG-inrichting en valt niet onder het EU ETS, aangezien uitsluitend biomassa wordt verbrand en de drempels voor fossiele brandstoffen niet worden overschreden.

Locatie en omgeving

Het projectgebied is gelegen aan de Willem Van Rubroeckstraat zonder nummer te 9042 Gent, op de linkeroever van het Kanaal Gent–Terneuzen, ten zuiden van het Kluizendok en binnen de R4. Het terrein is kadastraal gekend als Gent 14e afdeling, sectie G, diverse perceelnummers en wordt ontsloten via de Willem Van Rubroeckstraat, de Marco Polostraat en de N474 Vasco da Gamalaan met aansluiting op het Ovaal van Wippelgem en de R4-west.

Planologisch is de site gelegen in “gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven” op het gewestplan en in de zone “zeehaven en watergebonden bedrijven Kluizendok” binnen het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening Zeehaven Gent – inrichting R4-oost en R4-west”. De omgeving wordt gekenmerkt door een uitgesproken industrieel havenlandschap met grootschalige industriële sites, kaaimuren en logistieke bedrijven. In de onmiddellijke nabijheid bevinden zich andere Seveso-inrichtingen, waaronder Arcelor Mittal Gent, Air Products Gent, Douglas Terminals, Kluizendok Tank Terminal, Ghent Transport and Storage en Evos Ghent.

Binnen een straal van 100 meter rond de inrichting zijn geen vreemde woningen aanwezig. De dichtstbijzijnde woongebieden zijn Rieme en Ertvelde op ongeveer 1,5 kilometer ten noorden, Sint-Kruis-Winkel op circa 2,5 kilometer ten oosten, Doornzele op ongeveer 1 kilometer ten zuiden en Kluizen op ongeveer 2,8 kilometer ten westen. De inrichting is omgeven door industrie- en havengebied en wordt deels geflankeerd door braakliggende bedrijventerreinen.

Volgens de omgevingscheck is de site biologisch minder waardevol (BWK-label “ui”) en bevindt ze zich op circa 5,9 kilometer van het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied (“Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel”) en circa 5,9 kilometer van het dichtstbijzijnde VEN-gebied (“Moervaartvallei fase 1”). Het dichtstbijzijnde vogelrichtlijngebied (“Krekengebied”) ligt op ongeveer 9,2 kilometer. Het terrein ligt niet in een overstromingsgevoelig gebied; het afwateringsgebied behoort tot het Kanaal Gent–Terneuzen, beheerd door het havenbedrijf Gent.

Het projectgebied is gelegen binnen de invloedssfeer van bestaande infrastructuur zoals de R4, het Kanaal Gent–Terneuzen en spoorlijnen voor goederenvervoer. Deze infrastructuur domineert het achtergrondgeluid en de mobiliteitsstromen in de omgeving. Eerder verleende vergunningen op de site hadden betrekking op vergistingsactiviteiten, tijdelijke opslag en verwerking van bodemassen en op- en overslag van bulkgoederen.

Soort en de kenmerken van de potentiële effecten

De aanvrager diende een screeningsnota in als onderdeel van de omgevingsvergunningsaanvraag.

De potentiële effecten op de omgeving (mens en milieu), worden door de aanvrager als volgt omschreven:

Effecten op mobiliteit

Tijdens de exploitatiefase worden 20 werknemers voorzien, wat neerkomt op 10.400 lichte voertuigbewegingen per jaar. Dit ligt ruim onder de minimisdrempel van 9.181.000 voertuigbewegingen. Daarnaast worden jaarlijks ongeveer 66.664 zware voertuigbewegingen gegenereerd voor de aan- en afvoer van afvalstoffen en grondstoffen. Ook dit blijft ruim onder de minimisdrempel van 1.248.000 bewegingen per jaar. Een deel van de transporten verloopt via het water, waardoor een duurzame modal shift wordt gerealiseerd. Volgens de mobiliteitsstudie treden geen knelpunten op en is de impact op de doorstroming en verkeersveiligheid beperkt. De ontwikkeling draagt bij aan het verduurzamen van het goederenvervoer in het havengebied. Conform de MOBER blijven de effecten op mobiliteit beperkt. (Bijlage E1 exploitatiefase, Bijlage E1bis exploitatiefase).

In de werffase worden circa 100 transporten verwacht voor toeslagstoffen en restfractie. Deze vinden plaats binnen een industriële omgeving met rechtstreekse aansluiting op de R4. De effecten blijven beperkt en liggen een factor 23 lager dan het alternatief waarbij alle bodemassen extern zouden worden aangevoerd en afgevoerd. (Bijlage E1 werffase)

Effecten op de bodem

In de exploitatiefase behoren de bronnen van mogelijke emissies naar de bodem onder meer tot opslag van afvalstoffen, lozing van bedrijfsafvalwater, opslag gevaarlijke stoffen, mechanische behandeling en opslag van meststoffen. Alle processen worden uitgevoerd boven ondoordringbare of vloeistofdichte vloeren, met lekdichte silo's, gesloten installaties, KWS-afscheiders en correcte opslag van gevaarlijke stoffen. Afvalolie wordt gescheiden opgeslagen en opgehaald door erkende verwerkers. De inrichting wordt regelmatig gekeurd en onderworpen aan bodemonderzoeken. Er worden geen significante negatieve effecten op bodemverwerving of gezondheid verwacht. (Bijlage E2 exploitatiefase)

In de werffase worden de bodemassen opgeslagen in een volledig ingekapseld systeem met PE-folie, zandbed, afdekfolie en een opvanggreppel voor hemelwater. De opslag wordt beschouwd als gelijkwaardig aan een vloeistofdichte verharding. Intern transport gebeurt met gesloten aanhangwagens, beperkte valhoogte en rijplaten met reiniging. De bemaling veroorzaakt geen zettingsrisico's en beïnvloedt geen omgevende gebouwen. Er

worden geen aanzienlijke effecten op de bodem verwacht.
(Bijlage E2 werffase)

Effecten op het watersysteem

In de exploitatiefase wordt proper hemelwater gebufferd en deels hergebruikt. Potentieel verontreinigd water wordt afgeleid naar de vergisting. Bedrijfsafvalwater uit indamping wordt na RO/UF-zuivering geloosd op oppervlaktewater volgens VLAREM-normen. Bluswateropvang en bufferbekkens zijn voorzien. Er worden geen significante effecten op waterkwaliteit of waterhuishouding verwacht.
(Bijlage E3 exploitatiefase)

In de werffase wordt geen potentieel verontreinigd hemelwater verwacht. De opslag van bodemassen is volledig ingekapseld. Het water dat ontstaat uit reiniging van machines wordt hergebruikt in de betoncentrale. Bemalingswater wordt conform aangepaste lozingsnormen geloosd. De impact op waterkwaliteit en verdroging is volgens de bemalingsstudie beperkt en aanvaardbaar.
(Bijlage E3 werffase)

Effecten op de luchtkwaliteit

In de exploitatiefase zijn er geleide emissies via twee chemische wassers, twee biobedden, vier WKK-motoren met deNOx-installaties en vier drogers met lownox-branders. Emissies voldoen aan de geldende VLAREM-grenswaarden. Geurbelasting wordt beperkt door volledig indoor composteren, gesloten transportbanden, gezuiverde ventilatielucht en afgesloten processen. Stofemissies bij losactiviteiten worden beperkt door indoor laden/lossen. Er worden geen aanzienlijke effecten op luchtkwaliteit of gezondheid verwacht.
(Bijlage E4 exploitatiefase, E4bis luchtstudie)

In de werffase zijn de belangrijkste bronnen een dieselgenerator en diffuse emissies van stof bij de behandeling van bodemassen. Ingekapselde opslag, gesloten transport, beperkte valhoogte en binnenopstelling van installaties zorgen ervoor dat luchtverontreiniging minimaal is. Er worden geen significante effecten verwacht.
(Bijlage E4 werffase)

Effecten van geluid en trillingen

In de exploitatiefase worden alle lawaaibronnen binnen opgesteld: WKK's, pompen, roerwerken, motoren, blowers, ventilatoren en biomethaaninstallatie. De inrichting voldoet aan VLAREM II hoofdstuk 4.5. De geluidstudie toont aan dat de grenswaarden worden gerespecteerd. Door gesloten gebouwen en afschermdende infrastructuur wordt de omgeving minimaal belast.
(Bijlage E5 exploitatiefase, E5bis geluidstudie)

In de werffase wordt geluid voornamelijk veroorzaakt door zeefinstallatie, betoncentrale, wielladers en transport. Berekeningen tonen aan dat de normen op 200 m afstand gerespecteerd worden. Bemalingspompen worden in geluidsvriendelijke uitvoering toegepast. De effecten zijn tijdelijk en beperkt. (Bijlage E5 werffase)

Effecten op de biodiversiteit (incl. stikstof)

In de exploitatiefase bedraagt de maximale impactscore voor vermisting 0,632% en blijft daarmee onder de drempelwaarde van 1%. Ook de impact op de zoekzones ligt onder de grens. De deNOx-installaties voldoen aan artikel 23 van het PAS-decreet. De effecten op SBZ-H en VEN zijn niet-betekenisvol. (Bijlage E6, E6bis exploitatiefase, verscherpte natuurtoets)

In de werffase bedraagt de impactscore 0,000% voor zowel mobiliteit als stationaire bron (generator). De afstand tot SBZ-H bedraagt circa 6 km. De effecten op VEN-gebied zijn herstelbaar en hypothekeren de instandhoudingsdoelstellingen niet. (Bijlage E6, E6bis werffase, impactscoretool)

Effecten op gezondheid

De enige lichtbron is functionele bedrijfsverlichting; straling is niet relevant. Biologische stressoren zijn niet aanwezig in de werffase, en in de exploitatiefase worden dierlijke bijproducten volledig gesloten en volgens Europese verordening verwerkt. Veiligheidsmaatregelen voor water, bodem, lucht en geluid beperken alle blootstelling tot een niet-significant niveau. (Bijlage E9 exploitatiefase en werffase)

Risico op zware ongevallen of rampen

Het bedrijf is een lagedrempel Seveso-inrichting. Een erkend veiligheidsdeskundige bevestigt dat aan alle Vlaamse criteria voor plaatsgebonden en groepsrisico wordt voldaan en dat geen bijkomende maatregelen nodig zijn. Het project omvat uitgebreide veiligheidsvoorzieningen waaronder gasdetectie, inertiesystemen, IR-bewaking, bluswaterbuffers, ATEX-zones, noodfakkels en noodplannen. (Bijlage E7 exploitatiefase)

Andere effecten

In de exploitatiefase worden afvalstromen maximaal gevaloriseerd via vergisting en compostering; restfracties worden correct verwerkt. Afvalolie, plastics en restproducten worden volgens VLAREM opgeslagen en afgevoerd. (Bijlage E11 exploitatiefase)

In de werffase worden bodemassen ter plaatse verwerkt tot grondstof voor de toekomstige installatie. Afvalwater uit reiniging wordt hergebruikt. (Bijlage E11 werffase)

Ruimtelijke aspecten

De site ligt volledig in industriegebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven en in het GRUP Afbakening Zeehaven Gent. Visuele effecten zijn beperkt, aangezien de omgeving reeds industrieel is. De aanlegfase veroorzaakt tijdelijke hinder door werfinrichting, maar dit is beperkt en verenigbaar met de bestemmingen.
(Bijlage E13 exploitatiefase)

Conclusie

Op basis van het volledig beoordelingskader, de kenmerken van het project, de locatie en alle ingediende studies en effectbijlagen kan worden vastgesteld dat de aangevraagde activiteiten, zowel in de exploitatiefase als in de werffase, geen aanzienlijke milieugevolgen veroorzaken. Alle effecten blijven onder de relevante drempelwaarden, inclusief stikstof (impactscore < 1% voor beide fasen), en worden afdoende beperkt door de voorziene milderende maatregelen. Uit de ingediende mobiliteits-, geluid-, lucht-, water-, bodem-, natuur- en veiligheidsstudies blijkt dat de instandhoudingsdoelstellingen van SBZ-H en VEN niet worden gehypotheciseerd en dat de inrichting inpasbaar is binnen het industriële havengebied.

In bovenstaande evaluatie werd de aanvraag getoetst aan alle criteria van bijlage I van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat, in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn zodat bijgevolg het project niet MER-plichtig is.

Deze conclusie is gebaseerd op de volledigheid en juistheid van de door de initiatiefnemer verstrekte informatie. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van deze informatie ligt bij de initiatiefnemer.