

PLIXXENT Belgium BV
Booiebos 8, 9031 Drongen

Aan:
Departement Omgeving – Dienst Omgevingsvergunningen
Provincie Oost-Vlaanderen

Drongen, 14 mei 2025

Betreft: Toelichting bij de geformuleerde aandachtspunten m.b.t. omgevingsvergunningsdossier – POVC zitting 13 mei 2025 – nieuwe projectinhoudversie als opvolging POVC

Geachte heer/mevrouw,

In het kader van ons lopend vergunningsaanvraagdossier en naar aanleiding van de ontvangen adviezen van zowel de Brandweerzone Centrum (advies dd. 24 maart 2025, ref. 025966-011/PVH/2025) als de Provinciale Dienst Omgevingsvergunningen – Directie Leefmilieu (advies dd. 30 april 2025, dossiernummer OMV_(M03/44021/1806/2/A/1)), bezorgen wij u hierbij een toelichting bij de geformuleerde opmerkingen.

Deze toelichting heeft als leidraad gediend voor de POVC zitting op dinsdag 13 mei 2025 en wordt nu opgeladen in een nieuwe projectinhoudversie zoals gevraagd op deze zitting.

1. Advies Brandweerzone Centrum – Ref. 025966-011/PVH/2025

Voor dit advies wordt toegespitst op de bijzondere aandachtspunten:

- Brandweerweg en opstelplaatsen te realiseren overeenkomstig het inplantingsplan en dit advies

De brandweerweg en de opstelplaatsen worden uitgevoerd conform het goedgekeurde inplantingsplan. De locatie van de hydrant/opstelling wordt aangepast waar nodig.

- RWA-installatie te realiseren overeenkomstig dit advies

Deze werd conform het advies geïnstalleerd.

- Opnieuw bepalen van de bluswateropvang rekening houdend met de juiste brandstrategie

Een herberekening werd uitgevoerd op basis van de geldende brandstrategie. De opvangcapaciteit wordt overeenkomstig aangepast.

Comp.	Opp (m ²)	SWV m ³ /m ²	ID	OF	BFF	H (m ³)	BSF	V (m ³)
1	1.200	0,06	2	1	3.25	70	1,22	441

- Vereist bluswater te voorzien (zie deel B)

De hydrant wordt geplaatst conform het advies. De aansluitingsaanvraag is intussen bij Farys ingediend (dossiernummer 81885402); de uitvoering van de civiele werken is aansluitend gepland.

- Een advies van de ASTRID-veiligheidscommissie is vereist

Er is contact opgenomen met de FOD Binnenlandse Zaken voor de aanvraag van dit advies, welke heeft bevestigd dat het betrokken gebouw (bouwjaar 2003) en de luifel buiten het toepassingsgebied vallen. Het nieuwe gebouw (1.200 m²) blijft onder de 2.500 m²-grens en valt dus ook buiten de ASTRID-criteria. Er dient geen advies te worden opgemaakt.

- De opslag van gevaarlijke stoffen beperken tot onder de drempel van het toepassingsgebied of het toepassingsgebied als leidraad van de richtlijn opslag gevaarlijke goederen

De interne logistiek voor de site te Drongen werd herzien binnen de Plixsent-groep. Een deel van de leveringen gebeurt voortaan rechtstreeks naar klanten, waardoor de opslag op de site in Drongen onder 20 ton blijft. Deze limiet wordt strikt aangehouden.

Concreet brengt dit de opslag van MDI in verplaatsbare recipiënten tot onder de 20 ton. De aangevraagde hoeveelheden in het milieuluik kunnen hierop worden aangepast.

Specifiek voor tank 6 werd bovendien een gedimensioneerd overdrukventiel voorzien.

2. Advies Directie Leefmilieu – Provinciale Deskundigen (30 april 2025)

Voor dit advies wordt toegespitst op de punten waarvoor een ongunstig advies werd verleend:

- Het gedeelte van de steenslagverharding tussen de parkeerplaatsen en de infiltratievoorziening, omwille dat het gedeelte van de te regulariseren verharding tussen parkeerplaatsen en wadi geen enkel nut heeft voor de goede bedrijfsvoering;

De steenslagverharding achteraan de site is vereist om het mogelijk te maken voor vrachtwagens om te draaien op het einde van de doodlopende straat. Hun draaicirkel is aanzienlijk waardoor deze ruimte vereist is. Graag was dit dus behouden.

- De opslag in tank 1 (GHS05, GHS07, GHS08) en tank 2 (brandbare vloeistof), vermits de scheidingsafstanden niet worden nageleefd.

De risicoanalyse opgemaakt door SGS is in deze zin aangepast om dit ook te omvatten. In de tweede versie is ook voor de opslag van deze tanks met een afstand van slechts 1m bepaald dat dit geen bijkomend risico met zich meebrengt. We wensen op basis van deze risicoanalyse ook een afwijking aan te vragen op deze scheidingsafstand. In de nieuwe projectinhoudversie werd de nieuwe risicoanalyse opgeladen onder de afwijkingsaanvragen.

- De opslag in tank 6 (gas groep 4) en tank 7 (GHS07 en Vp > 200°C, maar mogelijks 'brandbare stof'), vermits de scheidingsafstanden niet worden nageleefd.

Idem als hierboven.

- De opslag in verplaatsbare recipiënten in zone B van GHS05 nabij Polycat 8 (GHS02/GHS06), vermits de scheidingsafstanden niet worden nageleefd.

Het product met GHS05 zal verplaatst worden naar rechts bij andere bijtende producten zodat dit niet langer nabij de Polycat 8 staat. Op die manier kunnen de scheidingsafstanden gerespecteerd worden. Een nieuw plan wordt opgeladen waarbij deze wijziging zichtbaar wordt.

- Opslag in tank 1 t.e.m. tank 7 – opvangcapaciteit inkuiping

Een berekening van de impact van de aanwezigheid van de opslagtanks in de inkuiping wordt toegevoegd aan de nieuwe projectinhoudversie.

Met vriendelijke groet,

Namens PLIXXENT Belgium,
Lieven Delecluse

Namens Emelia nv,

Jonas Scheire, milieudeskundige