

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

AETHER RENEWABLE CHEMICALS
James Cookstraat 10
9042 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	18.09.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	bodemattest 09.2025	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250737107
Mechelen	18.09.2025	aanvraagnummer	20250736416
dossiernummer	96692		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 21.08.2025
afdeling : 43006 EVERGEM 4 AFD/ERTVELDE/
sectie : G
nummer : 0048/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 25.07.2025. In het kader van de exploitatie werd tijdens het oriënterend bodemonderzoek van 25.07.2025 een deel van dit kadastraal perceel onderzocht. Bovenvermeld onderzoek is uitgevoerd in het kader van exploitatie en kan niet aangewend worden voor overdracht van het volledige perceel.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 25.07.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Opstart exploitatie, Christoffel Columbuslaan z.n., Zandeken z.n., Spiedamme z.n., La(a)ge Avrije z.n., Lage Averijestraat z.n. en Averije z.n. te Gent/Evergem.

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

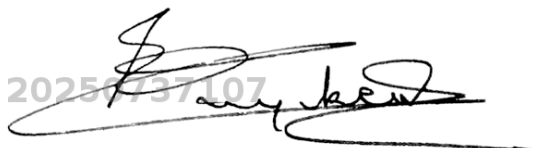
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.09.2025

20250737107



Ann Cuyckens
afdelingshoofd