



Johanna Coucke  
Beukendreef 4  
8020 Oostkamp

RPSTED

Contact  
Balie Bouwen  
bouwen@stad.gent  
Tel. 09 266 79 50

Ons kenmerk  
OMV\_2025063933

Datum  
8 juli 2025

## Volledigheid van een aanvraag voor een nieuwe verkaveling

Beste

Wij hebben je aanvraag voor een nieuwe verkaveling ontvangen per beveiligde zending op 6 juni 2025 .

De aanvraag heeft betrekking op Deinse Horsweg 17, 9031 Gent.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van gronden in 3 loten bestemd voor open bebouwing.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag onderzocht op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

De aanvraag is **ontvankelijk** en **volledig** verklaard.

**Openbaar onderzoek** De aanvraag volgt de gewone procedure en moet bijgevolg aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Meer informatie over wat je hiervoor nog moet ondernemen, volgt in een apart bericht. Voor de kosten van de organisatie van het openbaar onderzoek zal je later een betalingsuitnodiging ontvangen. Meer informatie over ons retributiereglement vind je terug via <https://stad.gent/nl/reglementen/retributiereglement-op-omgevingsvergunningsaanvragen>.

**Aanpalers** Wij brengen de eigenaars van de aangrenzende percelen op de hoogte van deze aanvraag.

**MER-screening** De aanvraag valt niet onder het toepassingsgebied van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening en heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij dit besluit. De opmaak van een milieueffectrapport of project-m.e.r.-screening is voor voorliggend project dan ook niet vereist.

**De aanvrager heeft de dossierkosten van 49 EUR betaald conform het goedgekeurde [retributiereglement](#) op omgevingsvergunningsaanvragen.**

**Dit document geldt als betaalbewijs/kostennota. Stad Gent is immers niet verplicht facturen uit te reiken voor handelingen buiten toepassingsgebied BTW (waaronder deze dossierkosten vallen). Ook niet in het geval van rechtspersonen.**



Met vriendelijke groeten

De omgevingsambtenaar

**Opgelet:** Sinds 1 januari 2025 werden de dossierkosten aangepast. Meer info kan je vinden in het [retributiereglement](#), goedgekeurd in de gemeenteraad van 20 december 2022.