



**BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG  
VAN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR**  
– stedenbouwkundige handelingen  
– de exploitatie van ingedeelde inrichtingen

Dossiernummer OMV\_2025017980  
Periode openbaar onderzoek 17/09/2025 tot en met 16/10/2025

**Onderwerp**

het renoveren, opwaarderen en gedeeltelijke functiewijziging van een gebouw, aanleg van groenvoorzieningen + plaatsing van warmtepompen  
De aanvraag is onderworpen aan **milieueffectenrapportageplicht**, bij de aanvraag is een ontwerp milieueffectrapport (MER) PR3709 gevoegd.

**Gegevens over de aanvrager/exploitant**

Naam **ALIDES REAL ESTATE INVESTMENT AND MANAGEMENT NV**

**Gegevens over de ligging**

Adres **Leeuwstraat 84-90 en Sint-Lievenslaan 23-33B, 9000 Gent**  
Kadastrale gegevens **afd. 4 sectie D nrs. 2839W2, 2839Y2 en 2839X2**

**De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag:**

college van burgemeester en schepenen

**Inzage**

Je kan tijdelijk het openbaar onderzoek digitaal inkijken. Scan de QR-code op deze affiche of ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>  
Lukt dit niet digitaal, kan je langskomen bij de Balie Bouwen. Maak een afspraak via stad.gent (zoek op Balie Bouwen), of via mail naar [bouwen@stad.gent](mailto:bouwen@stad.gent) of telefonisch: 09 266 79 50.

**Bezwaren over de aanvraag kunnen van 17/09/2025 tot en met 16/10/2025 ingediend worden**

- bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket op <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>
- schriftelijk, met vermelding van dossiernummer OMV\_2025017980, via een brief naar het college van burgemeester en schepenen, Botermarkt 1, 9000 Gent of door afgifte aan de Balie Bouwen (op afspraak).