

LEGENDE (inplantingsplan)	
	Opnamepunt foto
	Buren
	Te bouwen
	betonverharding
	asfaltverharding
	steenslagverharding
	straat (betonverharding)
	grasdalverharding
	Gras
	As weg
	Gracht
	Talud
	citerne
	Electriciteitspaal
	Straatverlichting
	Regenwater zone
	Vuil water zone
	Indicatieve weergave bestaande beplanting

RIOLERINGS LEGENDE	
	leidingen Fluxys - Air products
	bedrijfsafvalwater opslag
	TMVW drinkwaterleiding
	bedrijfsafvalwater lozing
	TMVW rioleringsleiding
	regenwater hergebruik (daken)
	regenwater lozing
	oilgaschemical eandis aardgas
	waterafvoer naar steenslag-infiltratiezone
	inspectieput riolering
	hydrant

ALGEMEEN:

De architect of Profex is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitel geven.

Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een stedenbouwkundige aanvraag en zijn geen uitvoeringsplannen. Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag. De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken. De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, Profex of een ander studiebureau: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving. De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

Alle afmetingen in het werk te controleren.

De perceelsgrenzen zijn getekend op basis van de kadastrale legger. De exacte inplanting en afmetingen tov de perceelsgrenzen dienen nog bepaald te worden door een landmeter (aan te stellen door de opdrachtgever).

BRANDVEILIGHEID:

KB 01/03/2009 (BS15/07/2009)
Bijlage 6 basisnorm brandveiligheid:

Indeling industriegebouw:	brandklasse C
Actieve brandbeveiliging:	ESFR sprinklerinstallatie automatische branddetectie-installatie, automatisch bediend via alarmklep automatische branddetectie-installatie van het type totale bewaking conform NBN S21-100-1 centrale controle en bedieningskast : op 16m van buitenwand van het gebouw thv grens exploitatie/kade (=tijdelijke locatie in afwachting van finaliseren bouw van de volledige exploitatie)
Structurele elementen:	type II, Staalstructuur te behandelen tot R120
Dakbedekking:	klasse B _{roof} (t1)
Evacuatie:	aantal gebruikers <50 stuks afstand tot vluchtweg <30m

LEGENDE BRANDWEER	
	Brandblusapparaat 9 blussers van 9 l AB schuimblusser of 9 kg ABC poederblussers (1,5 blussenheid)
	(Nood) uitgang
	Handbrandmelder
	Centrale controle en bedieningskast
	Vluchtweg
	Compartiment