

Gevraagde aanvullingen dossier MCMM, Kliniekstraat te Gentbrugge (OMV 2024131987)

Wij hebben in een nieuwe versie al uw vragen beantwoord en gevraagde aanvullingen gedaan.

- Omschrijving van het voorwerp: graag nog verduidelijking over de situering van de polikliniek op deze site (worden alle gebouwen volledig gebruikt, slechts een deel, zoja welke delen, ...).

=> een nota wordt toegevoegd waarin verduidelijkt wordt welke gebouwen door MCMM gebruikt worden.

- Gezien de bestaande vergunning maar geldig was tot 11/09/2023 en bijgevolg dus vervallen, dient de exploitatie van de polikliniek gezien te worden als een 'nieuwe' exploitatie. Gelieve dit daarom in het luik algemeen zo aan te passen.

=> aanpassing werd gedaan.

- Rubriekentabel:

o Gezien de vergunning van de polikliniek vervallen is, dient de aard van het voorwerp van de aanvraag 'nieuw' te zijn in plaats van 'hernieuwing'.

=> aanpassing werd gedaan.

o De indelingsrubrieken zoals vergund stemmen niet overeen met de rubrieken die worden vermeld in de vergunning van 9/05/2018 (foutief: 3.4.1, 16.3.1.1, 43.1.2 en 33.4.1.a). Gelieve dit aan te passen.

=> aanpassing werd gedaan, bij het vorig dossier werd gevraagd om de rubrieken op te nemen zoals ze vermeld worden in het vorige besluit. Op uw vraag hebben wij niet de vergunde rubriek, maar de overeenstemmende nieuwe rubriek opgenomen: 3.4.2 , 16.3.2.b , 43.1.2 , 33.4.2.b.

=> aanpassing werd gedaan, bij het vorig dossier werd gevraagd om de rubrieken op te nemen zoals ze vermeld worden in het vorige besluit. Op uw vraag hebben wij niet de vergunde rubriek, maar de overeenstemmende nieuwe rubriek opgenomen: 3.4.2 , 16.3.2.b , 43.1.2 , 33.4.2.b.

o Het nummer voor de lozing van het bedrijfsafvalwater is hier benoemd als LP1 maar bij addendum R3 en het uitvoeringsplan heeft dit nummer 1. Graag eenduidig vermelden.

=> aanpassing werd gedaan: '1'

o Rubriek 16.3.2.b: bij de omschrijving is een foutief totaal vermeld (171,5 kW).

=> aanpassing werd gedaan: 231

- Addendum R3: foutief rubrieknummer ingevuld bij het lozingspunt.

=> aanpassing werd gedaan: nieuwe rubriek

- Toestellenlijst:

o Bij de omschrijving wordt 'gasflessen stikstof 1 x 180 l' vermeld maar wordt een totaal van 1800 l opgegeven. Dit lijkt tegenstrijdig.

=> aanpassing werd gedaan (schrijffout) 180l in totaal.

o Wat is de inhoud (in liter) en de druk (in bar) van elke compressor?

=> kleine compressor: verplaatsbaar type met lage druk en ingebouwd persluchtreservoir.

=> grote compressor met persluchtvat:



- Uitvoeringsplan:

o Voor rubriek 43.1.1.b worden de verkeerde vermogens vermeld.

=> aanpassing werd gedaan 4 x 425 kWth

o De situering van de polikliniek binnen de aangeduide situering is niet of onvoldoende aangeduid op het plan.

=> er werd een nota toegevoegd met info bij het voorwerp.

o Indien de inrichting uit meerdere verdiepingen bestaat, voeg dan een uitvoeringsplan per verdieping waar IIOA's zich bevinden toe. In de rubriekenlijst of toestellenlijst verwijst u naar de aanduiding op de plannen.

Maak duidelijk op welke verdieping en dus op welk plan de activiteit te vinden is.

=> Er werd een beschrijving gegeven in het voorwerp + in de toestellenlijst bij 'plannen' werd in het rood aangeduid op welke verdieping de installatie zich bevindt. Zodat alles duidelijk is, deelplannen van verdiepingen toevoegen zou te verwarrend zijn.

- Bij het luik plannen ontbreekt een rioleringsplan.

=> Op het uitvoeringsplan is ook het rioleringsplan aangeduid.

- Luik 'MER-plicht': de aanvraag betreft de exploitatie van een nieuwe inrichting en alsook een verandering. Zodoende moet de vraag 'Betreft het voorwerp van de aanvraag louter een hernieuwing van een milieu- of omgevingsvergunning en heeft de hernieuwing betrekking op activiteiten die geen fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben?' met 'nee' worden beantwoord.

=> aanpassing werd gedaan

- Luik effecten op de omgeving:

o De exploitatie van de polikliniek kan potentiële effecten op de omgeving hebben. Bij materialen en processen werd dit gedeeltelijk besproken maar deze info wordt beter nog eens toegevoegd aan het luik effecten op de omgeving. Gelieve minstens deze op mobiliteit, bodem, water, lucht, geluid en biodiversiteit te bespreken.

=> aanpassing werd gedaan, alles werd opgesplitst en ingevuld, ook de PAS-berekening werd uitgevoerd en toegevoegd.

o Op 23 februari 2024 is het decreet over de programmatische aanpak stikstof, kortweg stikstofdecreet, in werking getreden. Dit schrijft voor dat er voor stationaire bronnen (vb stookinstallaties) een impactscore berekend moet worden en afgetoetst moet worden aan het geldende toetsingskader.

=> aanpassing werd gedaan, ook de PAS-berekening werd uitgevoerd en toegevoegd.

○ Volgens de BWK van stad Gent is de inrichting gelegen in een biologisch minder waardevol gebied met waardevolle elementen:

Bespreek daarom de invloed van de exploitatie op deze natuur.

=> aanvulling werd gedaan.