
Projectnaam NG3 – kantoorachtig gebouw

Projectnummer 10339-10

Opdrachtgever **Espevelo3 NV**
Bischoffsheimlaan 33 – 1000 Brussel

Opgesteld door **ASSET NV**
Coupure 65 – 9000 Gent

Effecten luchtkwaliteit

1. Niet-geleide emissies

Mobiliteit

De huidige aanvraag heeft geen betrekking op de mobiliteit.

Technieken en procesgebonden installaties

Daar het gebouw is voorzien van een groene-warmtesysteem (BEO-veld met warmtepomp, 2 split units, een luchtgekoelde koelmachine, een elektrische warmtepompboiler en plafondcassettes) zal er nauwelijks tot geen uitstoot zijn van schadelijke stoffen (rookgassen) voor wat de verwarming en koeling van het gebouw betreft, evenals de productie van warmwater. In de huidige aanvraag is er een actualisatie van de vermogens van deze technieken.

Overige

De huidige aanvraag heeft geen geurhinder tot gevolg noch heeft deze een impact op de stikstofdepositie.

2. Maatregelen om effecten op luchtkwaliteit te voorkomen of beperken

Door de aanwezigheid van koelmiddel in de warmtepompen, meer bepaald F-gassen (R32)¹, is het noodzakelijk om jaarlijks een onderhoud uit te voeren om de uitstoot van broeikasgassen te voorkomen of tot een minimum te beperken. Een lektheidstest is voor de bodem-water warmtepomp en luchtgekoelde koelmachine vereist daar het tonnage CO₂-equivalent hoger is dan 5 ton CO₂-eq.

3. Motivatie geen aanzienlijke effecten luchtkwaliteit

Rekening houdende met het jaarlijks onderhoud voor alle warmtepompen en koelinstallaties en de jaarlijkse lekttest van de bodem-water warmtepomp en koelmachine om de goede werking van

¹ De elektrische warmtepompboiler bevat geen F-gas maar wel een natuurlijk koelgas (R290). De jaarlijkse verplichtingen zijn hierop niet van toepassing.

de installaties te garanderen en de beperkte impact van de niet-geleide emissies, worden bijgevolg geen aanzienlijke effecten op de luchtkwaliteit verwacht.