

Soliver N.V.
AGP 2.0 Gent, Nederzwijnaarde 2a

Nota betreffende vragen POVC Oost-Vlaanderen

DATUM:	10/07/2024	AANTAL BLZN.: 14
VERSIE:	01	OPMAAK: HVO
U. REF.:	-	NAZICHT: SD/PV
O. REF.:	20241029 - OMV_2022069270	

Inhoud van de nota

1.	Context	2
2.	Bezwaar openbaar onderzoek	3
2.1.	Verhoging van het aantal VTE's - wagens:	3
2.2.	Verhoging van het aantal vervoersbewegingen van vrachtwagens:	4
3.	Vragen advies Provincie Oost-Vlaanderen	5
3.1.	VMM advies Water - Soliver N.V. - AGP EGLASS 2.0 Gent	5
3.2.	VMM advies Lucht - Soliver N.V. - AGP EGLASS 2.0 Gent	6
3.3.	Exploitatie uren	8
3.4.	Natuurtoets	8
3.5.	Impact op het watersysteem	9
3.6.	Vervoersbewegingen	10
3.7.	Advies & vragen van de brandweer	10

1. Context

De omgevingsvergunningsaanvraag voor AGP 2.0, Gent, Soliver NV is een actualisatie van de omgevingsvergunning die meer dan 2 jaar geleden is opgestart. Dit heeft heel wat wijzigingen gekend omwille van de zeer volatiele situatie in de projecten in de automobielwereld en ook de zeer grote groei binnen het bedrijf AGP. Aangezien de projecten zeer snel zijn toegekend door de grote OEM's (original equipment manufacturers) zoals Volkswagen, Tesla, Volvo ea., waren niet alle details over deze meerdere jaren gekend in 2022-2023. Daarnaast is er door de vele wijzigingen in de organisatie van AGP een tijd overgegaan om de update te realiseren met de nieuwe verantwoordelijken.

Aangezien de projecten in de automobielsector een opstartperiode kunnen hebben van 2-3 jaar, is het mogelijk dat in de loop van de opstart van een project zaken worden gewijzigd qua installatie.

De context voor AGP Gent, is heel specifiek daar er heel wat onzekerheid was wat de impact ging zijn omtrent de ontsluiting van de E17 – R4. Dit is met de eigenaar van de site en met stad Gent dan in 2024 duidelijker geworden wat dit concreet zou betekenen. Het dossier is ingediend in januari 2024 waarbij de tekeningen nog niet helemaal geconcretiseerd waren.

Daarom wordt in deze nota een aantal zaken nu duidelijker gemaakt.

In onderstaande zaken wordt dan verder punt per punt aan de provincie Oost-Vlaanderen toegelicht.

Voor de duidelijkheid wordt het bedrijf Soliver NV, AGP EGLASS 2.0, site Gent soms afgekort tot AGP in onderstaande nota.

2. Bezwaar openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaar ingediend; de argumenten handelen uitsluitend over de mobiliteit; het bezwaar kan niet weerlegd worden bij gebrek aan informatie in de aanvraag;

Mobiliteit

In addendum E1 wordt verwezen naar de mobiliteitsstudie van de site Alinso in het kader van de ontsluiting van E17-R4. Deze studie maakt echter geen deel uit van de aanvraag.

Het addendum bevat voor het overige geen concrete cijfergegevens omtrent de vervoersbewegingen van Soliver. De aanvraag gaat wel gepaard met een vertienvoudiging van het aantal VTE.

- tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaar ingediend; de argumenten handelen uitsluitend over de mobiliteit; het bezwaar kan niet weerlegd worden bij gebrek aan informatie in de aanvraag;
- Het ingediende bezwaar handelt over het gebrek aan de nodige informatie omtrent de mobiliteitsproblematiek en kan aldus niet weerlegd worden.

Als antwoord vermelden we hierbij dat er 2 zaken zijn:

2.1. Verhoging van het aantal VTE's - wagens:

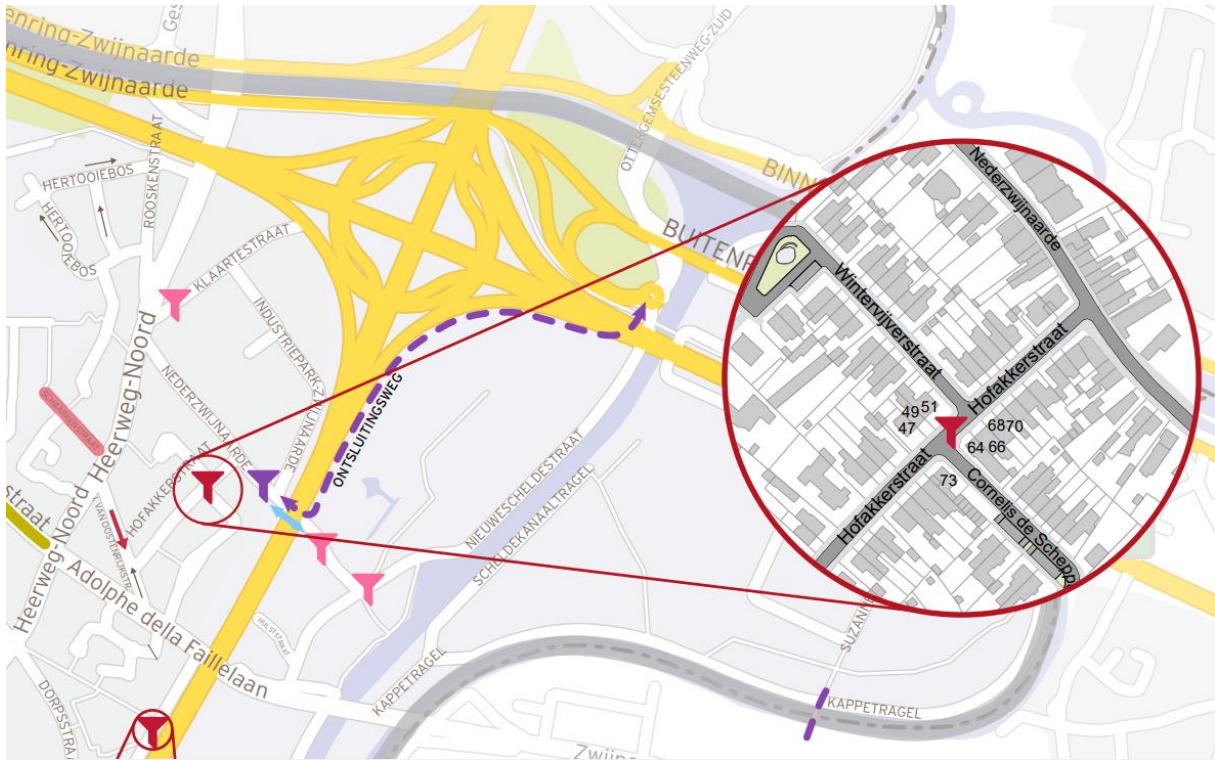
Het aantal VTE's in de basisvergunning is 220 VTE's zoals vermeld in het voorwerp van aanvraag en in het besluit M03/44021/1711/1/A/1 - OMV2019015292 d.d. **04/07/2019**.

Momenteel is de aanvraag voorzien voor een 850 VTE's. Dit is geen vertienvoudiging zoals vermeld in het advies, maar in absolute cijfers maximum 4x. Wat hierbij wel vermeld moet worden is dat er nu 7 dagen op 7 dagen is aangevraagd, terwijl in de basisvergunning er maar 5 dagen op 7 dagen wordt gewerkt. Dus er is een spreiding van het aantal mensen. Daarnaast is het wel zo dat het aantal gelijktijdig aantal mensen op de site te relativiseren is. Men werkt in shiften (van 6u → 14u, 14u → 22u en van 22u → 6u). Dit geeft dat we spreken van ongeveer max 300 & 400 mensen tussen 9u en 17u. Voor de stille uren (voor 9u en na 17u) kunnen we spreken van een 130 tal mensen per shift en ook tijdens het weekend.

Als we hiervan nog eens verduidelijken dat meer dan de helft van de mensen met een fiets, step of openbaar vervoer komen, en degene die met de wagen komen kunnen parkeren aan de voorziene parking van de Alinso. Er zijn parkeerplaatsen voorzien op de site zelf, waarvan er een 140 tal parkeerplaatsen voor de wagens zijn voorbehouden voor AGP. Het aantal parkeerplaatsen voor fietsen is voldoende groot op de site van Alinso.

Maar hiervoor is het noodzakelijk dieper te kijken in het globale mobiliteitsplan van stad Gent en Alinso. Er is op de ganse site in het kader van de ontsluiting van de E17-R4 de nodige aandacht en maatregelen voorzien om het verkeer op een andere manier te organiseren. AGP dient zelfs een stuk ruimte op te offeren voor deze ontsluiting.

De oplossing wordt aangeboden in het mobiliteitsplan van stad Gent, die de eerste fase rond de site zal starten op 01/09/2024. Op 26/03/2024 publiceert stad Gent het definitieve wijkmobiliteitsplan voor Zwijnaarde.



Dit is ook besproken met de eigenaar van de site, Alinso en is dit opgenomen in het mobiliteitsplan van de volledige site. Er is een parkeergarage gebouwd van 300 plaatsen waarvan mits een huurcontract gebruik van kan gemaakt worden.

Aangezien qua verkeer er op dag van vandaag al een 750 à 800 VTE's op de site werkzaam zijn, maar daarvoor niet gelijktijdig, is de situatie gekend.

Mogen we er ook op wijzen dat in 2019 ook een 3-tal bezwaren zijn ingediend voor het aantal van 220 VTE's, maar dat toen ook is vermeld dat het mobiliteitsprobleem pas opgelost kan zijn als de ontsluiting van de E17-R4 is uitgevoerd. Zie verder op de <https://stad.gent/nl/plannen-en-projecten/project-scheldelindeweg-nieuwe-ontsluitingsweg-bedrijventerrein-zwijnaarde-ii-en-iii>

Deze bezwaren werden in 2019 dan ook ondervangen in het besluit doordat de private ontsluiting op de R4 werd vergund op naam van site-eigenaar (Alinso).

2.2. Verhoging van het aantal vervoersbewegingen van vrachtwagens:

Het aantal vrachtwagenbewegingen dat vermeld en vergund is in 2019 was een 8-tal bewegingen per dag in totaal. Toen was ook vermeld dat de transportbewegingen zich tussen 7u en 19u zullen plaatsvinden.

Momenteel is omwille van de piekmomenten op aanrijwegen en omwille van het just-in-time principe bij de eindklant gekozen om ook buiten deze piekmomenten transporten te organiseren, waardoor een betere spreiding mogelijk is.

Aangezien de mobiliteit ook afhankelijk is van het type projecten die toegewezen worden, is er een inschatting gemaakt op basis van informatie door de OEM klanten gekend voor toekomstige projecten.

Het aantal vrachtwagenbewegingen dat momenteel voorzien is:

		vrachtwagens /weekdag (7u/ 19u)	vrachtwagens /dag(19→7u) & weekend	Via boot & wegvervoer
inbound	direct materials	8	1	In bespreking met NSP
	indirect materials	2		
	contractors	2	0	
	Shipment internal (Evergem)	5	1	In bespreking met NSP
outbound	Verkoop (autoruiten)	12	1-2	
Totaal		29	3 à 4	

Tabel 1: Beschrijving het aantal vrachtbewegingen (in -uit) voor de site AGP Gent Zwijnaarde

De stedenbouwkundige voorschriften van het toepasselijke RUP stellen o.m.:

"De ontsluiting van het gebied gebeurt via een te realiseren aansluitingsweg op de westelijke Schelde-oever naar het knooppunt 23 van de primaire weg R4-zuid.

Het bedrijventerrein Heerweg-Noord wordt op de te realiseren aansluitingsweg op de westelijke Schelde-oever aangesloten via de Nieuwescheldestraat. De Nieuwescheldestraat wordt hiertoe verbreed en rechtgetrokken.

De huidige ontsluiting van de bedrijven gevestigd in deze zone en op het bedrijventerrein 'Heerweg-Noord' kunnen tijdelijk behouden blijven tot op het ogenblik dat de nieuwe ontsluitingsweg op de westelijke Schelde-oever en de aanpassingen aan de Nieuwescheldestraat zijn gerealiseerd.

Zolang geen volwaardig fietsverbinding gerealiseerd is tussen de binnenstad en de vallei van de Beneden- Schelde op de oostelijke oever kunnen geen werken vergund worden die het functioneren van het bestaande fietspad op de westelijke Schelde-oever bemoeilijken of in het gedrang brengen. Het fietsverkeer langs de Schelde wordt te allen tijde gescheiden van het economisch en/of gemotoriseerd verkeer door het voorzien van een afzonderlijk fietspad."

De voorziene aanpassingswerken aan de Nieuwescheldestraat laten op zich wachten, zodat de huidige mobiliteitsproblematiek voor de ontsluiting van de industrieterreinen II en III blijft aanslepen.

Alinso voorziet daarbij in de aanleg van een tijdelijke (in afwachting van een definitieve oplossing) private ontsluiting naar de R4 op haar terrein. Dit werd vergund in een omgevingsvergunning die werd verkregen bij ministerieel besluit op 2 januari 2019. Soliver zal gebruik kunnen maken van deze private tijdelijke ontsluiting via de R4. Dit is nu voorzien tot 01/09/2024, nadien worden al deze activiteiten op het terrein van AGP voorzien.

3. Vragen advies Provincie Oost-Vlaanderen

3.1. VMM advies Water - Soliver N.V. - AGP EGLASS 2.0 Gent

Voor huishoudelijk afvalwater: advies gunstig voor het lozen van 25500 m³/jaar huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering.

Voor het bedrijfsafvalwater: advies ongunstig voor het lozen van 10,94 m³/uur – 262,56 m³/dag – 93514,4 m³/jaar bedrijfsafvalwater met 2C stoffen op oppervlaktewater, omwille van:

3.1.1. Onduidelijkheden aangevraagde lozingsnormen

VMM kan niet akkoord gaan met de aangevraagde lozingsnormen gelet deze te ruim zijn t.o.v. de beschikbare analyseresultaten. Zo acht VMM het aangewezen om de sectorale voorwaarden niet automatisch te verlenen, maar enkel bijzondere voorwaarden van toepassing te stellen op basis van de gemeten waarden (1,5 x max) en rekening houdende met als max. de sectorale norm of MKN. VMM doet in de tabel een eerste voorstel van max. lozingsnormen, o.b.v. dit principe.

Hier verwijzen we naar de bespreking die heeft plaatsgevonden met AGP, Wiels en VMM op 5/7/2024, waarbij de reden van de aanvraag voor sectorale lozingsnormen werd verduidelijkt. Omdat deze sectorale lozingsnormen te ruim zijn voor kwaliteit van het bedrijfsafvalwater heeft AGP ingestemd om hierop een bijzondere lozingsnorm lager dan de sectorale aan te vragen als het IC niet kon gehaald worden. Hierin werd het voorstel van de VMM gevolgd door AGP. Een nieuwe bijlage R3B werd voorgelegd en opgestuurd d.d. 08/07/2024 aan de VMM. Wegens de verlofperiode van de dossierbehandelaar is besproken dat het advies niet meer tijdig verwerkt kon worden door de VMM vóór 16/7/2024.

3.1.2. Onvolledige/niet correcte Wezer impactbeoordeling

De uitvoering van stap 9 gebeurde echter niet correct:

- *De Beneden-Schelde (VL17_43) werd als einde van het waterlichaam beschouwd. Echter gelet de impact op de Bovenschelde (VL05_58) werd berekend, dient de Benedenschelde als "einde waterlichaam" beschouwd te worden.*
- *daarnaast werd er bij het geselecteerde 'einde waterloop punt' opnieuw een Wezer impactbeoordeling uitgevoerd, met de gevraagde lozingsnormen getoetst aan de hogere debieten en stroomopwaartse concentratie. Dit is echter niet de juiste manier. Op het einde van het waterlichaam moet men immers de meetgegevens van het OW MP vergelijken met de MKN per gevraagde parameter. Indien de concentratie van de parameter t.h.v. MP > MKN, dient het bedrijf voor deze parameter de implementatie van verdergaande maatregelen (BBT+, waterzuivering o.a.) te onderzoeken.*

Hier verwijzen we ook naar de bespreking die heeft plaatsgevonden met AGP, Wiels en VMM op 5/7/2024, waarbij de reden van de aanvraag voor sectorale lozingsnormen werd verduidelijkt. De nieuwe Wezer impactbeoordeling werd herrekend rekening houdend met:

- ▼ de Benedenschelde als 'einde waterlichaam'
- ▼ de concentraties van de parameters zijn aangepast naar de aangevraagde lozingsparameters zoals besproken in punt 3.1.1 na voorstel van de VMM

De nieuwe berekeningen werden dan ook verstuurd per mail naar de VMM op 08/07/2024 met de vraag tot aanvaarding van de gevraagde lozingsparameters bij de aangevraagde debieten. (zie bijlage R3B bijlage PIV4 Lozing van bedrijfsafvalwater 05072024 in het omgevingsloket)

3.2. VMM advies Lucht - Soliver N.V. - AGP EGLASS 2.0 Gent

Advies van de VMM Lucht: geen, daar het geen voorwerp van aanvraag is.

Vraag van de provincie Oost-Vlaanderen:

De aanvraag bevat geen gegevens omtrent de gegenereerde luchtemissie van de droogoven, de samenstelling van de zeefdruk en er wordt niet aangetoond dat aan de toepasselijke emissiegrenswaarden van artikel 5.4.4.2.§4 van Vlarem II kan voldaan worden;

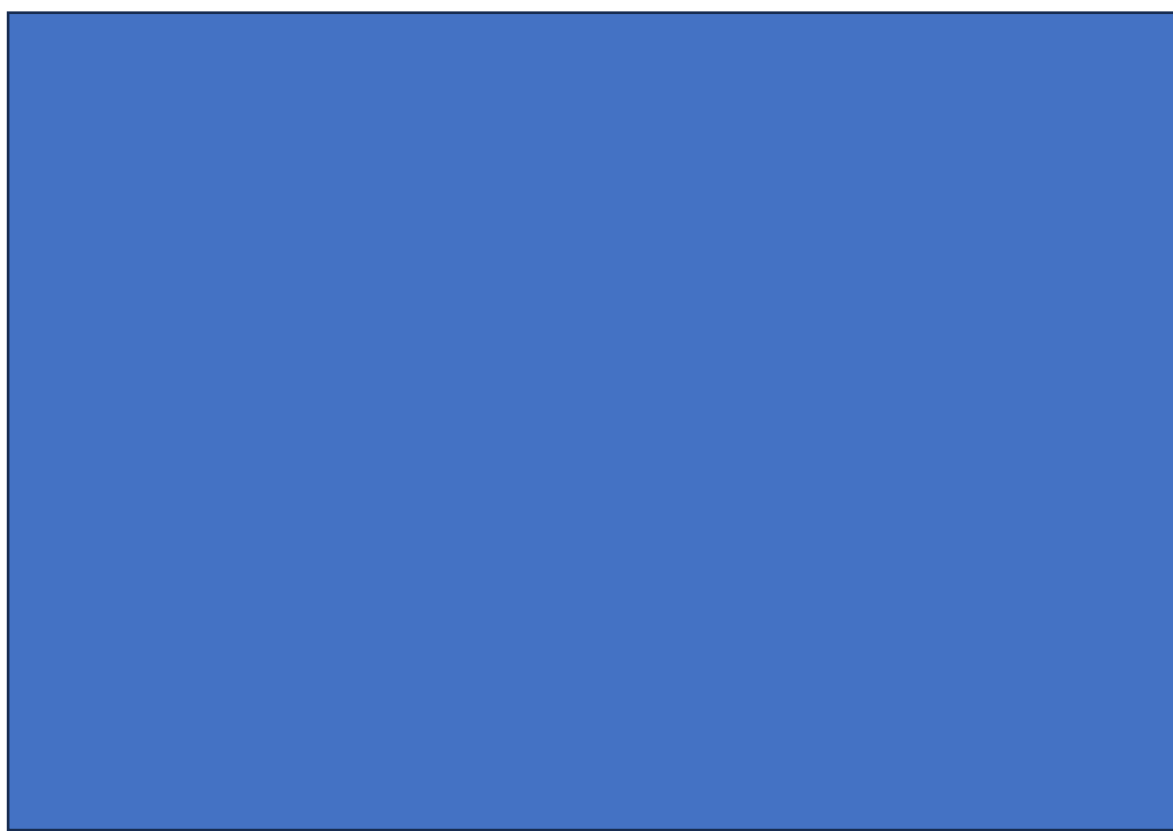
In de basis vergunning van AGP zijn de zeefdruklijnen en de ovens reeds vergund. De zeefdruklijnen en de eerdere ovens zijn geen voorwerp van aanvraag.

We willen hier wel verduidelijken dat de aangevraagde oven (France Etuves) een oven is, met een inwendig volume van 38.7 m³ i.p.v. 165 m³ waar geen bedekkingsmiddelen gedroogd moeten worden op glas, maar voor het behandelen van glas onder vacuüm en onder hoge temperatuur om het te drogen. Deze is onterecht aangevraagd op de rubriek 4.4 en is enkel onder de rubriek 30.8.3.a in te delen.

Nieuw	Inrichtingen voor het thermisch behandelen van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen met een inwendig volume van 165 m ³ (France Etuves oven)	165 m ³	4.4.	2	Inrichtingen voor het thermisch behandelen van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen met een inwendig volume van 165 m ³ (France Etuves oven)	165 m ³
-------	---	--------------------	------	---	---	--------------------

We spreken hier van een emissie van warme lucht bij het openen van de oven en deze komt in de productiehal terecht. Rekening houdend met de zeer weinige productie-uren wegens de exclusiviteit van de klant, spreken we over maar een paar dagen/jaar operationele tijd.

Ter verduidelijking wordt hierbij de oven in onderstaande figuur weergegeven.



Figuur 1: (vacuum) oven van France Etuves voor het behandelen van glas (dat in een eerder stadium al zeefdruk en gedroogd is)





Figuur 2: locatie van de vacuümoven France Etuves

Deze oven heeft niets te maken met de printing room, maar staat bij het nr 137, zoals aangegeven op de C7 lijst. Dit is een separate droogoven voor vocht afkomstig van een autoclaaf en van deze oven zijn er geen luchtemissies mogelijk.

Vraag van de provincie Oost-Vlaanderen: in toepassing van de bepalingen van artikel 5.4.4.2.§1 is het noodzakelijk om te vermelden of de aangevraagde droogoven al dan niet onderdeel uitmaakt van een “in lijn” of “lopend band”- systeem;

Dit is net zoals hierboven uitgelegd niet van toepassing, daar we niet van een ‘droogoven’ voor solventen of ‘printing’ spreken, maar van een geïsoleerde vacuüm - droog oven om het gelamineerde glas van vocht te ontdoen na de autoclaaf. Deze oven is eerder niet ingedeeld omdat hier geen bedekkingsmiddelen van toepassing zijn.

Figuur 1 en de foto in figuur 2 zal niet in de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend worden omwille van de confidentialiteit.

Deze nieuwe droogoven is enkel en alleen voor een specifieke klant.

3.3. Exploitatie uren

Advies van de provincie Oost-Vlaanderen: de gevraagde exploitatie-uren kunnen toegestaan worden;

3.4. Natuurtoets

Advies van de provincie Oost-Vlaanderen: op basis van de verstrekte gegevens in de aanvraag kan niet beoordeeld worden of de natuurtoets wordt doorstaan.

Hierbij kunnen we antwoorden dat voor de impact op de SBZ en VEN gebieden de te vergunnen activiteit in het voorwerp van aanvraag niet significant is om onvermijdbare en onherstelbare schade te veroorzaken aan de natuurwaarden van het SBZ en VEN gebied.

Het dichtstbijzijnde SBZ-gebied, is volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000 gelegen op ca. 3,7 km ten zuidwesten van het Habitatrictlijngebied: ‘Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent’.

Het dichtstbijzijnde VEN gebied is gelegen op meer dan 600 m ten noorden van het VEN-gebied ‘De vallei van de Bovenschelde Noord’

Om de mobiliteitsimpact van de gevraagde uitbreiding te kunnen beoordelen refereren we naar punt 2.2 van deze nota, maar ook naar het feit dat de E17 met ontsluiting naar de R4 de impact van deze 29 transportbewegingen per dag te verwaarlozen valt ten opzichte van de transportbewegingen op 10 m van het bedrijf.

Over de emissies van de droogoven en de mogelijke impact daarvan verwijzen we naar punt 3.2 dat hier geen emissies mogelijk zijn uit deze vacuüm droogoven, waar er dus ook geen onvermijdbare en onherstelbare schade kan veroorzakt worden aan het dichtstbijzijnde VEN gebied.

Ter volledigheid hebben we de impactscoreberekening van het verkeer op de site AGP berekend. Deze toont aan dat de bijdrage tot de KDW van het dichtstbijzijnde VEN gebied en natuurbeschermingsgebied onder de 1% bijdrage ligt en dus niet relevant is. (Zie bijlage E1bis Impactscoreberekening vervoersbewegingen van de inrichting AGP).



Figuur 3 : afstand tot VEN gebied (Vallei van de Bovenschelde Noord) en tot Natuurgebied Merelbeekse scheldemeersen)

3.5. Impact op het watersysteem

De aanvraag bevat te weinig gegevens om te kunnen stellen dat er geen schadelijk effect zal zijn voor het watersysteem.

Hiervoor verwijzen we enerzijds naar punt 3.1 hierboven. Anderzijds is er ook de opmerking over de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen).

De opslag van de gevaarlijke stoffen bevindt zich in de 'chemical' store, die afgesloten is en een inkuiping bevat met ondoordringbare vloer. Daarnaast wordt er geen water ingezet bij de productiestappen waar deze gevaarlijke stoffen gebruikt worden. Bij eventuele 'spills' zijn de nodige instructies opgenomen hoe deze gevaarlijke stoffen moeten opgenomen worden en verwijderd worden in de juiste chemiecontainer. Hiervoor zijn er gesloten chemiecontainers voorzien. De opslag van de chemicaliën worden op lekbakken gestapeld en ook in regel met de afstandsregels volgens Vlare II, bijlage 5.17.1.

In deze vergunningsaanvraag is ook voorzien dat de opslag van afval verhuisd zal worden naar een opslag die afgesloten is en enkel voor bevoegden toegankelijk zal zijn. Deze opslag van chemisch afval zal ook op een vloeistofdichte bodem zijn.

Zie verder bij de vragen van het Advies Brandweer, punt 3.7

3.6. Vervoersbewegingen

De aanvraag bevat geen concrete cijfergegevens omtrent de vervoersbewegingen van Soliver.

Als antwoord verwijzen we naar punt 2.2.

3.7. Advies & vragen van de brandweer

De Hulpverleningszone Centrum bracht op 05 juni 2024 een ongunstig advies uit omdat de aanvraag onvoldoende concrete gegevens bevat inzake de brandveiligheid (o.m. op de gevraagde uitbreiding van gevaarlijke stoffen en gassen).

3.7.1. Gevaarlijke stoffen

Op het ingediende uitvoeringsplan worden alle gevaarlijke stoffen aangeduid met GS. Op deze manier is het voor de brandweer niet duidelijk welke producten waar staan en of de veiligheidsafstanden gerespecteerd worden.

Er is een update van de R17.3 aangemaakt om de P, I, E, S en GS te verduidelijken.

P = Polyol

I = Isocyaan, TDI

E = mengsel in de spuitkop

GS = gevaarlijke stof (staat in een specifieke kast of in productie op een lekbak, aanduiding op de tekening)

Wat betreft de afstandsregels in de "chemical store", is dit aangeduid op de muren en rekken. Dit wordt bij de interne audits en ook bij de externe audits (ISO 14001) door de externe accreditatie-instelling jaarlijks geauditeerd.

Hierbij enkele foto's om dit voor te stellen. Deze producten aanduiden op het C8a plan is niet haalbaar, daarom wordt dit in een aparte bijlage bij de R17.3 toegevoegd.

De aparte opslag buiten de "chemical store" en de kleine verpakkingen zitten in veiligheidskasten met een RF van 90 min.

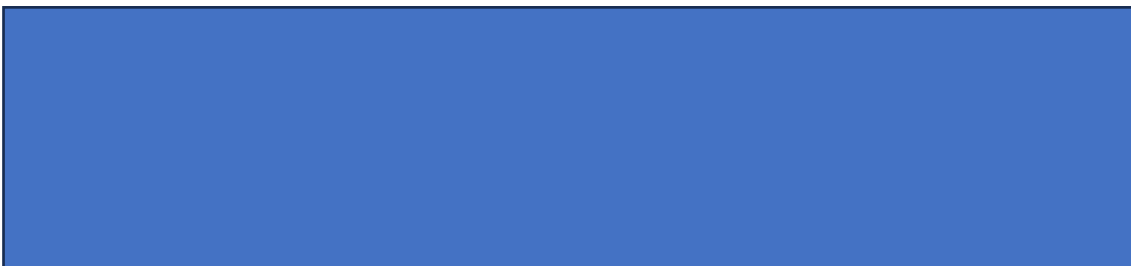


Foto reeks 1: opslag in het magazijn 'chemical warehouse'

Bijkomend wordt de opslag van 2 IBC's polyol en 2 IBC's TDI in een gescheiden inkuiping en in een aparte gesloten chemiekast geplaatst in het chemicaliënmagazijn. Deze kast is enkel te openen door geautoriseerde personen.

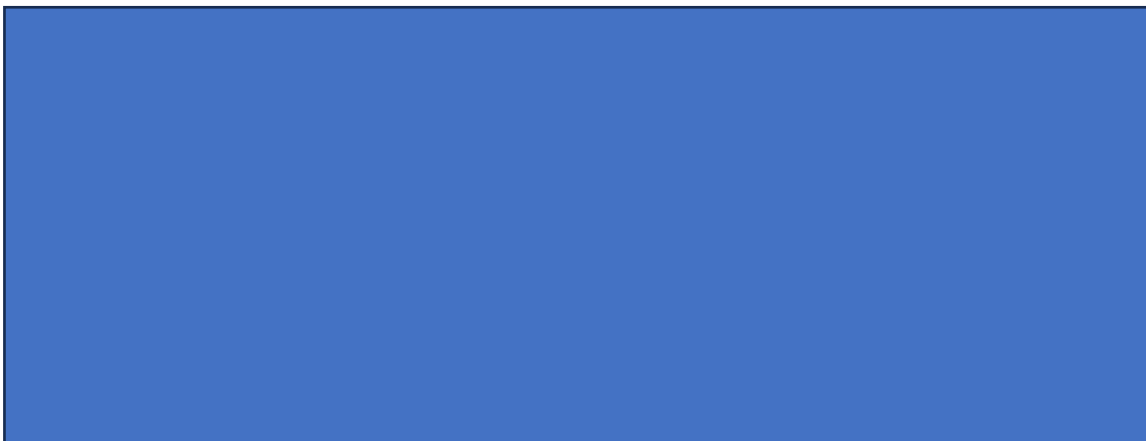


Foto reeks 2: opslag in het magazijn 'chemical warehouse'

De opslag van vloeibare chemicaliën in verplaatsbare recipiënten gebeurt op opvangbakken die voldoende groot gedimensioneerd zijn.

De individuele verpakking wordt beperkt en de maximum opslag is een IBC van 1m³.

In de 'chemical store' dat afgesloten is voor onbevoegden wordt erop toegezien dat de afstandsregels worden gerespecteerd. Deze zone is gesprinklerd en op de muren en de rekken zijn de labels aangebracht wat er mag gestockeerd worden. De chemicaliën zijn op lekbakken geplaatst in de 'chemical store'.

Ook wordt er bij de interne en externe opvolgingsaudits i.k.v. ISO 14001 op toegezien dat de maximum vergunde opslag niet overschreden wordt.

3.7.2. Gassen

Op het ingediende uitvoeringsplan worden alle gassen aangeduid met G. Op deze manier is het voor de brandweer niet duidelijk welke producten waar staan en of de veiligheidsafstanden gerespecteerd worden.

Een update van het uitvoeringsplan is opgeladen tezamen met een aparte bijlage R17.1.2bis met de opstelling van de gasflessen. Dit voorstel en plan is met de leverancier in bespreking voor de nieuwe locatie. Deze nieuwe locatie was ook noodzakelijk, omwille van het afsluiten van deze weg voor de start van de werken van de ontsluitingsweg E17-R4

Op dit moment bevindt de gasopslag zich buiten onder de luifel aangrenzend aan de 10 m zone van stad Gent voor de ontsluiting van de E17-R4. Dit is het kadastraal perceel Gent 24 AFD/Zwijnaarde sectie B 0675/OOA. Dit wil zeggen tot 01/09/2024 is deze zone bereikbaar nadien niet meer. Daarom is er een afspraak gemaakt met stad Gent en Alinso om deze tegen 01/09/2024 en in onderling overleg te verplaatsen naar de nieuwe zone die aangeduid staat op het nieuwe plan 2024-07-11 AGP EGLASS ZWIJNAARDE_OVA_UITVOERINGSPLAN C8a 1-200-A0+ L NT_ met de code G, toegevoegd aan het omgevingsloket.

De opslag en het beheer van de gassen (in verplaatsbare gasflessen) zal worden uitbesteed aan dezelfde leverancier van gassen, zoals in Evergem. Deze locatie zal enerzijds volledig afgesloten zijn voor onbevoegden en anderzijds zal deze met telemetrie opgevolgd worden door de leverancier, waarbij een volle reservebatterij (opslag) naast de batterij in werking zal staan. De stock wordt door hen beheerd. In onderstaande foto vindt u hoe deze opgeslagen zullen worden en opgeslagen volgens de afstandsregels die door de leverancier onder controle worden gehouden. De gasflessen zullen dus buiten beheerd worden.

Momenteel is in de vergunningsaanvraag zowel de opslag als de batterij in werking opgegeven in de hoeveelheid. Dit zowel voor vloeibare zuurstof als voor Argon en stikstof. Aangezien zuurstof (groep 3a) ten opzichte van Argon en stikstof (inerte gassen, deze laatste 2, groep 4), zijn er geen afstandsregels nodig ten opzichte van elkaar. In de tabel van bijlage 5.17.1.



Foto 3: Opslagvoorbeeld van AGP Evergem dat ook zal toegepast worden voor AGP Gent.

Deze gasopslag bevindt zich bij de nieuwe aanduiding G aan de poort van de huidige huurder en relatief dicht bij de logistieke dienst van AGP.

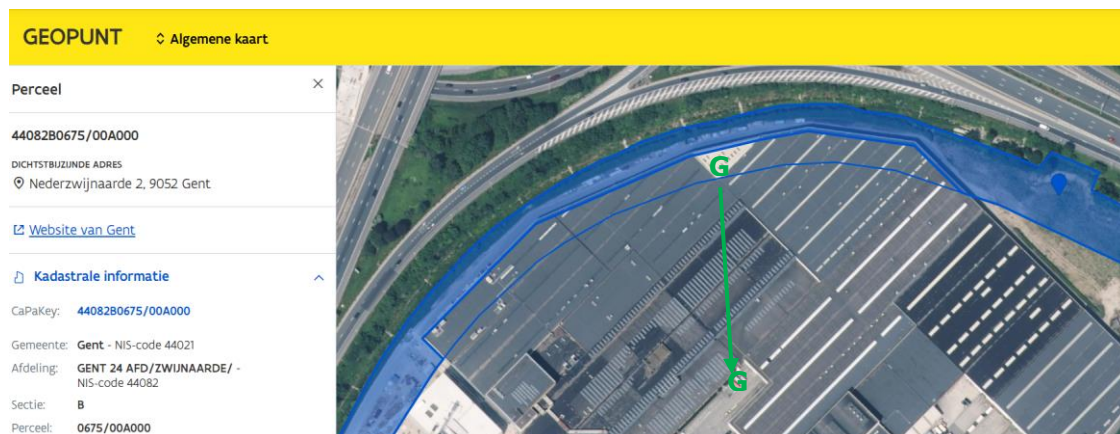


Foto 4: Huidige plaats aanduiding en nieuwe stockage plaats aanduiding. (bron :Geopunt)



Foto 5: Telemetrie opvolging van het verbruik en opslag van gassen door de leverancier.

3.7.3. Veiligheidsmaatregelen bij productie en producten en personeel

Bij het ingediende dossier is het voor de brandweer niet duidelijk welke veiligheidsmaatregelen er getroffen worden, zowel naar producten, productieprocessen en aanwezige personen.

Het magazijn en de productieruimtes, zijn voorzien van automatische blussystemen en sprinklers, waardoor een eventuele brand snel zal worden gedetecteerd en geblust. Het sprinklersysteem is onder beheer van Alinso en AGP tezamen. De alarmcentrale is gekoppeld aan de brandweerzone 'Gent Centrum'.

De sprinklers zijn gekoppeld aan een watervoorraad (bovengrondse tank) die een 1000m³ bevat. Deze bluswatertank van 1000m³ wordt op peil gehouden in beheer van Alinso. Daarnaast betekent de nabijheid van de Schelde dat er steeds voldoende bluswater beschikbaar is. Op de site zijn er brandpompen aanwezig die een 480m³ bij 8,8 bar leveren.

De onderneming voert een preventiebeleid conform de bepalingen van ARAB/Codex. Via preventief onderhoud worden eventuele defecten die aanleiding kunnen geven tot ongevallen tijdig opgespoord en hersteld. Periodiek worden er nood- en evacuatie oefeningen georganiseerd met de eerste interventie ploegen. Keuring op elektrische installaties worden opgevolgd in een inspectiekalender en uitgevoerd. De nodige preventieve maatregelen worden getroffen met betrekking tot de opslag van gevarengood (inkuiping, gescheiden opslag van TDI en polyol, sprinklersysteem, ...).

AGP beschikt over een gecertificeerd milieuzorgsysteem ISO14001 waarbij tijdens de externe audits ook telkens nagezien wordt of er voldaan wordt aan de milieueisen volgens Vlare II en of er aan de externe veiligheid wordt voldaan.

Preventieve maatregelen

1. Inkuiping

De opslag bevindt zich op een lager niveau zodat de inkuiping voldoende groot is.

2. Brand

Hieronder worden de getroffen preventieve maatregelen per zone besproken: Het volledige bedrijf is gesprinklerd. Er is bluswatervoorziening door Alinso beheerd, als eigenaar van het gebouw. (cf. verslag verzekeringen). Er is een automatische branddetectie, alsook een handmeld- en waarschuwingsinstallatie voorzien.

Overige preventieve brandmaatregelen:

- Brandweg langs het gebouw en afgestemd in kader van de ontsluitingsweg E17-R4
- Bediening preventieve maatregelen (vb. sprinkler) voor de brandweer toegankelijk

3. Interne opvolging

De aanwezige stock wordt dagelijks bijgehouden en opgevolgd in SAP. (cf. klanteneisen (automotive)).

Voor wat betreft de opslag én productie zal de controle van de hoeveelheden en de naleving van de milieuvorwaarden opgevolgd worden door de milieucoördinator.

3.7.4. Brandblusmiddelen

Bij het ingediende dossier is het voor de brandweer niet duidelijk welke blusmiddelen er voorzien worden, zowel naar producten en productieprocessen.

Het is voor de brandweer niet duidelijk of er bij het ingediende dossier een risicoanalyse werd uitgevoerd en bijgevoegd.

Kleine brandblusmiddelen zijn voorzien in de kantoorgebouwen en bij de in en uitgangen. Sprinklers zijn voorzien in de magazijnen en ook in de productiehallen. Per locatie hangt er een kaart met de brandblusmiddelen en andere voorzieningen (zoals meldknoppen, alarmknoppen,..) op die hall. Deze tekeningen zijn opgemaakt door de firma Somatie FIE tussen 08/09/2020 en 10/11/2022. Dit is opgemaakt in het kader van het evacuatieplan van AGP.



Foto 6: Voorbeeld van de in kaart gebrachte brandblusmiddelen en oa. Meldings en alarmknoppen voor brand.

Bij het ingediende dossier was er geen risicoanalyse bijgevoegd, daar deze nog in bespreking was, deze is naar analogie met de risicoanalyse die voor het zusterbedrijf te Roeselare was opgemaakt. (met quasi gelijkaardig activiteit). Deze wordt hierbij opgestuurd naar de brandweer zone Centrum.