



| Legende inplanting en terrein |                  |
|-------------------------------|------------------|
|                               | Groenaanleg      |
|                               | Gebouwen/daken   |
|                               | Betonverharding  |
|                               | Asfaltverharding |
|                               | Grindverharding  |
|                               | Opslagzones      |
|                               | Verlichtingspaal |
|                               | Foto opnamepunt  |
|                               | Perceelsgrens    |

| Perceelsgegevens                     |             |
|--------------------------------------|-------------|
| opp. perceel                         | 255 562,1m² |
| opp. bebouwd                         | 12 442,3m²  |
| opp. grindverharding                 | 88 135,6m²  |
| opp. asfaltverharding                | 16 860,8m²  |
| opp. betonverharding                 | 16 931,2m²  |
| opp. lagunes en waterbuffer          | 44 590,3m²  |
| opp. waterbuffer 630m³               |             |
| en waterzuiveringbekkens             | 720,0m³     |
| opp. groenzone                       | 227 971,2m² |
| opp. tracé weg ontwikkelingsscenario |             |
| + bestaande groenbuffer              | ±48 130,0m² |
| totale aantal parkeerplaatsen        | 12st.       |
| totale aantal fietsenplaatsen        | 8st.        |

JAN DE NUL KUHLMANNKAAI  
HET ONTWIKKELLEN VAN EEN SITE EN DE NIEUWBOUW  
VAN 2 HALLEN VOOR SUBOPSLAG EN EEN WERKPLAATS

| Inplantingsplan - Ontwikkelingsscenario |             |           |      |
|-----------------------------------------|-------------|-----------|------|
| datum:                                  | 03/07/2025  | planner:  | A3.1 |
| schaal:                                 | 1 : 1000    | index:    | PIV1 |
| projectcode:                            | JDBK-220025 | tekenaar: | dwm  |

