

Effecten op de omgeving

Onderwerp	Effecten mogelijk n.a.v. onderwerp aanvraag?	Preventieve maatregelen / toelichting
Mobiliteit	Ja	Zie hieronder
Bodem	Ja	Zie hieronder
Watersysteem	Ja	Zie hieronder
Luchtkwaliteit	Neen	Geen geleide, diffuse of geuremissies gezien het opslagactiviteiten betreft.
Geluid en trillingen	Ja	Zie hieronder
Biodiversiteit	Neen	Zie hieronder
Zware ongevallen of rampen	Ja	Zie hieronder
Onroerend erfgoed	Neen	Geen onroerend erfgoed in de ruime omgeving van de site
Licht of straling	Ja	Zie hieronder
Productie van afvalstoffen	Neen	
Cumulatieve effecten	Neen	Opmerking: impact van geplande windmolen is besproken in de veiligheidsnota

1. Mobiliteit

De site is gelegen aan de Belgicastraat, die rechtstreeks aansluit op de R4. Er wordt niet door woongebieden gereden. In het MER van 2014 werd uitgegaan van een 50-tal vrachtwagentransporten per dag, met een mogelijke uitbreiding van 50% t.g.v. het (niet gerealiseerde) VELCON-project, en nog eens 37% t.g.v. capaciteitsuitbreidingen.

Momenteel zijn er maximaal een vijftiengestig vrachtwagentransporten per dag.

Modus	Aantal
Vrachtwagens (tankwagens en containers)	65 / dag
Schip	1 à 2 / week

De impact van de trailer yard wordt ingeschat op 1 tot 5 vrachtwagenbewegingen per dag (96 plaatsen, aanwezigheid per container van 1 tot 3 maand). Dat brengt het totale aantal vrachtwagentransporten op een 70-tal per dag. Dit is nog ruim binnen de grenzen van wat in de MER als aanvaardbaar werd beschouwd.

De trailer yard is niet gelegen langs een openbare weg. De vrachtwagens dienen zich aan te melden alvorens toegelaten te worden tot het terrein. Er is langs de interne wegenis een wachtzone voorzien. Er is dus geen inname van openbare weg door wachtende vrachtwagens of door laad- en losactiviteiten.

De vernieuwing van het pomphuis, incl. dieselmotoren, heeft geen impact op het aantal transporten.

Bij Gadot Belgium worden ca. 120 personen tewerkgesteld. Er wordt gewerkt in een drieploegenstelsel (06h – 14h – 22h), enkel op weekdays. Op piekmomenten (kantooruren) zijn ongeveer 90 personen aanwezig. Daarvan komen ca. 75 met de wagen en ca. 15 met de fiets. Er is zo goed als geen bediening door het openbaar vervoer.

Parkeerbeleid Gadot Belgium

- Op de personeelsparking zijn 89 parkeerplaatsen beschikbaar. Dit is ruim voldoende voor de 120 werknemers die in shifts werken. De nieuwe trailer yard zal worden bediend door werknemers van buurbedrijf DFDS, dat zelf over voldoende parkeerplaatsen beschikt. Er is bij Gadot Belgium geen nood aan extra plaatsen.
- Er is een bezoekersparking aanwezig met elf parkeerplaatsen.
- Gadot Belgium beschikt over een overdekte en afgesloten fietsenstalling met 24 plaatsen. De beschikbaarheid van de plaatsen wordt gemonitord, zodat indien nodig bijkomende plaatsen kunnen worden gecreëerd. De ruimte hiervoor is aanwezig.
- Eveneens op eigen terrein zijn 19 vrachtwagenparkeerplaatsen aanwezig, uitsluitend voor vrachtwagens met bestemming Gadot Belgium en 24/7 toegankelijk. Gadot Belgium werkt met een geoptimaliseerde logistieke flow op basis van timeslots. De capaciteit is voldoende.
- Voor vrachtwagenchauffeurs is een wachtzone met sanitaire voorzieningen aanwezig die steeds toegankelijk is. Er is continue personeelsbezetting om eventueel ondersteuning te geven.

De trailer yard (niet overdekt) valt buiten het toepassingsgebied van de parkeerrichtlijnen van de stad Gent. Het pomphuis betreft een technische installatie, zonder personeelsbezetting, en valt als dusdanig ook buiten het toepassingsgebied.

De uitbreiding geeft geen onmiddellijke aanleiding tot de aanwerving van extra personeel. De huidige parkeercapaciteit voor zowel wagens, fietsen als vrachtwagens, is voldoende.

2. Bodem

De inkuiping van de trailer yard wordt volledig vloeistofdicht aangelegd met kleimatten of folie onder de betonplaat zodat bij eventuele lekken geen bodem- of grondwaterverontreiniging kan ontstaan. Ook de laad- en loszone langs de wegenis van Gadot wordt vloeistofdicht aangelegd.

De magazijnen zijn voorzien van de nodige inkuiping, met opvang van eventuele lekvloeistoffen in verschillende pompputten en het calamiteitenbekken bij de externe waterzuivering.

3. Watersysteem

Hemelwater dat in de inkuiping of op de laad- en loszone van de nieuwe trailer yard terechtkomt, wordt afgeleid naar een bufferput van 270 m³. Hier vindt een visuele controle plaats naar aanwezigheid van eventuele lekvloeistoffen. Indien geen verontreiniging wordt aangetroffen, wordt het regenwater afgevoerd naar het opvangbekken voor de externe waterzuivering. In het andere geval wordt afhankelijk van de

verontreiniging het water alsnog overgepompt naar de riolering en de externe waterzuivering, ofwel wordt het water met tankwagens afgevoerd naar een andere externe verwerker.

Al het afvalwater van Gadot Belgium wordt afgevoerd naar de externe waterzuivering van TWZ. Gadot Belgium beschikt zelf over een nullozerstatuut.

Regenwater dat op het dak van het pomphuis terechtkomt wordt geïnfiltreerd in een nieuw aan te leggen wadi met overloop naar het kanaal. Voor info m.b.t. de capaciteit verwijzen we naar het luik Stedenbouwkundige handelingen.

4. Geluid en trillingen

Mogelijke geluidsbron is de manipulatie van de containers (aan- en afvoer met vrachtwagens, plaatsen met sideloader). De site is gelegen op industriegebied in de onmiddellijke omgeving van andere op- en overslagsites. Er zijn geen omwonenden. Er wordt geen hinder verwacht.

De dieselmotoren worden in een nieuw pomphuis geplaatst, aan de kant van het kanaal. Gezien de inpandige opstelling en de grote afstand tot omwonenden wordt ook hiervan geen hinder verwacht.

5. Biodiversiteit

Zie aparte bijlage

6. Licht of straling

De trailer yard is voorzien van verlichting om ook in het donker veilig te kunnen werken. Dit wordt beperkt tot het noodzakelijke. De verlichting is steeds naar beneden gericht.

7. Zware ongevallen

Voor de trailer yard werd een veiligheidsnota opgemaakt en goedgekeurd door het Team Externe Veiligheid. I.v.m. de trailer yard werd voorafgaand overleg gepleegd met de brandweer.

Opmerking: de veiligheidsnota omvat naast de trailer yard ook de opslag van methanol in magazijn A5. Wegens de weggevallen vraag zal dit echter niet worden uitgevoerd.

Wegens het schrappen van verschillende tankparken en het reduceren van de opslag in verschillende magazijnen tot realistische hoeveelheden houdt deze aanvraag netto een grote vermindering in van de opslag van gevaarlijke producten. Dit maakt de vergunning voor zowel vergunningverlener en adviesverleners als de hulpdiensten, alsook voor de exploitant zelf veel duidelijker.

Gadot voert een actief preventiebeleid en beschikt over een veiligheidsbeheersysteem en een recent goedgekeurd SWA-veiligheidsrapport, dat periodiek wordt geëvalueerd. Gadot beschikt over een intern noodplan en een eigen interventieploeg, voorzien van de vereiste interventiemiddelen.

Na goedkeuring van de aanvraag zal de kennisgeving worden aangepast aan de vergunde hoeveelheden.

8. Andere preventieve maatregelen

- Gadot Belgium is ISO 9000 en -14001-gecertificeerd.
- Verschillende afvalstoffen worden gesorteerd en gescheiden afgevoerd overeenkomstig de Vlarema-regels.
- De aanwezige KWS-afscheiders worden driemaandelijks geïnspecteerd. Er wordt een logboek bijgehouden.
- Alle vereiste keuringen van tanks, drukvaten, stoomketels, elektrische installaties en airco worden uitgevoerd.