

Addendum C1 Omschrijving van het voorwerp

Circular Carbon HUB BV (CCH) wenst in het havengebied Gent aan het Kluizendok een nieuwe chemieterminal te bouwen voor de op- en overslag van als gevaarlijk ingedeelde producten.

Op de inrichting vinden de volgende activiteiten plaats:

- Opslag van chemicaliën in tanks;
- Overslag van chemicaliën van en vanuit schepen, treinen en tankwagens.

In de inrichting onderscheiden we :

- 4 tankenparken (TP) M, N, O en P met opslagtanks tussen 2000 en 5000m³ - totaal 177.677 m³ (177.677 ton);
- Een overdekte verlaadzone met 10 verlaadplaatsen voor het laden en lossen van tankwagens;
- Een verlaadzone met 3 laadplatformen voor het laden van spoorketelwagens.

Enkele technische gebouwen/ installaties o.a.:

- Pompkamer (met brandbluspompen);
- Elektriciteitslokalen (onderstation laagspanning en automatisatie);
- Waterzuiveringsinstallatie (WZI) met buffertanks en bedrijfsriolering voor het hergebruik van water en stoomproductie;
- Stikstofgeneratoren (N₂);
- Dampverwerkingsinstallatie (DVI), met dampretourleiding (afhankelijk van het product) voor de afvoer en behandeling van dampen.

Voor de overslag van de chemicaliën via water wordt gebruik gemaakt van een steiger (ST). Het betreft de steiger van *Ghent Transport & Storage NV* voor aan- en afvoer via schepen. De steiger is gelegen in het Kluizendok en bestaat uit 4 aanlegplaatsen (STA, STB, STC en STD) voor het laden en lossen van zeeschepen en binnenlichters.

Op de site vindt geen enkele vorm van productie plaats.

Het bedrijfsterrein is toegankelijk via de toegangspoort gelegen aan de James Cookstraat ten noordwesten van de inrichting en bijhorende wegenis.

Omgevingsveiligheidsrapport (OVR)

Omwille van de aanwezigheid van Seveso-producten, in een hoeveelheid waarbij de corresponderende hoge drempelwaarden van *met naam genoemde stoffen* zoals *methanol* (Seveso-categorie 22), *TDI* (Seveso-categorie 26), *dimethylsulfaat* (Seveso-categorie 33), *tert-butylacrylaat* (Seveso-categorie 43), *methylacrylaat* (Seveso-categorie 46), als *acuut toxische stoffen* (Seveso-categorie H1, H2, H3), *ontvlambare vloeistoffen* (Seveso-categorieën P5c) en *aquatoxische stoffen* (Seveso-categorie E1, E2) overschreden worden, is de nieuwe inrichting VR-plichtig (hogedrempelbedrijf) en dient de inrichting een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) op te stellen bij het indienen van de bijhorende omgevingsvergunningsaanvraag.

Toetsing aan de MER-plicht

De lijst van MER-plichtige activiteiten is opgenomen in het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 (BS 17/02/2005, en wijzigingen). In dit besluit worden de projecten opgedeeld in Bijlage I-projecten (MER altijd vereist), Bijlage II-projecten (onthefing van MER-plicht mogelijk na gemotiveerd verzoek of opmaak project-MER) en Bijlage III-projecten (project-m.e.r.-screening vereist).

Volgende rubriek is van toepassing:

- Bijlage II, rubriek 6: Chemische industrie

c) Opslagruimten voor aardolie, petrochemische en chemische producten:

Installaties voor de opslag van aardolie, petrochemische en chemische producten met een opslagcapaciteit van 100.000 tot 200.000 ton.

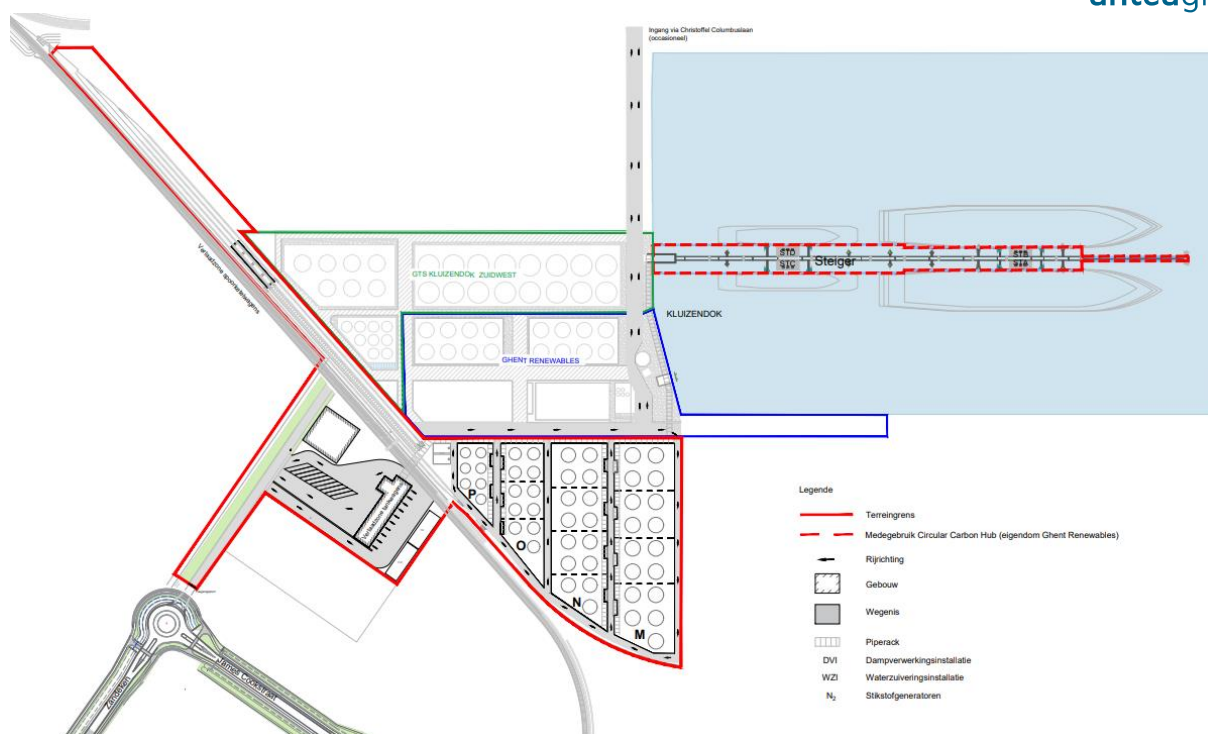
De categorie van het project behoort tot de bijlage II-projecten. Dit wil zeggen dat dit project aan de project-m.e.r. wordt onderworpen maar waarvoor de initiatiefnemer een gemotiveerd verzoek tot ontheffing kan indienen, volgens artikel 4.3.2 §2 en §3 van het decreet. In dit geval wordt een project-MER opgesteld.

Op deze wijze kunnen eventuele effecten ten gevolge van het project gemilderd worden door opname van maatregelen in het project, waarbij deze dan ook direct in de omgevingsvergunningsaanvraag gekaderd kunnen worden.

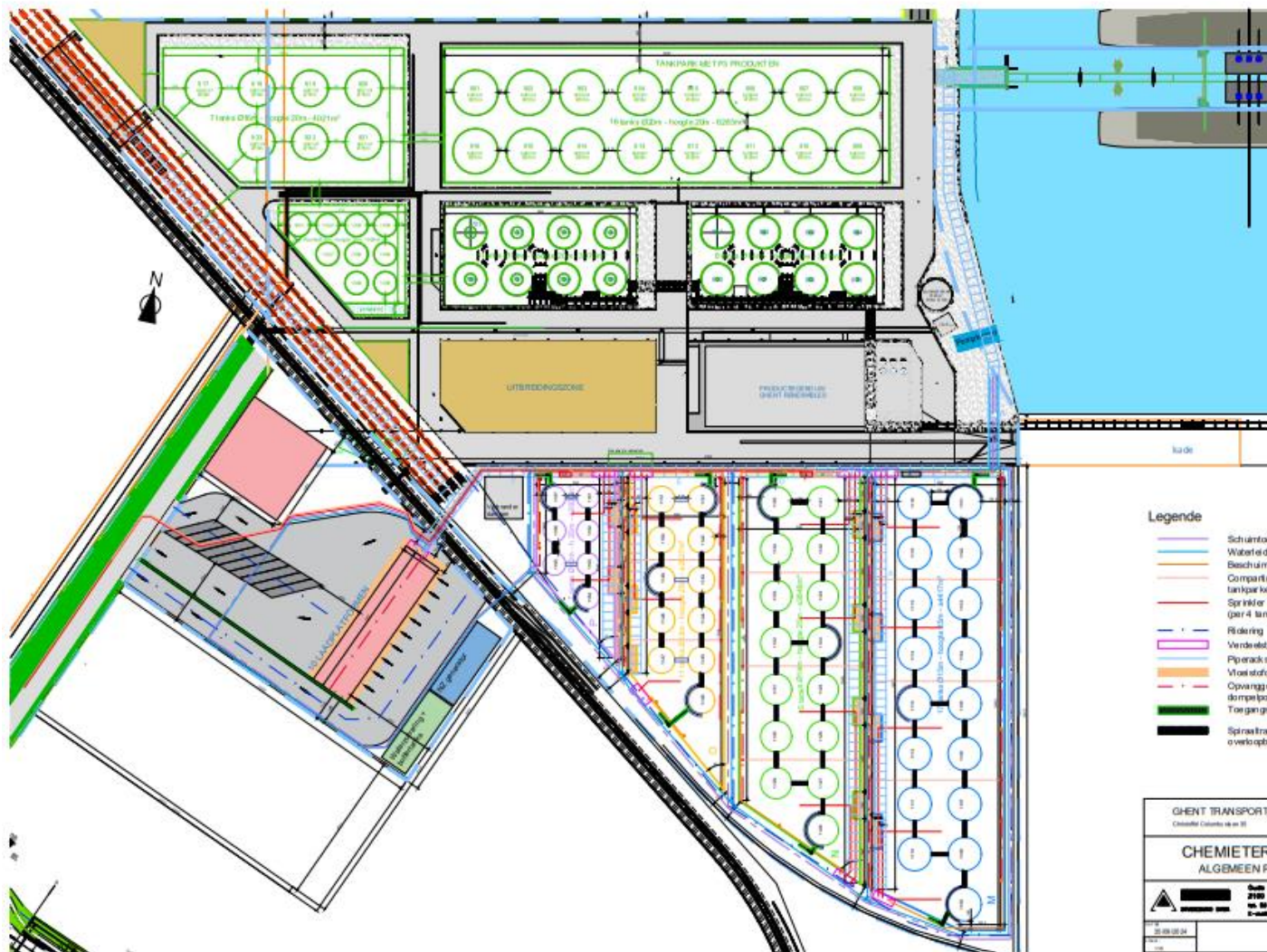
Daarnaast is als gevolg van het treinlaad-/losstation ook volgende rubriek van toepassing:

- Bijlage III, 10: Infrastructuurprojecten

c) aanleg van spoorwegen en faciliteiten voor de overlading tussen vervoerswijzen en van overladingsstations (projecten die niet onder bijlage I of II vallen)



Figuur 1: Grondplan van de chemieterminal met tankenparken en verlaadzones



Figuur 2: Algemeen plan van de chemieterminal



Figuur 3: Situering van het projectgebied op luchtfoto (bron: Geopunt, 2023)

Voor de ingedeelde inrichtingen die aangevraagd worden, verwijzen we naar Addendum C4_Rubriekentabel.

Het administratief gebouw zal geen deel uitmaken van deze aanvraag voor de chemieterminal.

Voor meer details omtrent de stedenbouwkundige handelingen die deze omgevingsvergunningsaanvraag omvat, verwijzen we naar de verantwoordingsnota van de architect en het luik stedenbouwkundige handelingen in het omgevingsloket.