

GRONDPLAN BESTAANDE TOESTAND

ONTWERP: Bestaande toestand Vlasmarkt 6,7 & 8
LIGGING: stad Gent, 9000 Vlasmarkt 6,7 & 8 kadastraal; 2de Afd. Sie B nrs 710m, 712 en 713b
Ontwerp: Half Vier bv, Steve Mestdagh Vlasmarkt 6, 9000 Gent steve@charlatan.be
Datum: 19.02.2025
SCHAAL: 1:100

ZONE 1,2,3 & 4: Cafe CHARLATAN, Vlasmarkt 6 & 8
ZONE 5: Cafe JOS, Vlasmarkt 7
Kadaster zone 5: Vlasmarkt 7, Cafe JOS, B712
Kadaster zone 1: Vlasmarkt 6, Cafe CHARLATAN, B713b
Kadaster zone 2,3 en 4: Vlasmarkt 8, Cafe Charlatan, B710m

- riolering met loopprijs
- piscine
- zittoilet
- noodlicht
- 1: kring Cafe, kast sas
- 2: kring Zaal, kast toog
- 3: kring Belgica, kast DJ-booth

gaswandketel

- 1: Zone 5 (Jos sanitair + cv, 1ste verdiep): Bulex Thema Condens F25-30a, max. vermogen: 24,6kW, café JOS 1ste verdiep
2: Zone 1 (cafe Charlatan sanitair + cv, 1ste verdiep): Bulex Thema Condens F25/30a, max. vermogen 24,6kW, café Charlatan, 1ste verdiep
3: Zone 4 (berging + overdekt terras enkel sanitair, glvl): Bulex Thermomaster F25, max. vermogen 24,2kW, café Cherlatan berging, gelijkvloers

- Afvalbeheer
- Stockage kuisproducten
- tankbier 4x1000l, 1ste verdiep
- koelgroepen apart van toestel
- toestel met interne koelgroep

- 1: koelgroep frigo 1 links zaal, r134a-1100gr, 613W, dak Belgica buiten
2: koelgroep frigo 2 midden zaal, r134-1100gr, 613W, dak Belgica buiten
3: koelgroep frigo 3 rechts zaal, r404a-1100gr, 613W, dak Belgica buiten
4: frigo muur vestiare, r134a-225gr, 260W, gelijkvloers binnen
5: WP zaal, Fujitsu ARXG 54KHTAP, r32-2700gr, max. vermogen 15,4kW, dak Belgica buiten
6: WP Belgica, Fujitsu ARX 54KHTAP, r32-2700gr, max. vermogen 15,4kW, dak Belgica
7: koelgroep frigo 1 Belgica (4d), r134a-1100gr, 613W, dak Belgica
8: koelgroep frigo 2 Belgica (3d), r134a-1100gr, 613W, dak Belgica
9: ljsmachine Scotsman, r404a-1150gr, 2400W, gelijkvloers binnen
10: koelcel MGM, r134a-330gr, 700W, gelijkvloers binnen
11: bierkoeler zaal/belgica, r134a-565gr, 780W, gelijkvloers binnen
12: koelgroep frigo 1 koer (4d), r134a-1100gr, 613W, buiten vloerpas
13: koelgroep frigo 2 koer (3d), r134a-1100gr, 613W, buiten vloerpas
14: bierkoeler tap koer, TR-60, r290-130gr, 360W, gelijkvloers buiten
15: koelgroep frigo 1 links (3d) cafe, r134a-1100gr, 613W, 1ste verdiep binnen
16: koelgroep frigo 2 rechts (3d) cafe, r134a-1100gr, 613W, 1ste verdiep binnen
17: koelgroep frigo 3 links (2d) cafe, r134a-1100gr, 613W, 1ste verdiep binnen
18: koelgroep frigo 4 rechts (2d) cafe, r134a-1100gr, 613W, 1ste verdiep binnen
19: waterkoeler cafe/zaal/belgica, r290-240gr, 1265W, 1ste verdiep binnen
20: bierkoeler cafe, r134a-600gr, 773W, 1ste verdiep binnen
21: bierkoeler tankbier, r134a-600gr, 773W, 1ste verdiep binnen
22: wijnkoeler, r290-95gr, 594W, gelijkvloers binnen
23: koelgroep koelcel JOS, r449a-3000gr, 1228W, buiten
24: koelgroep frigo JOS, r134a-1100gr, 613W, buiten

25: Stockage kuisproducten: Afwasproduct 50l , Kuisproduct vloeren: 150l

26: Stockage kuisproducten: Kuisproduct WC-Javel: 25l , Stock vaatwas (Glasmiddel/Afwasproduct): 75l

- 27: Restafval: IVAGO
28: Glas: Van Gansewinkel
29: Papier: Van Gansewinkel
30: PMD: IVAGO

- 31: LP huishoudelijk afvalwater
32: LP huishoudelijk afvalwater