



RE: Bespreking Brandweeradvies - OVA RC Gent

Van Nijs Martijn <Martijn.Nijs@bwzc.be>

Datum Do 2025-09-18 15:54

Aan Beccu Laura <Beccu.Laura@deme-group.com>; De Munck Bart <De.Munck.Bart@deme-group.com>

ATTENTION: This is an external email. Do not click links or open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Beste,

Wij hebben uw mail goed ontvangen.

De voorgestelde aanpassing is conform onze bespreking en is aanvaardbaar voor de brandweer

Hopende U met deze info van dienst te zijn,

Met vriendelijke groeten,

Martijn Nijs | Preventionist

Brandweerzone Centrum Post Gent



Roggestraat 70 | BE-9000 Gent | Tel. 09 268 88 99

info@brandweerzonecentrum.be | www.brandweerzonecentrum.be

Van: Beccu Laura <Beccu.Laura@deme-group.com>

Verzonden: donderdag 18 september 2025 15:20

Aan: Nijs Martijn <Martijn.Nijs@bwzc.be>; De Munck Bart <De.Munck.Bart@deme-group.com>

Onderwerp: Re: Bespreking Brandweeradvies - OVA RC Gent

Beste Martijn,

Naar aanleiding van ons overleg van woensdag 17/09/2025 betreffende het negatieve advies op de vergunningsaanvraag (OMV_202501038) van Brandweerzone Centrum, met kenmerk 041795-006/MN/2025, hebben wij een aangepast voorstel uitgewerkt rekening houdend met uw opmerkingen (zie bijlage).

Tijdens het overleg werden punt 1, 3, 4 en 5 reeds opgelost. Enkel punt 2, de bereikbaarheid van de (oostelijke) achtergevel voor de brandweer bleef nog een aandachtspunt. Conform de interne veiligheidsrichtlijn dient er een afstand van 4 meter tussen die gevel en de brandweerweg behouden te worden.

Aangezien de bestaande en vergunde loods met bijhorende brandweg reeds gebouwd is, kunnen hier geen aanpassingen meer gebeuren. In ons voorstel worden de nieuwe loodsen

daarom 2,5 meter westwaarts verschoven, zodat er 4 meter vrije doorgang ontstaat tussen de nieuwe oostelijke gevel en de brandweerweg.

Wij hopen dat u met dit voorstel akkoord kan gaan? Dan kunnen wij de plannen laten aanpassen, de dossierbeheerder contacteren en via het loket een nieuwe versie met de wijzigingen opladen.

Alvast bedankt voor uw feedback en een spoedig antwoord.

Kind regards,

Laura Beccu | Project Engineer
DEME | Operations Management

Legal disclaimer | This e-mail (communication and any attachment) may contain proprietary and/or confidential information and is solely intended for the addressee. If you are not the intended addressee, or have otherwise received this e-mail in error, please notify the sender and delete this e-mail, including any attachment, immediately. Any disclosure, copying or distribution of this e-mail is strictly prohibited. This e-mail is not to be considered as a representation of any kind by the sender or the company, and the company has taken reasonable precautions to ensure no viruses are present in this e-mail, such that neither the company, nor the sender shall be liable for any loss or damage arising from any use of this e-mail.

Van: Beccu Laura <Beccu.Laura@deme-group.com>

Verzonden: maandag 15 september 2025 16:18

Aan: Martijn.Nijs@bwzc.be <Martijn.Nijs@bwzc.be>; De Munck Bart <De.Munck.Bart@deme-group.com>

Onderwerp: Bespreking Brandweeradvies - OVA RC Gent

Wanneer: woensdag 17 september 2025 10:00-11:00.

Waar: Microsoft Teams-vergadering

Beste,

Zoals telefonisch besproken met mijn collega Bart De Munck nodigen wij u graag uit om via Teams in overleg te gaan over het negatieve advies betreffende de vergunningsaanvraag (OMV_202501038) van Brandweerzone Centrum, met kenmerk 041795-006/MN/2025.

Alvast bedankt.

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 385 197 455 914 9

Wachtwoordcode: 5uQ6Jf98

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)
