

Bjarne Van Hooff

Van: Allebosch Carolien <carolien.allebosch@vlaanderen.be>
Verzonden: vrijdag 18 augustus 2023 10:25
Aan: Bjarne Van Hooff
CC: Giel Kerkhofs
Onderwerp: RE: Pre-adviesvraag windturbine te Gent

CAUTION: This email is from outside of ENCON. Don't click on links and don't open attachments unless you are expecting this email and know it comes from a safe source!

Beste,

Op basis van de onderstaande gegevens berekenen wij voor de windturbine een maximale effectafstand (d.i. de maximale afstand waarop de tip van een afgeworpen blad kan terecht komen) van 756 m. De dichtstbijzijnde Seveso-inrichtingen bevinden zich op meer dan 1 km van de voorgestelde locaties voor de windturbine. Er wordt dus voor deze windturbine geen impact verwacht op de omliggende Seveso-inrichtingen.

Ter info:

Naast de impact op Seveso-inrichtingen zijn er nog andere aspecten die bekeken dienen te worden voor de inplanting van een windturbine. Hiervoor verwijs ik graag naar [onze website](#) waar alle info werd opgenomen. De locaties van de Seveso-inrichtingen kan u terugvinden op <https://www.geopunt.be/> onder de laag "Bouwen en wonen" - "Terreinen van Seveso-inrichtingen in Vlaanderen".

Moesten er nog vragen zijn, laat gerust weten.

Met vriendelijke groeten,

Carolien Allebosch

Team Omgevingseffecten
Externe Veiligheid
T 02 553 03 55 (secretariaat)
M 0495 46 81 46 (rechtstreeks)

DEPARTEMENT OMGEVING

Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten
Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel
www.omgeving.vlaanderen.be



Wil je op de hoogte blijven van het nieuws van het Team Externe Veiligheid? [Schrijf je dan in](#) op onze Nieuwsflits.

Van: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>
Verzonden: maandag 24 juli 2023 14:38
Aan: Schoonjans Karolien <karolien.schoonjans@vlaanderen.be>
CC: Torfs Leen <leen.torfs@vlaanderen.be>; Giel Kerkhofs <Giel.Kerkhofs@encon.eu>
Onderwerp: Pre-adviesvraag windturbine te Gent

Beste,

Graag hadden wij een pre-advies gewenst met betrekking tot de mogelijke interferentie met SEVESO-inrichtingen in de buurt van de bouw van 1 windturbine te Gent (Gentse Zeehaven).

Graag hadden we geweten wat de mogelijke impact voor deze windturbine kan zijn. Indien gewenst willen we hier ook wel een overleg voor inplannen.

De noodzakelijke gegevens kunt u terugvinden in onderstaande tabel:

Algemeen - Inplanting				
Object / Obstakel	1 windturbine			
Adres	Korte Mate 10, 9042 Gent			
Coördinaten Lambert '72		Optie 1	Optie 2	Optie 3
	X	109.670 m	109.486 m	109.668 m
	Y	201.989 m	201.942 m	201.941 m
Hoogte van het terrein TAW	TAW	6 m	6 m	6 m
Kenmerken van het obstakel				
Materialen	Stalen of betonnen mast / Stalen hub / Kunststof wieken			
Hoogte van de as	184,5 m	168,5 m	168,5 m	
Rotordiameter	131 m	163 m	163 m	
Tiphoogte (AGL)	250 m	250 m	250 m	
Nominaal toerental	12 rpm			

Alvast bedankt voor uw reactie,

Met vriendelijke groeten,
Kind regards,

Bjarne Van Hooff
Project Engineer



Kieleberg 41, 3740 Bilzen
T: +32(0)89 410 820 | M:+32(0)471 70 07 81

Bjarne.VanHooff@encon.eu | www.encon.eu



**Together, let's
make growth
SUSTAINABLE**

This is an electronic transmission sent by Encon in Bilzen. The information in this Internet e-mail is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the addressee. Access by any other person to this Internet e-mail is not authorised. If you are not the intended recipient, please delete this Internet e-mail. Any disclosure of this Internet e-mail or of the parties to it, any copying, distribution or any action taken or

omitted to be taken in reliance on it is prohibited, and may be unlawful. A proper, complete and timely transmission of this information cannot be guaranteed. Please contact Encon on +32(0) 89.410.820

Encon
Kieleberg 41
3740 Bilzen

Contact Center
Vaartkaai 2
2170 Merksem - België
T +32 3 640 08 08
www.elia.be

Mailbox: contactcenternoord@elia.be
Uw kenmerk: FW: Pre-adviesvraag windturbine te Gent
Ons kenmerk: 194915 – 2

Merksem, 26/09/2023

Uitvoering van werken in de nabijheid van hoogspanningsinstallaties

Pre-adviesvraag windturbine te Gent

Plaats van de werken:

ELIA-installaties:

Bovengrondse installaties

EV219	Rodenhuize/\$ Heimolen/Mercator 150kv (Ex	Circuit(s)	150.9 - 150.10	Mast(en)	117 - 116 - 115
EV207	Rodenhuize/Flora 150kv	Circuit(s)	150.12 - 150.11	Mast(en)	5 - 6 - 4
EV215	Mercator/Aftakking Rodenhuize 380kv	Circuit(s)	380.74 - 380.73	Mast(en)	2 - 3N
EV206	Rodenhuize/\$ Heimolen/Mercator 150kv (Ex	Circuit(s)	150.10 - 150.103 - 150.102 - 150.9	Mast(en)	4

Geachte mevrouw, geachte heer,

Naar aanleiding van uw vraag, hebben wij de voorgestelde inplanting van de windturbines verder onderzocht.

In de huidige stand van de regelgeving bestaan er in België geen bepalingen die adequate afstandsregels voorschrijven die specifiek gelden voor de inplanting van windturbines in de omgeving van hoogspanningslijnen. Daarnaast is het duidelijk dat de afstandsregels voorgeschreven in het Boek 3 van het KB van 8 september 2019 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie, Deel 2, Hoofdstuk 2.11, onderafdeling 2.11.1, Deel 7, Hoofdstuk 7.1, onderafdeling 7.1.3.6 en Deel 9, Hoofdstuk 9.3, onderafdeling 9.3.1. - 9.3.2.1. - 9.3.2.2. - 9.3.2.3. - 9.3.3.1. - 9.3.3.2. - 9.3.4.1. - 9.3.4.2. - 9.3.4.3. - 9.3.4.4. - 9.3.5.1. - 9.3.5.2. - 9.3.5.3. - 9.3.5.4. - 9.3.5.5. - 9.3.5.6, niet volstaan, gelet op het feit dat de windturbines een roterend onderdeel hebben dat een andere invloed kan uitoefenen op de geleiders van hoogspanningslijnen dan louter statische constructies.

Elia heeft, onder meer gebaseerd op de afstandsregels die in bepaalde van de ons omringende landen worden toegepast en rekening houdend met de huidige ontwikkelingen in het domein van de windenergie, de hieronder vermelde factoren en de daaraan verbonden basisprincipes gedefinieerd.

In de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen

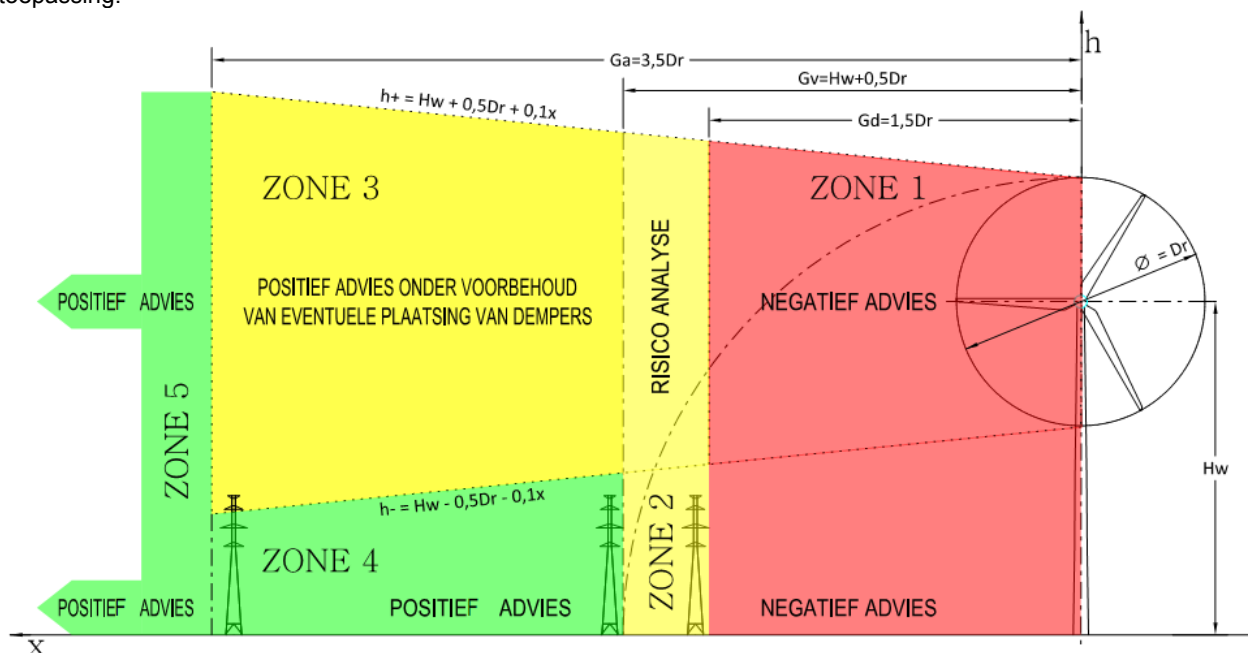
De volgende gegevens worden mee in rekening genomen voor de adviesverlening:

- De horizontale afstand tussen de as van de windturbine en de buitenste geleider van de hoogspanningslijn;
- De hoogte boven het maaiveld van de as van de rotor van de windturbine (**Hw**);
- De rotordiameter van de windturbine (**Dr**)

Elia hanteert de volgende basisgrenzen:

- Adviesgrens (**Ga**): de minimale onderlinge afstand tussen de windturbine en de installaties van Elia wordt vastgelegd op **3,5x rotordiameter**, binnen deze afstand zal Elia steeds een advies formuleren afhankelijk van de overige factoren, buiten deze afstand zal Elia steeds een positief advies verlenen;
- Valgevaargrens (**Gv**): de minimale onderlinge afstand waarbij een omvallende windturbine de installatie van Elia zou kunnen raken (**tiphoopte**), deze hoogte wordt bepaald door de lengte van de mast van de windturbine vermeerderd met de straal van de rotor;
- Drukgevaargrens (**Gd**): de minimale onderlinge afstand waarbij volgens internationale studies de door de windturbine veroorzaakte veranderingen in winddruk, een ongewenste beweging van de geleiders van de hoogspanningslijn zou kunnen veroorzaken, met kans op beschadiging op langere termijn. Deze afstand bedraagt **1,5x rotordiameter**.

Onderstaand schema illustreert deze basisprincipes, de tabel geeft u een overzicht van de concrete toepassing.



	ZONE 1	ZONE 2	ZONE 3	ZONE 4	ZONE 5
Afstand van de windturbine t.o.v.	< drukgevaargrens Gd (1,5*Dr)	< valgevaargrens Hw+0,5*Dr	tussen valgevaar- & adviesgrens Ga > x > Gv (binnen invloedskegel)	tussen valgevaar- & adviesgrens Ga > x > Gv (buiten invloedskegel)	> adviesgrens
hoogspanningslijn	negatief advies	voorwaardelijk ⁽¹⁾ positief advies	voorwaardelijk ⁽²⁾ positief advies	positief advies	positief advies

- (1) Het voorwaardelijk positief advies kan worden verleend mits de aanvrager een risicoanalyse kan voorleggen waarbij een onafhankelijk organisme de toename van het faalrisico jegens Elia lager dan 10% inschat.
- (2) Het voorwaardelijk positief advies kan worden verleend mits vóór de oprichting van de windturbine een **trillingsstudie** uitgevoerd wordt. In het geval dat de studie aantoont dat er aanpassingen aan de hoogspanningslijn noodzakelijk zijn (**plaatsen van trillingsdempers**), zal Elia deze werken uitvoeren van zodra een tijdelijke buitendienstname van de betrokken lijn mogelijk is. **De kosten van de studie en het leveren en plaatsen van de trillingsdempers zijn ten laste van de aanvrager.** Er kunnen tevens bijkomende metingen gevraagd worden na de oprichting van de windturbine.

Op basis van bovenstaande principes hebben wij een geografisch overzicht opgemaakt (zie bijlage). Dit overzicht vermeldt per windturbine 3 concentrische cirkels met de afstanden van de respectievelijk basisgrenzen, bestaande uit: drukgevaargrens (**Gd**), valgevaargrens (**Gv**) en adviesgrens (**Ga**).

Ons advies per windturbine in functie van de hoogspanningslijnen en/of hoogspanningsposten vindt u in onderstaande tabel:

Windturbine nr. zie plan in bijlage	Coördinaten X	Coördinaten Y	Rotor diameter	Tiphoogte windturbine	Advies
WT1	109668	201947	163	210	Positief

Gezien de constructie- en kraanwerken met betrekking tot het oprichten van deze windturbines zich in de nabijheid van de hoogspanningsinstallaties (kunnen) situeren, vragen wij u, teneinde de veiligheid van mensen, de continuïteit van de elektriciteitsvoorziening en de vrijwaring van alle betrokken installaties te garanderen, rekening te houden met de veiligheidsvoorschriften ter zake die wij in een beknopte weergave als bijlage zenden.

De opdrachtgever wordt geacht deze richtlijnen mee te delen aan iedereen die in zijn (directe of indirecte) opdracht werken uitvoert.

Hoogachtend,



Danny Vanderhaeghen
Manager Contact Center

Bijlagen: 1. Veiligheidsvoorschriften
2. Overview map

UITVOERING VAN WERKEN IN DE NABIJHEID VAN BOVENGRONDSE HOOGSPANNINGSLIJNEN

VEILIGHEIDSVOORSCHRIFTEN

Deze veiligheidsrichtlijnen moeten worden meegedeeld aan alle gespecialiseerde vaklieden, aannemers of onderaannemers die werken zullen uitvoeren op de werf. Bijvoorbeeld: kraanmannen, timmerlieden, dakwerkers, antenne-installateurs, ...

Werken in de nabijheid van geleiders

1. Elke persoon die zich binnen een afstand kleiner dan de reglementaire veiligheidsafstand van de geleiders van een hoogspanningslijn bevindt, stelt zich bloot aan dodelijk gevaar. Hetzelfde gevaar geldt ook voor personen die in de nabijheid van de geleiders om het even welke machines of materieel hanteren of bedienen.
2. Het Boek 3 van het KB van 8 september 2019 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie, Deel 7, Hoofdstuk 7.1, onderafdeling 7.1.3.6, bepaalt de veiligheidsafstanden die moeten worden gerespecteerd ten aanzien van de meest ongunstige stand van de hoogspanningsgeleiders

Spanning van de lijn (kV)	Veiligheidsafstand (meter)
30 - 36	3,0
70	3,7
110	4,1
150	4,5
220	5,2
380	6,8

3. De stand van de geleiders kan plots variëren onder invloed van verschillende factoren zoals de buitentemperatuur, de wind, de elektrische lading, ijzel. Voor een onervaren persoon is het bijgevolg zeer moeilijk om de meest ongunstige stand van de geleiders te bepalen.

Bij twijfel moeten de werken onmiddellijk worden stopgezet en moet contact worden opgenomen met het Contact Center van Elia, dat de nodige maatregelen zal treffen.

4. De veiligheidsafstanden vermeld in punt 2 moeten strikt worden nageleefd. Geen enkele persoon, geen enkele machine en geen enkel voorwerp mag in geen enkele omstandigheid de geleiders van de bovengrondse hoogspanningslijnen naderen op een afstand die kleiner is dan de voornoemde waarden.

Een dodelijke elektrische boog kan zich al voordoen als een persoon of voorwerp gewoon een element onder spanning nadert. Contact is daarvoor niet noodzakelijk. Het tussenplaatsen van een plank of isolatiemateriaal, biedt in geen enkel geval voldoende bescherming.

De werfverantwoordelijke moet steeds zeer aandachtig zijn bij het gebruik of de verplaatsing van kranen, balken, betonijzers...; ook bij het opspatten van bijvoorbeeld water, stof of vijlsel in de richting van elementen onder spanning.

5. Grote metalen onderdelen in de nabijheid van hoogspanningslijnen zijn onderhevig aan het inductieverschijnsel. Daarom moeten uitrustingen zoals stellingen, hoogtewerkers met gondel, kranen, ... worden geaard.

Werken met kranen

In geval van beperkt zicht (weersomstandigheden, voor zonsopgang, ...) vragen wij u wegens veiligheidsredenen om de kraanwerken niet aan te vatten maar te wachten tot onze installaties (hoogspanningsgeleiders en/of hoogspanningsmast) voldoende zichtbaar zijn.

Geen enkele element van de kraan (giek, last,...) mag zich ooit boven de hoogspanningslijnen begeven.

Voorafgaande elke (toren)kraanopstelling en gebruik, dient een compatibiliteitsanalyse uitgevoerd met betrekking tot de hoogspanningslijnen en voorgelegd aan het contact center Elia.

Werken in de nabijheid van hoogspanningsmasten

1. De masten moeten permanent toegankelijk blijven. Geen enkele hindernis (materialen, uitgravingen, beplantingen ...) mag de toegang tot de onmiddellijke omgeving onderaan de masten beperken.

Deze toegang moet minstens 3 meter breed zijn en zo kort en direct mogelijk vanaf de openbare weg. De mast moet bereikbaar zijn voor voertuigen en voor het materieel dat nodig is voor de opstelling, de bewaking, het onderhoud en het herstellen van de lijnen.

2. In geen enkel geval mag de stabiliteit van de masten in het gedrang worden gebracht.
 - Indien uitgravingen of aanvullingen moeten worden uitgevoerd op minder dan 15 meter van de betonblokken van de mastfunderingen, moet aan het Contact Center van Elia een gedetailleerd overzicht van de interventies worden voorgelegd voor akkoord, dit geldt eveneens voor uitgravingen, aanvullingen, drainagewerken en planning van de werken, met inbegrip van de specifieke maatregelen die zullen worden genomen, zoals voor de ondersteuning van de bouwputten, het oppompen...
 - Indien het werfverkeer zich op minder dan 15 meter van de betonblokken van de mastfunderingen situeert, dan dienen de details (types voertuigen, frequentie, ...) en de voorzorgsmaatregelen voorgelegd te worden aan het Contact Center van Elia voor akkoord.

Bepantingen in de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen

Bomen die meer dan 3 meter hoog kunnen worden, mogen niet worden aangeplant in een zone van 25 meter aan weerszijden van de as van de hoogspanningslijnen; dit om latere snoeiwerken te vermijden.

Elia kan afwijkingen op deze regel toestaan, maar uitsluitend nadat het Contact Center heeft gecontroleerd of de bepantingen die men wil aanbrengen verenigbaar zijn met de installaties van Elia. Een afwijking kan worden aangevraagd bij het Contact Center van Elia en moet de plaats, de soort en de maximumhoogte vermelden van de bomen die zullen worden aangeplant.

Contactgegevens

Aanvragen voor bijkomende informatie en projectplannen kunnen worden overgemaakt aan:

Elia Asset – Contact Center Noord
Vaartkaai 2
2170 Merksem
Tel: 03/640.08.08
Fax: 03/640.07.59
Mail: contactcenternoord@elia.be

Om een snelle behandeling van de vragen te garanderen, verzoeken wij u om de nodige gegevens bij de hand te houden: referenties van de briefwisseling met Elia, nummers van de betrokken luchtlijnen of masten, gemeente en straat.

Aansprakelijkheid

Elia Asset nv kan geenszins aansprakelijk worden gesteld voor schade die het gevolg is van rechtstreeks of onrechtstreeks contact met een hoogspanningslijn en die veroorzaakt zou worden aan personen, machines of werfmachines als gevolg van de interventie van derden. Evenmin kan schade veroorzaakt aan de terreinen, gebouwen en machines worden toegeschreven aan Elia Asset nv indien zij het gevolg is van de breuk van een geleider nadat schade werd toegebracht door derden.

De wetgeving bepaalt bovendien dat de bouwheer aansprakelijk kan worden gesteld voor elke eventuele schade, zelfs voor de schade die wordt toegebracht aan hoogspanningsverbindingen. De bouwheer kan hier bovendien gerechtelijk voor vervolgd worden.

Legend

Voltage

- 400 kV
- 380 kV
- 220 kV
- 150 kV
- 110 kV
- 70 kV
- 30-36 kV
- < 26 kV
- Spare

Type

- Telecom/copper
- Telecom/fiber
- Project

Cable/line

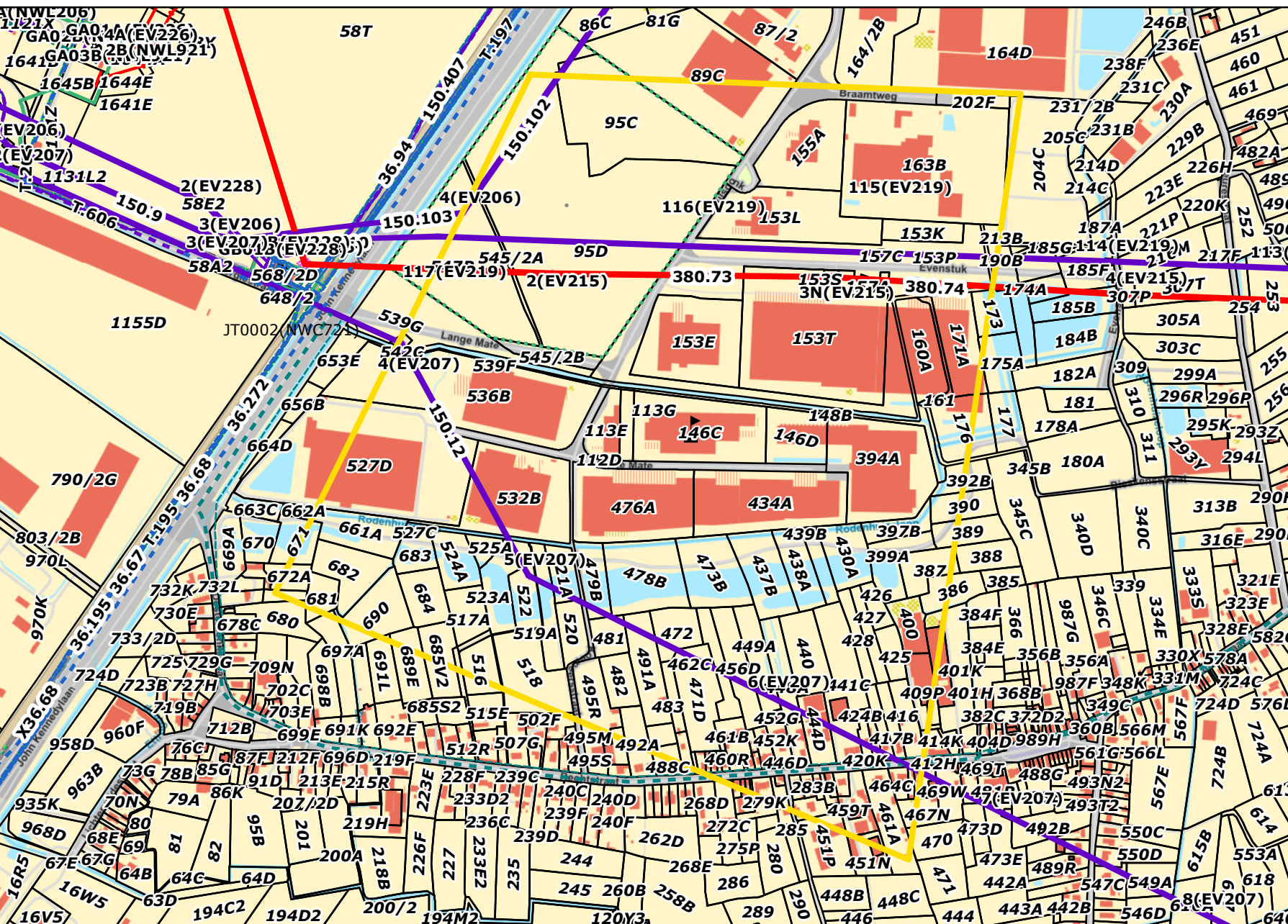
- Line
- Line - Future
- Cable
- Cable - Future

Site/Tower

- Site
- Tower

Work zone

- Work zone
- Work zone center



Elia overview map

0 180 360 540 720 Meters



Elia CC Request ID:

194915

KLIM-CICC Request ID:

2f72109c-8fe7-4844-8499-d82d60b1a362

Work Location:

//, 9042 gent

X,Y L72 (9042): 109555, 201976

Date Time Interrogation:

09/08/2023 06:57

Contact Center:

Elia Contact Center North

Vaartkaai 2, 2170 Merksem

+32 3 640 08 08 - contactcenternoord@ELIA.BE



Bjarne Van Hooff

Van: Pasteels Bieke <bieke.pasteels@oost-vlaanderen.be>
Verzonden: donderdag 31 oktober 2024 10:14
Aan: Bjarne Van Hooff
Onderwerp: RE: Pre-adviesvraag - 44924

CAUTION: This email is from outside of ENCON. Don't click on links and don't open attachments unless you are expecting this email and know it comes from a safe source!

Beste,

1. Ik merk op dat er een verschil is in hoogtemetingen als ik op de kaart klik. Ik kom eerder op een hoogtepeil van 5,5 à 6 m TAW, in de omgeving van de site (op basis van het DTM II). Maar eigenlijk maakt het niet zoveel uit. De windmolen komt op een locatie die niet als overstromingsgevoelig staat ingetekend (het grasveld). Voor deze locatie moeten sowieso geen maatregelen genomen worden.
2. Als u de onderstaande uitleg met bijbehorende documenten in een nota toevoegt aan de aanvraag en u zet op het plan bijvoorbeeld de vermelding 'afwatering in groene randzone, 100% van de oppervlakte van de verharding', dan is dat voldoende. Er hoeven dan geen bijkomende maatregelen genomen te worden. Voorwaarde is natuurlijk dat het hemelwater effectief in die groene zone kan infiltreren, dus dat daar geen ondergrondse verharding zit.
3. Ik zie dat de locatie en de vlakbij gelegen waterloop niet onder het beheer van onze dienst valt. In principe is het inderdaad een probleem dat die wadi wordt gedempt, al is het tijdelijk. Ik kan daar echter geen uitspraak over doen. U neemt best contact op met de waterloopbeheerder van dit gebied. Dat is de Polder van Moervaart en Zuidlede.

Vriendelijke groeten,



Bieke Pasteels – deskundige wateradviezen
(niet aanwezig op woensdag)

dienst Integraal Waterbeleid
Provincie Oost-Vlaanderen
Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
tel. 09 267 76 28
bieke.pasteels@oost-vlaanderen.be

www.oost-vlaanderen.be

Van: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>
Verzonden: woensdag 23 oktober 2024 11:14
Aan: Pasteels Bieke <bieke.pasteels@oost-vlaanderen.be>
CC: Robin Van der Haegen <robin.vanderhaegen@encon.eu>; Eva Plessers <eva.plessers@encon.eu>
Onderwerp: Pre-adviesvraag - 44924

Beste,

Bedankt voor uw antwoord. Ik heb uw feedback al eens kunnen bekijken.
Zou u onderstaande motivatie (1) kunnen bevestigen en de 2 vragen (2 & 3) kunnen behandelen aub?

1. Motivatie overstroming

Op basis van het Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen II kan het maaiveldpeil zoals het op de overstromingskaart is terugvinden. Voor deze locatie is dat 4,81 mTAW.

Indien er een overstroming zou zijn, op basis van de overstromingskaart middelgrote kans toekomstig klimaat, bedraagt deze een diepte van 24 cm. Dit betekent dat de overstroming tot een hoogte van 5,05 mTAW zou komen. (zie figuur in bijlage)

Het huidige maaiveld niveau ter hoogte van de windturbine is nagegaan door een landmeter en bedraagt op het laagste punt 5,52 mTAW (zie bijlage). Aangezien dit hoger is dan het overstromingspeil, kan er worden vastgesteld dat er geen overstromingsgevoelig gebied wordt ingenomen en het effect niet significant zal zijn.

2. Infiltratie

Voor de infiltratie heb ik alvast de rioleringsplannen in bijlage gezet. Voor het bedrijf ten westen (Terrendis) worden 2 infiltratiebekkens en de gracht ten noorden gebruikt als afwatering en voor het bedrijf ten oosten (TML) wordt de wadi gebruikt als afwatering. De groenzone op de grens van de 2 bedrijven wordt dus nog niet gebruikt voor afwatering en mag dus voor de windturbine gebruikt worden. Hoe dienen we dit dan praktisch uit te voeren en op de plannen te zetten? Een kleine infiltratiezone rond de sokkel met een opening richting de groenzone op de grens van de bedrijven?

3. Tijdelijk opvullen Wadi

Zou je deze vraag (zie onderstaande mail) ook nog kunnen beantwoorden aub? Zijn er hier maatregelen/compensatie nodig?

Alvast bedankt voor uw feedback,

Met vriendelijke groeten,

Kind regards,

Bien à vous,

Bjarne Van Hooff
Project Engineer



Kieleberg 41, 3740 Bilzen
T: +32(0)89 410 820 | M:+32 471 70 07 81

Bjarne.VanHooff@encon.eu | www.encon.eu  

Kun jij nog volgen als het gaat om wetgeving en richtlijnen rond duurzamer ondernemen?

This is an electronic transmission sent by Encon in Bilzen. The information in this Internet e-mail is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the addressee. Access by any other person to this Internet e-mail is not authorised. If you are not the intended recipient, please delete this Internet e-mail. Any disclosure of this Internet e-mail or of the parties to it, any copying, distribution or any action taken or omitted to be taken in reliance on it is prohibited, and may be unlawful. A proper, complete and timely transmission of this information cannot be guaranteed. Please contact Encon on +32(0) 89.410.820

Van: Pasteels Bieke <bieke.pasteels@oost-vlaanderen.be>

Verzonden: dinsdag 22 oktober 2024 16:32

Aan: Robin Van der Haegen <robin.vanderhaegen@encon.eu>

CC: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>

Onderwerp: RE: Pre-adviesvraag - 44924

Sommige mensen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van bieke.pasteels@oost-vlaanderen.be.
[Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

CAUTION: This email is from outside of ENCON. Don't click on links and don't open attachments unless you are expecting this email and know it comes from a safe source!

Beste,

De vorm van de overstroming zal inderdaad niet meer kloppen.

Voor zover ik het kan inschatten is de overstroming volgens de kaart afkomstig van de noordelijk gelegen gracht, die via het Z-vormig grachtje terugstroomt tot op het perceel. In huidige situatie is dat niet meer mogelijk. U dient in de

aanvraag te verduidelijken dat de bestaande maaiveldpeilen anders zijn dan het DTM II. Daarnaast dient u aan de hand van het overstromingspeil na te gaan of er nog overstroming mogelijk is op het perceel. Indien de actuele maaiveldpeilen hoger zijn dan het overstromingspeil MGK toekomstig klimaat dan kan dat niet. In het andere geval zal er toch nog overstroming mogelijk zijn op het perceel en moeten maatregelen genomen worden.

Wat de 2^{de} vraag betreft ivm de sokkel van 104 m²: Deze zal ter hoogte van de groenzone worden aangelegd? Blijft dit 1 groot perceel? Zo ja, dan kunt u wellicht kiezen voor de optie 'afstroming in een randzone'. Ik zie namelijk dat er ruim 100% van de opp van de verharding aanwezig is als groene randzone rondom de sokkel. U dient daarvoor wel aan te tonen dat deze groenzone niet in gebruik is als groenzone voor infiltratie van de bestaande verharding. Daarvoor moet de vergunning van de bestaande verharding (en eventueel een afwateringsplan indien beschikbaar) worden toegevoegd, zodat dit kan worden gecontroleerd.

Mogelijk kan dit niet omdat onder deze groenzone een fundering of constructie zit. Kunt u in dat geval eens een plan van de ondergrond toevoegen, zodat dit duidelijker wordt?

Vriendelijke groeten,



Bieke Pasteels – deskundige wateradviezen
(niet aanwezig op woensdag)

dienst Integraal Waterbeleid
Provincie Oost-Vlaanderen
Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
tel. 09 267 76 28

bieke.pasteels@oost-vlaanderen.be

www.oost-vlaanderen.be

Van: Robin Van der Haegen <robin.vanderhaegen@encon.eu>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 11:49

Aan: Claus Gregor <gregor.claus@oost-vlaanderen.be>; Waterbeleid (postbus) <waterbeleid@oost-vlaanderen.be>

CC: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>

Onderwerp: Pre-adviesvraag

Beste,

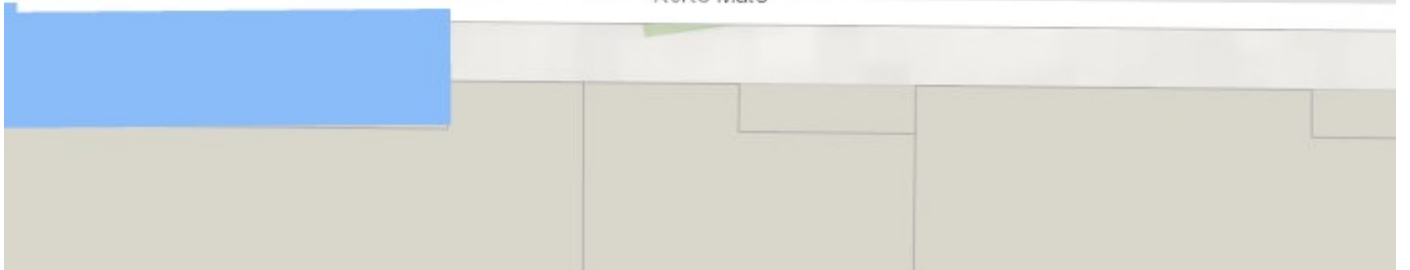
Wij zijn momenteel een vergunningsaanvraag te Gent aan het voorbereiden en hebben hierbij enkele vragen met betrekking tot het domein water. Graag hadden wij hiervoor een pre-advies ontvangen.

1. Overstromingsgevaar

De site is volgens de meest recente overstromingsgevoelige kaarten deels gelegen in een zone met overstromingsgevaar. Hierbij valt vooral de opmerkelijke ligging, in de vorm van een Z, op. Wij ontdekten dat dit waarschijnlijk afkomstig is van de vroegere beek die hier aanwezig was (in 2013 zie 2^{de} figuur). De overstromingsgevoelige kaart is hier dus niet langer up-to-date. Op de ondertussen ontwikkelde sites zijn compenserende maatregelen reeds aanwezig (wadi) en ons lijkt het dat we vanwege de verouderde kaart en het werkelijke verwachte risico geen bijkomende maatregelen dienen te treffen. Kan u dit bevestigen?



Korte-Mate





2. Compensatie tijdelijke reliëfwijziging

Ten behoeve van de bouw van de windturbine dienen we tijdelijk de aanwezige wadi op de site deels te dempen. Na de werkzaamheden zal de wadi volledig hersteld worden. Deze fase duurt ca. 2 maanden. Dienen hiervoor bijkomende maatregelen genomen te worden?



Alvast bedankt voor uw feedback.

Met vriendelijke groeten,
Kind regards,
Bien à vous,

Robin Van der Haegen
Sr. Project Engineer



Kieleberg 41, 3740 Bilzen
T: +32(0)89 410 820 | M: +32 495 81 15 62
robin.vanderhaegen@encon.eu | www.encon.eu



Kun jij nog volgen als het gaat om wetgeving en richtlijnen rond duurzamer ondernemen?

This is an electronic transmission sent by Encon in Bilzen. The information in this Internet e-mail is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the addressee. Access by any other person to this Internet e-mail is not authorised. If you are not the intended recipient, please delete this Internet e-mail. Any disclosure of this Internet e-mail or of the parties to it, any copying, distribution or any action taken or omitted to be taken in reliance on it is prohibited, and may be unlawful. A proper, complete and timely transmission of this information cannot be guaranteed. Please contact Encon on +32(0) 89.410.820

Bjarne Van Hooff

Van: info@moervaart.be
Verzonden: dinsdag 26 november 2024 9:53
Aan: Bjarne Van Hooff
CC: Robin Van der Haegen; Eva Plessers
Onderwerp: RE: Pre-advies Polder Moervaart en Zuidlede

CAUTION: This email is from outside of ENCON. Don't click on links and don't open attachments unless you are expecting this email and know it comes from a safe source!

Beste,

We kunnen het gedeeltelijk en tijdelijk dempen van de plaatselijke wadi tijdelijk goedkeuren, mits noodpompen op de werf worden voorzien om in geval van wateroverlast de resterende wadi sneller te kunnen legen. We raden ten stelligste aan om de werken in de zomerperiode uit te voeren, zodat de resterende infiltratieoppervlakte maximaal benut kan worden.

Na afloop van de werken dient de wadi in oorspronkelijke staat hersteld te worden.

Met vriendelijke groeten,

Vincent Willem

i.o. Dirk Van den Hauwe

ontvanger-griffier

Polder van Moervaart & Zuidlede

Sleidinge-Dorp 6

9940 Sleidinge

TEL: 09/357.32.31

FAX: 09/357.79.78

Van: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>

Verzonden: vrijdag 22 november 2024 15:57

Aan: info@moervaart.be

CC: Robin Van der Haegen <robin.vanderhaegen@encon.eu>; Eva Plessers <eva.plessers@encon.eu>

Onderwerp: RE: Pre-advies Polder Moervaart en Zuidlede

Beste,

Bedankt voor uw antwoord.

Dit zou ca. 350 m² van de ca. 735 m² zijn. Ik heb in bijlage nog een extra plan gezet ter duiding.

Momenteel zitten we nog in de voorbereidingsfase van de vergunningsaanvraag. Wanneer we een vergunning hebben, kunnen we ook pas een planning voor de werkzaamheden opmaken.

Bijgevolg kan ik nog geen timing meegeven. Indien mogelijk kunnen we wel rekening proberen te houden met de voorgestelde timing van de werken.

Alvast bedankt voor uw reactie,

Met vriendelijke groeten,

Kind regards,

Bjarne Van Hooff

Project Engineer

Kieleberg 41, 3740 Bilzen

M: +32 471 70 07 81

Bjarne.VanHooff@encon.eu
www.encon.eu

Van: info@moervaart.be <info@moervaart.be>

Verzonden: vrijdag 22 november 2024 14:39

Aan: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>

CC: Robin Van der Haegen <robin.vanderhaegen@encon.eu>; Eva Plessers <eva.plessers@encon.eu>

Onderwerp: RE: Pre-advies Polder Moervaart en Zuidlede

CAUTION: This email is from outside of ENCON. Don't click on links and don't open attachments unless you are expecting this email and know it comes from a safe source!

Beste,

Welke oppervlakte (van de totale oppervlakte) zou gedempt worden en in welke periode zijn de werken gepland? Het lijkt ons aan te raden om dit in de zomermaanden uit te voeren.

Met vriendelijke groeten,

Vincent Willem

i.o. Dirk Van den Hauwe

ontvanger-griffier

Polder van Moervaart & Zuidlede

Sleidinge-Dorp 6

9940 Sleidinge

TEL: 09/357.32.31

FAX: 09/357.79.78

Van: Bjarne Van Hooff <Bjarne.VanHooff@encon.eu>

Verzonden: maandag 4 november 2024 8:41

Aan: info@moervaart.be

CC: Robin Van der Haegen <robin.vanderhaegen@encon.eu>; Eva Plessers <eva.plessers@encon.eu>

Onderwerp: Pre-advies Polder Moervaart en Zuidlede

Beste,

Wij zijn momenteel een vergunningsaanvraag te Gent aan het voorbereiden en hebben hierbij enkele vragen met betrekking tot het domein water. Graag hadden wij hiervoor een pre-advies ontvangen.

1. Compensatie tijdelijke reliëfwijziging

Ten behoeve van de bouw van de windturbine dienen we tijdelijk de aanwezige wadi op de site deels te dempen. Na de werkzaamheden zal de wadi volledig hersteld worden. Deze fase duurt ca. 2 maanden. Dienen hiervoor bijkomende maatregelen genomen te worden?



Alvast bedankt voor uw feedback,

Met vriendelijke groeten,
Kind regards,
Bien à vous,

Bjarne Van Hooff
Project Engineer



Kieleberg 41, 3740 Bilzen
T: +32(0)89 410 820 | M:+32 471 70 07 81

Bjarne.VanHooff@encon.eu | www.encon.eu  

Kun jij nog volgen als het gaat om wetgeving en richtlijnen rond duurzamer ondernemen?

This is an electronic transmission sent by Encon in Bilzen. The information in this Internet e-mail is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the addressee. Access by any other person to this Internet e-mail is not authorised. If you are not the intended recipient, please delete this Internet e-mail. Any disclosure of this Internet e-mail or of the parties to it, any copying, distribution or any action taken or omitted to be taken in reliance on it is prohibited, and may be unlawful. A proper, complete and timely transmission of this information cannot be guaranteed. Please contact Encon on +32(0) 89.410.820