



Gerd Mouton - Jozefien De Baere
Hoefijzerstraat 49
9050 Gent

RPSTED

Contact
Balie Bouwen
bouwen@stad.gent
Tel. 09 266 79 50

Ons kenmerk
OMV_2024130760

Datum
28 oktober 2024

Volledigheid van een aanvraag voor een bijstelling van een vergunde verkaveling

Beste

Wij hebben je aanvraag voor een bijstelling van een vergunde verkaveling ontvangen per beveiligde zending op 7 oktober 2024 .

De aanvraag heeft betrekking op Zeger van Kortrijkstraat 2, 9031 Gent.
Het betreft een aanvraag tot het samenvoegen van loten 5 en 6.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag onderzocht op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

De aanvraag is **ontvankelijk** en **volledig** verklaard.

Openbaar onderzoek De aanvraag volgt de gewone procedure en moet bijgevolg aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Meer informatie over wat je hiervoor nog moet ondernemen, volgt in een apart bericht. Voor de kosten van de organisatie van het openbaar onderzoek zal je later een betalingsuitnodiging ontvangen. Meer informatie over ons retributiereglement vind je terug via <https://stad.gent/nl/reglementen/retributiereglement-op-omgevingsvergunningaanvragen>.

Aanschrijving derden Wij stellen alle eigenaars van een kavel binnen de verkaveling op de hoogte van deze aanvraag. Indien van toepassing brengen wij ook de eigenaars op de hoogte van percelen die niet in de verkaveling liggen, maar wel palen aan de bij te stellen kavels.

MER-screening De aanvraag valt niet onder het toepassingsgebied van het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening en heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij dit besluit. De opmaak van een milieueffectrapport of project-m.e.r.-screening is voor voorliggend project dan ook niet vereist.

De aanvrager heeft de dossierkosten van 48 EUR betaald conform het goedgekeurde [retributiereglement](#) op omgevingsvergunningaanvragen.

Dit document geldt als betaalbewijs/kostennota. Stad Gent is immers niet verplicht



facturen uit te reiken voor handelingen buiten toepassingsgebied BTW (waaronder deze dossierkosten vallen). Ook niet in het geval van rechtspersonen.

Met vriendelijke groeten

De omgevingsambtenaar