Eric Van Bouchaute – beschrijvende nota en effectbeoordeling

Eric Van Bouchaute baat een familiale gemengde veehouderij uit met rundvee en varkens, gelegen aan de Rechtstraat 76 te 9042 Desteldonk.

Het bedrijf is ingeplant op een terrein van ca 0,85ha en bestaat uit verschillende stallen, loodsen en constructies. Er worden geen nieuwe gebouwen of verhardingen voorzien, het gaat om de bestendiging van de bestaande exploitatie.

De vergunning komt te vervallen en wordt hernieuwd. Er wordt van de gelegenheid gebruik gemaakt om de vergunning te actualiseren. Concreet gaat het om:

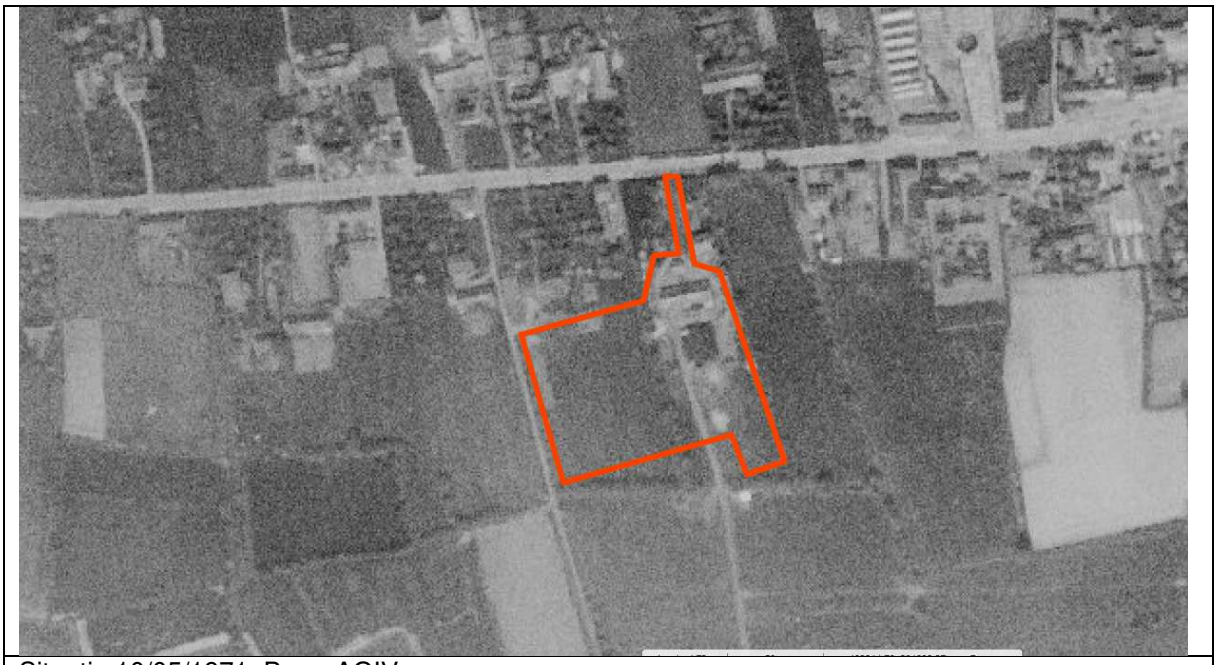
- Een fytokast met en maximale inhoud van 100 kg
- Herschikking en vervanging mazouttank 1.000 l met verdeelslang door een nieuwe tank van 2.500 l / 2,15 ton
- Vervanging melkkoektank 5.000 l door een nieuwe tank van 8000 liter = 8,24 ton
- Uitbreiding debiet grondwaterwinning nav de nieuwe richtcijfers voor landbouwdieren met verwntwoording debiet in functie van de dierbezetting per fase.
- Uitbreiding met drie landbouwvoertuigen onder de luifel bij stal 3

Het bedrijf wordt eveneens in overeenstemming gebracht met de PAS-wetgeving. Concreet zal hierdoor de varkenstak volledig stopgezet worden tegen eind 2030. Er worden na 2030 enkel nog runderen gehouden in de bestaande stallen. Er worden geen nieuwe stallen of constructies voorzien.

Het bedrijf is reeds een klasse-1 bedrijf en zal dit evenzo blijven na de gevraagde wijziging. De Deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen is de vergunningverlenende overheid.

Situering en ligging

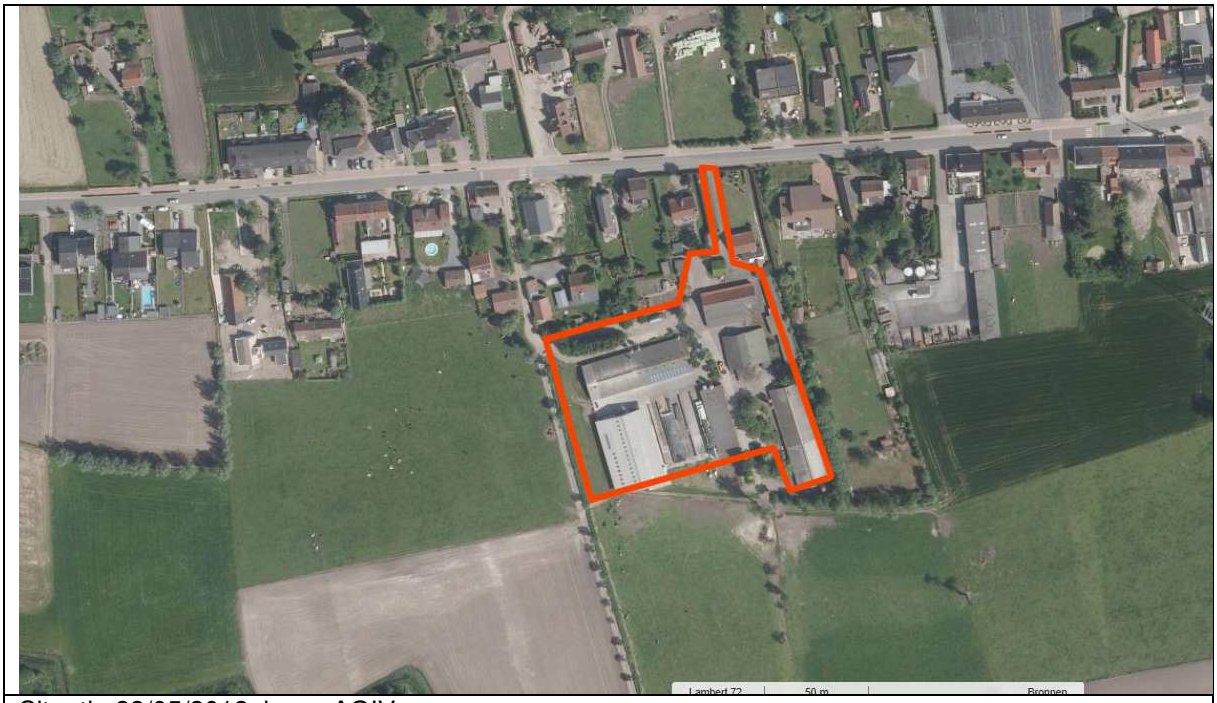
Het bedrijf werd opgericht door de vader van de huidige exploitant en werd in de periode 1970 – 2012 uitgebouwd tot de huidige bedrijfsomvang:



Situatie 10/05/1971 Bron: AGIV

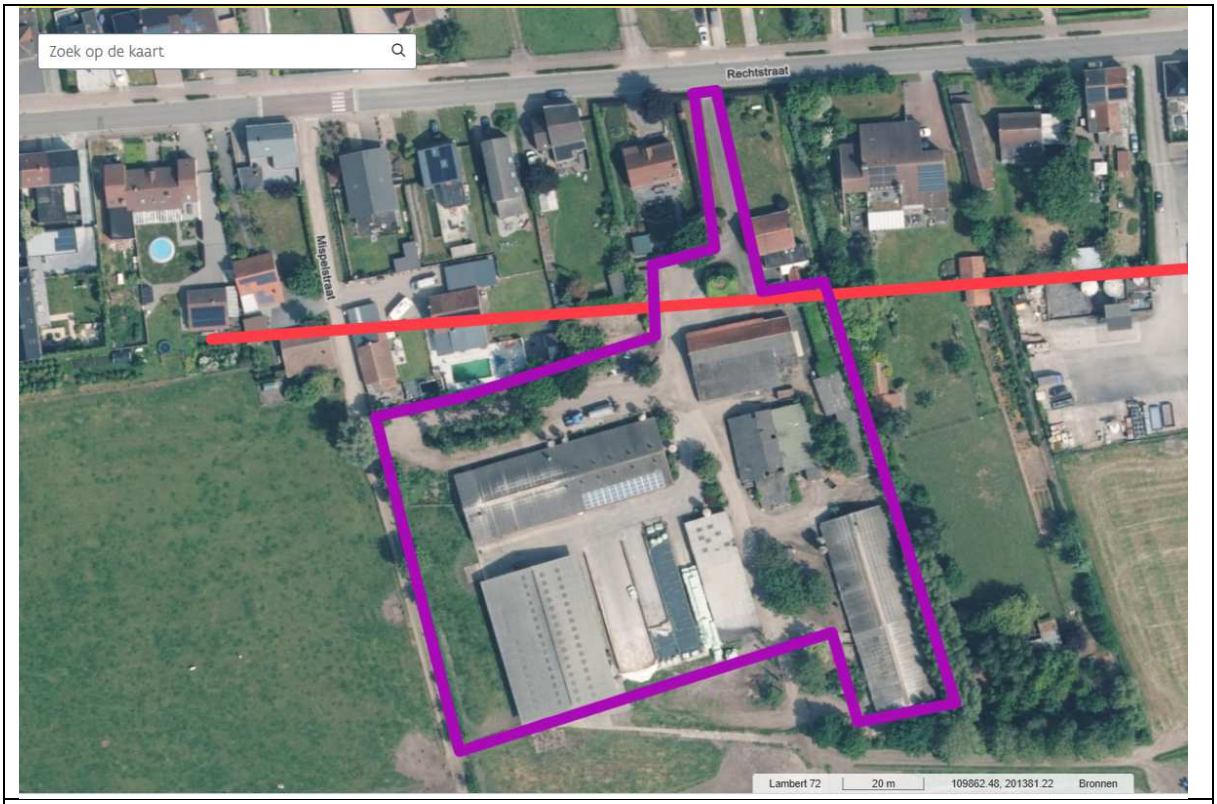
Situatie 22/05/1988 Bron: AGIV

Situatie 31/01/2009 Bron: AGIV



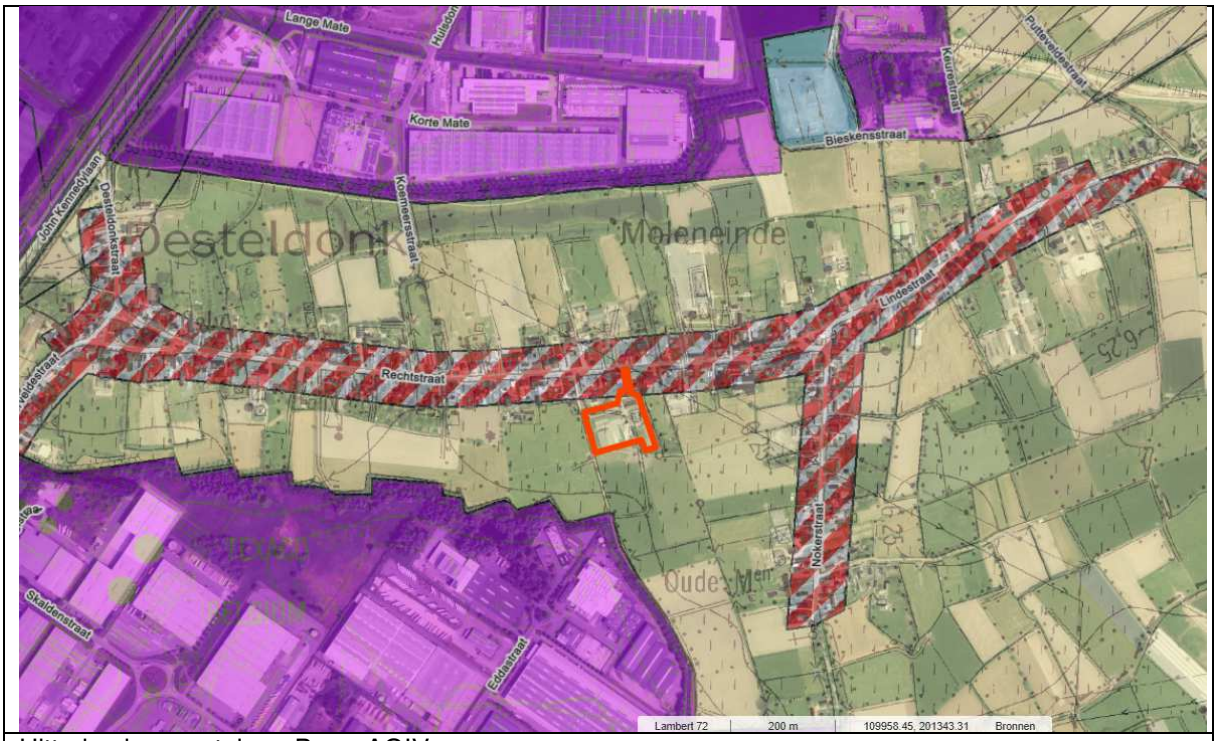
Situatie 28/05/2012 bron: AGIV

In een periode van ca dertig jaar is quasi de volledige straat, welke in het woongebied met landelijk karakter ligt, ontwikkeld tot een lintbebouwing vanaf de kerk tot aan Lindestraat en de Nokerstraat.



Situatie 29/05/2023 Bron: AGIV

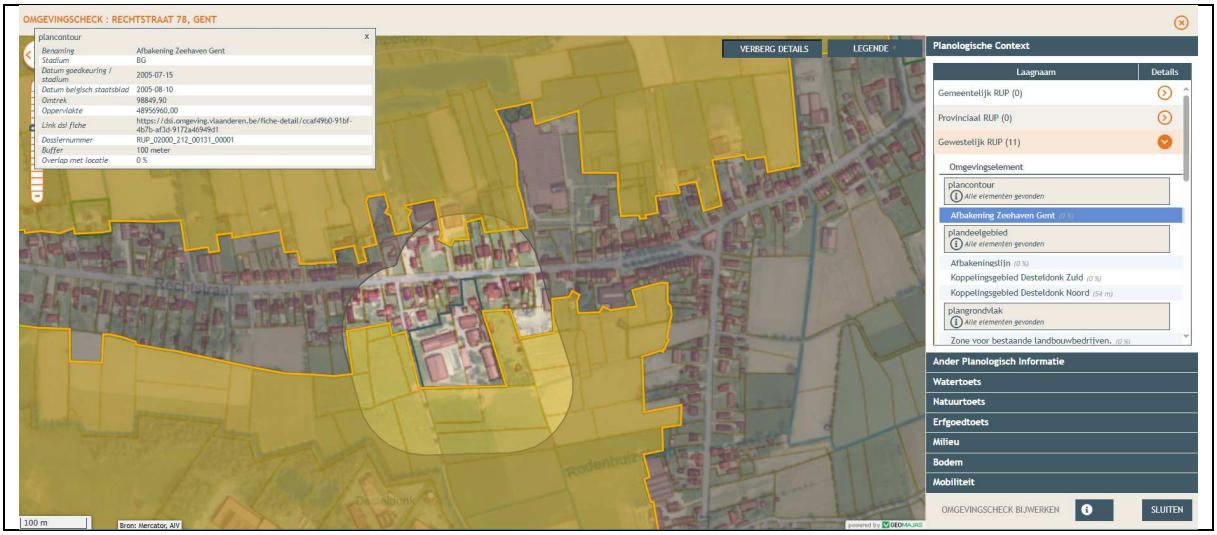
Het bedrijf is cfr het gewestplan Gentse en Kanaalzone (B.S. 08/10/1977) behoudens de toegangsweg volledig gelegen in het agrarisch gebied zonder overdruk.



Uittreksel gewestplan Bron: AGIV

Er is geen APA of BPA van toepassing.

Het bedrijf paalt aan de afbakening Zeehaven Gent, maar ligt er niet in.



De beoogde activiteit is een hernieuwing en actualisatie van het bestaande en vergunde bedrijf, is bijgevolg zone-eigen en vatbaar voor vergunning.

PAS-referentie

Voor elke varkens-, pluimvee- of rundveehouderij die op 23 februari 2024 vergund was, moet een PAS-referentie 2030 bepaald worden. De PAS-referentie 2030 wordt voor elk van die veehouderijen berekend aan de hand van de ammoniakemissies in de referentiesituatie 2021 waarop de reductiedoelstellingen en de vrijstellingen, vermeld in het Stikstofdecreet, worden toegepast.

De referentiesituatie 2021 wordt bepaald door de gemiddelde veebezetting in 2021 (overeenkomstig de gegevens van de Mestbankaangifte 2021) te vermenigvuldigen met de ammoniakemissiefactoren en in voorkomend geval te verhogen met de leegstandspercentages.

De emissies per stal binnen eenzelfde bedrijf worden samengeteld. Zo wordt een PAS-referentie 2030 op bedrijfsniveau bekomen. Dat is de maximale ammoniakemissie op jaarbasis die na eind 2030 nog mag worden geëmitteerd door het bedrijf.

Zonder afstemming met de PAS-referentie 2030 is het wel mogelijk om een tijdelijke vergunning tot 31 december 2030 te verlenen op voorwaarde dat de aanvrager geen piekbelaster is en dat er geen stijging van de stikstofemissies of stikstofdeposities wordt veroorzaakt. Rundveehouders hebben nog een bijkomende voorwaarde, zijnde het realiseren van de tussentijdse doelstelling (reductie van 5%) tegen 31 december 2025.

Het bedrijf heeft een impactscore < 50% en is geen piekbelaster. Het dichtst gelegen habitatgebied bevindt zich op ca 5,7 km van de inrichting.

Mestbankaangifte productiejaar 2021, met herrekende Sanitelwaardes ifv PAS-2030:

Bezetting voor 144.013.030-40 voor het jaar 2021

Landbouwer: VAN BOUCHAUTE ERIC - RECHTSTRAAT 76, 9042 GENT

Diercategorie	Aantal dieren
Exploitatie: 44.013.030-56 - RECHTSTRAAT 76, 9042 GENT	
Vervangingsvee < 1 j	14
Vervangingsvee 1-2 j	14
Melkkoeien	47
Mestkalveren	2
Andere runderen	2
Totaal voor de exploitatie	*79*
Totaal voor de landbouwer	**79**

2.2. Hebt u varkens gehouden? *Ja*

Varkens: gemiddelde veebezetting, staltype en mestuitscheidingscijfers

Diercategorie	NUB	kg rE	kg P	Kg N/dier	Kg P_2O_5 /dier	Verplichte bijlagen	Staltype	Gemidd. bezetting	Stand-plaatsen
biggen van 7 tot 20 kg	RR	11.235,72	309,44	2,29	0,83	⚠*	Traditionele stal / mengmest	310	500
zeugen, incl. biggen tot 7 kg	RR	16.295,10	593,26	19,54	10,52	⚠*	Traditionele stal / mengmest	104	187
beren	RR	313,37	11,41	19,54	10,53	⚠*	Traditionele stal / mengmest	2	3
andere varkens van 20 tot 110 kg	RR	82.995,42	2.119,94	9,72	3,22	⚠*	Traditionele stal / mengmest	791	950
andere varkens van meer dan 110 kg	RR	2.663,62	96,98	19,54	10,52	⚠*	Traditionele stal / mengmest	17	34

**Een overzicht van de verplichte bijlagen vind je achteraan deze aangifte.*

Deze dierbezetting wordt per diersoort omgerekend:

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	NH3 (kg/jaar)	red	NH3 (kg/jaar)
jongvee	16	4,4	70,4	25	52,8
jongvee	14	4,4	61,6	25	46,2
melkvee	47	13	611	25	458,25
andere runderen > 2 jaar	2	6,2	12,4	25	9,3
			755,40		**566,55**

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	leegst	verhoogd	NH3 (kg/jaar)	red	NH3 (kg/jaar)
biggen, overig, traditionele stal < 0,35 m²/dier	310	0,6	10	341	186	60	74,4
zeugen-kraamhok, overig, traditionele stal, individuele huisvesting	50	8,3	10	55	415	60	166
zeugen-dracht en guste, overig, traditionele stal, groepshuisvesting of individueel	54	4,2	10	59,4	226,8	60	90,72
Dekberen	2	5,5	10	2,2	11	60	4,4
vleesvarkens, traditionele stal, < 0,8 m²/dier	791	2,5	10	870,1	1977,5	60	791
zeugen-dracht en guste, overig, traditionele stal, groepshuisvesting of individueel	17	4,2	10	18,7	71,4	60	28,56
					2887,70	**-60%**	**1155,08**

De maximale ammoniakemissie PAS-2030 bedraagt 566,55 kg + 1.155,08kg = 1.721,63 kg NH3/jaar

De exploitant wenst een gefaseerde omgevingsvergunning aan te vragen:

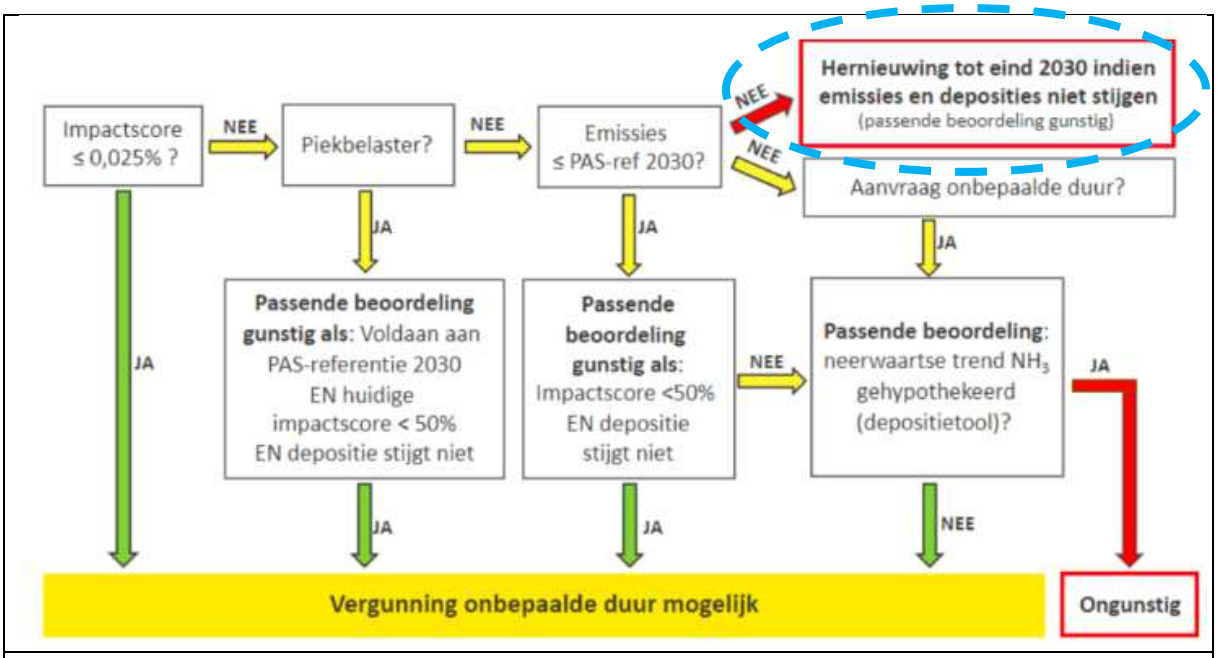
- Fase 2025 tot eind 2030
- Fase vanaf 2031

Beide fasen met de bijhorende bijzondere voorwaarden kunnen in de omgevingsvergunning duidelijk afgelijnd worden.

Periode tot eind 2030

<u>Varkens</u>

Voor de varkenshouderij wordt gekozen voor een uitdoofscenario tot eind 2030.

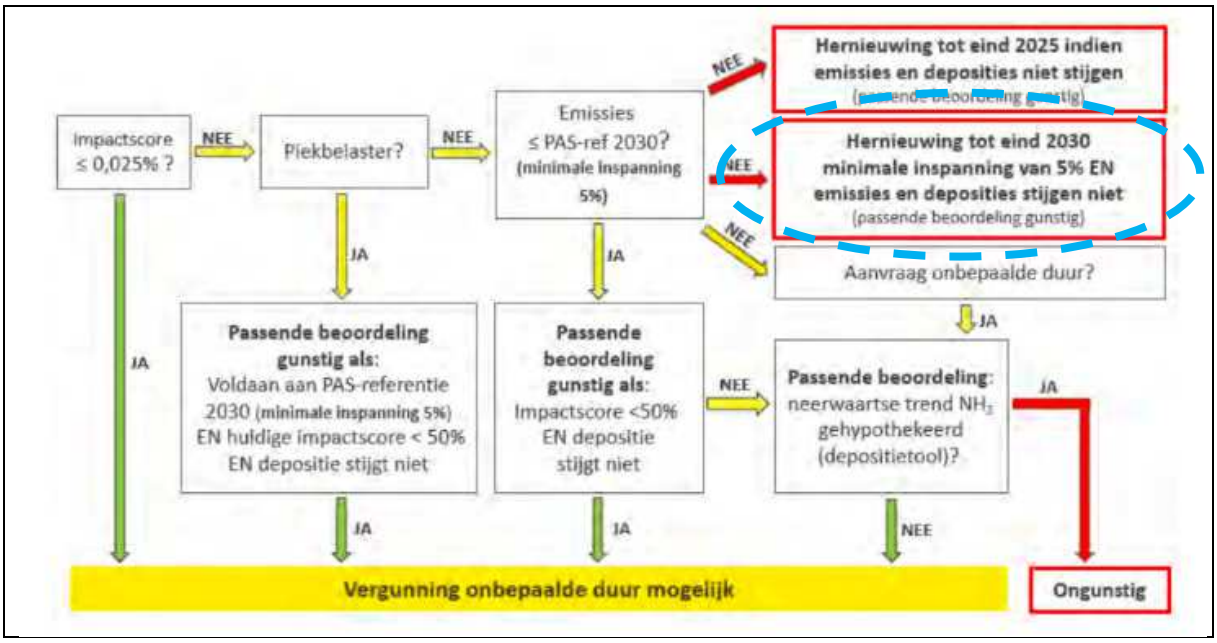


Scenario varkenshouderij.

De vergunning voor de varkens wordt gevraagd voor een beperkte termijn tot eind 2030. Daarna komt deze te vervallen en worden er geen varkens meer gehouden. Door deze keuze stijgen de emissies uiteraard niet, waardoor ook de deposities niet kunnen stijgen. De passende beoordeling voor de varkenstak is gunstig.

Runderen

Voor de rundveesector wordt in eerste instantie voldaan aan de tussentijdse reductiedoelstelling met 5%-reductie van de vergunde productie tegen eind 2025.



Tegen 31 december 2025 dient iedere rundveehouderij, die op 23 februari 2024 vergund was, een ammoniakemissie-reducerende maatregel met een minimaal rendement van 5% te nemen. In afwijking kan een gelijkwaardig rendement worden bereikt door het aantal dierplaatsen van rundvee te verminderen of door combinatie van beide.

Rundveehouderijen waarvoor een dergelijke ingreep al vervat zit in de geldende vergunning, worden geacht te hebben voldaan aan de verplichting. Dit geldt enkel als de ingreep nog niet in de vergunningstoestand van 1 januari 2015 vervat zat.

In alle andere gevallen dient de emissiereductie van 5% te worden gerealiseerd t.o.v. de rundveebezetting in de huidig vergunde situatie, ongeacht hoe de emissiereductie wordt gerealiseerd (ammoniakemissie-reducerende maatregelen, houden van minder dieren of een combinatie van beide).

De exploitant verkiest de optie om het aantal dieren te reduceren.

De actuele vergunning omvat 37 runderen 0-1j + 40 runderen 1-2 + 50 melkkoeien. Dit stemt overeen met een vergunde ammoniakproductie van 988,80 kg NH3:

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	debiet (m³/uur/dier	NH3 (kg/jaar)	red	NH3 (kg/jaar)
jongvee	37	4,4	0	162,8	5	154,66
jongvee	40	4,4	0	176	5	167,2
melkvee	50	13	0	650	5	617,5
			totaal	988,80	95 pct	939,36

Hierop wordt een reductie van minstens 5% toegepast, tot een nieuwe vergunde productie van maximaal 988,80 kg X 95% = 939,36 kg NH3

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	NH3 (kg/jaar)	NH3 (kg/jaar)
jongvee	33	4,4	145,2	145,2
jongvee	32	4,4	140,8	140,8
melkvee	50	13	650	650
			936,00	936,00

In de nieuwe situatie voor de periode tot eind 2030 bedraagt de nieuwe vergunde ammoniakproductie 936 kg NH3/jaar. Er werd een reductie van 988,80 kg – 936 kg = 52,8 kg NH3, wat overeenstemt met een daling van 52,8 / 988,80 = 5,34%.

Hiermee wordt voldaan aan de gevraagde tussentijdse inspanning.

Het debiet van de grondwaterwinning wordt aan de nieuwe dierbezetting aangepast voor de periode tot eind 2030:

maximale waterbehoefte op een landbouwbedrijf

	aantal	drinken/dier	totaal drinkwater	reiniging stallen/dier	totaal reinigingswater
melkkoe	50	29,2	1460	0,3	15
jongvee <1j	33	5,4	178,2	0,3	9,9
jongvee 1-2j	32	11,7	374,4	0,3	9,6
zeugen (incl.big) of beren	190	5,4	1026	0,36	68,4
overige varkens	984	2,16	2125,44	0,12	118,08
		3,4		4,6	230
reinigingswater melkwinning	50	melkinstallatie, koeltank,…	6,3	stallen, melkstand, melkput,…	
personen	4	30	120		
totale maximale waterbehoefte		totaal hoogwaardig	**5290,34**	totaal laagwaardig	**450,98**

Het maximumdebiet bedraagt 5.290 m³/jaar met een maximum dagdebiet van 30 m³/dag.

Periode na 2030

Varkens:

De varkenstak wordt volledig stopgezet tegen uiterlijk 31 december 2030. Dit zal gebeuren door de zeugen een laatste keer te insemineren in januari 2030. Zeugen die drie weken na inseminatie niet drachtig zijn, worden op dat moment geruimd.

Gelet op de draagtijd van 'drie maanden, drie weken en drie dagen" = 115 dagen worden de laatste biggen geboren in de loop van de maand mei. Na het spenen worden de zeugen afgevoerd naar het slachthuis. De biggen worden naar de vleesvarkensstal gebracht om de afmestfase op te starten.

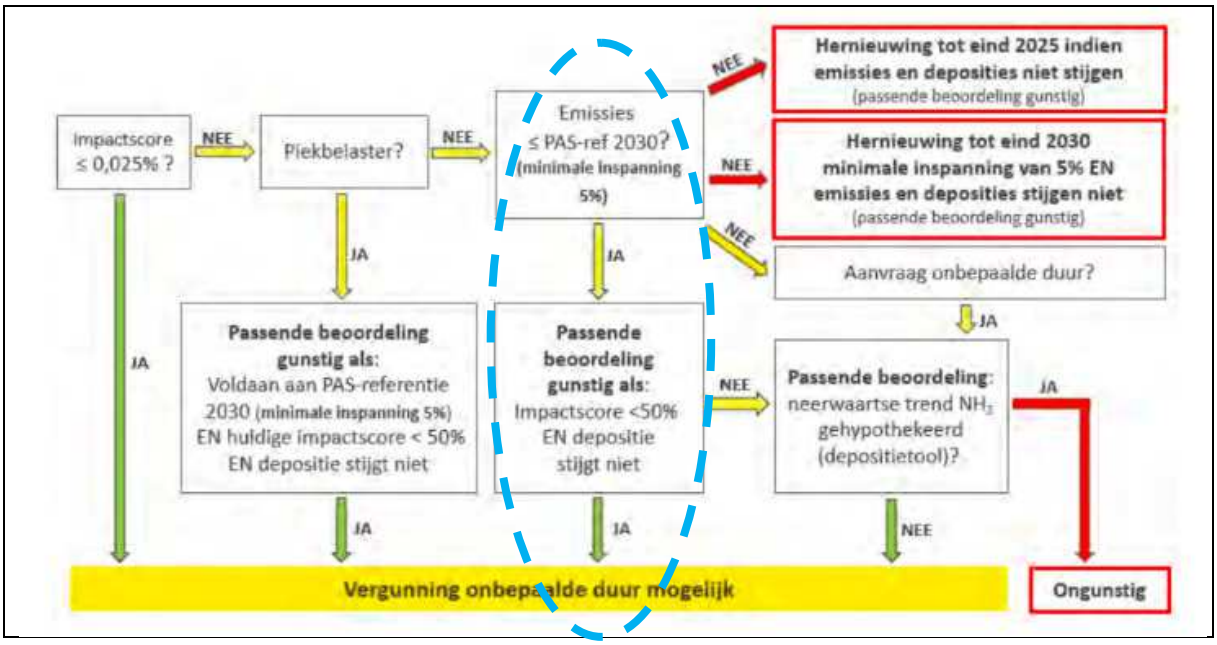
Het duurt in totaal ongeveer 26-27 weken om een pasgeboren big op te kweken tot een slachtrijp varkens van ca 110 kg. Tegen halfweg december zijn de laatste varkens slachttrijp en worden ze afgevoerd naar het slachthuis. Tegen uiterlijk 31 december 2030 zijn met deze aanpak alle varkensplaatsen op de inrichting stopgezet.

Door de volledige stopzetting van de varkenstak komt een ammoniakproductie van 1.155,08 kg NH3 vrij die na 2030 kan ingevuld worden.

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	leegst	verhoogd	NH3 (kg/jaar)	red	NH3 (kg/jaar)
biggen, overig, traditionele stal < 0,35 m²/dier	310	0,6	10	341	186	60	74,4
zeugen-kraamhok, overig, traditionele stal, individuele huisvesting	50	8,3	10	55	415	60	166
zeugen-dracht en guste, overig, traditionele stal, groepshuisvesting of individueel	54	4,2	10	59,4	226,8	60	90,72
Dekberen	2	5,5	10	2,2	11	60	4,4
vleesvarkens, traditionele stal, < 0,8 m²/dier	791	2,5	10	870,1	1977,5	60	791
zeugen-dracht en guste, overig, traditionele stal, groepshuisvesting of individueel	17	4,2	10	18,7	71,4	60	28,56
					2887,70	**-60%**	**1155,08**

Runderen:

Voor de runderen wordt een bijkomende reductie van 20% gevraagd, om een totale reductie van 25% te bekomen van de initiële PAS-2021-referentie.



Omdat het vandaag niet duidelijk is hoe de eerdere 5%-reductie verder moet verrekend worden, wordt veiligheidshalve een reductie van 25% op de berekende PAS-2021-referentie van 755,40 kg NH3 per jaar toegepast. De PAS-2030-referentie bedraagt dus maximaal 566,55 kg NH3.

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	NH3 (kg/jaar)	red	NH3 (kg/jaar)
jongvee	16	4,4	70,4	25	52,8
jongvee	14	4,4	61,6	25	46,2
melkvee	47	13	611	25	458,25
andere runderen > 2 jaar	2	6,2	12,4	25	9,3
			755,40		**566,55**

De maximale ammoniakemissie PAS-2030 voor het bedrijf bedraagt 566,55 kg + 1.155,08kg = 1.721,63 kg NH3/jaar

Nieuwe situatie na 2030:

Door de afbouw van de varkensstapel komt een in te vullen ruimte van maximaal 1270,588 kg NH3 vrij. Bij de runderen ontstaat een in te vullen ruimte van maximaal 576,75 kg NH3. In totaal bedraagt de maximale NH3-emissie op het bedrijf vanaf eind 2030 maximaal 1.721,63 kg NH3.

In de bestaande zeugenstal en vleesvarkensstal wordt de vrijgekomen ruimte gedeeltelijk ingevuld met bijkomend jongvee. Door het jongvee in verschillende stallen te huisvesten, blijft de ziektedruk minimaal wat zowel de diergezondheid als het medicatiegebruik ten goede komt. De stalindeling wordt verwijderd en vervangen door een indeling in groepshokken op roostervloer.

In totaal zal de nieuwe dierbezetting 200 runderen omvatten, waarvan 50st 0-1j + 50st 1-2j en 100 melkkoeien. In de nieuwe situatie worden er geen varkens meer gehouden.

omschrijving	aantal	NH3 (kg/dp/jaar)	NH3 (kg/jaar)
jongvee	50	4,4	220
melkvee	92	13	1196
andere runderen > 2 jaar	8	6,2	49,6
jongvee	50	4,4	220
	200		**1685,60**

De nieuwe vergunde productie daalt hierdoor tot 1.685,60 kg NH/jaar; welke lager is dan de maximale PAS-referentie van 1.721,63 kg NH3. Hiermee is aan de PAS-wetgeving voldaan, wat overeenstemt met een gunstige passende beoordeling.

Het debiet van de grondwaterwinning wordt aan de nieuwe dierbezetting aangepast voor de periode vanaf 1 januari 2031:

	aantal	drinken/dier	totaal drinkwater	reiniging stallen/dier	totaal reinigingswater
melkkoe	92	29,2	2686,4	0,3	27,6
jongvee <1j	50	5,4	270	0,3	15
jongvee 1-2j	50	11,7	585	0,3	15
andere runderen (incl. zoogkoeien)	8	11,7	93,6	0,3	2,4
		3,4		4,6	423,2
reinigingswater melkwinning	92	melkinstallatie, koeltank,…	6,3	stallen, melkstand, melkput,…	
personen	4	30	120		
totale maximale waterbehoefte		totaal hoogwaardig	**3761,3**	totaal laagwaardig	**483,2**

Effecten naar de omgeving

Er wordt een vergunning in twee fases gevraagd. De beschreven effectbeoordeling is uitgewerkt voor de eerste fase 2025- eind 2030, omdat in die periode de veebezetting het hoogst is.

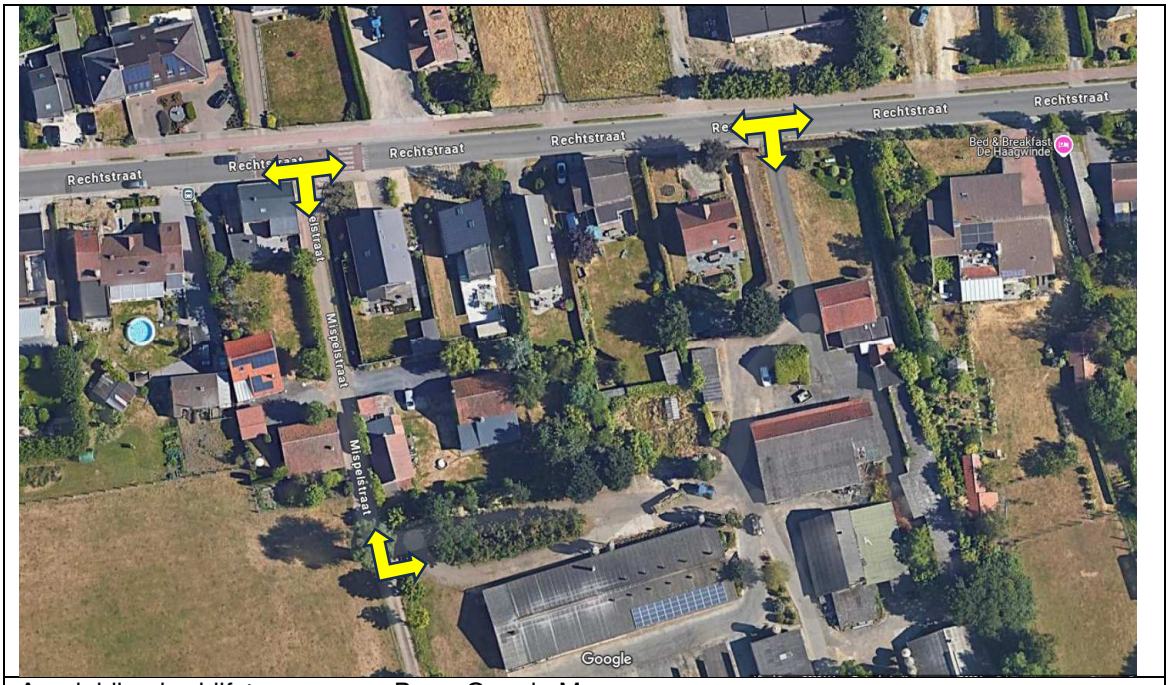
Na 2030 worden de varkens stopgezet, waardoor eventuele effecten op de omgeving enkel verder kunnen afnemen. De vooropgestelde aanpak is een worst-case-benadering.

1. Mobiliteit en bereikbaarheid

   Het bedrijf heeft een eigen toegangsweg tot laden en lossen welke uitkomt op de Rechtstraat. Ook via de Mispelstraat kan toegang genomen worden. Door de herinrichting van de Rechtstraat is de inrit minder geschikt voor zwaar vervoer, en zal dit meestal via de Mispelstraat toegang nemen tot het bedrijf.

Verkeersafwikkeling Bron: AGIV

De Rechtstraat is een tweevaks rijbaan met apart afgescheiden fietspad aan de overzijde. De straat geeft in westelijke richting op ca 1,2 km direct uit op de R4, waarlangs ontsluiting kan genomen worden naar de verdere omgeving. In oostelijke richting kan eenvoudig ontsloten worden richting Zaffelare en Lochristi.



Aanduiding bedrijfstoegangen Bron: Google Maps

Het project is een vergunningsplichtig verkeersgenererend project dat niet wordt uitgebreid. Het aantal vervoersbewegingen blijft ongewijzigd, het gaat om de bestendiging van de bestaande exploitatie.

Er worden geen nieuwe gebouwen of constructies voorzien, er is dus evenmin een tijdelijke werffase.

De impact van de mobiliteit van de woning is identiek als dat van alle andere gezinswoningen in de straat en heeft bijgevolg geen effect aan de totale stikstofemissie en de bijhorende deposities.

Het project bestaat uit 1 woongelegenheid, geschikt voor vijf personen. We gaan dus uit van 5 volwassenen als een “worst case” scenario. We gaan uit van 2 verkeersbewegingen per volwassen persoon per dag.

Dit geeft 5 personen x 2 verkeersbewegingen/dag x 365 dagen/jaar = 3.650 verkeersbewegingen per jaar.

De verwachting is dat het personenvervoer in de nabije toekomst in een snel tempo zal evolueren naar elektrische voertuigen die geen lokale uitstoot tot gevolg hebben. Dit wordt niet in rekening gebracht, waardoor opnieuw wordt uitgegaan van een worst case scenario.

Hierdoor is de impact van de mobiliteit niet-significant. Het dichtst gelegen habitatgebied bevindt zich op meer dan 5km van de inrichting, terwijl de voorgestelde tabellen van het VITO beperkt zijn tot een afstand van 2.000m. Uit de impactscore veehouderij blijkt dat het gevoeligst habitat een KDW van 10 heeft.

Tabel 3 : Aantal lichte voertuigen per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand zoals aangeduid in het kolomhoofd (in m) en een KDW zoals aangeduid in het rijhoofd (in kgN/ha/jaar), naar beneden afgerond op 1000 voertuigen/jaar. De gebruikte emissiefactoren zijn deze voor het jaar 2022.

KDW/afstand	0	5	10	20	30	50	70	100	150	200	300	500	1000	1500	2000
6	70000	98000	126000	183000	225000	296000	366000	479000	648000	832000	1170000	1904000	4104000	6431000	9181000
7	70000	112000	155000	211000	253000	352000	437000	550000	761000	959000	1368000	2228000	4795000	7503000	10704000
8	84000	141000	183000	239000	296000	394000	493000	634000	874000	1100000	1565000	2538000	5472000	8575000	12242000
10	112000	169000	225000	296000	366000	507000	620000	789000	1085000	1382000	1960000	3187000	6854000	10718000	14103000
11	126000	197000	239000	338000	409000	550000	676000	874000	1198000	1523000	2157000	3497000	7531000	11790000	14103000
12	141000	211000	267000	366000	451000	606000	747000	959000	1311000	1664000	2355000	3822000	8222000	12862000	14103000
15	169000	267000	338000	451000	564000	761000	930000	1198000	1636000	2073000	2947000	4781000	10281000	14103000	14103000
16	183000	282000	366000	479000	592000	803000	1001000	1269000	1748000	2214000	3145000	5091000	10958000	14103000	14103000
17	197000	296000	380000	521000	634000	860000	1057000	1353000	1861000	2355000	3342000	5415000	11649000	14103000	14103000
18	211000	324000	409000	550000	676000	902000	1128000	1438000	1960000	2496000	3540000	5740000	12340000	14103000	14103000
20	225000	352000	451000	606000	747000	1015000	1255000	1593000	2186000	2778000	3934000	6374000	13708000	14103000	14103000
21	239000	366000	479000	634000	789000	1057000	1311000	1678000	2298000	2905000	4132000	6685000	14103000	14103000	14103000
22	253000	394000	493000	676000	818000	1114000	1368000	1748000	2411000	3046000	4329000	7009000	14103000	14103000	14103000
23	267000	409000	521000	705000	860000	1156000	1438000	1833000	2510000	3187000	4527000	7333000	14103000	14103000	14103000
26	310000	465000	592000	789000	973000	1311000	1621000	2073000	2848000	3610000	5119000	8293000	14103000	14103000	14103000
28	324000	493000	634000	860000	1043000	1410000	1748000	2228000	3060000	3878000	5514000	8927000	14103000	14103000	14103000
29	338000	521000	662000	888000	1085000	1466000	1819000	2313000	3173000	4019000	5712000	9237000	14103000	14103000	14103000
30	352000	535000	676000	916000	1128000	1523000	1875000	2397000	3286000	4160000	5909000	9562000	14103000	14103000	14103000
32	380000	578000	733000	973000	1198000	1621000	2002000	2552000	3497000	4442000	6290000	10197000	14103000	14103000	14103000

Uit de tabel blijkt dat een impact van 1% kan bereikt worden bij 14.103.000 bewegingen per jaar.

3.650 / 14.103.000 = 0,026% KDW waar het beoordelingskader voor mobiliteit een minimisdrempel hanteert van 1%....

Ook het vrachtverkeer dat de inrichting genereert blijft ongewijzigd. Vanaf 2031, wanneer de varkens worden stopgezet, zullen de bijhorende vrachtbewegingen voor de aanvoer van voeders en de afvoer van varkens wegvallen.

We verwachten tot maximaal 4 bewegingen per dag x 2 x 240 werkdagen per jaar = 1.920 verkeersbewegingen per jaar. Het gaat hierbij om de levering van voeders, hooi en stro; de aan- en afvoer van dieren, het ophalen van melk, de afvoer van mest etc.

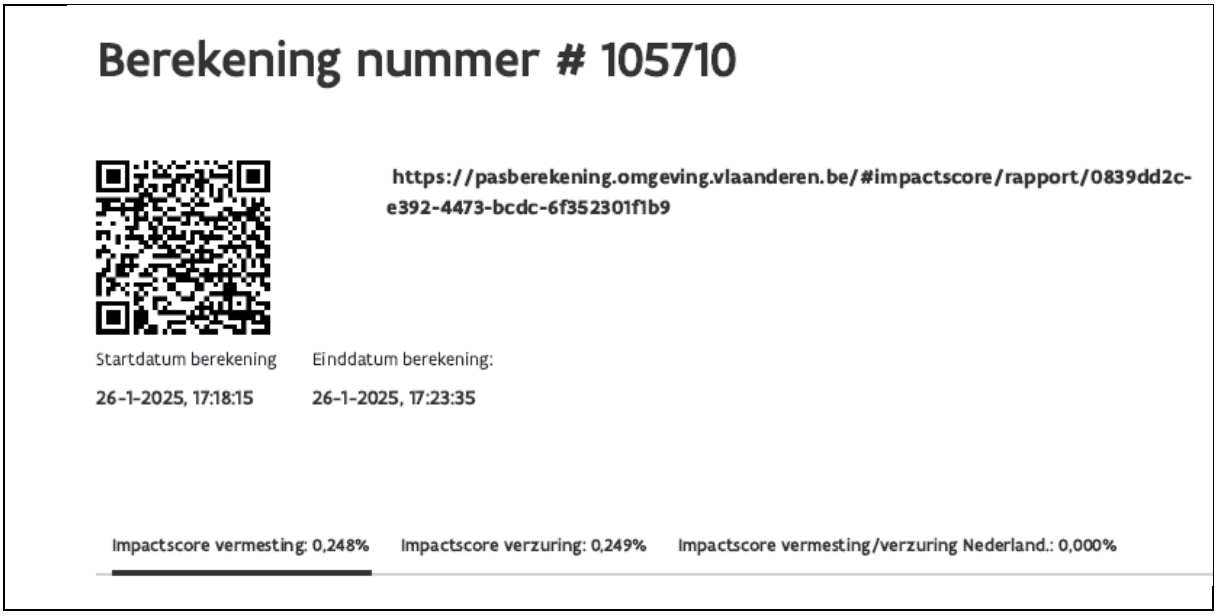
Tabel 4 : Aantal zware voertuigen per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand zoals aangeduid in het kolomhoofd (in m) en een KDW zoals aangeduid in het rijhoofd (in kgN/ha/jaar), naar beneden afgerond op 1000 voertuigen/jaar. De gebruikte emissiefactoren zijn deze voor het jaar 2022.

KDW/afstand	0	5	10	20	30	50	70	100	150	200	300	500	1000	1500	2000
6	9000	13000	17000	24000	30000	40000	49000	65000	88000	113000	159000	258000	558000	874000	1248000
7	9000	15000	21000	28000	34000	47000	59000	74000	103000	130000	186000	302000	652000	1020000	1455000
8	11000	19000	24000	32000	40000	53000	67000	86000	118000	149000	212000	345000	744000	1165000	1664000
10	15000	23000	30000	40000	49000	69000	84000	107000	147000	187000	266000	433000	932000	1457000	1917000
11	17000	26000	32000	46000	55000	74000	92000	118000	163000	207000	293000	475000	1024000	1603000	1917000
12	19000	28000	36000	49000	61000	82000	101000	130000	178000	226000	320000	519000	1118000	1748000	1917000
15	23000	36000	46000	61000	76000	103000	126000	163000	222000	281000	400000	650000	1398000	1917000	1917000
16	24000	38000	49000	65000	80000	109000	136000	172000	237000	301000	427000	692000	1490000	1917000	1917000
17	26000	40000	51000	70000	86000	116000	143000	184000	253000	320000	454000	736000	1584000	1917000	1917000
18	28000	44000	55000	74000	92000	122000	153000	195000	266000	339000	481000	780000	1678000	1917000	1917000
20	30000	47000	61000	82000	101000	138000	170000	216000	297000	377000	535000	866000	1864000	1917000	1917000
21	32000	49000	65000	86000	107000	143000	178000	228000	312000	395000	561000	908000	1917000	1917000	1917000
22	34000	53000	67000	92000	111000	151000	186000	237000	327000	414000	588000	953000	1917000	1917000	1917000
23	36000	55000	70000	95000	116000	157000	195000	249000	341000	433000	615000	997000	1917000	1917000	1917000
26	42000	63000	80000	107000	132000	178000	220000	281000	387000	490000	696000	1127000	1917000	1917000	1917000
28	44000	67000	86000	116000	141000	191000	237000	302000	416000	527000	749000	1213000	1917000	1917000	1917000
29	46000	70000	90000	120000	147000	199000	247000	314000	431000	546000	776000	1256000	1917000	1917000	1917000
30	47000	72000	92000	124000	153000	207000	255000	326000	446000	565000	803000	1300000	1917000	1917000	1917000
32	51000	78000	99000	132000	163000	220000	272000	347000	475000	604000	855000	1386000	1917000	1917000	1917000

1.920 / 1.917.000 = 0,100%, van de 1% minimisdrempel voor mobiliteit.

Er kan volgens het Stikstofdecreet slechts één beoordelingskader voor stikstof worden toegepast. Gezien het een hernieuwing van een veeteeltbedrijf betreft, dienen alle stikstofemissies, inclusief deze die door mobiliteit worden gegeneerd, te worden afgetoetst aan het beoordelingskader voor veehouderijen. De aftoetsing van de impact van de mobiliteit dient bijgevolg samen met de overige stikstofemissies aan de drempel van 0,025 % te gebeuren en niet apart aan 1%.

De impactscore zonder mobiliteitseffecten # 105.710 bedraagt 0,248% voor het aspect vermesting en 0,249% voor het aspect verzuring.



Berekening nummer # 105710

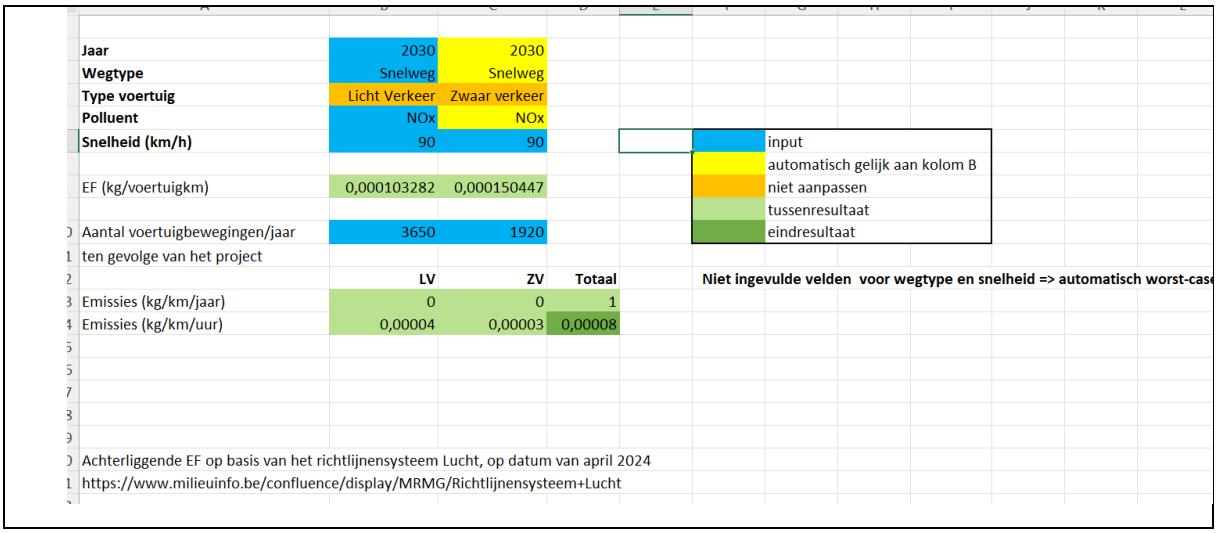
https://pasberekening.omgeving.vlaanderen.be/#impactscore/rapport/0839dd2c-e392-4473-bcdc-6f352301f1b9

Startdatum berekening
26-1-2025, 17:18:15

Einddatum berekening:
26-1-2025, 17:23:35

Impactscore vermesting: 0,248% | Impactscore verzuring: 0,249% | Impactscore vermesting/verzuring Nederland.: 0,000%

Het aantal vervoersbeweging wordt met het rekenblad begroot op 0,00008 kg Nox/km/jaar:



Jaar	2030	2030	
Wegtype	Snelweg	Snelweg	
Type voertuig	Licht Verkeer	Zwaar verkeer	
Polluent	NOx	NOx	
Snelheid (km/h)	90	90	
EF (kg/voertuigkm)	0,000103282	0,000150447	
Aantal voertuigbewegingen/jaar	3650	1920	
ten gevolge van het project			
	LV	**ZV**	**Totaal**
Emissies (kg/km/jaar)	0	0	1
Emissies (kg/km/uur)	0,00004	0,00003	0,00008

	input
	automatisch gelijk aan kolom B
	niet aanpassen
	tussenresultaat
	eindresultaat

Niet ingevulde velden voor wegtype en snelheid => automatisch worst-case

Achterliggende EF op basis van het richtlijnensysteem Lucht, op datum van april 2024
https://www.milieuinfo.be/confluence/display/MRMG/Richtlijnensysteem+Lucht

Deze berekende waarde werd in de initiële impactscore als “weg” opgenomen.

Dit resulteert in een nieuwe impactscore #105.712 welke exact dezelfde waardes oplevert.

Berekening nummer # 105712

https://pasberekening.omgeving.vlaanderen.be/#impactscore/rapport/bcbf56bf-c940-43a8-8766-a8339e82088f

Startdatum berekening	Einddatum berekening
26-1-2025, 17:33:12	26-1-2025, 18:03:37

Impactscore vermesting: 0,248% Impactscore verzuring: 0,249% Impactscore vermesting/verzuring Nederland: 0,000%

Het mobiliteitsaspect heeft dus geen significante impact op de impactscore, noch op de te verwachten effecten van de NOx-emissies.

Beide impactscores worden als bijlage toegevoegd.

Er mag gesteld worden dat er geen significante effecten op de mobiliteit in de directe, noch de ruimere omgeving te verwachten zijn.

2. Bodem

De ondergrondse mazouttank van 4.900 liter/4,22 ton is een enkelwandige polyestertank van MIP, welke ongevoelig is voor corrosie. De tank werd met goed gevolg gekeurd op 20 december 2023.

De bovengrondse tank van 2.500 liter/2,15 ton is dubbelwandig uitgevoerd, en werd met goed gevolg gekeurd op 20 december 2023. De tankplaats is overdekt en verhard, de nodige absorptiemiddelen worden voorzien.

De opslag van gevaarlijke stoffen in kleinverpakking gebeurt in de gebouwen, in of op een lekbak.

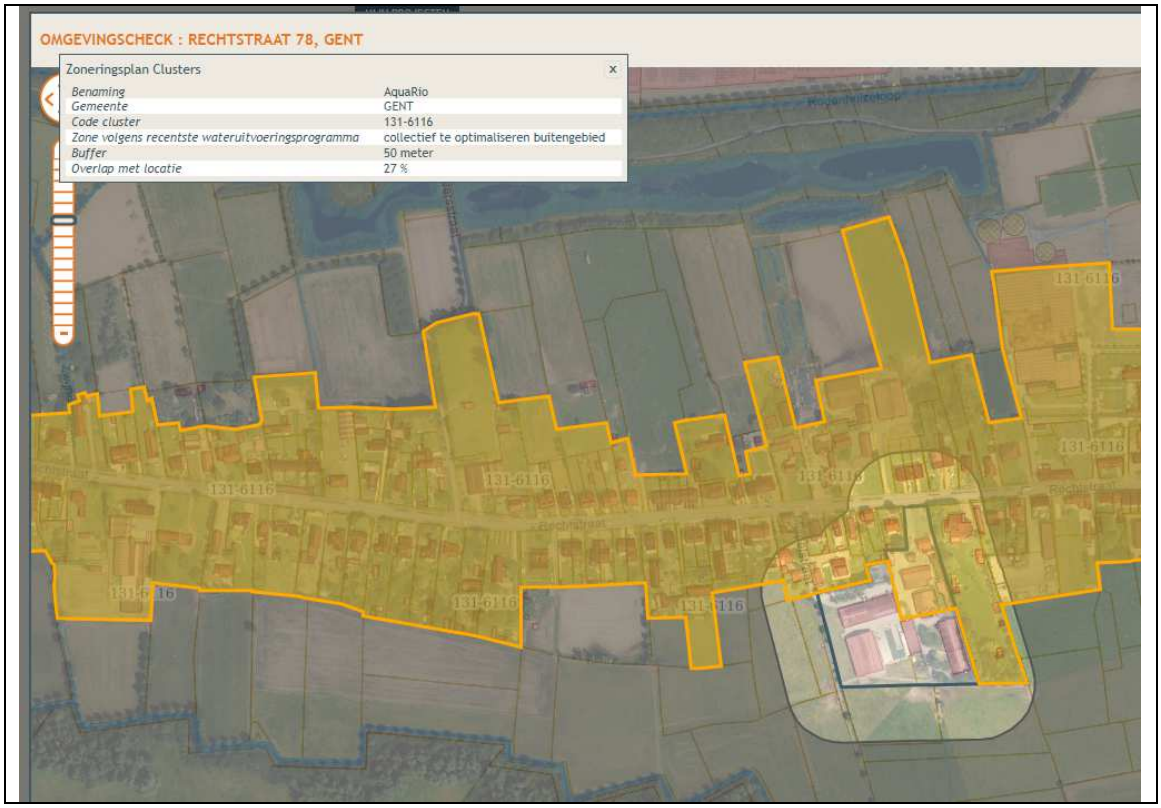
Er is dan ook geen effect naar het compartiment bodem te verwachten.

3. Watersysteem en afvalwater

Er worden geen nieuwe gebouwen of constructies voorzien; er is er geen bijkomende verharding of gebouw nodig.

Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater voorzien.

De lozing van huishoudelijk afvalwater is niet ingedeeld. Het lozingspunt bevindt zich in het collectief te optimaliseren buitengebied:



Er is geen impact op het watersysteem te verwachten.

4. Luchtkwaliteit

Het productieproces veroorzaakt geen significante verbrandingsemissies naar de lucht.

Het houden van dieren brengt onmiskenbaar de productie van geurcomponenten met zich mee. Geurhinder manifesteert zich op het psychisch-mentale vlak als een gevoel van onbehagen, meestal verwoord als een lagere waardering voor de woonomgeving.

Het hindergevoel gaat vaak samen met een gevoel van onrust omdat mensen onaangename geurwaarnemingen vaak in verband brengen met gevaar en toxiciteit. Toch kan er in de meeste gevallen geen directe relatie aangetoond worden tussen de geur van verbindingen en toxiciteit in de zin van ziekteverwekkende effecten. Wel werden niet-toxische fysiologische reacties waargenomen door inwerking op het centraal of autonoom zenuwstelsel.

Verder blijkt uit enquêtes en vaststellingen ter plaatse dat perioden van geurhinder kunnen gepaard gaan met hoofdpijn, verstoring van de slaap en een verlies aan eetlust. Geuren in de veehouderij ontstaan hoofdzakelijk bij de afbraak van proteïnebevattende afvalproducten. Deze proteïnebevattende afvalproducten worden teruggevonden in faeces, urine, huid, haar, voedsel en, indien deze aanwezig is, de bodembedekkende onderlaag.

De geurverbindingen komen vrij in de stal, bij de opslag van de mest en tijdens het uitrijden van de mest. Het spreiden van mest zit reeds met verschillende beperkingen verankerd in het mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten.

Veestallen kunnen onderverdeeld worden in ammoniakemissiearme stallen en conventionele stallen, op basis van het al dan niet voorkomen op de lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

Ook al is er geen eenduidige algemeen geldende relatie tussen geur- en ammoniakemissie bij veestallen en mest, toch blijkt uit de praktijk dat door het implementeren van ammoniakreducerende maatregelen in veel gevallen ook een reductie van geur kan worden bekomen.

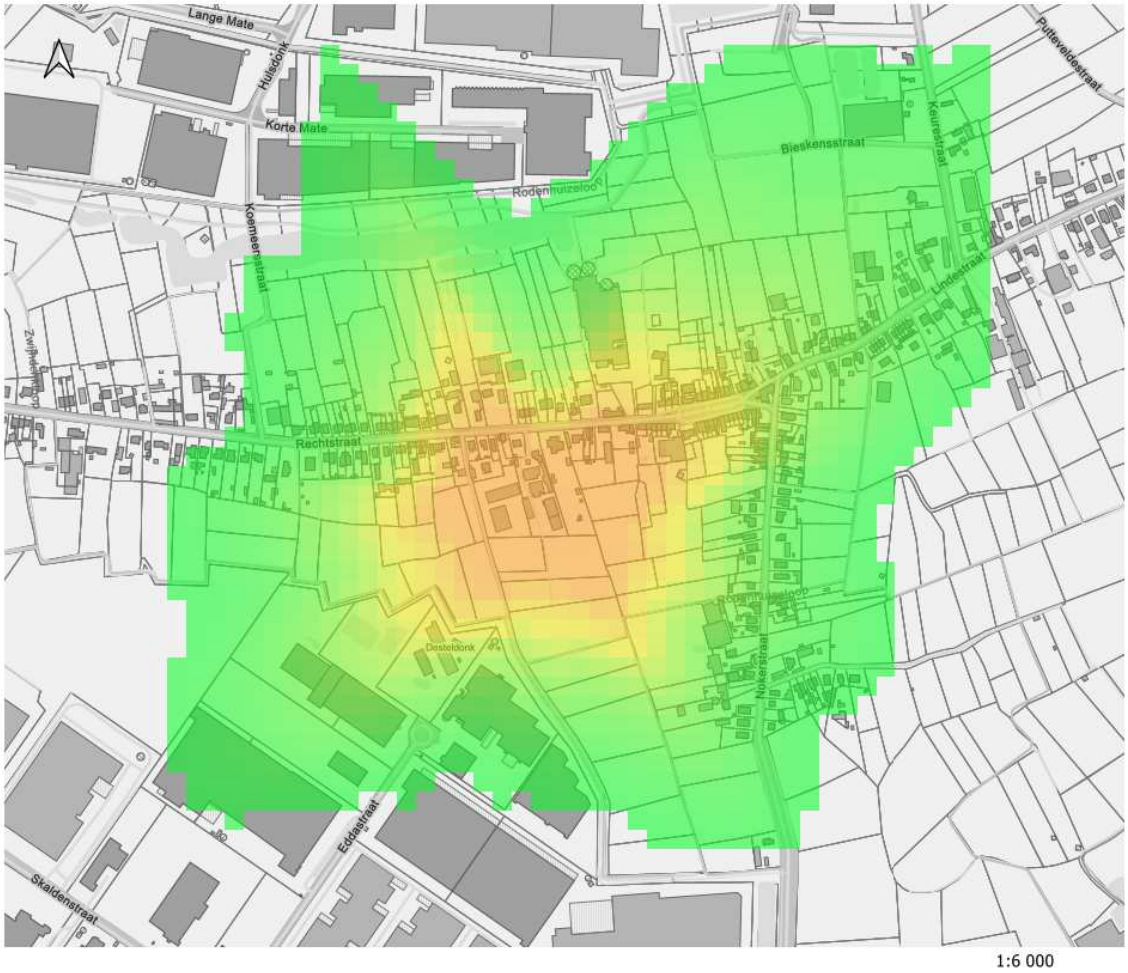
Vooraf: Voor de bepaling van het aantal geureenheden OUe/s en de bronkarakteristieken werd gebruik gemaakt van de tabel bij het Richtlijnenhandboek, versie 11-06-2024 en de bijhorende modelleringsafspraken bij het Richtlijnenhandboek.

Het vergund aantal plaatsen is de basis voor de berekeningen. Er wordt in deze studie dan ook uitgegaan van een 'worst-case'-benadering. Het bedrijf heeft immers nooit zijn volledige vergunde dierbezetting een jaarlang in de stallen.

Alle bronnen werden in het Impact-model ingegeven als puntbronnen. De totale emissie per stal werd verdeeld over het aantal ventilatiepunten in functie van het ventilatiedebiet, de diameter en het aantal ventilatoren per stal.

Hierbij wordt steeds uitgegaan van de maximale dierbezetting én het maximale ventilatiedebiet. Het is een worst-case scenario. In praktijk wordt het ventilatiedebiet geregeld met een klimaatcomputer, en wordt het maximale debiet enkel bereikt op warme dagen én een grote dierbezetting. Daarnaast worden grote debieten cfr de richtlijnen begrensd om maximale pluimstijging in het model te voorkomen.

In de IMPACT-berekening wordt een 98-percentiel berekend. Zo'n percentiel komt overeen met een overschrijding van 175 uren op jaarbasis (1 volledige week). De overige tijd wordt de kwaliteitsnorm ter hoogte van het evaluatiepunt niet overschreden.



Geurcontour vergunde situatie

	>10 OUe/s	Aanzienlijk negatief
	3-10 OUe/s	negatief
	1,5-3 OUe/s	Beperkt negatief

Het bedrijf maakt geen deel uit van een bronnencluster, de geuremissies worden beoordeeld volgens het kader voor geïsoleerd gelegen bedrijven. Voor bestaande inrichtingen wordt indien economisch haalbaar de grenswaarde (1,5 OUE/m³ als 98-percentiel) van toepassing geacht ter hoogte van het dichtstbijzijnde woonhuis.

Hoog geurgevoelige bestemmingen omvat de gebieden zoals woongebied, woonuitbreidingsgebied en recreatiegebieden, matig geurgevoelige bestemmingen omvatten de gebieden zoals woongebied met landelijk karakter en laag geurgevoelige bestemmingen omvatten agrarische gebieden. Meer informatie kan gevonden worden in tabel 7.2 van RLB Lucht.

Combi geurcontour en het gewestplan Bron: AGIV

	>10 OUe/s	Aanzienlijk negatief
	3-10 OUe/s	negatief
	1,5-3 OUe/s	Beperkt negatief

Volgende beoordeling wordt gekoppeld aan de toetsing van de geuremissie en de geldende normen:

	Laag geurgevoelige bestemmingen	Matig geurgevoelige bestemmingen	Hoog geurgevoelige bestemmingen
> 10 OU_E/m^3 als 98P			
3 - 10 OU_E/m^3 als 98P	Negatief effect	Aanzienlijk negatief effect	
1,5 - 3 OU_E/m^3 als 98P	Beperkt negatief effect	Negatief effect	
1 – 1,5 OU_E/m^3 als 98P		Beperkt negatief effect	Negatief effect
0,5 - 1 OU_E/m^3 als 98P		Verwaarloosbaar effect	Beperkt negatief effect
< 0,5 OU_E/m^3 als 98P			

In onderstaande tabel wordt per woning de depositie in OUe/s bepaald. WOLK staat voor woongebied met landelijk karakter, AGR voor agrarisch gebied en WGB voor woongebied.

			vergund	gevoel	aanzienlijk negatief	negatief	beperkt negatief	
Rechtstraat	20	wolk	1,01	matig	3	1,5	1	
	22	wolk	1,01	matig	3	1,5	1	
	24	wolk	1,09	matig	3	1,5	1	
	26	wolk	1,19	matig	3	1,5	1	
	28	wolk	1,3	matig	3	1,5	1	
	29	wolk	1,1	matig	3	1,5	1	
	30	wolk	1,3	matig	3	1,5	1	
	31	wolk	1,44	matig	3	1,5	1	
	32	wolk	1,68	matig	3	1,5	1	
	32a	wolk	1,88	matig	3	1,5	1	
	33	wolk	1,66	matig	3	1,5	1	
	33a	wolk	1,66	matig	3	1,5	1	
	33b	wolk	1,92	matig	3	1,5	1	
	34	wolk	2,12	matig	3	1,5	1	
	35	wolk	1,92	matig	3	1,5	1	
	35a	wolk	2,2	matig	3	1,5	1	
	35b	wolk	2,2	matig	3	1,5	1	
	36	wolk	2,12	matig	3	1,5	1	
	37	wolk	2,2	matig	3	1,5	1	
	37a	wolk	2,58	matig	3	1,5	1	
	38	wolk	2,01	matig	3	1,5	1	
	39	wolk	3,24	matig	3	1,5	1	
	40	wolk	2,01	matig	3	1,5	1	
	41	wolk	3,24	matig	3	1,5	1	
	42	wolk	2,32	matig	3	1,5	1	
	43	wolk	3,24	matig	3	1,5	1	
	44	wolk	2,32	matig	3	1,5	1	
	45	wolk	3,24	matig	3	1,5	1	
	46	wolk	2,32	matig	3	1,5	1	
	46a	wolk	2,77	matig	3	1,5	1	
	46b	wolk	2,77	matig	3	1,5	1	
	47	wolk	4,15	matig	3	1,5	1	
	48	wolk	3,12	matig	3	1,5	1	
	48a	wolk	3,33	matig	3	1,5	1	
	49	wolk	4,15	matig	3	1,5	1	
	50	agr	4,66	laag	10	3		
	50a	wolk	3,33	matig	3	1,5	1	

	50b	wolk	4,15	matig	3	1,5	1	
	51	agr	3,82	laag	10	3		
	52	wolk	4,3	matig	3	1,5	1	
	53	wolk	5,21	matig	3	1,5	1	
	54	wolk	5,21	matig	3	1,5	1	
	55	wolk	6,72	matig	3	1,5	1	
	56	wolk	5,79	matig	3	1,5	1	
	57	wolk	6,72	matig	3	1,5	1	
	58	wolk	4,66	matig	3	1,5	1	
	59	wolk	8,52	matig	3	1,5	1	
	60	wolk	5,61	matig	3	1,5	1	
	61	wolk	9,62	matig	3	1,5	1	
	62	wolk	7,52	matig	3	1,5	1	
	63	agr	8,79	laag	10	3		
	63a	wolk	8,56	matig	3	1,5	1	
	63b	wolk	8,56	matig	3	1,5	1	
	63c	wolk	6,27	matig	3	1,5	1	
	64	wolk	8,21	matig	3	1,5	1	
	65	wolk	4,81	matig	3	1,5	1	
	66	wolk	9,48	matig	3	1,5	1	
	67	wolk	4,81	matig	3	1,5	1	
	68	wolk	9,48	matig	3	1,5	1	
	69	wolk	6,63	matig	3	1,5	1	
	70	wolk	10,37	matig	3	1,5	1	
	71	wolk	8,74	matig	3	1,5	1	
	72	wolk	10,37	matig	3	1,5	1	
	73	wolk	6,38	matig	3	1,5	1	
	74	wolk	11,18	matig	3	1,5	1	
	75	wolk	9,73	matig	3	1,5	1	
	76	wolk	12,09	matig	3	1,5	1	
	77	wolk	9,03	matig	3	1,5	1	
	78	wolk	12,84	matig	3	1,5	1	
	80	wolk	9,01	matig	3	1,5	1	
	84	wolk	11,89	matig	3	1,5	1	
	86	wolk	11,89	matig	3	1,5	1	
	88	wolk	12,08	matig	3	1,5	1	
	90	wolk	12,08	matig	3	1,5	1	
	92	wolk	10,81	matig	3	1,5	1	
	94	wolk	10,06	matig	3	1,5	1	
Mispelstraat	1	wolk	16,81	matig	3	1,5	1	
Moleneinde	1	wolk	10,06	matig	3	1,5	1	
	2	wolk	6,98	matig	3	1,5	1	
	3	wolk	7,92	matig	3	1,5	1	
	4	agr	5,05	laag	10	3		
	4a	agr	5,68	laag	10	3		

	5	wolk	7,92	matig	3	1,5	1	
	5a	wolk	7,92	matig	3	1,5	1	
	5b	wolk	7,92	matig	3	1,5	1	
	6	wolk	6,63	matig	3	1,5	1	
	7	wolk	7,82	matig	3	1,5	1	
	7a	wolk	7,82	matig	3	1,5	1	
	8	wolk	6,5	matig	3	1,5	1	
	9	wolk	7,82	matig	3	1,5	1	
	10	wolk	6,5	matig	3	1,5	1	
	10a	wolk	6,5	matig	3	1,5	1	
	11	wolk	6,62	matig	3	1,5	1	
	12	wolk	6,02	matig	3	1,5	1	
	13	wolk	6,62	matig	3	1,5	1	
	14	wolk	6,02	matig	3	1,5	1	
	15	wolk	5,54	matig	3	1,5	1	
	16	wolk	6,02	matig	3	1,5	1	
	17	wolk	5,54	matig	3	1,5	1	
	18	wolk	16,02	matig	3	1,5	1	
	18a	wolk	16,02	matig	3	1,5	1	
	18b	wolk	16,02	matig	3	1,5	1	
	19	wolk	5,54	matig	3	1,5	1	
	20	wolk	5,33	matig	3	1,5	1	
	21	wolk	4,74	matig	3	1,5	1	
	22	wolk	5,33	matig	3	1,5	1	
	23	wolk	4,74	matig	3	1,5	1	
	23a	wolk	4,74	matig	3	1,5	1	
	23b	wolk	4,74	matig	3	1,5	1	
	23c	wolk	4,74	matig	3	1,5	1	
	23d	wolk	4,17	matig	3	1,5	1	
	24	wolk	5,33	matig	3	1,5	1	
	25	wolk	4,17	matig	3	1,5	1	
	26	wolk	4,7	matig	3	1,5	1	
	27	wolk	4,17	matig	3	1,5	1	
	29	wolk	4,17	matig	3	1,5	1	
	30	wolk	4,7	matig	3	1,5	1	
	31	wolk	3,58	matig	3	1,5	1	
	32	wolk	4,03	matig	3	1,5	1	
	33	wolk	3,22	matig	3	1,5	1	
	33a	wolk	3,22	matig	3	1,5	1	
	34	wolk	4,03	matig	3	1,5	1	
	35	wolk	3,17	matig	3	1,5	1	
	36	wolk	3,87	matig	3	1,5	1	
	38	wolk	3,87	matig	3	1,5	1	
	40	wolk	3,6	matig	3	1,5	1	
	42	wolk	3,18	matig	3	1,5	1	

Nokerstraat	1	wolk	3,18	matig	3	1,5	1	
	2	wolk	4,13	matig	3	1,5	1	
	4	wolk	4,13	matig	3	1,5	1	
	5	wolk	3,41	matig	3	1,5	1	
	6	wolk	4,13	matig	3	1,5	1	
	7	wolk	3,41	matig	3	1,5	1	
	8	wolk	3,78	matig	3	1,5	1	
	9	wolk	3,16	matig	3	1,5	1	
	9a	wolk	3,16	matig	3	1,5	1	
	10	wolk	3,78	matig	3	1,5	1	
	11	wolk	3,16	matig	3	1,5	1	
	13	wolk	2,01	matig	3	1,5	1	
	15	wolk	2,01	matig	3	1,5	1	
	16	wolk	3,78	matig	3	1,5	1	
	17	wolk	1,81	matig	3	1,5	1	
	19	wolk	1,81	matig	3	1,5	1	
	20	wolk	2,49	matig	3	1,5	1	
	21	wolk	1,97	matig	3	1,5	1	
	22	wolk	2,29	matig	3	1,5	1	
	24	wolk	2,2	matig	3	1,5	1	
	25	wolk	1,88	matig	3	1,5	1	
	26	wolk	2,2	matig	3	1,5	1	
	28	wolk	2,3	matig	3	1,5	1	
	29	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	30	wolk	2,3	matig	3	1,5	1	
	31	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	32	wolk	2,38	matig	3	1,5	1	
	32a	wolk	2,41	matig	3	1,5	1	
	34	wolk	2,3	matig	3	1,5	1	
	35	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	36	wolk	2,3	matig	3	1,5	1	
	37	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	38	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	39	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	40	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	41	wolk	2,04	matig	3	1,5	1	
	42	agr	2,04	laag	10	3		
	43	wolk	1,43	matig	3	1,5	1	
	44	wolk	1,65	matig	3	1,5	1	
	45	wolk	1,41	matig	3	1,5	1	
	45a	wolk	1,31	matig	3	1,5	1	
	46	wolk	1,68	matig	3	1,5	1	
	47	wolk	1,31	matig	3	1,5	1	
	48	agr	1,8	laag	10	3		
	49	wolk	1,31	matig	3	1,5	1	

	50	agr	1,8	laag	10	3		
	52	wolk	1,53	matig	3	1,5	1	
	54	wolk	1,53	matig	3	1,5	1	
	56	wolk	1,52	matig	3	1,5	1	
	58	agr	1,11	laag	10	3		
Oudemolenstraat	2	wolk	1,33	matig	3	1,5	1	
	4	wolk	1,23	matig	3	1,5	1	
	6	agr	1,23	laag	10	3		
	8	agr	1,23	laag	10	3		
	10	agr	1,15	laag	10	3		
	12	agr	1,08	laag	10	3		
	14	agr	1,08	laag	10	3		
Lindestraat	1	wolk	2,84	matig	3	1,5	1	
	2	wolk	2,82	matig	3	1,5	1	
	3	wolk	2,84	matig	3	1,5	1	
	4	wolk	2,55	matig	3	1,5	1	
	5	wolk	2,57	matig	3	1,5	1	
	6	wolk	2,33	matig	3	1,5	1	
	7	wolk	2,57	matig	3	1,5	1	
	7a	wolk	2,33	matig	3	1,5	1	
	7b	wolk	2,33	matig	3	1,5	1	
	7c	wolk	2,33	matig	3	1,5	1	
	8	wolk	2,16	matig	3	1,5	1	
	9	wolk	2,13	matig	3	1,5	1	
	10	wolk	2,11	matig	3	1,5	1	
	11	wolk	2,13	matig	3	1,5	1	
	12	wolk	2,11	matig	3	1,5	1	
	13	wolk	2,13	matig	3	1,5	1	
	14	wolk	1,94	matig	3	1,5	1	
	15	agr	2,08	laag	10	3		
	16	wolk	1,94	matig	3	1,5	1	
	17	wolk	1,8	matig	3	1,5	1	
	18	wolk	2,01	matig	3	1,5	1	
	18a	wolk	1,81	matig	3	1,5	1	
	19	wolk	1,66	matig	3	1,5	1	
	20	wolk	1,94	matig	3	1,5	1	
	21	wolk	1,66	matig	3	1,5	1	
	22	wolk	1,76	matig	3	1,5	1	
	23	agr	1,63	laag	10	3		
	24	wolk	1,76	matig	3	1,5	1	
	25	wolk	1,37	matig	3	1,5	1	
	26	wolk	1,76	matig	3	1,5	1	
	27	wolk	1,37	matig	3	1,5	1	
	28	wolk	1,76	matig	3	1,5	1	
	30	wolk	1,76	matig	3	1,5	1	

	32	agr	1,54	laag	10	3		
	34	wolk	1,64	matig	3	1,5	1	
	36	wolk	1,54	matig	3	1,5	1	
	38	wolk	1,49	matig	3	1,5	1	
	40	wolk	1,4	matig	3	1,5	1	
	42	agr	1,35	laag	10	3		
Keurestraat	2	agr	1,43	laag	10	3		
	3	agr	1,59	laag	10	3		
	4	agr	1,29	laag	10	3		
	6	agr	1,27	laag	10	3		
	11	industrie	1,21	laag	10	3		
	13	industrie	1,04	laag	10	3		

Hieruit blijkt dat 107 woningen gelegen zijn in een contour waar een aanzienlijk negatief effect kan verwacht worden. Het betreft een geurdepositie tussen de 3 OUe/s tot maximaal 16,81 OUe/s. Er zijn zestien woningen gelegen in de contour > 10 OUe/s.

In de contour waar een negatief effect kan verwacht worden bevinden zich 84 woningen.

Tenslotte zijn er 19 woningen die een beperkt negatief effect kunnen ondervinden.

Er wordt gewezen op de historische aanwezigheid van het bedrijf in zijn huidige omvang en het feit dat de omgeving in de laatste dertig jaar sterk residentieel werd ontwikkeld. Precies omwille van de historische aanwezigheid heeft de exploitant reeds vanuit het verleden meerdere milderende maatregelen toegepast om hinder te beperken en te vermijden.

Ook in het laatste aanvraagdossier in 2004 werden er geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Tot op heden zijn ons geen klachten bekend over geur- of andere hinder die het bedrijf naar zijn omgeving veroorzaakt. De gevraagde wijziging heeft geen significante wijziging van het aantal gehinderden, noch aan de hinderintensiteit. Er mag dan ook aangenomen worden dat de gevraagde hernieuwing van de varkenshouderij voor een beperkte eindperiode tot eind 2030 en de bijhorende effecten tot een aanvaardbaar niveau beperkt blijven.

De exploitant is reeds meerdere generaties veehouder op de huidige locatie, aan de grens van het woongebied met landelijk karakter. Hij kent de gevoeligheden en past zijn bedrijfsvoering hierop maximaal aan. Daarnaast worden extra milderende maatregelen nagestreefd.

Milderende maatregelen en preventieve voorzieningen

Het bedrijf kent op vandaag geen klachten mbt de geurhinder, en wordt op een zorgvuldige manier uitgebaat. Er worden dan ook verschillende preventieve en milderende maatregelen genomen om overlast tot een minimum te beperken.

<u>Varkensstallen:</u>

A-V1 Optimalisatie van het ventilatiesysteem

Overmatige ventilatie leidt tot meer emissies en dus ook potentieel tot een hogere geuremissie. Overmatig ventileren is daarenboven energetisch niet efficiënt en kan ook aanleiding geven tot te

hoge interne luchtsnelheden die nefast zijn voor de dieren. Een geoptimaliseerd ventilatiesysteem kan al die negatieve invloeden vermijden.

Alle varkensstallen met mechanische ventilatie zijn voorzien van klimaatsturing, welke het ventilatiedebiet automatisch aanpast aan het gewenste stalklimaat. Op deze manier is de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht variabel, waar in de eerder vermelde berekeningen steeds uitgegaan wordt van een permanent, maximaal ventilatiedebiet.

A-V2 Intensief en regelmatig reinigen van de stal bij all-in- of all-outsystemen

De zeugen worden in een groepen-managementsysteem gehouden. Dit betekent dat een vaste groep dieren verplaatst wordt tussen de dekafdeling, de drachtafdeling en de kraamhokken. Telkens wanneer een groep verhuist, is het staldeel leeg en kan dit grondig gereinigd worden voor de volgende groep wordt geplaatst.

De intensieve reiniging van een stalsysteem kan in verschillende acties worden onderverdeeld: de voorbereiding, het inweken, het afspoelen, het tussentijds drogen, de ontsmetting, en eventueel het naspoelen met niet-gecontamineerd water. Er moet ook altijd op toegezien worden dat de stal volledig uitgedroogd is voor een nieuwe productiecyclus opgestart wordt.

Daarnaast worden werkgangen etc op regelmatige basis geveegd en wordt er een preventieve ongediertebestrijding uitgevoerd.

A-V3 Voederen volgens de behoeften van de dieren

De voederkost is dé grootste kostenpost op een varkenshouderij, de exploitant heeft hierbij dan ook alle belang om een optimale voederconversie na te streven. Daarnaast kan door het all-in all-out systeem een aangepast voeder gebruikt worden, dat specifiek is afgestemd op de behoefte van de dieren. De behoefte van varkens aan aminozuren en mineralen daalt naarmate de varkens ouder worden.

Het voederen in verschillende fasen met telkens een dalend ruweiwitgehalte zal daarom resulteren in minder voederverliezen, minder kosten en minder nutriënten in de mest. De behoefte van de dieren hangt bovendien af van het geslacht van het dier. Om te kunnen voederen volgens de behoeften van de dieren, is een gescheiden opfok aan te raden.

In de afgelopen jaren werden voor de vleesvarkens op het bedrijf voeders gebruikt waarbij het eiwitgehalte quasi wekelijks werd aangepast aan de groei en de behoefte van de dieren. Naast de technische en financiële voordelen, betekent dit ook een lagere uitstoot van ammoniak en geurcomponenten in de stal.

Gelet op de gunstige resultaten wordt ook in de toekomst op hetzelfde stramien voortgewerkt.

A-V5 Voederverliezen beperken en ze regelmatig verwijderen

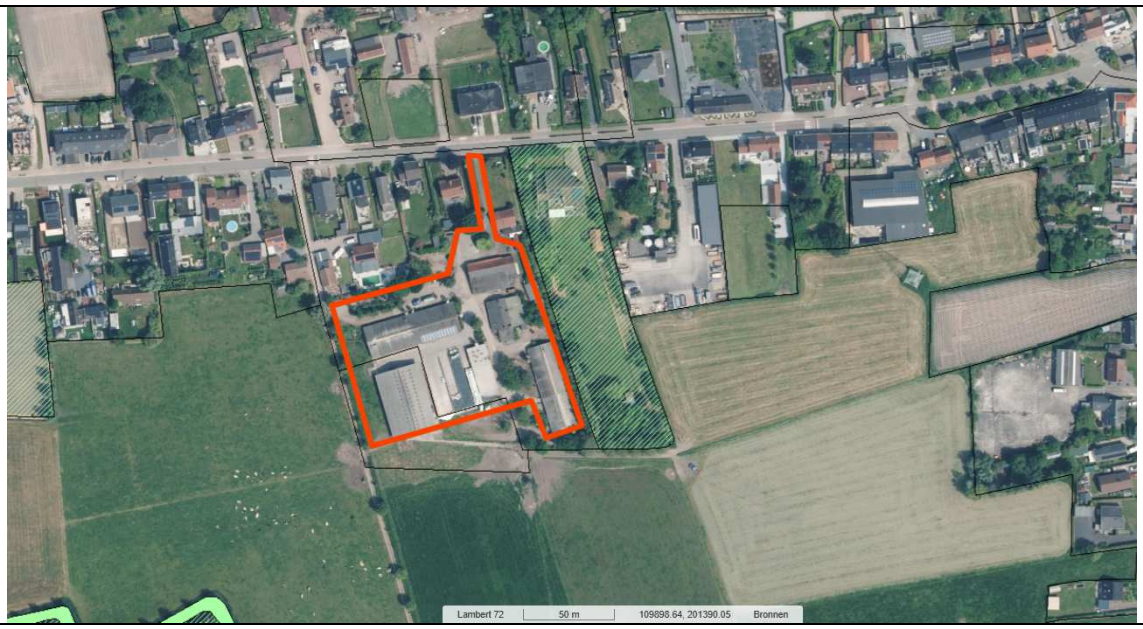
Gemorst voeder is een bron van nutriënten voor bacteriën en kan aanleiding geven tot bijkomende geuremissies. Voederverliezen kunnen beperkt worden door de voedersystemen dagelijks te checken op gebreken. Bij de vaststelling van gebreken moeten die zo vlug mogelijk opgelost worden. Door gemorst voeder dagelijks te verwijderen kunnen bijkomende geuremissies vermeden worden. Door gebruik te maken van degelijke voederbakken en een nauwgezette opvolging wordt voederverlies voorkomen.
De samenstelling van het voeder wordt steeds aangepast aan de behoefte van de dieren, zodat er geen voederoverschotten op het bedrijf ontstaan. De voedersilo's worden ongeveer op weekbasis bijgevuld. Op het einde van de kweekperiode worden de silo's leeggevoederd, zodat ook deze klaar zijn voor een nieuwe afmestronde.

5. geluid of trillingen

Er zijn geen ingedeelde toestellen of motoren aanwezig. De melkinstallatie en de bijhorende (niet-ingedeelde) koelgroep worden op voldoende afstand van derden opgesteld. De rundveestallen worden op natuurlijke manier verlucht, de varkensstallen beschikken over een klimaatgestuurde mechanische ventilatie. Geluidshinder door de voorziene exploitatie is niet van toepassing; het gaat om de bestendiging van de bestaande situatie.

6. Biodiversiteit

Het bestaande bedrijf is niet opgenomen op de biologische waarderingskaart. Er is bijgevolg geen effect te verwachten op de biodiversiteit ter plaatse.



Uittreksel biologische waarderingskaart Bron: Agiv

Het effect van de stikstofemissies in de aanlegfase wordt in een aparte studie berekend. Hieruit blijkt dat de impactscore ver onder de minimisdrempel blijft.

De impactscore veehouderij inclusief de bijhorende mobiliteit bedraagt voor de periode 2025 tot eind 2030 respectievelijk 0,248% voor het aspect vermesting en 0,249% voor verzuring; op basis van de vergunde situatie, dus met de maximale dierbezetting.

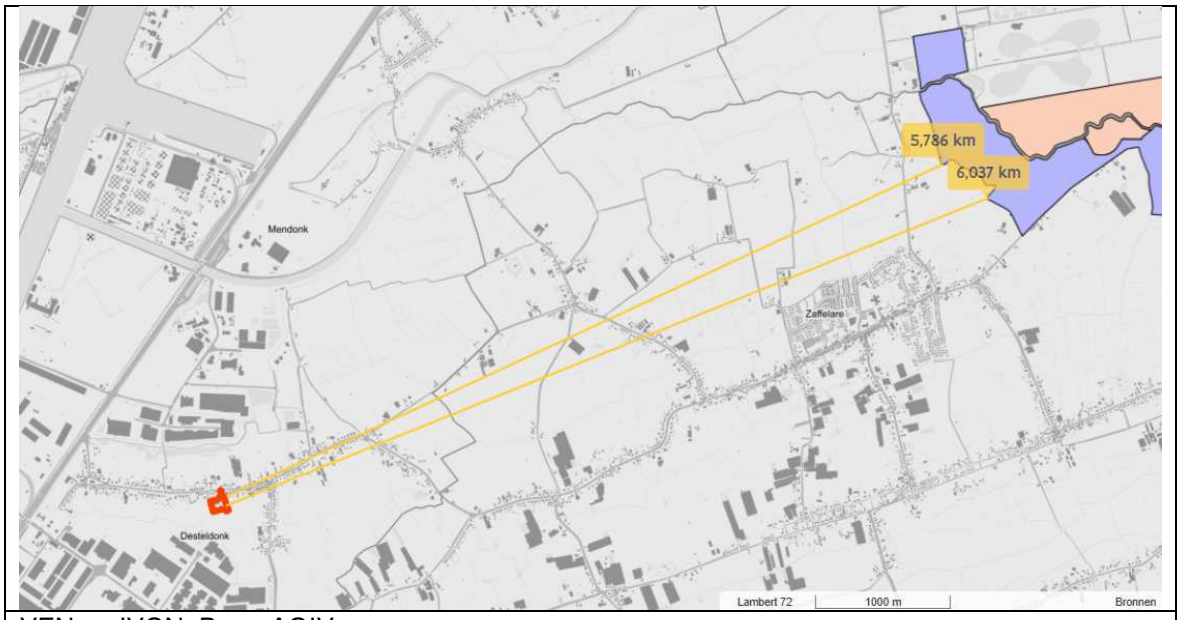
Vanaf 2031 bedraagt de impactscore respectievelijk 0,098% voor het aspect vermesting en 0,098% voor verzuring; op basis van de vergunde situatie, dus met de maximale dierbezetting.

De impactscoreberekeningen zijn terug te vinden als aparte bijlage.

Het bedrijf is gelegen op meer dan 5km van een habitatgebied:

Habitatkaart Bron: AGIV

Dit is evenzo voor het VEN en IVON-gebied, welke overlapt met habitatgebied:

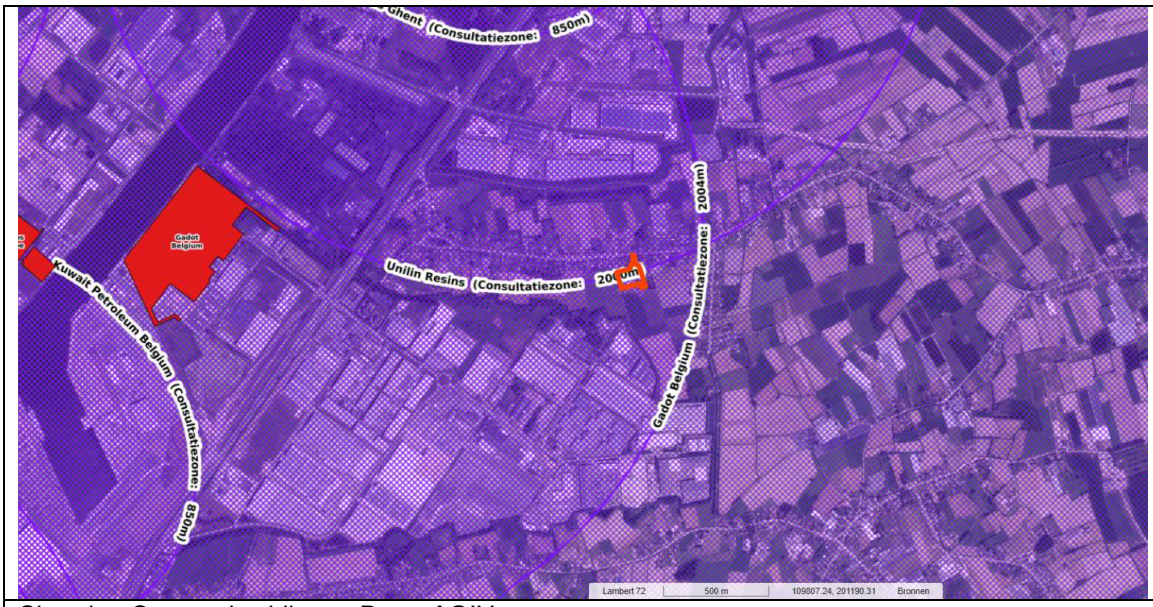


VEN en IVON Bron: AGIV

7. Zware ongevallen / rampen

Er zijn geen procedés of opslagcapaciteiten die milieurisico's met zich meebrengen. De beperkte opslag aan mazout en gevaarlijke stoffen in kleinverpakking vormen geen risico voor ongevallen of rampen. Het bedrijf is rondom rond eenvoudig bereikbaar met groot materieel. Er zijn voldoende (nood)uitgangen in de gebouwen voorzien, er wordt geen extern personeel tewerkgesteld.

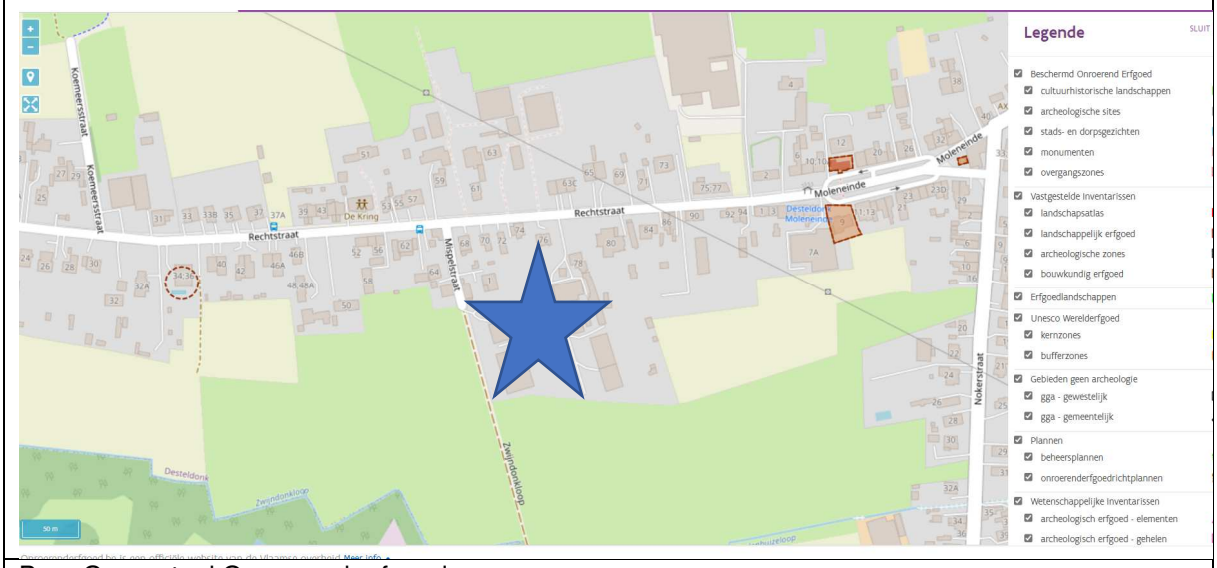
Het bedrijf bevindt zich niet in de omgeving van een Seveso-bedrijf, wel in een consultatiezone.



Situering Seveso-bedrijven Bron: AGIV

8. Onroerend erfgoed

Het bedrijf ligt niet in of nabij een beschermd landschap of een beschermingszone. Het gaat om de bestendiging van de bestaande exploitatie. In de omgeving bevinden zich geen individuele puntrelicten. De geplande aanvraag heeft bijgevolg geen effecten op het onroerend erfgoed.



Bron Geoportaal Onroerend erfgoed.

Het opgevraagde perceel is **geen**:

- Overgangszone
- Beschermde archeologische site
- Beschermd cultuurhistorisch landschap
- Beschermd stads- of dorpsgezicht
- Beschermd monument
- Vastgestelde houtige beplanting met erfgoedwaarde
- Vastgestelde archeologische zone
- Vastgesteld landschappelijk erfgoed
- Vastgesteld gebied in de landschapsatlas
- Vastgestelde historische tuin of park
- Vastgesteld bouwkundig erfgoed
- Erfgoedlandschap
- Unesco werelderfgoed bufferzone
- Unesco werelderfgoed kernzone

9. Licht of straling

Hinder door straling is niet te verwachten. Het bedrijfsterrein is niet permanent belicht, verlichting is beperkt tot functionele werk- en veiligheidsverlichting, en klemtoonverlichting. Er wordt geen reclameverlichting of neon voorzien.

Algemeen besluit effecten naar de omgeving.

Rekening houdend met de kenmerken van het project, de omgeving en de bovenstaande analyse blijkt dat de mogelijke milieueffecten van het project niet aanzienlijk zijn.

https://www.geopunt.be/shared/e2961cc0-1561-4b49-9a34-307de9e5d25d