



Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be



Keuringsverslag van een industriële of ermee gelijkgestelde laagspanningsinstallatie

CONFORM

Datum: 26/11/2024	Inspecteur: Michael De Landsheer	Mentor:	Installateur: Tb- Technics
ID-label:		Klantreferentie:	
Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest ET61557	Serienummer: 19481257		
Datum verslag: 27/11/2024			
Plaats van het onderzoek		Eigenaar	
Straatnaam	Overpoortstraat	Naam	
Huisnummer	96	Straatnaam	Overpoortstraat
Busnummer		Huisnummer	96
Postcode	9000	Busnummer	
Gemeente	Gent	Postcode	9000
Land	België	Gemeente	Gent
		Land	België
		Installateur	
		Naam	Tb- Technics
		BTW nr.	BE 0665 946 075
		Telefoonnummer	+32 483 52 29 38
		E-mail	tomasdebolle@tb-technics.be
Type			
Lichte industrie			
Aard onderzoek			
Controlebezoek van een bestaande niet-huishoudelijke elektrische installatie volgens AREI boek 1 hoofdstuk 6.5 en 4.2.4.4.			
Gegevens van de installatie			
Uitwendige invloeden: Zie uitwendige invloeden in bijlage verslag			
NAZICHT VAN DE INSTALLATIE			
Beschrijving van gecontroleerd deel van de installatie	Alsb 't kofschip		
De controle omvat meerdere verdeelborden	Ja		
Aanwezig netsysteem	TT via openbare teller		
	SN teller: 1sag3105235574		
	Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3N400V Meter / bord verbinding: 10 mm²		
	Max beveiliging: 40 A		
Beschrijving aardingsinstallatie	Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders		
Beoordeling elektrische schema's	Schema's in orde, zie schema's in bijlage van dit verslag.		
Afschakelvermogen hoofdbeveiliging op ALSB	3ka	Noodnet	
Kortsluitvermogen normaal Max.	Gemeten waarde : 4,04	Kortsluitvermogen noodnet Max.	
Voedingskabel type + sectie	4x16		
Filiatie	Nee		

VERDEELBORDEN

1	Omschrijving: Hoofdbord Opmerkingen (Nederlands):	 Opmerkingen (Frans):
2	Omschrijving: bord kelder Opmerkingen (Nederlands):	 Opmerkingen (Frans):
3	Omschrijving: bord tapplaats Opmerkingen (Nederlands):	 Opmerkingen (Frans):

4	Omschrijving: bord +1	
	Opmerkingen (Nederlands):	Opmerkingen (Frans):
5	Omschrijving: bord app	
	Opmerkingen (Nederlands):	Opmerkingen (Frans):

RESULTATEN VAN DE METINGEN EN TESTEN

Spreadingsweerstand van aarding	27,6 Ω
Continuïteitsmeting	OK (< 1Ω)
Testen proefknoppen DSI	OK

Kortsluit en isolatiemetingen:

Verdeelbord/kring/stopcontact	Icc max (kA)	Icc min (kA)	Riso (MΩ)
hoofdbord	4,04	2,38	0,646
bord kelder	2;03	1,047	
bord tap			
bord 1ste verdiep	1,361	0,551	
bord app	1,880	0,742	

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

Besluit

Er is rekening te houden met de inhoud van dit verslag.

☒ Op het moment van de controle werden geen tekorten vastgesteld t.o.v.

- ☒ AREI boek 1 (KB08/09/2019).
- ☒ de voorwaarden van KB 04/12/2012

☒ Indien goedgekeurd: De installatie dient opnieuw gekeurd te worden uiterlijk op 26/11/2029 AREI Boek 1 afdeling 6.5.2., alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding volgens Boek 1 van het AREI (KB 08/09/2019).

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid.

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Michael De Landsheer

De werknemer,

Michael De Landsheer
ACEG VZW-#117

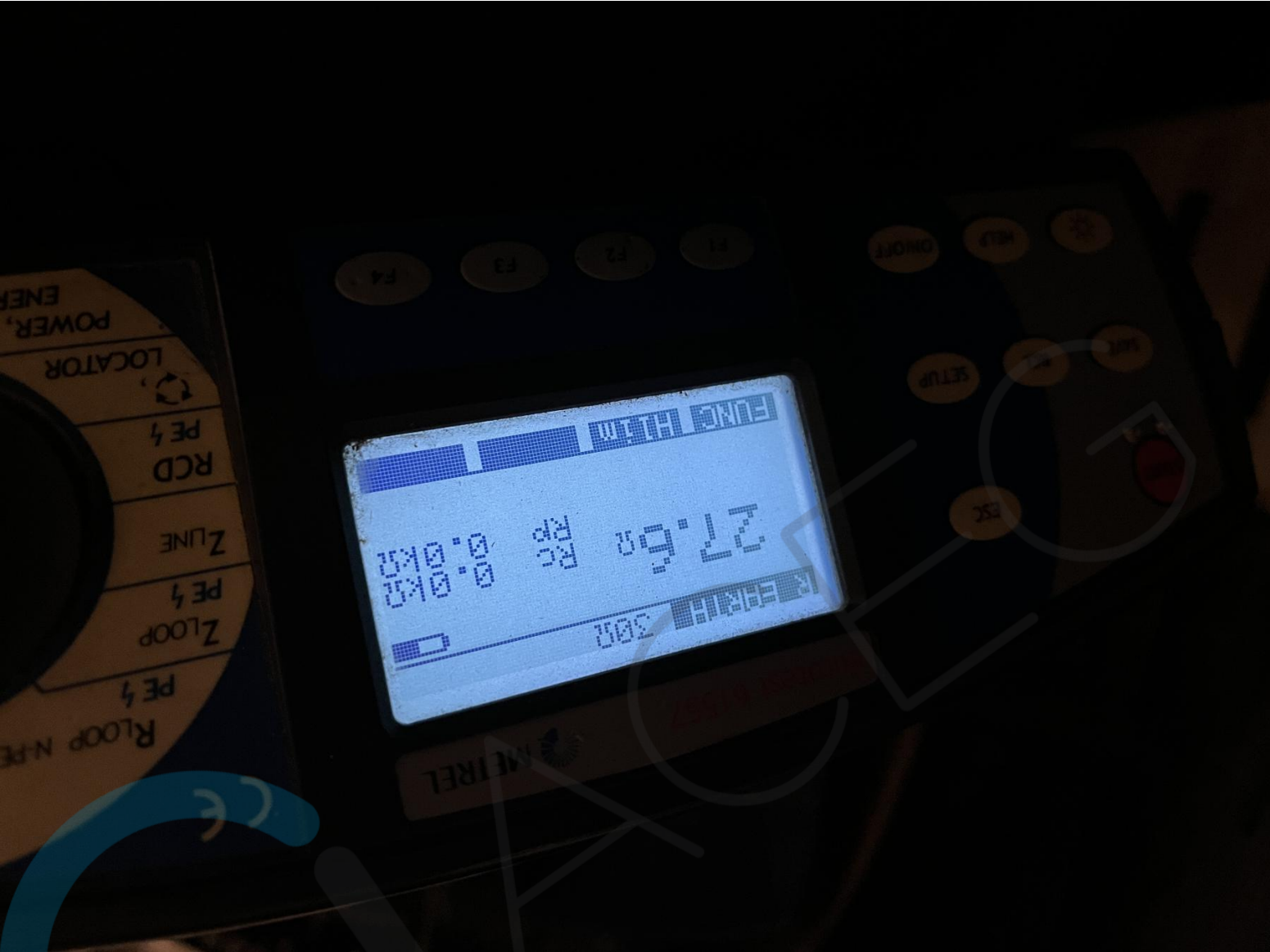
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte reeks of onrecht reeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

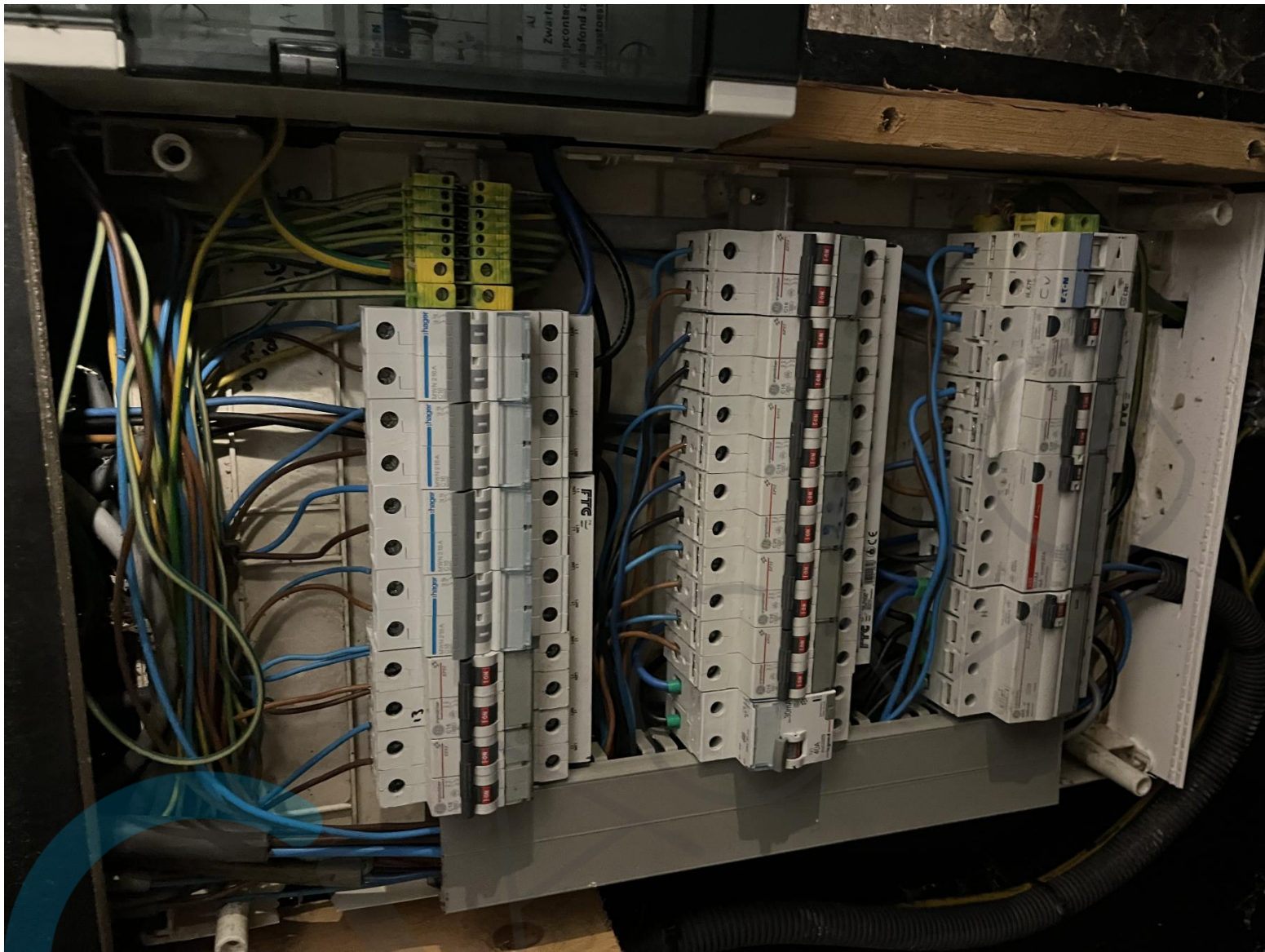
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorgaanisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

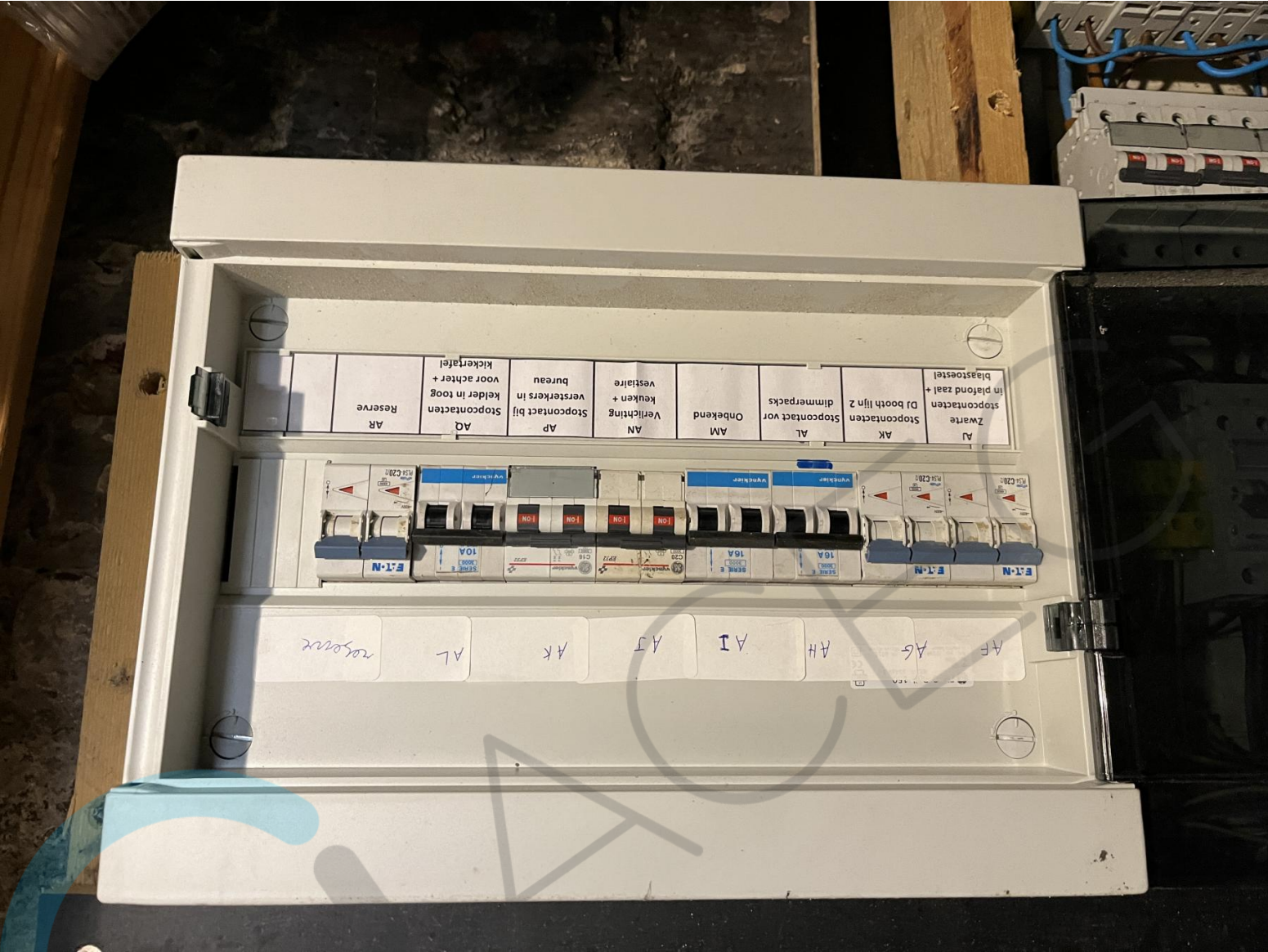
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

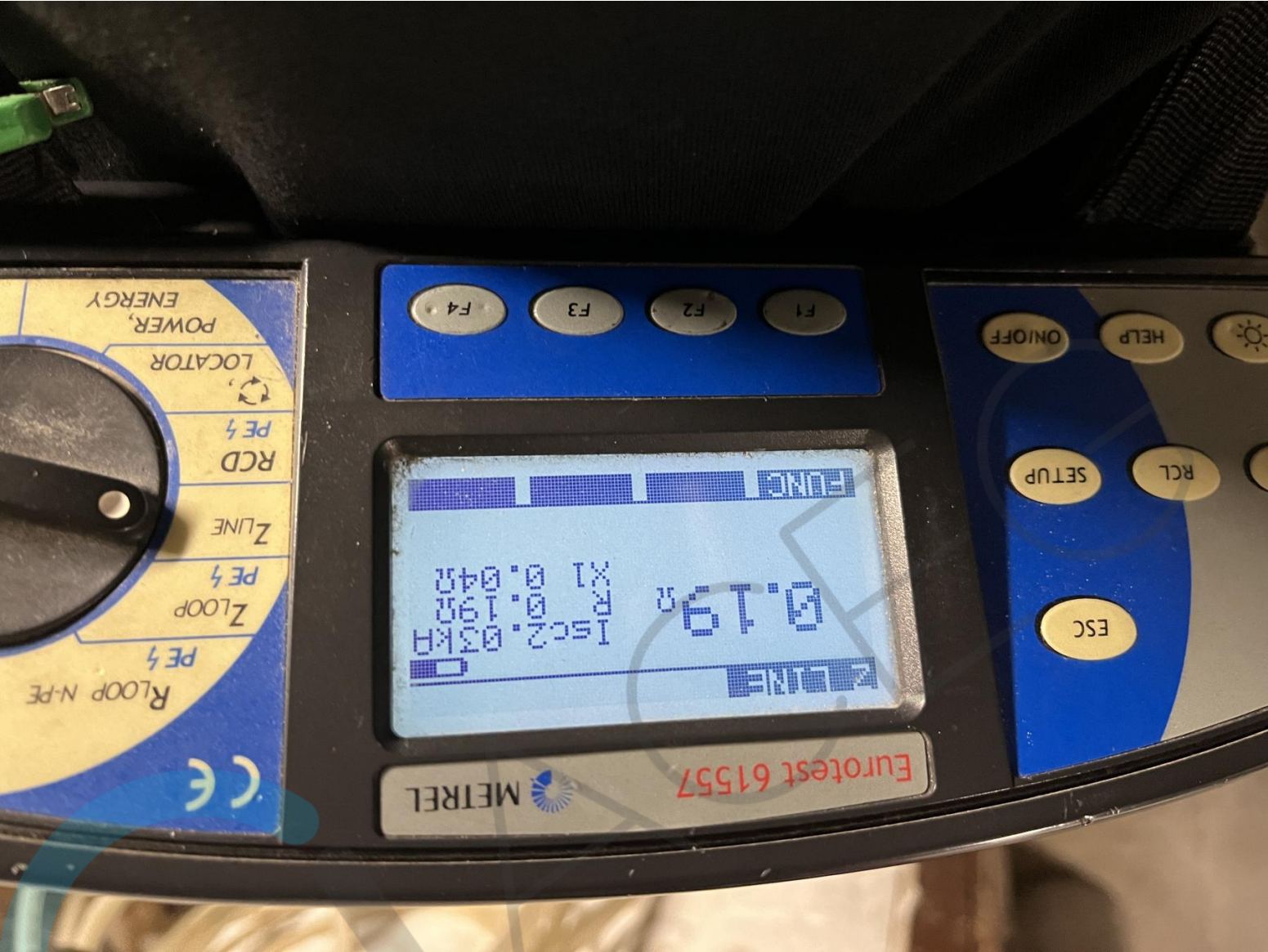
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481







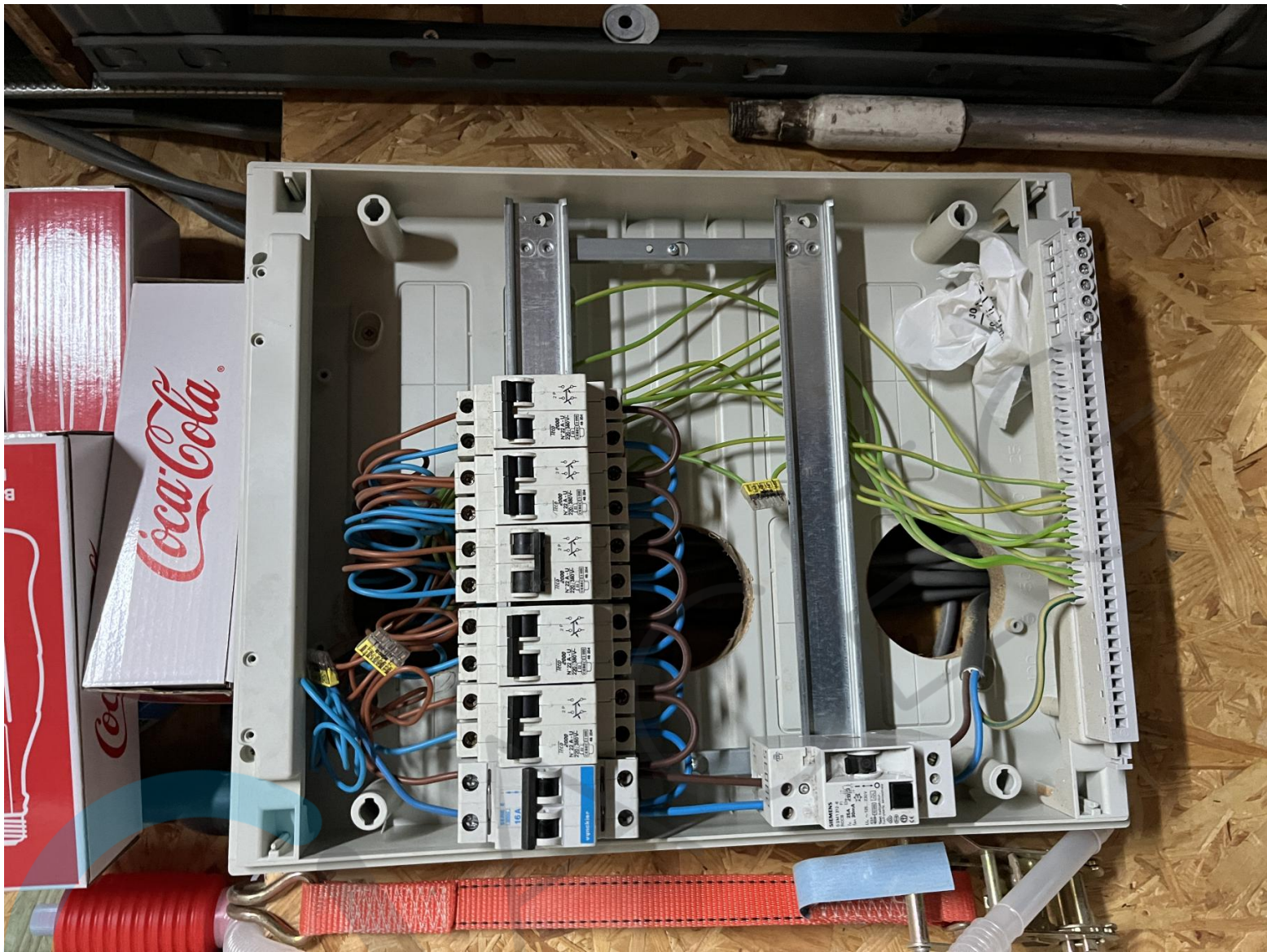


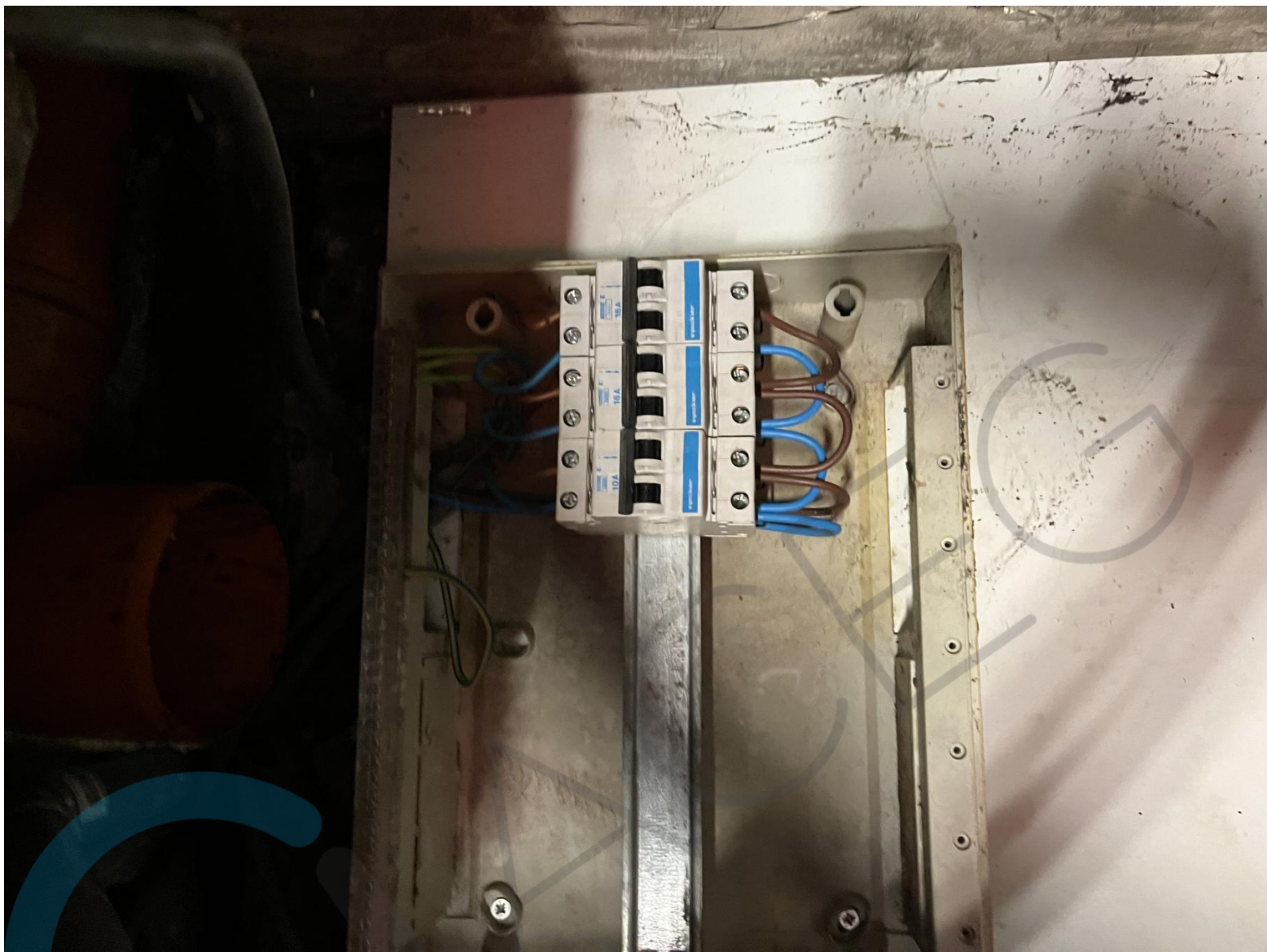




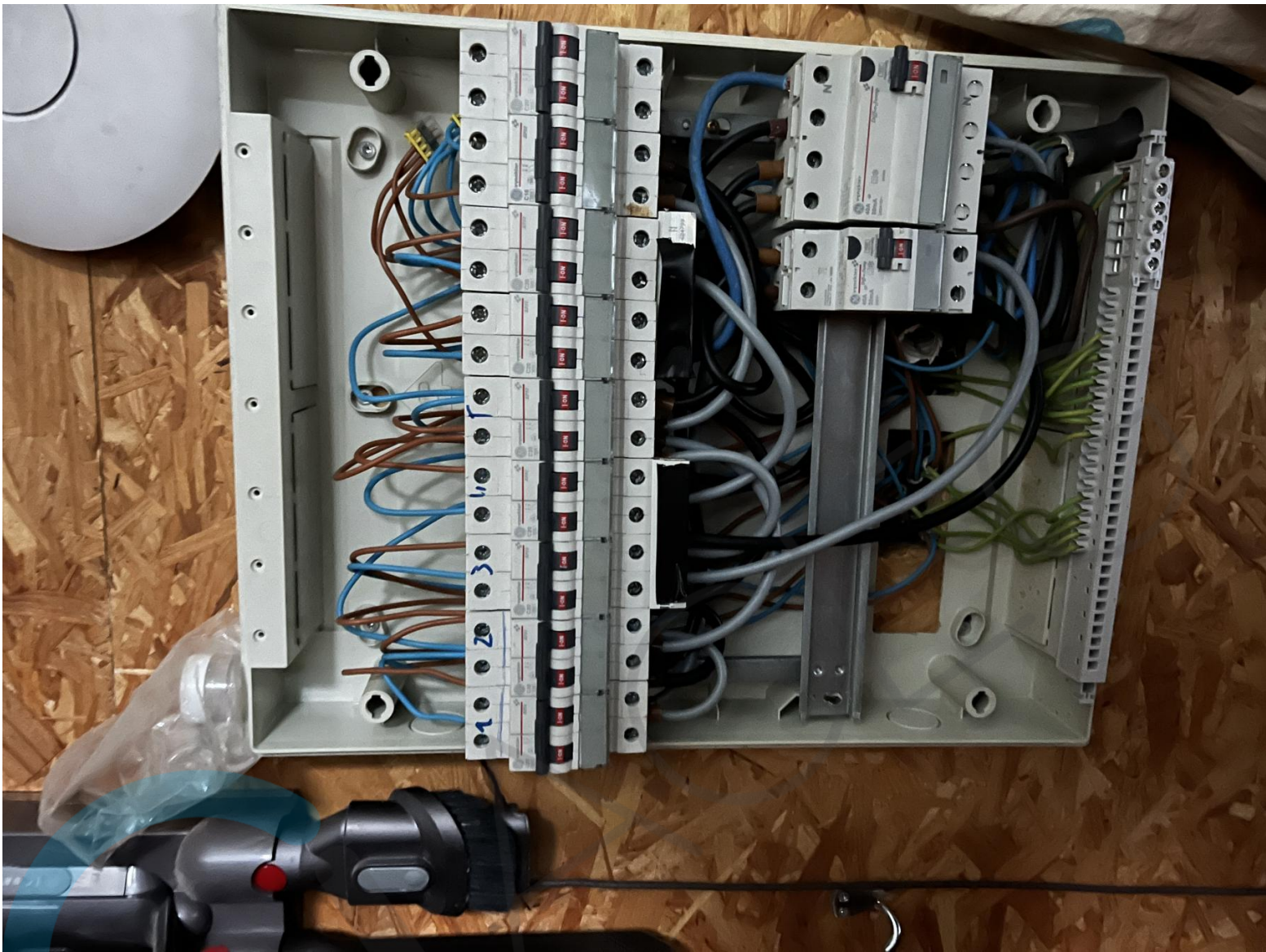


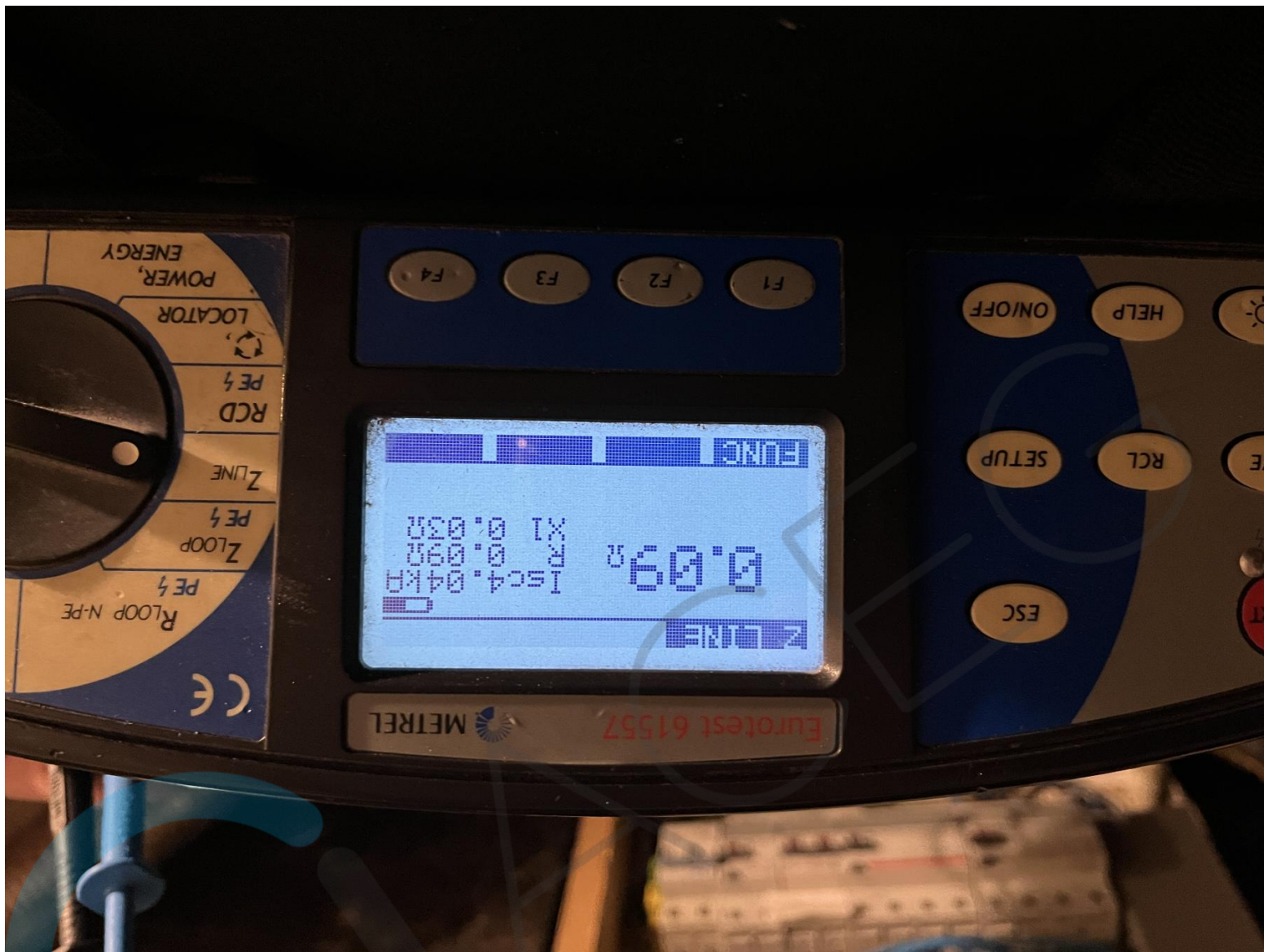


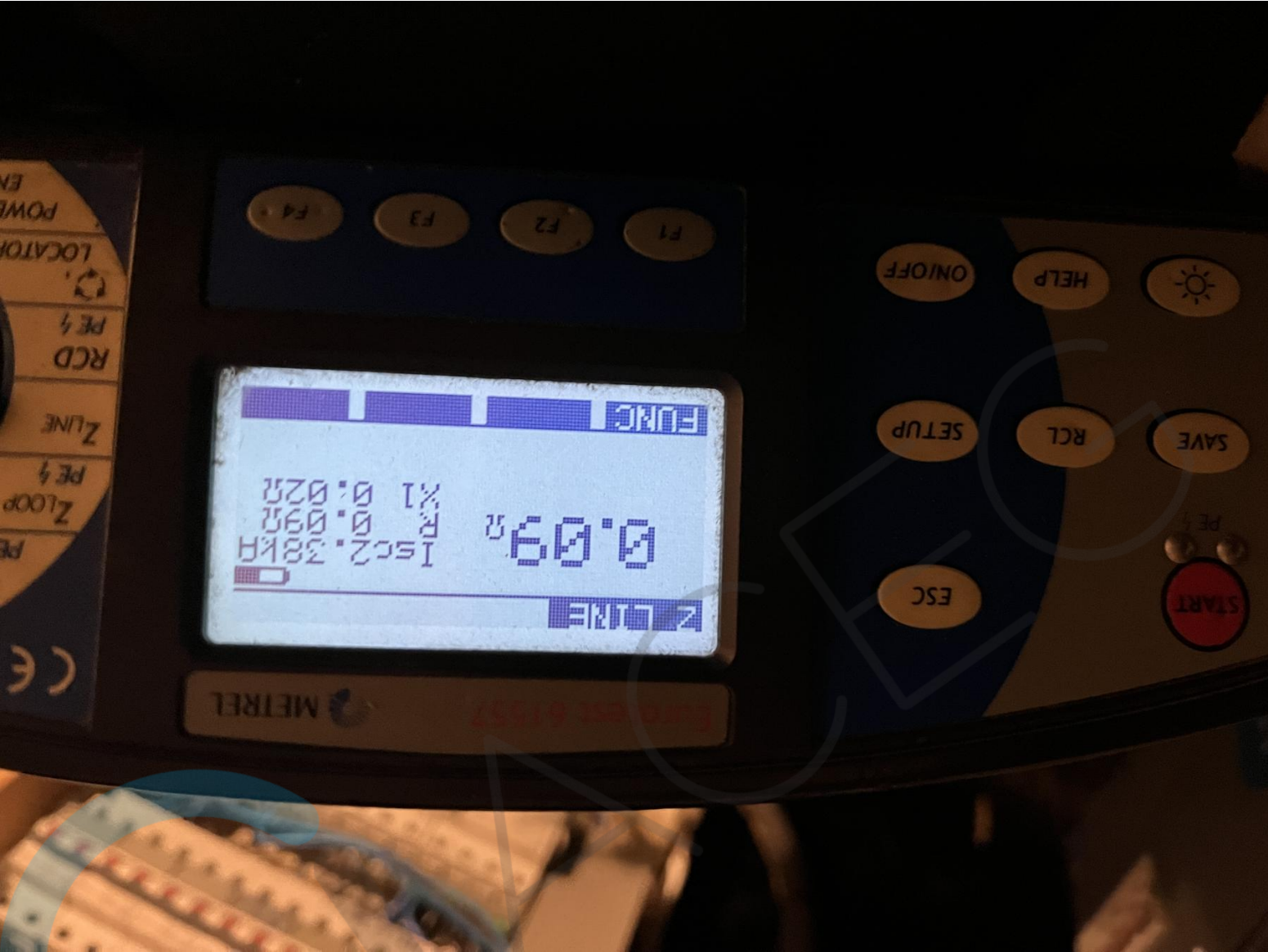




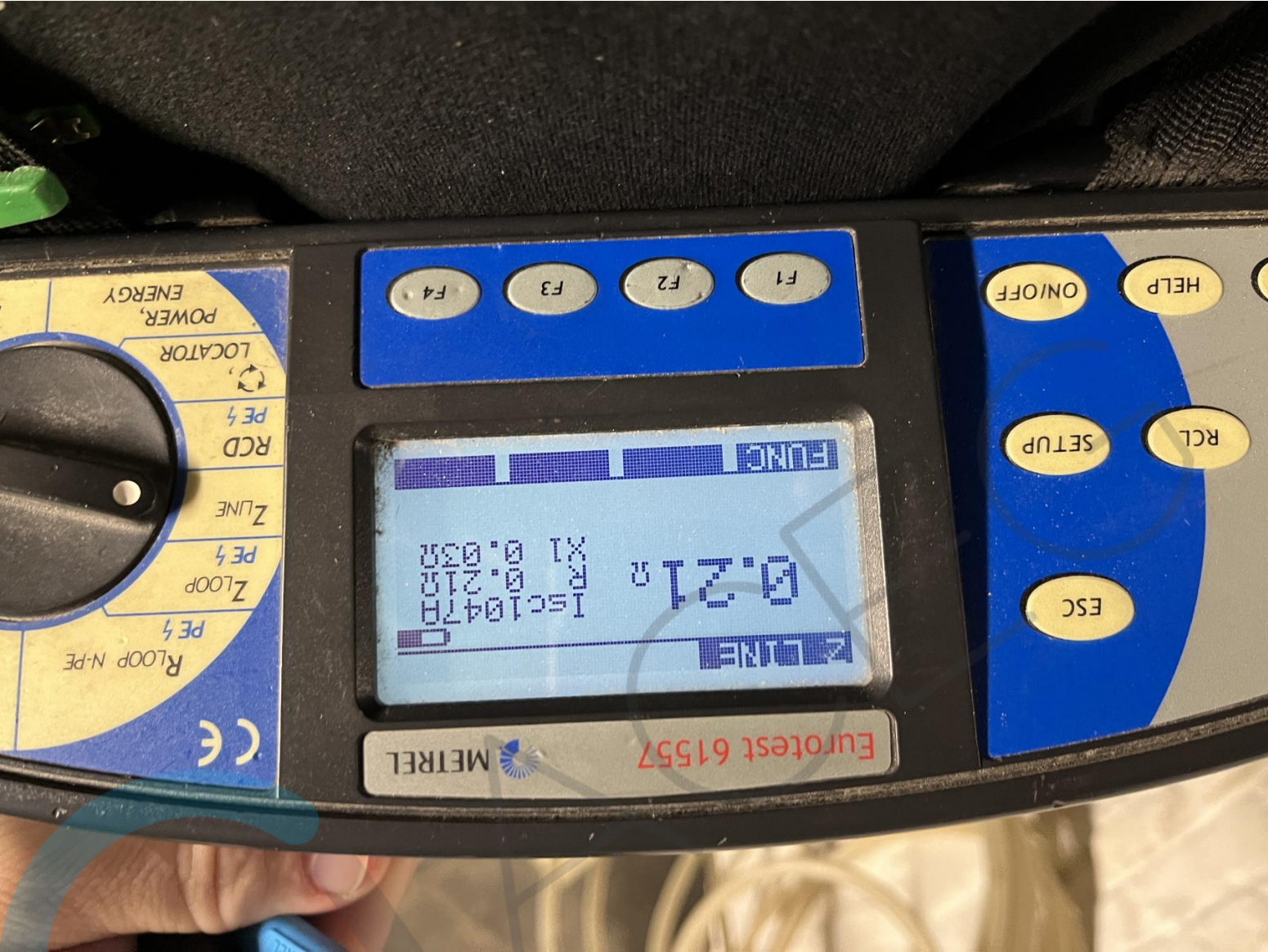


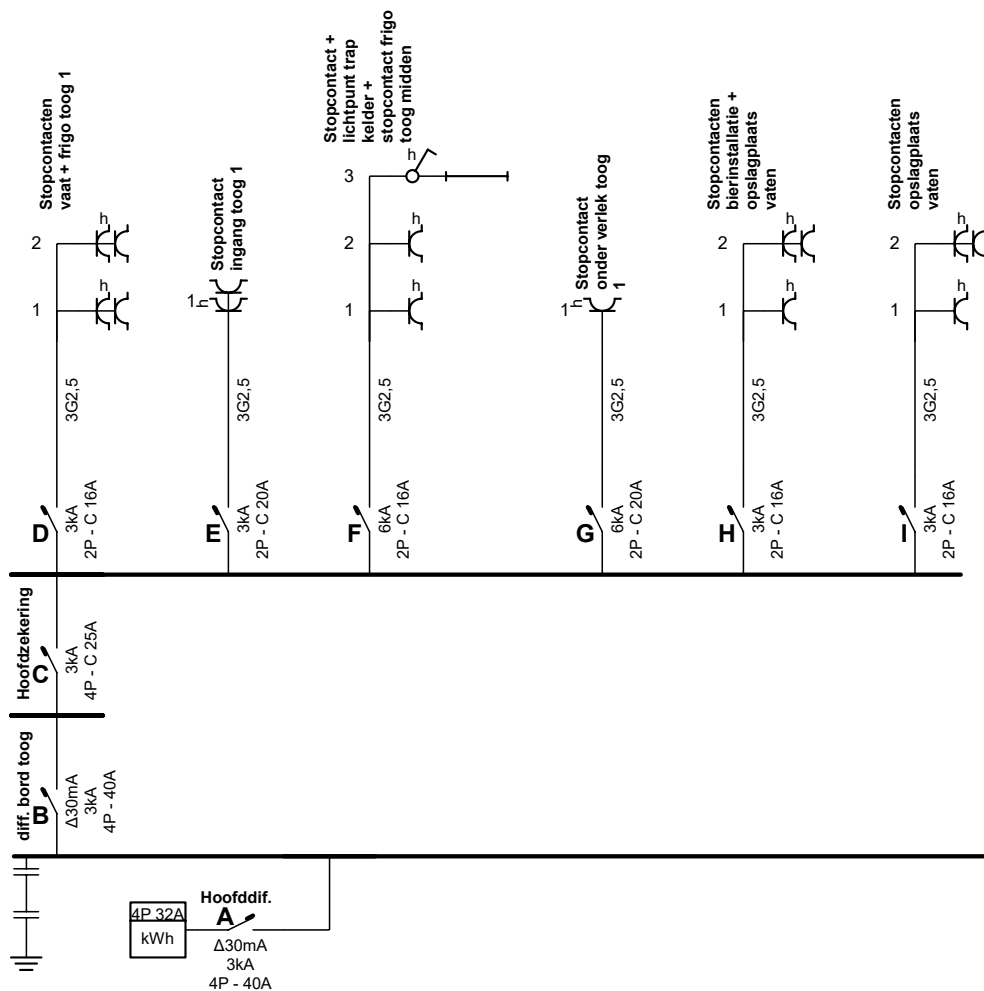












ACEG 117
Erkend stuur- en regeling / Organisatie agent
Michael De Landsheer

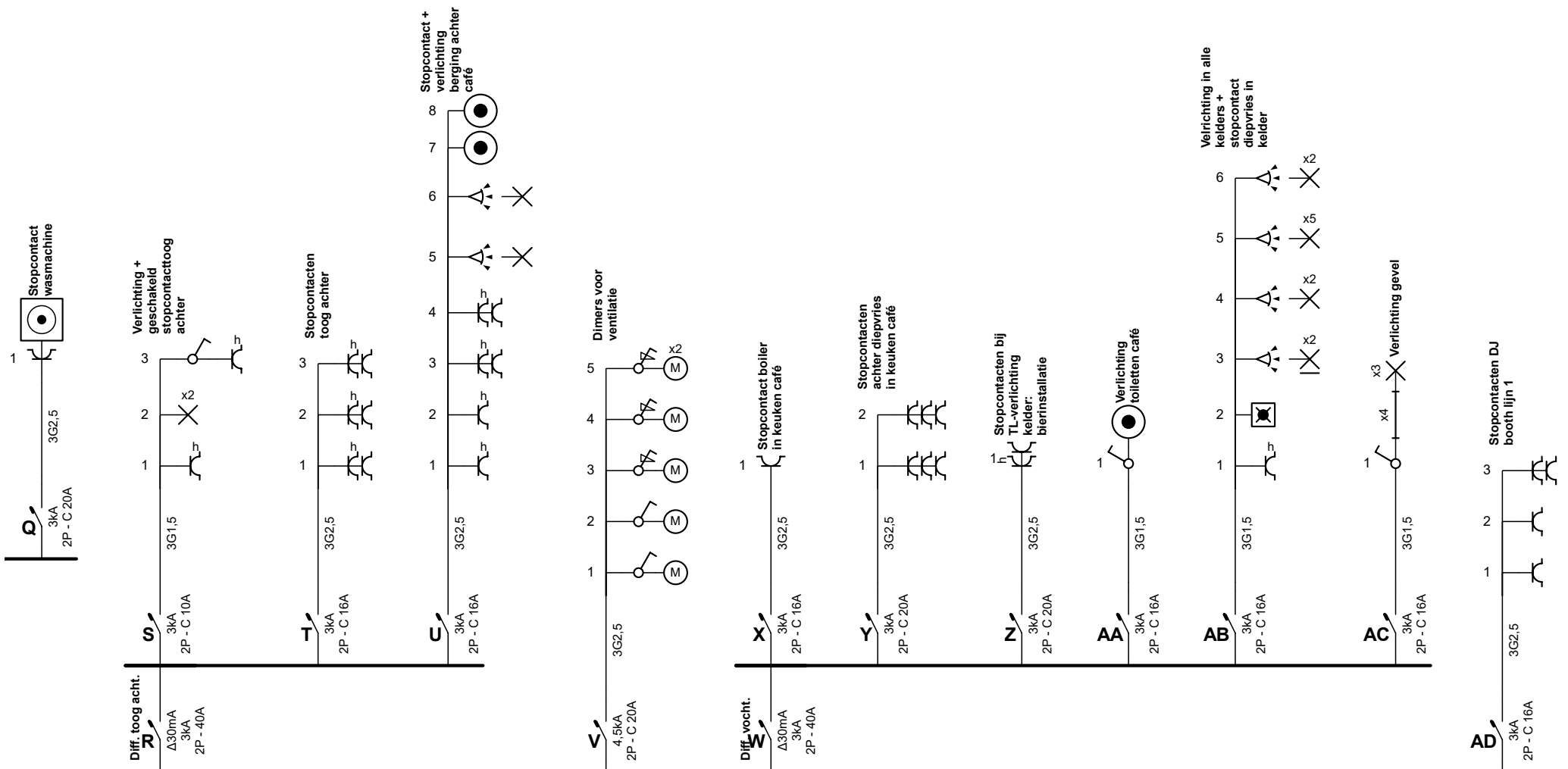
27/11/2024

Erkend Organisme
ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
Wezepoelstraat 120
9240 Zele
Tel.: 09 395 06 94
e-mail: ovl@aceg.be
BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
Maarten Boucquez (Group MABO)
Overpoortstraat 96
9000 Gent
GSM: 0496 53 44 32
BE 0835.272.839
EAN 541448820051634214

Installateur
TB-Technics
Eksaarde-Dorp 116
9160 Eksaarde
GSM: 0483 52 29 38
e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
BTW BE 0665.946.075

p. 1/11
Eendraadschema



Erkend Organisme

ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
Wezepoelstraat 120
9240 Zele
Tel.: 09 395 06 94
e-mail: ovl@aceg.be
BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie

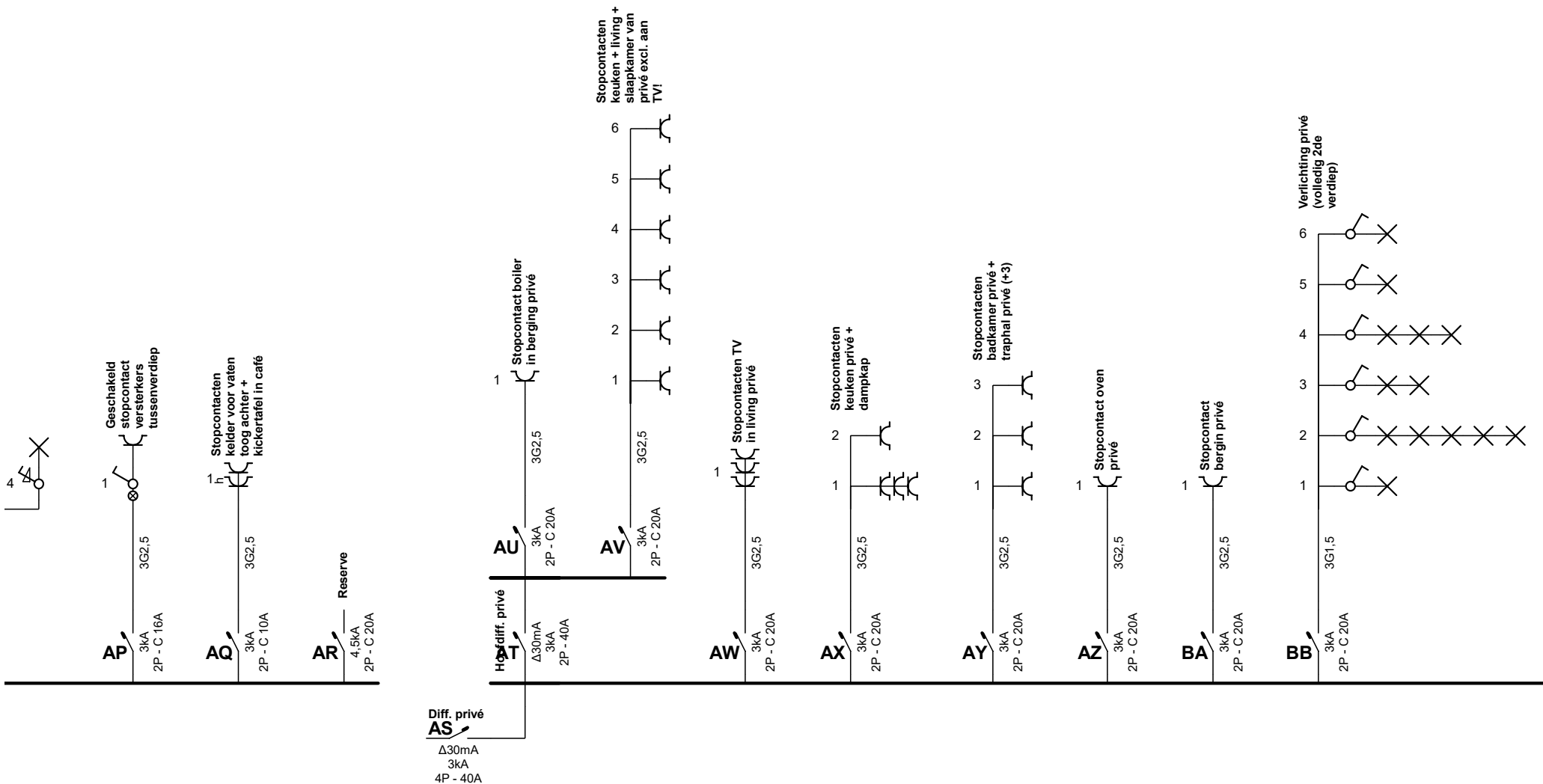
Maarten Boucquez (Group MABO)
Overpoortstraat 96
9000 Gent
GSM: 0496 53 44 32
BE 0835.272.839
EAN 541448820051634214

Installateur

TB-Technics
Eksaarde-Dorp 116
9160 Eksaarde
GSM: 0483 52 29 38
e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
BTW BE 0665.946.075

p. 2/11

Eendraadschema

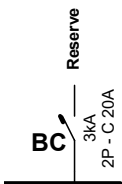


Erkend Organisme
 ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
 Wezepoelstraat 120
 9240 Zele
 Tel.: 09 395 06 94
 e-mail: ovl@aceg.be
 BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
 Maarten Boucquez (Group MABO)
 Overpoortstraat 96
 9000 Gent
 GSM: 0496 53 44 32
 BE 0835.272.839
 EAN 541448820051634214

Installateur
 TB-Technics
 Eksaarde-Dorp 116
 9160 Eksaarde
 GSM: 0483 52 29 38
 e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
 BTW BE 0665.946.075

p. 4/11
Eendraadschema



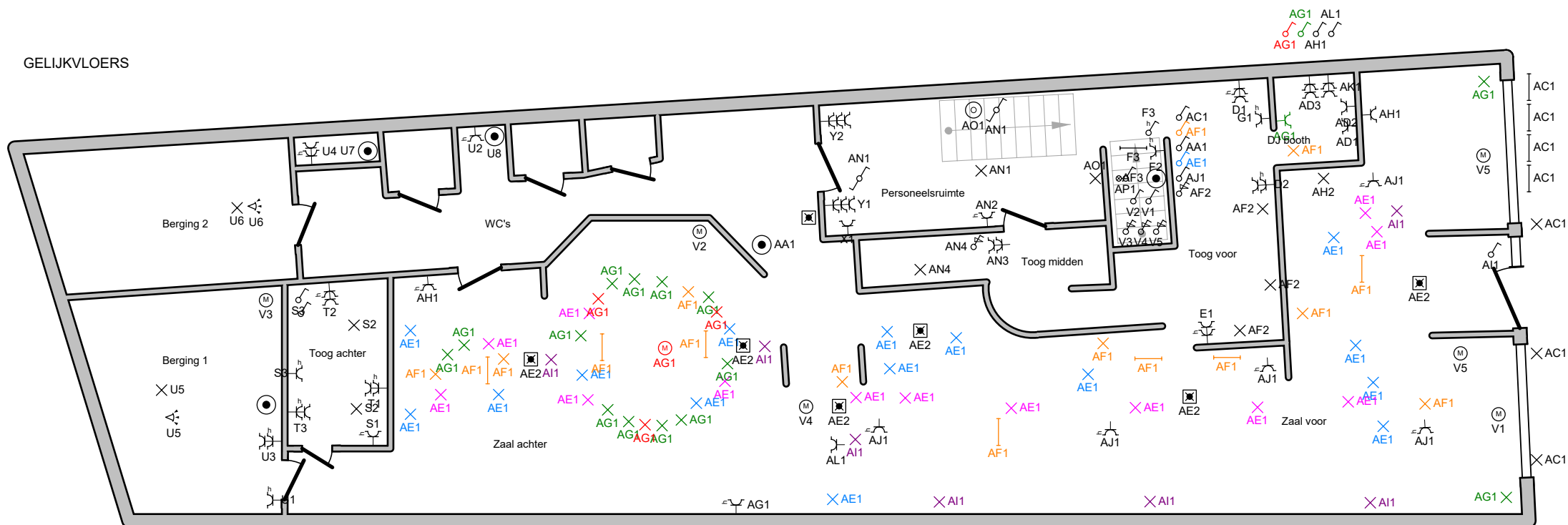
Erkend Organisme
ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
Wezepoelstraat 120
9240 Zele
Tel.: 09 395 06 94
e-mail: ovl@aceg.be
BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
Maarten Boucquez (Group MABO)
Overpoortstraat 96
9000 Gent
GSM: 0496 53 44 32
BE 0835.272.839
EAN 541448820051634214

Installateur
TB-Technics
Eksaarde-Dorp 116
9160 Eksaarde
GSM: 0483 52 29 38
e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
BTW BE 0665.946.075

p. 5/11
Eendraadschema

GELIJKVLOERS

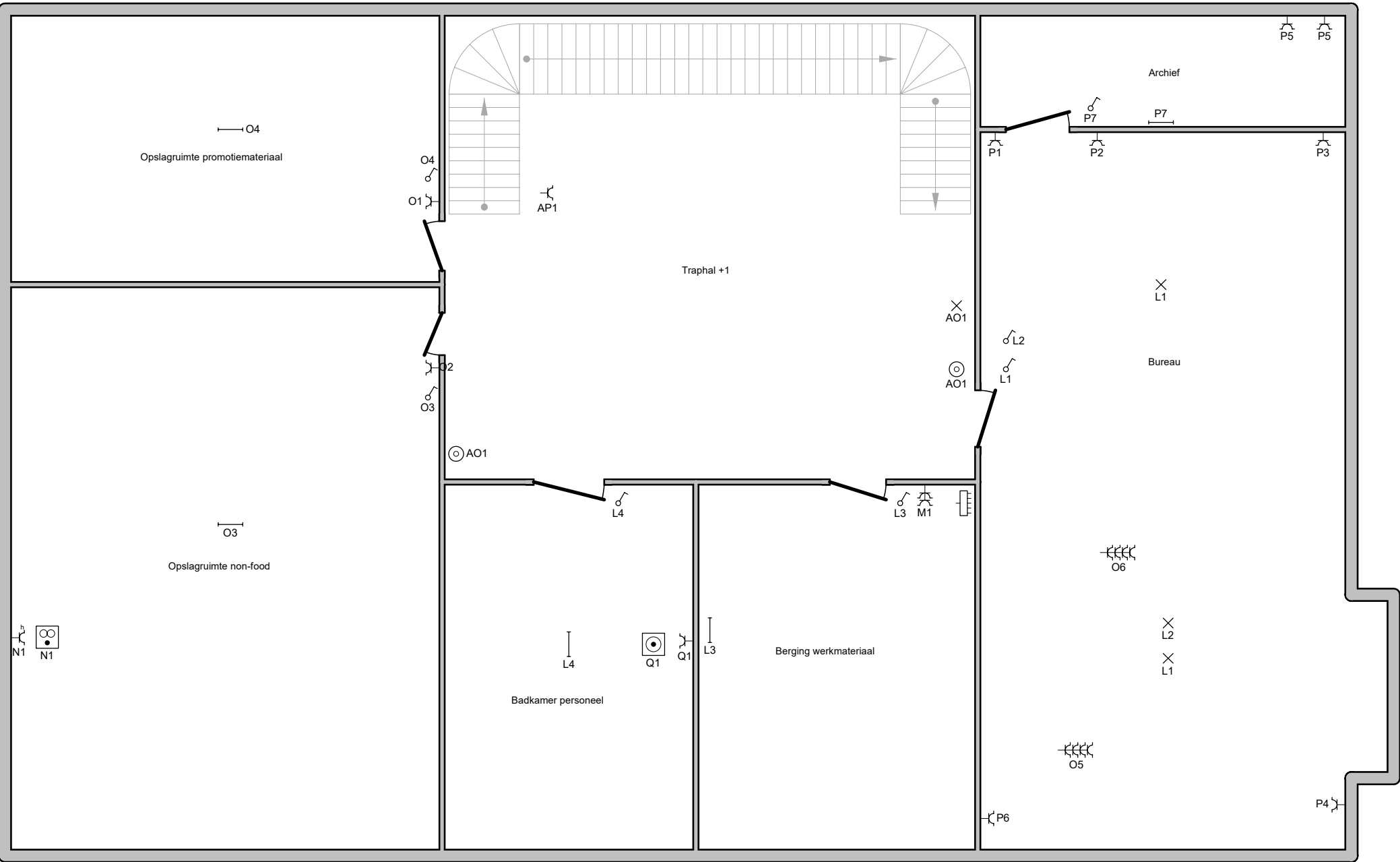


Erkend Organisme
ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
Wezepoelstraat 120
9240 Zele
Tel.: 09 395 06 94
e-mail: ovl@aceg.be
BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
Maarten Boucquez (Group MABO)
Overpoortstraat 96
9000 Gent
GSM: 0496 53 44 32
BE 0835.272.839
EAN 541448820051634214

Installateur
TB-Technics
Eksaarde-Dorp 116
9160 Eksaarde
GSM: 0483 52 29 38
e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
BTW BE 0665.946.075

p. 6/11
Situatieschema

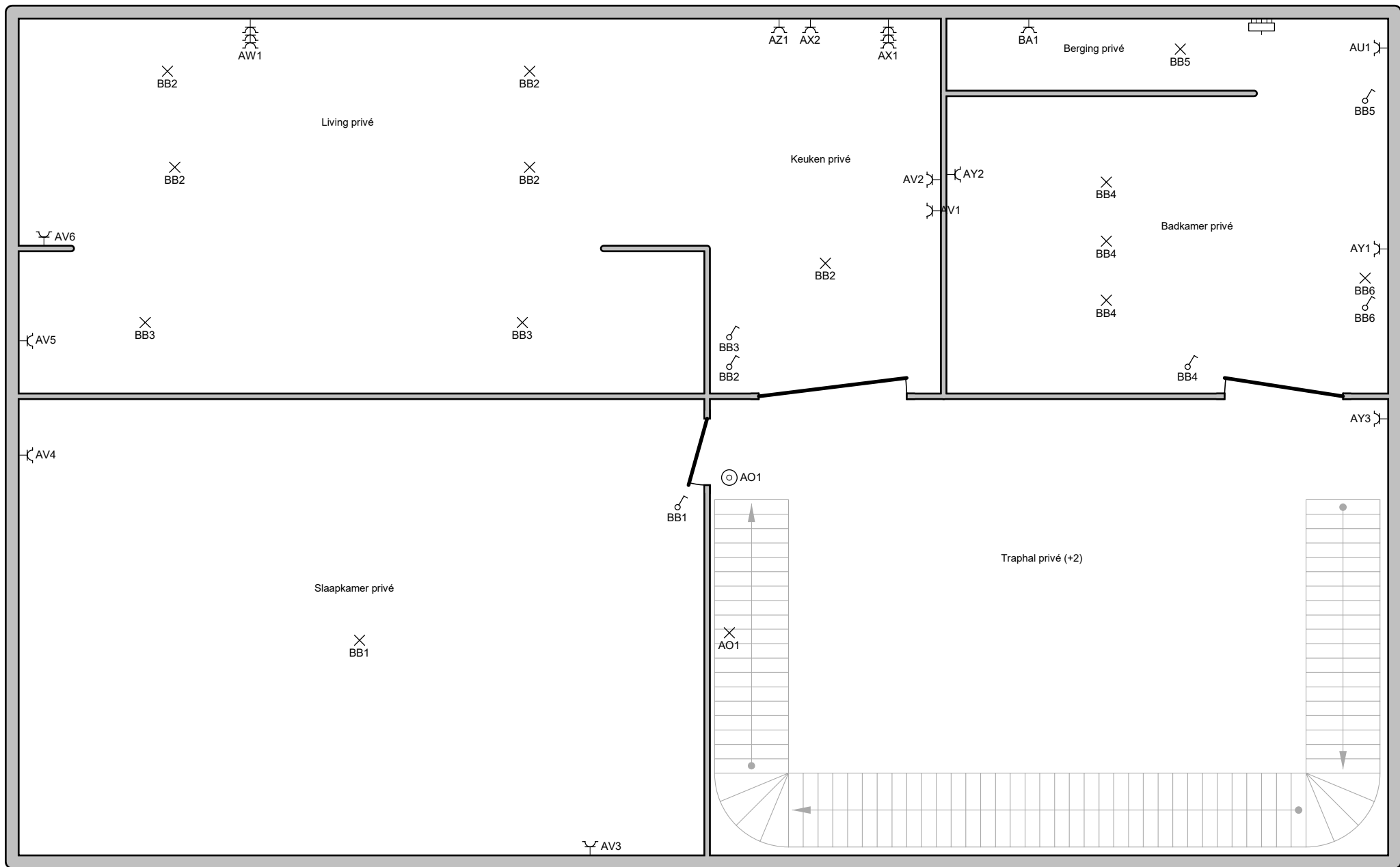


Erkend Organisme
 ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
 Wezepoelstraat 120
 9240 Zele
 Tel.: 09 395 06 94
 e-mail: ovl@aceg.be
 BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
 Maarten Boucquez (Group MABO)
 Overpoortstraat 96
 9000 Gent
 GSM: 0496 53 44 32
 BE 0835.272.839
 EAN 541448820051634214

Installateur
 TB-Technics
 Eksaarde-Dorp 116
 9160 Eksaarde
 GSM: 0483 52 29 38
 e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
 BTW BE 0665.946.075

p. 7/11
Situatieschema



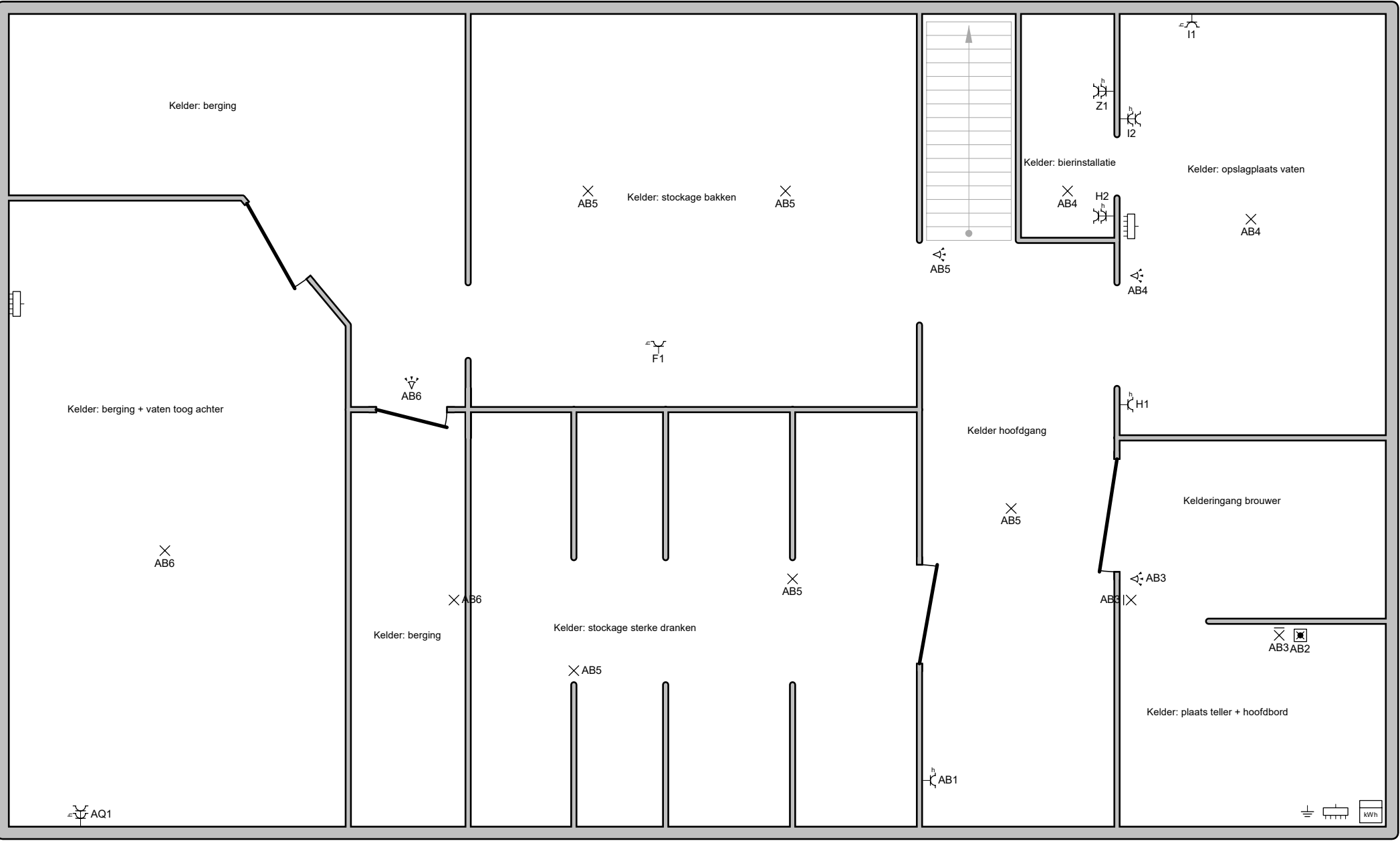
Erkend Organisme
 ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
 Wezepoelstraat 120
 9240 Zele
 Tel.: 09 395 06 94
 e-mail: ovl@aceg.be
 BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
 Maarten Boucquez (Group MABO)
 Overpoortstraat 96
 9000 Gent
 GSM: 0496 53 44 32
 BE 0835.272.839
 EAN 541448820051634214

Installateur
 TB-Technics
 Eksaarde-Dorp 116
 9160 Eksaarde
 GSM: 0483 52 29 38
 e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
 BTW BE 0665.946.075

p. 8/11
Situatieschema

KELDERS



Erkend Organisme
ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
Wezepoelstraat 120
9240 Zele
Tel.: 09 395 06 94
e-mail: ovl@aceg.be
BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
Maarten Boucquez (Group MABO)
Overpoortstraat 96
9000 Gent
GSM: 0496 53 44 32
BE 0835.272.839
EAN 541448820051634214

Installateur
TB-Technics
Eksaarde-Dorp 116
9160 Eksaarde
GSM: 0483 52 29 38
e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
BTW BE 0665.946.075

p. 9/11
Situatieschema

A	Hoofddif.
B	diff. bord toog
C	Hoofdzekering
D	Stopcontacten vaat + frigo toog 1
E	Stopcontact ingang toog 1
F	Stopcontact + lichtpunt trap kelder + stopcontact frigo toog midden
G	Stopcontact onder verlek toog 1
H	Stopcontacten bierinstallatie + opslagplaats vaten
I	Stopcontacten opslagplaats vaten
J	Aut. bureel
K	Diff. bord buro
L	Verlichting bureau, archief en berging werkmateriaal
M	Stopcontacten berging werkmateriaal
N	Stopcontact droogkast
O	Verlichting opslag non-food + opslag promotiemateriaal
P	Stopcontacten bureau + archief + verlichting archief
Q	Stopcontact wasmachine
R	Diff. toog acht.
S	Verlichting + geschakeld stopcontacttoog achter
T	Stopcontacten toog achter
U	Stopcontact + verlichting berging achter café
V	Dimers voor ventilatie

W	Diff. vocht.
X	Stopcontact boiler in keuken café
Y	Stopcontacten achter diepvries in keuken café
Z	Stopcontacten bij TL-verlichting kelder: bierinstallatie
AA	Verlichting toiletten café
AB	Verlichting in alle kelders + stopcontact diepvries in kelder
AC	Verlichting gevel
AD	Stopcontacten DJ booth lijn 1
AE	Stand alone lichten zaal (rood-blauw lichten) + pinspots + noodverlichting zaal
AF	Blacklicht café + toogverlichting van toog 1
AG	Stopcontact en armaturen intelligent licht + disco bal
AH	Geschakeld stopcontact achter scherm camera's bij DJ booth + TV toog achter
AI	Kuisverlichting café
AJ	Zwarte stopcontacten in plafond café
AK	Stopcontacten DJ booth lijn 2
AL	Geschakeld stopcontact midden zaal aan ingang WC's
AM	Onbekend
AN	Verlichting personeelsruimte + nieuwe toog midden
AO	Automaat in bijkomend bord bij trappenhuis
AP	Geschakeld stopcontact versterkers tussenverdiep
AQ	Stopcontacten kelder voor vaten toog achter + kickertafel in café
AR	Reserve

Erkend Organisme
ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
Wezepoelstraat 120
9240 Zele
Tel.: 09 395 06 94
e-mail: ovl@aceg.be
BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
Maarten Boucquez (Group MABO)
Overpoortstraat 96
9000 Gent
GSM: 0496 53 44 32
BE 0835.272.839
EAN 541448820051634214

Installateur
TB-Technics
Eksaarde-Dorp 116
9160 Eksaarde
GSM: 0483 52 29 38
e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
BTW BE 0665.946.075

p. 10/11
Lijst Kringen

AS	Diff. privé
AT	Hoofdiff. privé
AU	Stopcontact boiler in berging privé
AV	Stopcontacten keuken + living + slaapkamer van privé excl. aan TV!
AW	Stopcontacten TV in living privé
AX	Stopcontacten keuken privé + dampkap
AY	Stopcontacten badkamer privé + traphal privé (+3)
AZ	Stopcontact oven privé
BA	Stopcontact bergin privé
BB	Verlichting privé (volledig 2de verdiep)
BC	Reserve

Erkend Organisme
 ACEG vzw - Oost-Vlaanderen
 Wezepoelstraat 120
 9240 Zele
 Tel.: 09 395 06 94
 e-mail: ovl@aceg.be
 BE 0839.866.481

Plaats van de elektrische installatie
 Maarten Boucquez (Group MABO)
 Overpoortstraat 96
 9000 Gent
 GSM: 0496 53 44 32
 BE 0835.272.839
 EAN 541448820051634214

Installateur
 TB-Technics
 Eksaarde-Dorp 116
 9160 Eksaarde
 GSM: 0483 52 29 38
 e-mail: tomasdebolle@tb-technics.be
 BTW BE 0665.946.075

p. 11/11
Lijst Kringen

27/11/2024