

Brandklasse compartimenten: zie plannen

Brandveiligheid

KB 01/03/2009 (BS15/07/2009, versie op 20 mei 2022) Bijlage 6 basisnorm brandveiligheid	
Indeling industriegebouw:	brandklasse A
Actieve brandbeveiliging:	automatische branddetectie-installatie
Structurele elementen:	R60
Dakbedekking:	klasse Broof (t1)
Brandwanden:	volbeton - EI 60
Evacuatie:	aantal gebruikers <50 stuks afstand tot vluchtweg <60m

Brandveiligheid

KB 01/03/2009 (BS15/07/2009, versie op 20 mei 2022) Bijlage 6 basisnorm brandveiligheid	
Indeling industriegebouw:	brandklasse B
Actieve brandbeveiliging:	automatische branddetectie-installatie RWA-installatie volgens NBN 321_208_1 Centrale controle post thv bureelgebouw
Structurele elementen:	R120
Dakbedekking:	klasse Broof (t1)
Brandwanden:	volbeton - REI 120
Evacuatie:	aantal gebruikers <50 stuks

Brandveiligheid

KB 01/03/2009 (BS15/07/2009, versie op 20 mei 2022) Bijlage 6 basisnorm brandveiligheid	
Indeling industriegebouw:	brandklasse C
Actieve brandbeveiliging:	automatische branddetectie-installatie RWA-installatie volgens NBN 321_208_1 Centrale controle post thv bureelgebouw
Structurele elementen:	R120
Dakbedekking:	klasse Broof (t1)
Brandwanden:	volbeton - REI 120
Evacuatie:	aantal gebruikers <50 stuks

Legende brandveiligheid en evacuatie

	Brandblusapparaat		Nooduitgang
	Brandmelder		Verzamelpplaats
	Rookmelder		Hydrant
	Noodverlichting		

Alle vluchtdeuren zelfsluitend bij brand

Brand_Compartimenten

No colors defined

MATERIALEN:

- 1

gevelafwerking - beton, kleur betongrijs
- 2

gevelafwerking - hout, kleur bruin genuanceerd
- 3

buitenschrijnwerk poort - staal, kleur grijs
- 4

buitenschrijnwerk - staal, kleur grijs
- 5

buitenschrijnwerk - aluminium, kleur grijs
- 6

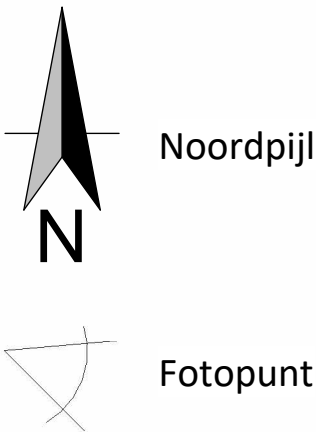
dorpels - blauwe hardsteen
- 7

dakrandprofiel - aluminium - kleur grijs

MATERIALEN technische uitrusting:

Vergisters: beton
OBA tanks: Inox/gecoat staal
overige tanks Inox/kunststof

Referentiepeil = 0.00 = TAW 8.50



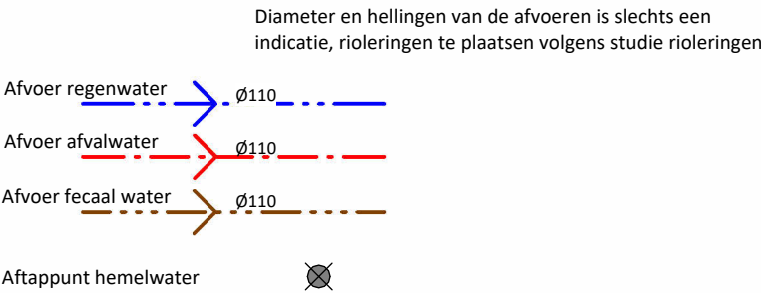
Dit zijn bouwaanvraagplannen en geen uitvoeringsplannen, de stabiliteit/EPB-invullingen op deze tekeningen zijn louter indicatief.

aansluiting riolering vlgs gemeentelijke voorschriften

funderingen na te zien door stabiliteitsingenieur, de getekende funderingsprincipes zijn louter suggestief funderingen vlgs sondering en studie ir.

isolatie & ventilatie conform EPB- en ventilatiestudie

Riolering



Netto vloeropp. Compartimenten:

Circulatie en onthaal	272.04 m²	Compressoren Bijlage6 KLASSE C	847.87 m²	Nutriënten loods Bijlage6 KLASSE C OPSLAG	5063.15 m²	Werkplaats,opslag, labo	298.19 m²
Douche	5.36 m²	Compartiment 2	847.87 m²	Compartiment 8	5063.15 m²	Compartiment 12	298.19 m²
Douche	3.11 m²						
Douche	3.15 m²						
Douche	3.66 m²						
Hal	180.27 m²	WKK's Bijlage6 KLASSE C	1210.15 m²	Breker Bijlage6 KLASSE B	796.38 m²	Transfo ruimte	110.06 m²
Kantoor	131.13 m²	Compartiment 3	1210.15 m²	compostering	2394.62 m²	Compartiment 13	110.06 m²
Kantoor	128.02 m²			Hal compostering Bijlage6 KLASSE B	1342.55 m²		
Kantoor	127.45 m²	Transfo ruimte	31.76 m²	Technieken	1447.37 m²		
Kitchenette	24.14 m²	Compartiment 4	31.76 m²	Tunnel	255.92 m²	Transfo ruimte	110.07 m²
Refter	95.05 m²			Tunnel	277.20 m²	Compartiment 14	110.07 m²
Sanitair	6.37 m²			Tunnel	277.20 m²		
Sanitair M	3.14 m²			Tunnel	277.20 m²		
Sanitair M	12.59 m²			Tunnel	255.92 m²		
Sanitair V	3.14 m²	4 droger hallen Bijlage6 KLASSE C	1456.56 m²	Zeef	1396.49 m²	Tellerlokaal	61.46 m²
Sanitair V	13.15 m²	Compartiment 5	1456.56 m²	Compartiment 9	8720.83 m²	Compartiment 15	61.46 m²
Technieken	9.39 m²						
Wachtruimte/Inkomhal	99.10 m²						
wc	1.80 m²	Voorbehandeling Bijlage6 KLASSE B	8861.58 m²	Opslag Bijlage6 KLASSE C	905.12 m²		
wc	1.80 m²	Compartiment 6	8861.58 m²	Compartiment 10	905.12 m²		
wc	1.67 m²						
wc	1.67 m²						
wc	1.44 m²						
wc	1.44 m²	OBA loods Bijlage 6 KLASSE C OPSLAG	7353.55 m²	Kelder breker	126.36 m²		
wc	1.44 m²	Compartiment 7	7353.55 m²	Loods droge nutriënten	414.02 m²		
wc	1.44 m²			Compartiment 11	540.38 m²		
WC AV	4.95 m²						
Compartiment 1	1137.86 m²						

Legende | Nieuwe toestand | As indicated

Project

BAT Services
23-17378
11-12-2025

Bouwplaats

Willem van
Rubroeckstraat, Gent

Opdrachtgever

BAT Services

In samenwerking met

Profex
Biezeweg 15A, 9230 Wetteren



PARALLEL ARCHITECTEN bv

Tel 09 292 10 20
Correspondentie - Biezeweg 15A, 9230 Wetteren
Maatsch. zetel Biezeweg 15A, 9230 Wetteren
info@parallel-architecten.be

