



- Afmetingen van de kamers zijn onder voorbehoud van definitieve spantbenen berekend door de dakwerker
- Alle afmetingen van de structurele elementen volgens studie stabiliteitsingenieur
- De diktes van de isolatie zijn conform het EPB-verslag
- Waterkering te voorzien tegen alle raam- en deuraanslagen, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar er kans op vochtindringing mogelijk is
- Tenzij anders vermeld in het bestek worden alle bouwmaterialen verwerkt volgens de voorschriften van de fabrikant
- De architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid indien er niet gebouwd wordt volgens de plannen van de bouw aanvraag

### Achtergevel OBA loads | Nieuwe toestand | 1 : 100

**Project**  
 BAT Services  
 23-17378  
 18/02/2026

**Bouwplaats**  
 Willem van  
 Rubroekstraat, Gent

**Opdrachtgever**  
 BAT Services

**In samenwerking met**  
 Profex  
 Biezeweg 15A, 9230 Wetteren



**PARALLEL ARCHITECTEN bv**  
 Tel 09 292 10 20  
 Correspondentie - Biezeweg 15A, 9230 Wetteren  
 Maatsch. zetel Biezeweg 15A, 9230 Wetteren  
 info@parallel-architecten.be

