

Emelia NV
Wellingstraat 102 – 9070 Destelbergen
BE 0474.774.319
RPR Gent – afdeling Gent
info@emelia.be
www.emelia.be

Provincie Oost-Vlaanderen

T.a.v. Sofie Deraus - Veerle Van der Heyden
Charles De Kerchovelaan 189
9000 Gent

Uw kenmerk

2024106027

Ons kenmerk

240376

Datum

5 mei 2025

Vraag tot bijkomende informatie en wijziging van de projectinhoud

Beste,

Volgende op de vraag tot aanvullen van het dossier in kader van volledig- en ontvankelijkheidsverklaring wordt met deze brief op de vragen een duidelijk antwoord geformuleerd. De gevraagde wijzigingen en dossierstukken worden hieronder hernomen.

1. Ligging

Het ingenomen perceel door de exploitatie betreft de rechthoekige zone ingenomen door wegen en de weg aan de westzijde van dit perceel. De linkeronderhoek maakt geen deel uit van de exploitatie. Een precieze intekening is terug te vinden op de plannen, dit werd ook gecorrigeerd voor beide situeringen op het omgevingsloket.

2. Rubriekentabel

De details van de warmtepomp worden gegeven via de technische fiche. Het vermogen werd aangepast naar het vermogen dat op de technische fiche terug te vinden is, nl 2,11 kW.

De scheidingsafstanden tegenover de limieten van de eigendom worden gerespecteerd. De gevaarlijke producten (MTBE en recycle MTBE&MeOH) worden centraal opgeslagen in het tankenpark in tanks AE105 en AE106.

3. Omschrijving aanvraag

De zin werd aangevuld in de omschrijving van de aanvraag.

4. MER-plicht

Dit punt werd aangevuld.

5. Plan

Een nieuw plan wordt opgeladen om tegemoet te komen aan deze opmerkingen;

- De OMV kenmerken werden verwijderd
- Een volledig overzicht van de opslagtanks en hun inhoud wordt hieronder gegeven

Inhoud	Tanknummer
Feedstock	AE101 & AE102

Glycerine	AE103 & AE104
MTBE en Recycle MTBE/MeOH	AE105 & AE106
Afvalwater	AE107 & AE108
FAME & GTBE	AE109 & AE110

- De pompput voor afvalwater gaat naar de opslagtanks AE107 en AE108
- De hemelwaterputten werden op het plan aangeduid, de parkeerplaatsen voor personenvoertuigen zijn waterdoorlatend
- De overloop van de IBA is op het plan aangeduid
- Het laadplatform heeft geen slikkers meer die naar het RWA systeem gaan, dit was een vergissing

6. Milieu-effecten

De parkeerplaatsen bij Ghent Renewables kunnen eventueel gebruikt worden maar zullen in zeer beperkte mate nodig zijn voor de activiteiten van Aether Renewable Chemicals. Vrachtwagens kunnen steeds gestald worden op één van de twee laadplatformen aan de westzijde van de site. Er worden nooit meer dan twee vrachtwagens op één moment verwacht. Het aantal leveringen per dag blijft beperkt tot een 5-tal vrachtwagens. Parking voor personenvervoer is voldoende voorzien aan de oostzijde van de site.

Het hemelwater zal wel degelijk gebruikt worden voor het spoelen van toiletten. Dit werd aangepast onder 'materialen en processen'. Het water dat gebruikt wordt in de processen dient van hoge kwaliteit te zijn, om die reden kan geen hemelwater gebruikt worden.

De technische fiche van de warmtepomp wordt toegevoegd onder 'toestellen'.

Een beschrijving van de verlichting van de site wordt toegevoegd onder de effecten van de omgeving.

7. Bijstellingen

Er wordt wel degelijk een weegbrug voorzien. De afwijkingsaanvraag op deze bepaling wordt verwijderd.

De afwijking op de ontoegankelijkheid van de site voor onbevoegden wordt nog toegevoegd.

Zoals vermeld onder punt 6 zullen er toch voldoende parkeerplaatsen zijn op de eigen site, er wordt geen afwijking aangevraagd.

8. Confidentieel

Deze bijlage werd onder confidentiële informatie geplaatst.

Met vriendelijke groeten,

Jonas Scheire

Emelia nv