



Legende inplanting en terrein

- Groenaanleg
- Gebouwen/daken
- Betonverharding
- Asfaltverharding
- Grindverharding
- Opslagzones
- Verlichtingspaal
- Foto opnamepunt
- Perceelsgrens

Perceelsgegevens	
opp. perceel	255 562,1m²
opp. bebouwd	12 442,3m²
opp. grindverharding	91 942,6m²
opp. asfaltverharding	15 673,0m²
opp. betonverharding	16 091,0m²
opp. lagunes en waterbuffer	44 550,0m²
opp. waterbuffer 630m³	
en waterzuiveringbekkens	720,0m²
opp. groenzone	±31 178,3m²
opp. tracé weg ontwikkelingscenario	
+ bestaande groenbuffer	±42 944,0m²
totaal aantal parkeerplaatsen	12st.
totaal aantal fietsenplaatsen	8st.

JAN DE NUL KUHLMANNKAAI
HET ONTWIKKELEN VAN EEN SITE EN DE NIEUWBOUW
VAN 2 HALLEN VOOR SUBOPSLAG EN EEN WERKPLAATS

Inplantingsplan - Nieuw			
datum:	16/12/2025	planner:	A3
schaal:	1 : 1000	index:	PIV3
projectcode:	JBK-220025	tekenaar:	dvm



0 50m
1:1000