

MILIEUVERGUNNINGSAANVRAAG KLASSE 2

Het college van burgemeester en schepenen

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 16 december 2010 ingediend door de **nv De Pecker Gent** gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Eddastraat 43, voor een inrichting gelegen te **9042 Gent-Desteldonk, Eddastraat 43**, kadastraal bekend Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B nr. 120 Y3, met als voorwerp

het veranderen (door wijziging/uitbreiding) van een bedrijf voor het herstellen en onderhouden van machines en installaties en het wijzigen van de sectorale voorwaarde 5.15.0.6 §1 (rustversturende werkzaamheden)

rubrieken

12.3.2 | vaste inrichting voor het laden van accumulatoren - andere dan rubriek 15.5 en 19.8 (meer dan 10 kW) nieuw totaal: 43,390 kW | + 13,39 kW | klasse: 3

15.1.1 | stallen van 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (niet in rubriek 15.5 en 19.8 ingedeeld) nieuw totaal: 21 | + 7 stuks | klasse: 3

16.3.1.1 | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) nieuwe rubriek | 40,95 kW | klasse: 3

16.8.1 | opslag samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in vaste reservoirs (tot en met 3 000 l) stopzetting | S klasse: 3

17.3.4.1.a | opslag van zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen - andere dan rubriek 48 (van 50 l tot en met 1 000 l), indien volledig gelegen in industriegebied - nieuw totaal: 500 l | + 350 l | klasse: 3

17.3.6.1.b | opslag vloeistoffen met ontvlammingspunt hoger dan 55° C maar dat 100° C niet overtreft (van 100 l tot en met 20 000 l - andere dan woonfunctie) nieuw totaal: 10 000 l | + 9800 l | klasse: 3

17.3.9.1 | brandstofverdeelinstallaties voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6.1 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang - nieuwe rubriek | 1 verdeelslang | klasse: 3

17.4 | opslag gevaarlijke stoffen in een verpakking van maximaal 25 l of 25 kg (tussen 50 kg of 50 l en 5 000 kg of 5 000 l): nieuwe rubriek met 300 l en 50 kg | klasse: 3

29.5.2.2.a | smederijen (andere dan rubriek 29.5.1) en mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in industriegebied (meer dan 200 kW tot en met 1 000 kW) - herindeling door afname van rubriek 29.5.2.3.a (1 225 kW) naar nieuw totaal: 507,5 kW | - 717,5 kW | klasse: 2

43.1.1.a | stookinstallaties volledig gelegen in industriegebied én gestookt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas (van 300 kW tot en met 2 000 kW) nieuw totaal: 922 kWth | + 612 kWth | klasse: 3

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd door latere besluiten van de Vlaamse Regering;

Overwegende dat op 30 december 2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig verklaard werd;

Met betrekking tot het openbaar onderzoek

Gelet op de stukken, waarbij geattesteerd wordt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van VLAREM I;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen van 5 februari 2011 waaruit blijkt dat er geen bezwaarschriften ingediend werden;

Met betrekking tot de adviezen

Gelet op het gunstig advies, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, van het Departement Brandweer, Afdeling Brandpreventie van 7 februari 2011;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 10 februari 2011;

Gelet op het gunstig advies, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE) - Milieuvergunningen Oost-Vlaanderen van 31 januari 2011;

Gelet op het gunstig advies, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, van het milieuadviesteam van de Milieudienst van 1 maart 2011;

Met betrekking tot de ligging

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 14 september 1977 en latere wijzigingen;

Gelet op de ligging van de inrichting in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, genaamd Afbakening zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west, definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005;

Gelet op de ligging van de inrichting in een niet ingekleurde zone op het definitieve zoneringsplan van de Stad Gent, vastgesteld bij ministerieel besluit van 7 juli 2008 betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de Stad Gent, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 28 augustus 2008;

Met betrekking tot de historiek

Gelet op het besluit van de deputatie van 16 februari 2006 waarbij vergunning verleend werd voor het exploiteren van een inrichting voor het vervaardigen van machineonderdelen voor een termijn van 20 jaar;

Met betrekking tot de aanvraag

Overwegende dat het bedrijf gespecialiseerd is in het herstellen en onderhouden van machines en installaties voor haar klanten; dat er geen productieactiviteiten plaatsvinden; dat met de huidige aanvraag een actualisatie van de huidige toestand wordt aangevraagd; dat voor de rubriek 29.5.2.2.a een vermindering met 507,5 kW wordt aangevraagd; dat bijgevolg de inrichting niet langer in de eerste klasse wordt ingedeeld maar in de tweede klasse; dat het college van burgemeester en schepenen voortaan de bevoegde overheid is voor de exploitatie van deze inrichting;

aspect afval

Overwegende dat de voortgebrachte bedrijfsafvalstoffen (restafval, oliehoudende voden, metaalstof, ...) conform VLAREA (Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer) gescheiden ingezameld en opgehaald worden door een erkende overbrenger voor verdere verwerking door een erkende verwerker; dat een afvalstoffenregister wordt bijgehouden;

aspect afvalwater

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater via een IBA wordt geloosd in de Zwijndonkloop; dat jaarlijks minder dan 600 m³ huishoudelijk afvalwater wordt geloosd; dat volgens de VMM één inwonerequivalent (IE) overeenkomt met 30 m³/jaar; dat het dus een lozing van minder dan 20 IE betreft en bijgevolg de lozing van huishoudelijk afvalwater niet ingedeeld is volgens Bijlage I van VLAREM;

Overwegende dat er geen bedrijfsafvalwater wordt geloosd; dat het afvalwater, dat ontstaat ter hoogte van de stoomput waar metalen onderdelen kunnen worden ontvet met behulp van een ontvetter en stoom, wordt opgehaald door een erkende overbrenger;

aspect bodem en grondwater

Overwegende dat de autovoertuigen, andere dan personenwagens, steeds dienen gestald te worden op een ondoordringbare verharding; dat dit als opmerking wordt opgenomen;

Overwegende dat alle opslag van de gevaarlijke producten in vaten en bussen dient te gebeuren op lekbakken; dat dit als opmerking wordt opgenomen;

Overwegende dat voor de dubbelwandige bovengrondse dieseltank van 8 300 liter een conformiteitsattest en een gunstig indienstellingsverslag kon worden voorgelegd; dat op basis van plaatsbezoek blijkt dat er geen risico's bestaan voor bodem- en grondwaterverontreiniging;

Overwegende dat in het gebouw een dieselveerdeelslang aanwezig is; dat het verboden is binnen een straal van 3 meter rond de dieseltank brandbaar materiaal te stapelen; dat de bevoorradingsstandplaats duidelijk dient aangeduid te worden; dat de nodige maatregelen moeten getroffen worden om het morsen van vloeibare brandstoffen en de verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen; dat om die reden steeds absorptiemateriaal moet voorzien worden om bij morsen de aangepaste maatregelen te treffen; dat in geval van een incident onmiddellijk doeltreffende maatregelen moeten getroffen worden om de verspreiding van vloeibare brandstoffen te voorkomen; dat deze voorwaarden als bijzondere voorwaarde worden opgenomen;

Overwegende dat de batterijladers opgesteld staan op een ondoordringbare vloer; dat de ruimte rondom de batterijladers duidelijk dient afgebakend te worden; dat deze voorwaarde als bijzondere voorwaarde wordt opgenomen;

Overwegende dat rubriek 29.5.7.b.1. (klasse 3) opgenomen in het voormeld besluit van 16 februari 2006 door het wijzigen van de indelingslijst niet meer van toepassing is; dat de volgende rubriek sindsdien van toepassing is en in de vergunning wordt opgenomen:

- rubriek 29.5.7.1.a.1. (klasse 3);

aspect geluid

Overwegende dat de activiteiten binnen de bedrijfshallen worden uitgevoerd; dat tijdens de exploitatie de deuren, ramen en poorten steeds gesloten zijn; dat de beperkte laad- en losactiviteiten enkel plaats vinden tijdens de daguren (7 uur - 19 uur); dat de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.; dat de mogelijke geluidshinder beperkt is; dat er geen geluidsklachten gekend zijn; dat er echter steeds moet voldaan worden aan de toepasselijke VLAREM-geluidsnormen;

aspect lucht

Overwegende dat voor de afzuiging en de behandeling van de lasdampen gebruik zal worden gemaakt van twee lasafzuigingen en een mobiele rookafzuiging;

Overwegende dat er bij de exploitatie gebruik wordt gemaakt van aardgasgestookte stookinstallaties; dat de drie stookinstallaties tweejaarlijks een onderhoudsbeurt krijgen door een erkend technicus gasvormige brandstof; dat het reinigings- en verbrandingsattest van de laatste onderhoudsbeurten kon worden voorgelegd; dat op de verbrandingsbranders van 297 kW en 439 kW emissiemetingen werden uitgevoerd; dat deze stookinstallaties voldoen aan de emissiegrenswaarden, conform hoofdstuk 5.43 van VLAREM II;

Overwegende dat drie persluchtcompressoren worden aangevraagd; dat het product van de toelaatbare druk en het volume van deze luchtcompressoren niet groter is dan 3 000 bar.liter; dat bijgevolg de luchtcompressoren, conform artikel 5.16.3.2, §4 van VLAREM II, niet onderworpen dienen te worden aan een onderzoek door een milieudeskundige erkend in de discipline houder voor gassen of gevaarlijke stoffen;

Overwegende dat drie airco's aanwezig zijn in de burelen:

- 0,95 kW met koelmiddel R 410A (1,1 kg)
- 2 x 7,5 kW met koelmiddel R 410A (8,4 kg);

dat het onderhoud en regelmatig nazicht van de installaties uitgevoerd worden door een koeltechnicus; dat de resultaten van de nodige herstellingen, aanvullingen worden genoteerd in een logboek; dat de exploitant de facturen met betrekking tot aankoop koelmiddel zorgvuldig dient te bewaren en ter inzage dient te houden;

aspect wijziging van de voorwaarden

Overwegende dat de exploitant een afwijking aanvraagt op artikel 5.15.0.6.§1 van VLAREM II; dat in de inrichting 24 uur op 24 uur wordt gewerkt, ook in het weekend; dat de beperkte laad- en losactiviteiten enkel plaatsvinden tijdens de daguren (7 uur - 19 uur) en niet in het weekend; dat het dichtste woongebied (woongebied met landelijk karakter) op minstens 200 meter van het bedrijf ligt, langsheen de Rechtstraat en de Nokerstraat; dat in een straal van 100 meter rondom het bedrijfsterrein er zich geen woningen bevinden; dat de kans op geluidshinder bij omwonenden klein is; dat de aangevraagde afwijking, conform het advies van LNE, kan worden toegestaan;

aspect veiligheid

Overwegende dat er geen opslag van gasen in vaste houders gebeurt; dat bijgevolg rubriek 16.8.1. niet meer van toepassing is en niet meer wordt opgenomen in de milieuvergunning;

Overwegende dat, voor het aspect brandveiligheid conform art. 4.1.3.2. van VLAREM II, het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer; dat de voorwaarden van het Departement Brandweer, Afdeling Brandpreventie, steeds dienen nageleefd te worden; dat deze voorwaarde als bijzondere voorwaarde wordt opgenomen;

aspect ruimtelijke ordening

Overwegende dat de aanvraag in overeenstemming is met de planologische bestemming en de voorschriften van het gewestplan; dat de opslagtank enkel vrijgesteld is van stedenbouwkundige vergunning voorzover wordt voldaan aan alle voorwaarden van artikel 4.1. van het uitvoeringsbesluit van 1 december 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is; dat dit als opmerking wordt opgenomen;

Waterparagraaf

Overwegende dat wat de watertoets betreft het volgende kan gesteld worden:

onder deze hoofding wordt nagegaan of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatische milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De inrichting is niet gelegen in een overstromingsgebied of een risicozone voor overstromingen.

Indien er wijzigingen aangebracht worden aan gebouwen, verhardingen of het reliëf moet een stedenbouwkundige vergunning verkregen worden. Het begroten van het effect op het watersysteem wordt verder besproken in deze vergunning. De herstel- en compensatiemaatregelen dienen door de uitvoerder ten laatste gelijktijdig met de aanvang van de activiteit of het schadelijk effect uitgevoerd te worden.

Er wordt bodemvreemd materiaal opgeslagen (indelingsplichtig) in niet overstromingsgevoelig gebied.

De impact van het bodemvreemd materiaal werd besproken onder het aspect bodem en grondwater. De opslag moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II waardoor verontreiniging zal voorkomen worden.

De activiteiten opgenomen in de milieuvergunning zijn mits toepassing van bovenstaande voorwaarden verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

De Milieudienst verleent onderhavig advies op basis van de gegevens uit de watertoetskaarten (<http://www.agiv.be/gis/diensten/geo-vlaanderen/>).

Overwegende dat de inrichting kan uitgevoerd worden conform de VLAREM II-voorwaarden;

Overwegende dat risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, tot een aanvaardbaar niveau beperkt kunnen worden, mits het naleven van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden en van de in dit besluit opgenomen bijzondere vergunningsvoorwaarden;

Overwegende dat bijgevolg de gevraagde vergunning wordt toegestaan voor een termijn zoals opgelegd in de basisvergunning;

besluit

ARTIKEL 1.

Aan de **nv De Pecker Gent** gevestigd te 9042 Gent-Desteldonk, Eddastraat 43, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend voor een inrichting gelegen te **9042 Gent-Desteldonk, Eddastraat 43**, kadastraal bekend Gent-Desteldonk (afd. 13) sectie B nr. 120 Y3, met als voorwerp

het veranderen (door wijziging/uitbreiding) van een bedrijf voor het herstellen en onderhouden van machines en installaties en het wijzigen van de sectorale voorwaarde 5.15.0.6 §1 (rustversturende werkzaamheden)

rubrieken

- 12.3.2** | vaste inrichting voor het laden van accumulatoren - andere dan rubriek 15.5 en 19.8 (meer dan 10 kW) nieuw totaal: 43,390 kW | + 13,39 kW | klasse: 3
- 15.1.1** | stallen van 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (niet in rubriek 15.5 en 19.8 ingedeeld) nieuw totaal: 21 | + 7 stuks | klasse: 3
- 16.3.1.1** | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) nieuwe rubriek | 40,95 kW | klasse: 3
- 17.3.4.1.a** | opslag van zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen - andere dan rubriek 48 (van 50 l tot en met 1 000 l), indien volledig gelegen in industriegebied - nieuw totaal: 500 l | + 350 l | klasse: 3
- 17.3.6.1.b** | opslag vloeistoffen met ontvlammingspunt hoger dan 55° C maar dat 100° C niet overtreft (van 100 l tot en met 20 000 l - andere dan woonfunctie) nieuw totaal: 10 000 l | + 9800 l | klasse: 3
- 17.3.9.1** | brandstofverdeelinstallaties voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6.1 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang - nieuwe rubriek | 1 verdeelslang | klasse: 3
- 17.4** | opslag gevaarlijke stoffen in een verpakking van maximaal 25 l of 25 kg (tussen 50 kg of 50 l en 5 000 kg of 5 000 l): nieuwe rubriek met 300 l en 50 kg | klasse: 3
- 29.5.2.2.a** | smederijen (andere dan rubriek 29.5.1) en mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in industriegebied (meer dan 200 kW tot en met 1 000 kW) - herindeling door afname van rubriek 29.5.2.3.a (1 225 kW) naar nieuw totaal: 507,5 kW | - 717,5 kW | klasse: 2
- 29.5.7.1.a.1** | ontvettingsbad met een inhoud van 20 liter | klasse: 3
- 43.1.1.a** | stookinstallaties volledig gelegen in industriegebied én gestookt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas (van 300 kW tot en met 2 000 kW) nieuw totaal: 922 kWth | + 612 kWth | klasse: 3

Na de verandering omvat de vergunning volgende rubrieken:

- 12.2.1.** | een transformator met een nominaal vermogen van 630 kVA | klasse: 3
- 12.3.2** | vaste inrichting voor het laden van accumulatoren - andere dan rubriek 15.5 en 19.8 (meer dan 10 kW) | 43,39 kW | klasse: 3
- 15.1.1** | stallen van 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (niet in rubriek 15.5 en 19.8 ingedeeld) | 21 stuks | klasse: 3
- 16.3.1.1** | koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) | 40,95 kW | klasse: 3
- 16.7.2.** | opslag van 9900 liter gassen in verplaatsbare recipiënten | klasse: 2
- 17.3.4.1.a** | opslag van zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen - andere dan rubriek 48 (van 50 l tot en met 1 000 l), indien volledig gelegen in industriegebied | 500 l | klasse: 3
- 17.3.6.1.b** | opslag vloeistoffen met ontvlammingspunt hoger dan 55° C maar dat 100° C niet overtreft (van 100 l tot en met 20 000 l - andere dan woonfunctie) | 10000 l | klasse: 3
- 17.3.7.1.** | opslag van 5500 liter diverse P4-vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten | klasse: 3
- 17.3.9.1.** | brandstofverdeelinstallaties voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6.1 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang | 1 verdeelslang | klasse: 3
- 17.4** | opslag gevaarlijke stoffen in een verpakking van maximaal 25 l of 25 kg (tussen 50 kg of 50 l en 5 000 kg of 5 000 l) | 300 l en 50 kg | klasse: 3

29.5.2.2.a | smederijen (andere dan rubriek 29.5.1) en mechanisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal, volledig gelegen in industriegebied (meer dan 200 kW tot en met 1 000 kW) | 717,5 kW | klasse: 2

29.5.7.1.a.1 | ontvettingsbad met een inhoud van 20 liter | klasse: 3

43.1.1.a | stookinstallaties volledig gelegen in industriegebied én gestookt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas (van 300 kW tot en met 2 000 kW) | 922 kWth | klasse: 3

ARTIKEL 2.

De in artikel 1 vermelde vergunning wordt verleend met ingang van heden voor een termijn eindigend op 15 februari 2026 zoals opgelegd in de basisvergunning.

De vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden en het in acht nemen van de opmerkingen, zoals opgenomen in de volgende artikelen.

ARTIKEL 3.

De algemene en sectorale voorwaarden zijn opgenomen als deel 4 en deel 5 van VLAREM II. Deze voorwaarden zijn raadpleegbaar op de website <http://www.lne.be/themas/vergunningen/regelgeving> of kunnen bij de Milieudienst worden opgevraagd.

Naast de algemene voorwaarden zijn volgende sectorale voorwaarden van toepassing:

elektriciteit (Art. 5.12.0.1. t.e.m. Art. 5.12.0.5.)
garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (art. 5.15.0.1 t.e.m. 5.15.0.7)
gemeenschappelijke bepalingen (art. 5.16.1.1 en art. 5.16.1.9)
installaties voor het fysisch behandelen van gassen (Art. 5.16.3.1. t.e.m. Art. 5.16.3.4.)
algemene bepalingen (art. 5.17.1.1 t.e.m. 5.17.1.21, bijlagen 5.17.1 t.e.m. 5.17.7)
opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders (5.17.3.1 t.e.m. 5.17.3.20 en bijlagen 5.17.2 t.e.m. 5.17.4)
brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen (5.17.5.1 t.e.m. 5.17.5.7 en bijlage 5.3.2.52°C)
metalen (Art. 5.29.0.1. t.e.m. Art. 5.29.0.10.)
algemene bepalingen (Art. 5.43.1.1)
kleine stookinstallaties (Art. 5.43.2.3.1. t.e.m. Art. 5.43.2.3.4.)
(Art. 5.43.5.1)

ARTIKEL 4.

De volgende bijzondere voorwaarden worden opgelegd:

De bijzondere milieuvoorwaarden opgenomen in de vorige vergunningen blijven, voor zover niet in tegenspraak met onderstaande voorwaarden, volledig en onverminderd gelden voor de totaliteit van de inrichting.

1. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van het Departement Brandweer, Afdeling Brandpreventie, dienen steeds nageleefd te worden (bijlage 1).
2. Het is verboden binnen een straal van 3 meter rond de dieseltank brandbaar materiaal te stapelen. De bevoorradingsstandplaats dient duidelijk aangeduid te worden. De nodige maatregelen moeten getroffen worden om het morsen van vloeibare brandstoffen en de verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen. Om die reden moet steeds absorptiemateriaal voorzien worden om bij morsen de aangepaste maatregelen te treffen. In geval van een incident moeten onmiddellijk doeltreffende maatregelen getroffen worden om de verspreiding van vloeibare brandstoffen te voorkomen.
3. De ruimte rondom de batterijladers dient duidelijk afgebakend te worden.
4. De volgende wijziging wordt toegestaan:
In afwijking van artikel 5.16.0.6.§1 van VLAREM II mogen de werkzaamheden (o.a. onderhoud, depannage, ...) op afroep 7/7 dagen en 24/24 uur worden uitgevoerd. De laad- en losactiviteiten vinden enkel plaats op weekdays tijdens de daguren (7 uur - 19 uur).

ARTIKEL 5.

Het volgende dient opgemerkt te worden:

1. De autovoertuigen, andere dan personenwagens, dienen steeds gestald te worden op een ondoordringbare verharding.
2. Alle opslag van de gevaarlijke producten in vaten en bussen dient te gebeuren op lekbakken.
3. De opslagtank is enkel vrijgesteld van stedenbouwkundige vergunning voorzover wordt voldaan aan alle voorwaarden van artikel 4.1. van het uitvoeringsbesluit van 1 december 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.

ARTIKEL 6.

Onderhavig besluit doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7.

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6bis van VLAREM I.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient uiterlijk 10 kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van VLAREM I.

Een hernieuwing van de vergunning moet aangevraagd worden overeenkomstig de bepalingen van VLAREM I uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

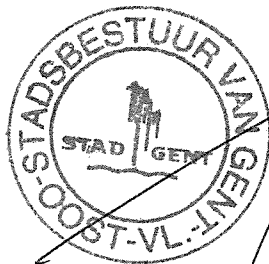
§ 3. Tegen deze beslissing kan door de exploitant beroep aangetekend worden overeenkomstig artikel 49 van VLAREM I. Het beroep dient ingediend bij de deputatie van Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent bij ter post aangetekend schrijven binnen een termijn van dertig kalenderdagen na de dag van de verzending of afgifte van het voor eensluidend verklaard afschrift van de beslissing.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het beroepsschrift dienen volgende documenten bijgevoegd te worden:

- het bijgaand attest van verzending (betekening) van de beslissing conform art. 31 § 3 van VLAREM I;
- een bewijs van storting van de betaling van de dossiertaks ten bedrage van 123,95 euro. Dit bedrag dient gestort te worden op rekeningnummer 091-2206066-24, ter attentie van LNE - Afdeling Milieuvergunningen, VLAREM-dossiertaks, gebouw Graaf de Ferraris, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Aldus gedaan in zitting van 31 MAART 2011

de stadssecretaris



Voor de burgemeester,
(bij delegatiebesluit van 3 januari 2007 e.v.)

Tom Balthazar
Schepen van Milieu, Stadsontwikkeling en Wonen

