



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
29 november 2012

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Vercamer Alexander,
wnd. voorzitter

kenmerk M03/44021/1405/2/M/1/SDC
**betreft GENT - SJ PROPERTIES CHOCOLATE NV -
KANTOORCOMPLEX**
Melding van overname (K1)
verslaggever Jozef Dauwe

De Buck Marc
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Couckuyt Eddy
Bruggeman Hilde

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1207614

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:
330

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffect-rapportage.

Melding van overname

De melding van overname werd op 18 oktober 2012 ingediend door de nv Sj Properties Chocolate, Havenlaan, 86 C te 1000 Brussel (overnemer) m.b.t. een kantorencomplex, vroeger vergund op naam van de nv Cobel Flanders (overlater), gelegen aan de Bellevue, Gaston Crommenlaan, H.J. Reystraat zn 9050 Gent (Ledeberg).

./...

2. Motivering

De volgende milieuvergunning is van toepassing op de voor overname gemelde inrichting:

Besluit van de Deputatie van 26 oktober 2006 houdende het verlenen van de vergunning voor het exploiteren van een kantorencomplex voor een termijn tot en met 25 oktober 2026.

Deze milieuvergunning is niet vervallen en omvat bijgevolg de geldende globaal vergunde toestand van de inrichting.

Dit besluit geldt als ontvangstmelding zoals omschreven in artikel 42 van het Vlarem I.

3. Besluit

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van de hogervermelde melding van overname. Een kantorencomplex, vroeger vergund op naam van de nv Cobel Flanders (overlater), is thans vergund op naam van de nv Sj Properties Chocolate (overnemer).

Artikel 2

De volgende lopende milieuvergunning geldt voor deze inrichting:

Besluit van de Deputatie van 26 oktober 2006 houdende het verlenen van de vergunning voor het exploiteren van een kantorencomplex voor een termijn tot en met 25 oktober 2026.

Artikel 3

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Gent;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;

/...

- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Gent, 29 november 2012

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de wnd. voorzitter,
(get.) Alexander Vercamer

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**


Raf Barzeele
dienstchef

