

Materialen, grondstoffen en processen

Productieproces:

De campus Alexianenplein is een onderwijsinstelling voor studenten beeldende kunst en architectuur. In de gebouwen t.h.v. Alexianenplein 1 (Hoofdgebouw en Nieuwbouw) zijn de werkplaatsen ondergebracht. Al deze werkplaatsen hebben uitsluitend didactische doeleinden, en is geen productie- of industriële activiteit.

Een beschrijving van de relevante activiteiten is reeds opgenomen in de krachtlijnennota van dit dossier

Maatregelen genomen in het kader van materialenbeheer

De geproduceerde afvalstoffen te hergebruiken of nuttig toe te passen

De geproduceerde afvalstoffen worden niet intern hergebruikt of nuttig toegepast. De afvalstoffen worden maximaal gesorteerd vóór ophaling, zodat hergebruik, recyclage of correcter verwerking mogelijk is.

Overall wordt selectieve inzameling van afvalstoffen toegepast. Ook bij de opvang van spoel- en restvloeistoffen van gevaarlijke producten, worden de vloeistoffen waar nodig ingezameld en afgevoerd in verschillende categoriën, (zuur, basisch, halogeenrijk, ...).

Studenten, docenten en medewerkers krijgen de nodige instructies m.b.t. de specifieke vereisten rond afvalinzameling.

Minder gevaarlijke stoffen te gebruiken

Docenten worden aangemoedigd om zo weinig mogelijk gevaarlijke producten te gebruiken.

Van deze gevaarlijke producten wordt een risicoanalyse gemaakt, waarbij onder andere wordt nagegaan of dit product niet kan vervangen worden door een minder gevaarlijk en milieuschadelijk product en welke personen er aan blootgesteld worden (risicogroepen). Er worden eveneens voorzorgsmaatregelen bepaald voor gebruik, bewaring, bescherming, afvalverwijdering en in geval er zich een incident voordoet. Aan de hand van de opgemaakte risicoanalyse volgt dan de eventuele goedkeuring door de Dienst VGM (Veiligheid, Gezondheid en Milieu) en de Bedrijfsgeneeskundige Dienst.

De aankoop van gevaarlijke producten wordt zo veel mogelijk beperkt.

De gebruikte producten zijn wisselend (afhankelijk van de lopende opdrachten) maar betreft steeds gebruik in kleine hoeveelheden en in kleine verpakkingen.

Water

Hemelwater- en afvalwaterriolering zijn op eigen terrein gedeeltelijk gescheiden uitgevoerd. Zo loopt er tot aan de straatzijde van de patio van gebouw 856-05 (Hoofdgebouw) aparte leidingen voor hemelwater en afvalwater, en is er in gebouw 856-06 (Nieuwbouw) een wachtbuis voorzien voor eventueel latere aansluiting op gescheiden riolering (cf. bijgevoegde rioleringsplannen).

Hemelwater van dit laatste gebouw wordt opgevangen in twee hemelwaterputten van elk 10 m³. Daarnaast is er bij de renovatie en restauratie van een deel van gebouw 856-05 (Hoofdgebouw) in 2007 (deel gelegen langs de Oude Houtlei) een bufferend groendak van 204 m² aangelegd, alsook

drie regenwaterciternes van elk 6 m³ waarin hemelwater opgevangen van zo'n 590 m² dakoppervlakte.

Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt in de sanitaire blok van het Hoofdgebouw.

Lozing Alexianenplein 2:

Waterverbruik:

- *Leidingwater (o.b.v. gefactureerde verbruik):* ± 900 m³/jaar
- *Hemelwater (o.b.v. dakoppervlakte):* ± 472 m³/jaar
- *Totaal:* ± 1370 m³/jaar

De lozing bestaat voor het grootste deel uit een mengsel van hoofdzakelijk huishoudelijk afvalwater en beperkte hoeveelheden bedrijfsafvalwater (afkomstig van de werkplaatsen). Aangezien deze gezamenlijk worden afgevoerd en geloosd, wordt het geheel beschouwd als bedrijfsafvalwater.

Vanuit het Kloostergebouw wordt er enkel huishoudelijk afvalwater geloosd. Er wordt ingeschat dat ± ¼ van het afvalwater geloosd wordt via dit lozingspunt.

- LP01 Kloostergebouw: huishoudelijk afvalwater – 344 m³/jaar
- LP02 Oude Houtlei: bedrijfsafvalwater – deel 1028 m³/jaar
- LP03 Oude Houtlei: bedrijfsafvalwater – deel 1028 m³/jaar
- LP04 Alexianenplein: bedrijfsafvalwater – deel 1028 m³/jaar
- LP05 Ingelandgat: bedrijfsafvalwater – deel 1028 m³/jaar

Lozing Alexianenplein 1:

Waterverbruik:

- *Leidingwater (o.b.v. gefactureerde verbruik):* ± 400 m³/jaar

Aan deze kant van de straat wordt uitsluitend huishoudelijk afvalwater geproduceerd, verdeeld over twee lozingspunten:

- LP06 Oude Houtlei – 200 m³/jaar
- LP07 Posteernestraat – 200 m³/jaar

Energie

Jaarlijks wordt er ongeveer het volgende aan energie verbruikt (verbruiken van 2023):

- Elektriciteit: 437.645 kWh – 0,00157552 PJ
- Aardgas: 1.625.481 kWh – 0,00585173 PJ

Er zijn plannen om in de komende jaren een aantal stookinstallaties te vervangen door recentere, en bijgevolg energiezuinigere stookinstallaties.

Aangezien dit nog in onderzoeksfase zit, en bijgevolg niet voldoende concreet, kunnen deze nieuwe installatie nog niet opgenomen worden in deze aanvraag.

Bij vervanging van de installaties zal er een actualisatie van de omgevingsvergunning gebeuren.